

# PROSPECTUS

## van EYEWORCS FILM & TV DRAMA BV

OPENBARE AANBIEDING TOT INVESTERING IN EEN AUDIOVISUELE PRODUCTIE MET HET OOG OP HET BEKOMEN VAN EEN FISCAAL ATTEST VOOR IN AANMERKING KOMENDE AUDIOVISUELE WERKEN IN HET KADER VAN DE BELGISCHE 'TAX SHELTER' WET

De openbare aanbidding loopt van 17 december 2024 tot en met 16 december 2025 en geldt voor elk aanbod tot investering in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest. De Aanbieder beoogt onder het Prospectus maximaal 9,9 Mi. EUR op te halen. De minimaal vereiste Investering per Investeerder bedraagt EUR 5.000. In geval het maximaal op het halen bedrag van 9,9 Mi EUR voor X december 2025 werd opgehaald, zal dit Aanbod vroeger worden afgesloten.

De Nederlandstalige versie van dit Prospectus werd op 17 december 2024 goedgekeurd door de Belgische Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (**FSMA**) in haar hoedanigheid van bevoegde autoriteit onder artikel 4, 1° van de Belgische wet van 11 juli 2018 overeenkomstig Verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereguleerde markt worden toegelaten, zoals van tijd tot tijd gewijzigd. De FSMA keurt dit Prospectus enkel goed wanneer is voldaan aan de in Verordening (EU) 2017/1129 neergelegde normen inzake volledigheid, begrijpelijkheid en consistentie. Deze goedkeuring mag niet worden beschouwd als een goedkeuring van de uitgevende instelling, noch van de Investering waarop dit Prospectus betrekking heeft.

De geldigheid van dit Prospectus verstrijkt op 16 december 2025. Op het moment dat de geldigheid van dit Prospectus is verstreken, is de Aanbieder niet langer verplicht om het Prospectus aan te vullen in geval van belangrijke nieuwe factoren, materiële veranderingen of materiële onnauwkeurigheden.

De Aanbieder is EYEWORCS FILM & TV DRAMA, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het ondernemingsnummer 0863.293.961. Zij is te bereiken op het e-mailadres [taxshelter@eyeworks.be](mailto:taxshelter@eyeworks.be).

### Waarschuwing

De aandacht van de Investeerders wordt op de volgende punten gevestigd:

- Dit Aanbod betreft een Investering in een Audiovisuele Productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest in het kader van het Belgische "tax shelter" stelsel zoals bepaald in artikel 194ter van het Wetboek Inkomstenbelasting (WIB) zoals laatst gewijzigd door de wet van 5 juli 2022, zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 15 juli 2022.

- De Investering in een Audiovisuele Productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest houdt bepaalde risico's in. De Risicofactoren worden beschreven in de samenvatting van dit Prospectus (zie pagina 7 e.v.) alsook in het Prospectus (zie pagina 16 e.v.), waaronder de risico's verbonden aan het niet of niet volledig verkrijgen van het fiscale voordeel. Investeerders worden aangeraden om het Prospectus en in voormelde delen het bijzonder van de Investering aandachtig te lezen voordat wordt overgegaan tot een Investering.
- Een Investering in een Audiovisuele Productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest is geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder en houdt tevens in dat de Investeerder geen aandelen van de Aanbieder zal ontvangen. Deze Investering behelst wel een verbintenis tot het overmaken van een som met het oog op het bekomen van een fiscaal attest van een in aanmerking komend audiovisueel werk welke onder bepaalde voorwaarden recht geeft op een fiscale vrijstelling. De investering in een audiovisuele productie betreft bovendien een investering zonder mogelijkheid tot terugbetaling. Als compensatie komt de Investeerder, onder bepaalde voorwaarden, wel in aanmerking voor de fiscale vrijstelling zoals hierboven beschreven.
- Indien de Investeerder uiterlijk drie maanden na de Afsluitingsdatum niet de nodige fondsen heeft overgemaakt aan de Aanbieder, zal de Investeerder haar fiscaal voordeel verliezen en is een schadevergoeding verschuldigd gelijk aan 8,5% van het toegezegd bedrag te betalen binnen de twee maanden na schriftelijke ingebrekestelling door de Aanbieder.
- Dit Aanbod is gericht op Belgische vennootschappen die onderworpen zijn aan de Belgische vennootschapsbelasting en op Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de Belastingen van niet-inwoners/vennootschappen, en die over belastbare winst beschikken zoals bedoeld in artikel 194<sup>ter</sup> WIB. Het rendement wordt bepaald door het effectieve tarief waaraan hun winsten worden belast. Het standaardtarief van de vennootschapsbelasting is 25%. Onder het huidig tarief van de vennootschapsbelasting is dit Aanbod niet geschikt voor KMO's die voor hun eerste EUR 100.000 onderworpen zijn aan het belastingtarief van 20%. KMO's onderworpen aan het voormeld belastingtarief kunnen immers een negatief rendement oplopen van maximaal – **6,00%**, dit inclusief het actueel rendement van de toegekende interest à rato van 8,163% gespreid over de maximale duur van 18 maanden zoals in deze Prospectus nader wordt beschreven. Voormelde bedrag houdt reeds rekening met de Interestvergoeding. De Aanbieder wijst de Investeerder er echter op (i) dat het reëel rendement afhangt van de individuele situatie van elke Investeerder en aldus niet noodzakelijk overeenstemt met het maximale rendement weergegeven in dit Prospectus alsook (ii) dat de Interestvergoeding niet verzekerd, noch gegarandeerd en van dag tot dag zal worden berekend en aldus minder kan bedragen dan de maximale Interestvergoeding.
- De toewijzing van Tax Shelter-attesten van een welbepaald in aanmerking komend audiovisueel werk aan een Investeerder gebeurt overeenkomstig de bepalingen uiteengezet in dit Prospectus.
- De rendementen die voorgesteld worden in dit Prospectus zijn geen actuariële rendementen maar totale opbrengsten die worden ontvangen op basis van een investeringshorizon die op haar beurt afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscaal rendement. De voorgestelde rendementen in dit Prospectus gaan uit van een Investering gedaan tot 31 december 2024 en een investeringsduur van 18 maanden. De voorgestelde rendementen zullen lager zijn indien de looptijd van de Investering minder dan 18 maanden bedraagt. Vanaf 1 januari 2025 zal het nettorendement over de volledige looptijd van de investering dienen te worden herberekend overeenkomstig de bepalingen van artikel 194<sup>ter</sup> §6 WIB. Dit als gevolg van een wijziging van de toepasselijke EURIBOR 12 maanden en haar impact op de Interestvergoeding. Indien de toepasselijke EURIBOR 12 maanden verder daalt, heeft dit ook negatieve gevolgen voor het financieel rendement.
- De verhouding tussen de opgehaalde Tax Shelter fondsen in afwachting van de certificering (15.907.648 EUR) en het eigen vermogen van de Aanbieder op 30 juni 2024 (8.490.051 EUR) is 1.87. Het totaal der opgehaalde Tax Shelter financiering per 30 juni 2024 bedraagt 819.500EUR (voor verder financiële informatie zie ook Deel 1 Sectie 2.2 alsook Deel 7).

- Wijzigingen in de bestaande wetgeving kunnen resulteren in extra kosten voor de Aanbieder en/of het bedrag van het belastingvoordeel in hoofde van de Investeerder negatief beïnvloeden en brengen bijgevolg bepaalde onzekerheden met zich mee. Het uitstel van aftrek naar een later jaar met een ander belastingtarief zou in dat geval bijvoorbeeld kunnen leiden tot een fiscaal rendement dat mogelijks lager dan verwacht zou kunnen uitkomen en dus ook negatief zijn.
- Alle berekeningen van het rendement van het financieel product opgenomen in dit Prospectus zijn slechts van toepassing op Raamovereenkomsten ondertekend tussen de datum van goedkeuring van het Prospectus en 31 december 2024. De Aanbieder wijst de Investeerder erop dat de werkelijk toegekende Interestvergoeding van dag tot dag zal worden berekend en aldus minder kan bedragen dan de maximale Interestvergoeding zoals weergegeven in de voorbeelden van dit Prospectus.
- Tenslotte wordt aan de Investeerders aangeraden om, voor zover als nodig, zich te laten bijstaan door een juridisch en fiscaal deskundige om de juridische en fiscale gevolgen van een Investering in het kader van dit Prospectus in haar belang *in casu* te duiden.

## Inhoudsopgave

Deel 1 : Samenvatting.....	7
1. Waarschuwingen .....	7
1.1 De Aanbieder .....	7
1.2 De FSMA .....	7
1.3 Aandachtspunten voor de Investeerder .....	7
2. informatie omtrent de aanbieder.....	7
3. informatie omtrent de investering .....	9
3.2 Wat zijn de voornaamste risico's met betrekking tot de Investering?.....	9
4. informatie omtrent het aanbod.....	12
Deel 2 : Risicofactoren .....	14
1. Risico's gekoppeld aan het fiscale voordeel .....	14
1.1 Risico van het niet-voltoeien van de Audiovisuele Productie dan wel niet respecteren door de Aanbieder van alle voorwaarden van artikel 194ter WIB .....	15
1.2 Risico van het niet-realiseren van de bijzondere Belgische uitgaven vereiste .....	15
1.3 Gevaar voor ondermijning van de concurrentiepositie van de Aanbieder .....	15
1.4 Risico van niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter-attest .....	15
2. Risico's gekoppeld aan de aanbieder, de productievenootschap en de mandataris.....	15
2.1 Risico's met betrekking tot de financiële stabiliteit van de Aanbieder .....	15
2.2 Risico's met betrekking tot het verlies van de erkenning als productievenootschap.....	16
2.3 Risico's met betrekking tot de financiële stabiliteit van de Mandataris .....	16
a) Algemeen .....	16
b) Faillissementsrisico van de Mandataris.....	17
c) Verlies erkenning als tussenpersoon .....	17
3. Risico's gekoppeld aan de verzekering .....	18
3.1 Verzekeringsrisico – indirect voordeel voor de Investeerder en haar Investering – niet tussenkomst verzekeraar .....	18
4. De financiële risico's inherent aan de Investering.....	18
4.1 Risico van het niet betalen van de Interestvergoeding .....	18
5. Risico van wijzigingen in de wetgeving .....	19
6. Factoren die van aard kunnen zijn om de Risico's te beperken.....	20
6.1 Beleid van de Aanbieder.....	20
6.2 Financiële verbintenissen .....	20
6.3 Diverse verzekeringspolissen .....	20
6.4 Om het risico van het verlies van het fiscaal voordeel te beperken .....	22
6.5 Om het risico van het niet voltoeien van Audiovisuele Producties te beperken .....	23
Deel 3 : Verkoop beperkingen – waarschuwingen - verantwoordelijkheden .....	25
1. Openbaar Aanbod in België - Verkoopsbeperkingen.....	25
2. Waarschuwingen .....	25
3. Toekomstgerichte informatie.....	27
4. Verantwoordelijke persoon .....	27
5. Goedkeuring van het Prospectus .....	28
6. Beschikbaarheid van het Prospectus .....	28
7. Verdere Informatie.....	28
Deel 4 : Algemene Inlichtingen over de Aanbieder .....	30
1. Inlichtingen over de Aanbieder.....	30
1.1 Eigen vermogen.....	30
1.2 Benaming en zetel .....	30
1.3 Juridische vorm.....	30
1.4 Geschiedenis van de vennootschap .....	30
1.5 Duur van de vennootschap .....	30
1.6 Voorwerp (maatschappelijk doel).....	31
1.7 Kruispuntbank van Ondernemingen .....	31

1.8	Statuten 31.....	31
1.9	Commissaris.....	31
1.10	Aandelen.....	31
1.11	Aandeelhouderschap.....	31
1.12	Uitkering van dividenden.....	32
Deel 5 : Inlichtingen over de historiek en de commerciële strategie van de Aanbieder.....		33
1.	Commerciële Strategie .....	33
2.	Historiek en samenwerking .....	33
3.	Co-productieovereenkomsten.....	33
4.	Trends en betekenisvolle wijzigingen in de financiële en commerciële situatie .....	34
Deel 6 : Algemene informatie over het bestuur en het dagelijks beheer.....		35
1.	Samenstelling .....	35
2.	Bevoegdheden .....	35
3.	Verloning.....	35
4.	Leningen en waarborgen verleend aan of opgericht ten gunste van de organen.....	35
5.	Toegekende en uitgeoefende opties betreffende de maatschappelijke mandatarissen en loontrekkenden.....	35
6.	Winstdeling voor het personeel.....	35
7.	Banden tussen de Aanbieder en andere vennootschappen die aan haar gebonden zijn via haar aandeelhouders of bestuurder .....	35
8.	Belangenconflicten .....	36
Deel 7 : Vermogen, financiële toestand en resultaten van de Aanbieder .....		37
1.	Financiële toestand en resultaten van de Aanbieder voor de laatste twee boekjaren.....	37
Deel 8 : Informatie over het Aanbod en de Investering.....		42
1.	Informatie betreffende het Aanbod .....	42
1.1	Structuur van het Aanbod .....	42
1.2	Doel van het Aanbod .....	42
1.3	Periode van het Aanbod .....	43
1.4	Voorwaarden van het Aanbod.....	43
1.5	Toepasselijk recht en bevoegde rechtbanken .....	44
1.6	Geen deelname in het kapitaal door Investeerders noch enig bezit van de rechten van de Audiovisuele Productie.....	45
2.	Doelgroep van het Aanbod.....	45
2.1	Doelgroep .....	45
2.2	Fiscaal voordeel.....	45
3.	Informatie betreffende de Investering.....	46
3.1	Algemene informatie .....	46
3.2	Interestvergoeding .....	46
3.3	Recht op betaling en verzekering.....	46
3.4	Geval van overmacht .....	47
3.5	Storting van de Investering.....	47
3.6	Timing.....	47
4.	Inlichtingen over de bijkomstige voordelen gekoppeld aan het Aanbod .....	48
5.	Cijfervoorbeelden .....	49
Deel 9 : Fiscale aspecten .....		52
1.	Bedrag van het fiscale voordeel .....	52
2.	Voorwaarden om van het fiscale voordeel te kunnen genieten .....	53
2.1	De door de Aanbieder na te leven voorwaarden: .....	53
2.2	De door de Investeerder na te leven voorwaarden:.....	54
3.	Andere Fiscale gevolgen van de Investering.....	55
Deel 10 : Algemene informatie betreffende de Audiovisuele Productie-industrie .....		56
1.	Het productieproces .....	56
2.	Marketing en distributie.....	57

2.1	Marketing.....	57
2.2	Distributie.....	57
2.3	Financiering van een Audiovisuele Productie .....	57
Deel 11 :	Definities .....	59

## Deel 1: Samenvatting

### 1. WAARSCHUWINGEN

#### 1.1 De Aanbieder

De Aanbieder is EYEWORCS FILM & TV DRAMA, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het ondernemingsnummer 0863.293.961. Het LEI-nummer van Aanbieder is 213800HDIIIIVUM5UYV32 De Aanbieder kan worden gecontacteerd per e-mail ([taxshelter@eyeworks.tv](mailto:taxshelter@eyeworks.tv)), per telefoon (+32 2 711 42 50), alsook op haar zetel (1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43).

#### 1.2 De FSMA

De Nederlandstalige versie van dit Prospectus werd op 17 december 2024 goedgekeurd door de Belgische Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) in haar hoedanigheid van bevoegde autoriteit onder artikel 4, 1° van de Belgische wet van 11 juli 2018 overeenkomstig Verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten op de openbare aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt, zoals van tijd tot tijd gewijzigd. De FSMA heeft haar zetel te Congresstraat 12-14, 1000 Brussel (KBO 0544.279.965) en kan worden bereikt per telefoon (+32(0)2 220 52 11). Voor verdere informatie omtrent de FSMA verwijst Aanbieder naar de website [www.fsma.be](http://www.fsma.be).

#### 1.3 Aandachtspunten voor de Investeerder

Deze samenvatting moet worden gelezen als een inleiding op het Prospectus. Iedere beslissing om over te gaan tot een belegging in de in dit Prospectus voorgestelde Investering moet gebaseerd zijn op de bestudering van het gehele Prospectus door de Investeerder.

De kans bestaat dat de Investeerder het fiscaal voordeel niet (volledig) bekommt doordat de Audiovisuele Productie niet voldoet aan de voorwaarden om het Tax Shelter-attest te laten afleveren. *In extremis* kan dit impliceren dat de Investeerder niet alleen de waarde van haar Investering niet fiscaal kan recupereren, maar ook dat zij de achterstallige vennootschapsbelasting dient te betalen, vermeerderd met eventuele nalatigheidsinteressen en een administratieve boete.

Wanneer een vordering met betrekking tot de informatie opgenomen in het Prospectus bij een rechterlijke instantie wordt ingesteld, dan kan de toepasselijke nationale wetgeving vereisen dat de kosten voor de vertaling van dit Prospectus moeten worden gedragen door de eiser voordat de rechtsvordering wordt ingesteld.

Alleen de personen die de samenvatting, met inbegrip van een eventuele vertaling ervan, hebben ingediend, kunnen wettelijk aansprakelijk worden gesteld en uitsluitend indien de samenvatting, wanneer zij samen met de andere delen van dit Prospectus wordt gelezen, misleidend, inaccuraat of inconsistent is, of indien zij, wanneer zij samen met de andere delen van het Prospectus wordt gelezen, niet de essentiële informatie bevat ter ondersteuning van de beleggers wanneer zij overwogen te investeren.

### 2. INFORMATIE OMTRENT DE AANBIEDER

#### 2.1 Wie doet dit Aanbod aan het publiek?

De Aanbieder is EYEWORCS FILM & TV DRAMA, een besloten vennootschap naar Belgisch recht met zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het ondernemingsnummer 0863.293.961 en LEI nummer 213800HDIIIIVUM5UYV32. De bestuurder van de Aanbieder is mevrouw Kathleen Mertens. De commissaris van de Aanbieder is PwC Bedrijfsrevisoren BV, met zetel te 1831 Diegem, Culliganlaan 5, gekend onder het KBO-nummer 0429.501.944 met als vertegenwoordiger Khadija Aourz. Het voorwerp bepaalt dat de Aanbieder een productievenootschap is. De Aanbieder werd per 10 augustus 2016 erkend door de Centrale Tax Shelter Cel als productievenootschap handelend binnen het kader van het Tax Shelter-stelsel (in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB). De Aanbieder haalt Tax Shelter-fondsen op bij Investeerders via tussenkomst en met behulp van Mandataris en investeert deze in de productie van Audiovisuele

Producties, die ze hetzij alleen realiseert hetzij in samenwerking met Coproducenten.

De Aanbieder maakt deel uit van WARNER BROS. DISCOVERY Inc. De aandeelhouders van de Aanbieder zijn (i) Xworks BV, een onderneming naar Nederlands recht, bezit 1 aandeel ofwel (1/1.200.001) ste van de Aanbieder; (ii) Warner Bros. International Television Production Holding BV, een onderneming naar Nederlands recht, bezit 1.200.000 aandelen ofwel 99,99% van de Aanbieder. Warner Bros. International Television Production Holding BV is op haar beurt 100% in eigendom van Warner Bros. Entertainment Nederland BV, een onderneming naar Nederlands recht. De Aanbieder zelf heeft op haar beurt een participatie van 49,46% in Savage Film BV en een 100% dochter Het ThuisHuis BV.

## 2.2 Wat is de essentiële financiële informatie over de Aanbieder?

### *Historische financiële gegevens<sup>1</sup>*

De hieronder weergegeven jaarrekeningen werden opgesteld in Belgian General Accepted Accounting Principles (BGAAP). De Aanbieder duidt dat de commissaris met betrekking tot de jaarrekening die afsluit op 31 december 2023 geen voorbehoud heeft geformuleerd. De commissaris stelde tevens dat deze informatie correct is weergegeven en dat, voor zover de commissaris weet en heeft kunnen opmaken uit door de Aanbieder gepubliceerde informatie, geen feiten zijn weggelaten waardoor de weergegeven informatie onjuist of misleidend zou worden.

Eyeworks Film & TV Drama BV	jaarrekening 31/12/2022 (geauditeerd)	jaarrekening 31/12/2023 (geauditeerd)	tussentijdse cijfers 30/06/2024 niet geauditeerd
Netto financiële schuld (interest dragende schulden)	NVT	NVT	NVT
Current ratio van de Aanbieder (vlottende activa/kortlopende verplichtingen)	1,38	1,74	1,85
Verhouding tussen vreemd en eigen vermogen van de Aanbieder	2,49	1,29	1,12
Rentedekkingsratio (bedrijfsinkomsten/rente uitgaven)	NVT	NVT	NVT

### *Detail (i) exploitatiewinst en -verlies en (ii) kasstromen*

Eyeworks Film & TV Drama BV	jaarrekening 31/12/2022 (geauditeerd)	jaarrekening 31/12/2023 (geauditeerd)	tussentijdse cijfers 30/06/2023 niet geauditeerd	tussentijdse cijfers 30/06/2024 niet geauditeerd
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>	<b>14.643.816</b>	<b>11.311.128</b>	<b>13.344.228</b>	<b>5.086.574</b>
- Omzet	12.282.444	14.964.953	8.711.961	8.190.073
- Mutatie bestellingen in uitvoering	2.071.391	-3.655.908	4.588.852	-3.104.237
- Geproduceerde vaste activa	288.999	0	42.892	0
- Andere bedrijfsopbrengsten	982	2.084	524	738
<b>Bedrijfskosten</b>	<b>-13.888.560</b>	<b>-9.942.264</b>	<b>-12.605.522</b>	<b>-4.229.451</b>
Financiële opbrengsten/kosten	-6.699	-5.751	-1.859	44.834
Belastingen	-368.792	-444.030	-235.791	-258.814
<b>Winst van het boekjaar</b>	<b>379.764</b>	<b>919.085</b>	<b>501.056</b>	<b>643.143</b>
	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>30/06/2023</b>	<b>30/06/2024</b>
Netto kasstromen uit bedrijfsactiviteiten	2.381.916	-1.405.135	-2.231.660	1.511.643
Netto kasstromen uit financieringsactiviteiten	NVT	NVT	NVT	NVT
Netto kasstromen uit beleggingsactiviteiten	NVT	NVT	NVT	NVT
Rentedekkingsratio (bedrijfsinkomsten/rente-uitgaven)	NVT	NVT	NVT	NVT

<sup>1</sup> De commissaris heeft geen voorbehoud gemaakt wat betreft de jaarrekeningen per 31 december 2021 en 31 december 2022.



### **2.3 Wat zijn de voornaamste risico's specifiek voor de Aanbieder?**

In het geval de Aanbieder failliet zou worden verklaard, lopen de Investeerders het risico dat het Tax Shelter-attest niet (tijdig) wordt aangevraagd, waardoor de voorlopig vrijgestelde winsten belastbaar worden. Ook is het zo dat hoewel de Investeerders investeren in een fiscaal voordeel en niet in de Aanbieder, kan niet met zekerheid worden gezegd dat eventuele financiële problemen van de Aanbieder geen negatieve impact kunnen hebben voor de Investeerders. Zo zal ten gevolge van het faillissement van Aanbieder, de Aanbieder niet langer de administratieve opvolging, noch de kwaliteit ervan, kunnen garanderen. Daarenboven kan de Aanbieder zijn erkenning verliezen, mocht de FOD Financiën hier aanleiding toe zien. Vanaf dat moment kan de Aanbieder geen nieuwe Raamovereenkomsten meer afsluiten met zijn Investeerders. Voor de bestaande Investeerders houdt dit echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten Raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter-attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de Investeerder door de Aanbieder.

## **3. INFORMATIE OMTRENT DE INVESTERING**

### **3.1 Wat zijn de hoofdkenmerken van de Investering?**

Dit Aanbod betreft een Investering in een Audiovisuele Productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest in het kader van het Belgische "tax shelter" stelsel zoals bepaald in artikel 194ter WIB. Dit Aanbod betreft geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder en de Investering is niet vrij verhandelbaar. De Investeerder bekomt conform artikel 194ter WIB een voorlopige fiscale vrijstelling die gelijk is aan 421% van de betaalde prijs, maar beperkt tot 203% van de verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter-attest volgens het vooropgestelde budget beschreven in de Raamovereenkomst. Eenmaal het Tax Shelter-attest bekomen is door de Investeerder, zal de voorlopig vrijgestelde winst definitief kunnen worden vrijgesteld. De Aanbieder wijst de Investeerder erop dat zij tevens aanspraak maakt op de Interestvergoeding.

### **3.2 Wat zijn de voornaamste risico's met betrekking tot de Investering?**

#### **1. *Risico van het niet (geheel of gedeeltelijk) bekomen van het beoogd fiscaal voordeel ten gevolge van het niet-voltoeien van de audiovisuele productie, het niet-realiseren van de vereiste Belgische uitgaven of een verschillende interpretatie van de toepasselijke wetgeving tussen de Aanbieder en de FOD Financiën, de financiële stabiliteit van de Aanbieder dan wel het verlies van erkenning van de Aanbieder***

Het niet of slechts gedeeltelijk verkrijgen van de beoogde Tax Shelter-attesten kan ertoe leiden dat de Investeerder het belastingvoordeel geheel of gedeeltelijk verliest, inclusief het gehele of gedeeltelijke verlies van het geïnvesteerde bedrag. Daarbij zal zij waarschijnlijk ook verplicht zijn boetes en verwijlinteressen aan de fiscale administratie te betalen. De belangrijkste risico's in dit verband zijn de niet-voltooiing van het In aanmerking komende audiovisuele productie (i.e. er wordt gestopt vóór de master copy van de audiovisuele productie is voorgesteld aan de verdelers) of de afwezigheid of niet-aanvaarding van Belgische/Europese productie gerelateerde uitgaven, evenals de mogelijke divergentie in de interpretatie van de Tax Shelter-wetgeving tussen de fiscale administratie en de Aanbieder.

Ook in het geval de Aanbieder failliet zou worden verklaard, lopen de Investeerders het risico dat het Tax Shelter-attest niet (tijdig) wordt aangevraagd, waardoor de voorlopig vrijgestelde winsten belastbaar zouden worden. Hoewel de Investeerders investeren in een fiscaal voordeel en niet in de Aanbieder, kan niet met zekerheid gezegd worden dat eventuele financiële problemen van de Aanbieder geen negatieve impact kunnen hebben voor de Investeerders. Zo zal ten gevolge van het faillissement van Aanbieder, de Aanbieder niet langer de administratieve opvolging, noch de kwaliteit ervan, kunnen garanderen.

Bovendien moet de Investeerder er rekening mee houden dat de Aanbieder ook steeds zijn contractuele schadeloosstellingsverplichtingen zou kunnen betwisten als het fiscaal attest niet of slechts gedeeltelijk wordt verkregen. In een dergelijke situatie zal de Investeerder (i) niet de enige partij zijn die schade lijdt als gevolg van het niet verkrijgen van Tax Shelter attesten en (ii) zelf alle kosten moeten dragen die verband houden met deze acties. Als de Aanbieder failliet worden verklaard, is het bovendien mogelijk dat investeerders niet worden gecompenseerd.

Ten slotte kan de Aanbieder haar erkenning verliezen, mocht de FOD Financiën hier aanleiding toe zien. Vanaf dat moment kan de Aanbieder geen nieuwe Raamovereenkomsten meer afsluiten met haar Investeerders. Voor de bestaande Investeerders houdt dit echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten Raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter-attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de Investeerder door de Aanbieder

## **2. *Risico met betrekking tot de concurrentiepositie***

De concurrentiepositie van de Aanbieder in haar hoedanigheid van producent, inclusief het (laten) ophalen van Tax Shelter financiering, van audiovisuele werken kan in het gedrang worden gebracht door de activiteiten van concurrerende ondernemingen of door de intrede van nieuwe concurrenten in de markt. In het bijzonder omdat er door een eventuele grotere vraag van productievennootschappen naar Tax Shelter-fondsen, een schaarste kan ontstaan van deze fondsen indien de interesse om deze fondsen ter beschikking te stellen door investeerders niet gelijkmatig meegroeit. Dit kan ervoor zorgen dat er niet afdoende Tax Shelter financiering kan worden opgehaald zoals beoogd, waardoor andere financieringsbronnen moeten worden gevonden. Dit kan mogelijk leiden tot een vertraging in de productie met als gevolg het later indienen van het Tax Shelter dossier.

## **3. *Risico's verbonden aan de Mandataris***

SCIO Productions NV, i.e. de Mandataris is een tussenpersoon (in de zin van artikel 194ter, §1, 3° WIB). Zij werd door de Tax Shelter Cel erkend als tussenpersoon in het kader van de Tax Shelter stelsel op 1 september 2016. De Mandataris houdt zich bezig met het ophalen van Tax Shelter-fondsen in naam en voor rekening van de Aanbieder. Daarnaast is hij uitsluitend belast met administratieve uitvoerende taken, met name (i) het tijdig, binnen 1 maand en voor de voltooiing van de Audiovisuele Productie, laten registreren van de ondertekende Raamovereenkomst, en (ii) het overmaken van het Tax Shelter-attest aan de Investeerder nadat deze door de Aanbieder zijn aangevraagd en overgemaakt aan de Mandataris;

De Mandataris kan failliet worden verklaard. Indien dit zich echter zou voordoen, heeft dit slechts een zeer geringe impact op de Investering gedaan door Investeerders. Mandataris haalt immers Tax Shelter-fondsen bij de Investeerders op in naam en voor rekening van de Aanbieder, waardoor een mogelijk faillissement van Mandataris niet noodzakelijk als gevolg heeft dat Investeerders hun fiscaal voordeel zouden verliezen. Indien de Mandataris failliet wordt verklaard, kan de Aanbieder beslissen om een nieuwe erkende tussenpersoon aan te duiden voor (1) het afhandelen van de taken van de Mandataris en (2) het ophalen van Tax Shelter-financiering of om dit zelf te organiseren. In geval van faillissement van de Mandataris, kan de Mandataris niet ageren als tussenpersoon tussen de Investeerder en de Aanbieder met als gevolg dat de Investeerder zich rechtstreeks zal moeten wenden tot de Aanbieder (of de nieuw aangeduide erkende tussenpersoon).

Daarnaast kan de Mandataris ook haar erkenning verliezen, mocht de FOD Financiën hier aanleiding toe zien. Vanaf dat moment kan de Mandataris geen nieuwe Raamovereenkomsten meer afsluiten met zijn Investeerders namens de Aanbieder. De Aanbieder kan dan beslissen om een nieuwe erkende tussenpersoon aan te duiden voor het ophalen van Tax Shelter-financiering of om dit zelf te organiseren. Voor de bestaande Investeerders houdt dit echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten Raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter-attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de Investeerder door de Aanbieder.

## **4. *Risico van de niet-tussenkomst door de verzekeraar***

Indien de Investeerder haar beoogd fiscaal voordeel niet bekommt, zal de verzekeraar de Investeerder waarschijnlijk compenseren. Het is echter altijd mogelijk dat een verzekeraar weigert dekking te verlenen als hij van mening is dat het schadegeval niet binnen de voorwaarden van de verzekeringsdekking valt. In geval de Investeerder haar beoogd fiscaal voordeel niet of slechts gedeeltelijk bekommt en de verzekeraar komt niet tussenbeide om de schade te dekken, dan kan de Aanbieder niet contractueel worden aangesproken om deze schade alsnog te vergoeden. Bovendien,

als de verzekeraar failliet worden verklaard, is het mogelijk dat Investeerders niet worden gecompenseerd.

#### **5. *Risico's verbonden aan het financieel rendement***

De Tax Shelter-wetgeving laat toe dat de Aanbieder een Interestvergoeding betaalt aan de investeerder *pro rata* het aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door investeerder en de datum van de aflevering van het (definitieve) Tax Shelter-attest, maar met een maximum van 18 maanden na de datum van de eerste storting door de Investeerder. De Interestvergoeding kan aldus minder bedragen dan de maximale Interestvergoeding zoals weergegeven in de voorbeelden van dit Prospectus De maximumrente mag niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde EURIBOR op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar voorafgaand aan de storting, vermeerderd met 450 basispunten. Er bestaat echter steeds een kans, doordat de Aanbieder haar verplichtingen niet (langer) nakomt, dat de Interestvergoeding nooit wordt uitbetaald.

#### **6. *Risico's verbonden aan de evolutie van de wetgeving en interpretatie door de overheid en de rechtbanken***

Dit Prospectus is gebaseerd op de Belgische belastingwetgeving die op de datum van goedkeuring van dit Prospectus van toepassing is. Wijzigingen in de bestaande wetgeving of wijzigingen in het standpunt van de fiscale administratie omtrent deze wetgeving, kunnen mogelijks een impact hebben op het al dan niet afleveren van een Tax Shelter-attest.

In geval van een wijziging aan het Tax Shelter-wetgeving (hetzij door de wetgever, hetzij op basis van administratieve standpunten), behoudt de Aanbieder zich het recht voor om op eigen initiatief het Aanbod geheel of gedeeltelijk te wijzigen, te verbeteren en/of in te trekken en/of een Investering geheel of gedeeltelijk te aanvaarden of te verwerpen of aan een mogelijke Investeerder een bedrag van de investering toe te kennen dat lager is dan wat deze Investeerder wenst te kopen. De Aanbieder heeft in dergelijk geval geen enkele aansprakelijkheid tegenover om het even welke Investeerder indien één van de bovengenoemde gevallen zich zou voordoen.

Indien de wetgeving substantieel zou wijzigen, dan zal Aanbieder op eigen initiatief het Aanbod geheel of gedeeltelijk aanpassen, verbeteren of intrekken en het Prospectus aanpassen en de Investeerder hiervan in kennis stellen overeenkomstig artikel 15 van de Wet van 11 juli 2018 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (hierna de "**Prospectuswet**"). De Aanbieder zal de Investeerders waarvan de Raamovereenkomsten nog niet zijn aangemeld bij de FOD Financiën, individueel inlichten over de wijziging. De Aanbieder draagt geen enkele aansprakelijkheid tegenover een Investeerder indien dit geval zich zou voordoen.

#### **3.3. *Zijn er garanties, verzekeringen of contractuele verplichtingen verbonden aan de Investering?***

De Investering wordt niet afgedekt door een garantie in de zin van artikel 7.7.c. van Verordening 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat gepubliceerd moet worden wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereguleerde markt worden toegelaten en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG.

De Aanbieder heeft niet de intentie om contractuele verplichtingen af te leveren of verzekeringen af te sluiten ten voordele van de Investeerder met uitzondering van de hierna vermelde waarborgen of verzekeringen. De Aanbieder voorziet automatisch in een verzekering om de risico's van het niet ontvangen van de terugbetaling van de investering en van het fiscale voordeel eventueel vermeerderd met de nalatighedsinteressen te dekken. Deze verzekering wordt afgesloten door de Aanbieder en de verzekeraar wordt bij de ondertekening van de Raamovereenkomst door de Aanbieder op de hoogte gebracht dat de Tax Shelter-Investering in kwestie moet worden gedekt. In geval van een schadegeval kan de Investeerder aanspraak maken op voormelde vergoeding vis-à-vis de verzekering. Het is echter de verzekeraar die zal analyseren of op het moment van een schadegeval aan alle verzekeringsvoorwaarden is voldaan.

Voormelde impliceert dat indien aan de voorwaarden van de verzekeringsdekking wordt voldaan, de Investeerder wordt gecompenseerd in het geval van een schadegeval die ertoe leidt dat de Investeerder het beoogde belastingvoordeel niet of slechts gedeeltelijk verkrijgt. De huidige verzekeringsagent is Circles Group, via de makelaar BCOH. Circles Group is een verzekeringsagent geregistreerd onder referentie 2022AC001 bij het Commissariat aux Assurances in Luxemburg en treedt op namens haar opdrachtgevers. Op elk verzekeringscertificaat dat bij de Raamovereenkomst is gevoegd die ten tijde van het ophalen van Tax Shelter financiering, staan de verzekeraars vermeld. De huidige verzekeraars zijn HDI Global Specialty SE, Belgian Branch en Hamilton Insurance Designated Activity Company.

Enige andere bijkomende verzekering zal enkel door de Aanbieder worden aangegaan op uitdrukkelijk schriftelijk verzoek van de Investeerder. De kosten van deze bijkomende verzekering moeten echter steeds integraal worden gedragen door de Investeerder.

**Indien de verzekeraar niet tussenbeide komt, en behoudens het geval hierboven beschreven, is de Aanbieder niet contractueel gehouden om de Investeerders schadeloos te stellen.**

In het geval de Aanbieder een of andere verklaring of contractuele verplichting, opgenomen in de Raamovereenkomst schendt of dergelijke verklaring of contractuele verplichting onjuist blijkt te zijn, en mits dit zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming, dan kan de Aanbieder aansprakelijk worden gesteld, teneinde de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlintersten en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst te vergoeden, voor zover de boete, verwijlintersten en belastingverhoging niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder bij de vervulling van zijn fiscale verplichtingen. Indien de Aanbieder niet aan de oorzaak ligt van de schade, kan Aanbieder hiervoor niet worden aangesproken. De Aanbieder wenst de Investeerder erop te wijzen dat zij op heden niet wordt geconfronteerd met een dergelijke situatie. In de toekomst kunnen echter risico's en onzekerheden die vandaag nog onbekend zijn, of waarvan hun voorkomen of hun eventuele effecten vandaag als onwaarschijnlijk of onbelangrijk worden ingeschat, zich alsnog voordoen. De Investeerder moet er zich van bewust zijn dat dit voor de toekomst aldus alsnog zou kan gebeuren.

#### **4. INFORMATIE OMTRENT HET AANBOD**

##### **4.1. Volgens welke voorwaarden en welk tijdschema kan een Investeerder in dit Aanbod intekenen?**

Dit Aanbod betreft een Investering in een Audiovisuele Productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest conform artikel 194ter WIB. Een dergelijke Investering is geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder en houdt tevens in dat de Investeerder geen aandelen van de Aanbieder zal ontvangen, doch behelst een verbintenis tot het overmaken van een som met het oog op het bekomen van een fiscaal attest van een in aanmerking komend audiovisueel werk, die onder bepaalde voorwaarden recht geeft op een fiscale vrijstelling. De Investering betreft bovendien een investering zonder mogelijkheid tot terugbetaling. Als compensatie verwerft de Investeerder, onder bepaalde voorwaarden, een fiscale vrijstelling.

Elke Investeerder zal overeenkomstig artikel 194ter §2 WIB binnen de drie maanden de ondertekening van de Raamovereenkomst middels de Investering een som ter beschikking stellen met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een welbepaalde Audiovisuele Productie die vooraf gekend is bij de Investeerder. De Investering impliceert in geen geval enige deelname in of bezit van de rechten van de Audiovisuele Productie. Daarbij kan de Investeerder tevens geen rechtstreekse redactionele invloed uitoefenen op de productie.

Het Aanbod geldt van 17 december 2024 tot en met 16 december 2025. Tijdens de geldigheidsduur van dit Prospectus doet de Aanbieder een continu Aanbod van een Investering die het bekomen van een fiscaal attest beoogt middels de Investering.

De Investeerder die aan het Aanbod wenst deel te nemen, dient een Raamovereenkomst te ondertekenen, waardoor (i) de Investeerder er zich onherroepelijk toe verbindt jegens de Aanbieder het bedrag van de Investering over te maken met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een bepaalde Audiovisuele Productie die zal zijn aangeduid in de desbetreffende Raamovereenkomst;

(ii) de Aanbieder er zich toe verbindt jegens de Investeerder het bedrag van de Investering te investeren in de Audiovisuele Productie aangeduid in de desbetreffende Raamovereenkomst waarbij de Aanbieder niet als een met Belgische of buitenlandse televisieomroepen verbonden onderneming wordt beschouwd, aangezien de Aanbieder er zich bijkomend toe verbindt om geen Raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter-stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk; en (iii) de Investeerder en de Aanbieder de voorwaarden aanvaarden die in de Raamovereenkomst zijn opgenomen. De Raamovereenkomst wordt aangemeld door de Aanbieder bij de FOD Financiën binnen de maand volgend op haar ondertekening en voor de voltooiing van de Audiovisueel Productie.

Vanaf de Afsluitingsdatum van deze Raamovereenkomst heeft de Aanbieder een onherroepelijk recht om de fondsen voor het bedrag van de Investering op te vragen. Dit recht wordt in eenmaal en voor het volledige bedrag van de Investering uitgeoefend ten laatste drie maanden na de Afsluitingsdatum. Indien de Investeerder de sommen niet tijdig stort, is de Raamovereenkomst nietig en gaat het fiscale voordeel verloren. Daarenboven dient de Investeerder een schadevergoeding van 8,5% van het geëngageerde bedrag te betalen aan de Aanbieder binnen de twee maanden na schriftelijke ingebrekestelling.

#### **4.2 Waarom wordt dit Prospectus opgesteld?**

Artikel 194<sup>ter</sup> §12 WIB vereist dat het Aanbod van een Tax Shelter-attest door de Aanbieder dient te worden uitgevoerd in overeenstemming met Prospectuswet. *In casu* betekent dit dat de Aanbieder dient te beschikken over een geldig Prospectus.

## Deel 2: Risicofactoren

Personen die een Investering overwegen, moeten zorgvuldig kennisnemen van de hieronder opgesomde risicofactoren en onzekerheden alsook van alle relevante informatie die in dit Prospectus is opgenomen. Vooraleer een investeringsbeslissing te nemen, moeten zij zich persoonlijk een mening vormen over de risicofactoren die verbonden zijn aan de Aanbieder en aan de Investering en een grondige analyse maken van deze risicofactoren die elk apart of samen een significante invloed kunnen hebben op de investering. De investeerders worden aangeraden het advies in te winnen van een financieel expert ofwel om af te zien van deze investering.

Hoewel de Aanbieder van oordeel is dat de onderstaande lijst met risicofactoren beantwoordt aan de risico's die kunnen geïdentificeerd worden op datum van dit Prospectus, wordt de aandacht van potentiële Investeerders erop gevestigd dat deze lijst niet-exhaustief is. In de toekomst kunnen risico's en onzekerheden die vandaag nog onbekend zijn, of waarvan hun voorkomen of hun eventuele effecten vandaag als onwaarschijnlijk of onbelangrijk worden ingeschat, zich alsnog voordoen en mogelijks aanzienlijk negatieve gevolgen hebben voor de bedrijfsvoering van de Aanbieder of voor het Financieel Product.

### **1. RISICO'S GEKOPPELD AAN HET NIET OF SLECHTS GEDEELTELIJK VERKRIJGEN VAN HET BEOOGD FISCALE VOORDEEL**

#### **1.1 Risico van het niet-voltooiën van de Audiovisuele Productie dan wel niet respecteren door de Aanbieder van alle voorwaarden van artikel 194ter WIB**

Er is een risico dat een Audiovisuele Productie waarin geïnvesteerd wordt, niet voltooid wordt, i.e. wordt gestopt vóór de master copy van de Audiovisuele Productie is voorgesteld aan de verdelers. De redenen hiervoor zijn zeer uiteenlopend (bv. de hoofdacteur die komt te overlijden, opnames die in bepaalde werelddelen moeten worden opgenomen kunnen niet plaatsvinden wegens een pandemie, ...). Een situatie kan zich tevens voordoen waarbij de producent van een specifieke Audiovisuele Productie er niet in is geslaagd om voldoende Belgische uitgaven in de zin van artikel 194ter WIB te realiseren, dan wel niet voldoet aan enige andere voorwaarde opgelegd door artikel 194ter WIB aan de Aanbieder.

Indien er zich dergelijke situaties voordoen die Aanbieder niet (op een alternatieve wijze) kan oplossen, zal zij ook het vereiste Tax Shelter dossier niet (tijdig) kunnen indienen bij de FOD Financiën. In dit geval zal de Investeerder het belastingvoordeel waarop zij aanspraak kon maken, gedeeltelijk (en proportioneel aan het tekort aan Belgische uitgaven) dan wel volledig verliezen, waardoor ook een mogelijke administratieve boete alsook nalatigheidsinteressen moeten betaald worden aan de fiscale administratie. De eindverantwoordelijkheid om effectief, en in de vereiste details, voldoende lokale bestedingen te realiseren ligt bij de Aanbieder.

In het licht hiervan, duidt Aanbieder dat zij soms Tax Shelter fondsen laat werven voor Audiovisuele Producties van de verbonden onderneming SAVAGE FILM. Om een goede concrete inschatting te maken van dit risico in hoofde van de Aanbieder, wenst zij aan de Investeerder het volgende mee te delen: Per 31 december 2023 heeft Aanbieder aan alle Investeerders waarmee zij in eigen naam en voor haar rekening een Raamovereenkomst heeft afgesloten en waarvan de productie werd beëindigd, de vereiste definitieve Tax Shelter-attesten bekomen en afgeleverd. Op heden zijn er in naam van Aanbieder geen hangende geschillen omtrent dossiers die werden ingediend met het oog op het bekomen van de definitieve Tax Shelter-attesten. In het verleden heeft de FOD Financiën evenwel één Tax Shelter-attest voor de Audiovisuele Coproductie 'Lee & Cindy C' en twee Tax Shelter-attesten voor de Audiovisuele Coproductie 'Gallopig Mind' niet afgeleverd. Voor 'Lee & Cindy C' resulteerde de weigering van het attest aan een Investeerder in een kost voor Aanbieder in 2018 van EUR 43.184 en voor 'Gallopig mind' resulteerde de weigering van twee attesten in een kost voor de coproducent SAVAGE FILM BV in 2018 van EUR 64.990. De desbetreffende Investeerders die deze attesten niet hebben bekomen, zijn mogelijks ook boetes en verwijlinteressen opgelegd door de fiscale administratie.

De Investeerder moet rekening houden met het feit dat deze historiek geen garantie vormt voor het afleveren in de toekomst van definitieve Tax Shelter-attesten. Deze situatie kan zich aldus nog voordoen in de toekomst.

Gelet op het feit dat de Aanbieder al het commercieel mogelijke zal doen om de Audiovisuele Productie te voltooien, dan wel tijdig en afdoende Belgische uitgaven te realiseren, schat zij dit risico voor lopende en toekomstige Audiovisuele Producties in als laag.

## **1.2 Risico van het niet-realiseren van de bijzondere Belgische uitgaven vereiste**

Een situatie kan zich voordoen waarbij de producent van een specifieke Audiovisuele Productie er niet in is geslaagd om voldoende Belgische uitgaven in de zin van artikel 194<sup>ter</sup> WIB te realiseren. In dit geval zal de Investeerder het belastingvoordeel waarop zij aanspraak kon maken, gedeeltelijk (en proportioneel aan het tekort aan Belgische uitgaven) dan wel geheel verliezen, waardoor ook een mogelijke administratieve boete alsook nalatighedsinteressen moeten betaald worden aan de fiscale administratie. De eindverantwoordelijkheid om effectief, en in de vereiste details, voldoende lokale bestedingen te realiseren ligt bij de Aanbieder.

Gelet op het feit dat de Aanbieder al het commercieel mogelijke zal doen om de vereiste Belgische uitgaven te realiseren, schat zij het risico dat zij daarin niet zou slagen in als laag.

## **1.3 Gevaar voor ondermijning van de concurrentiepositie van de Aanbieder**

De concurrentiepositie van de Aanbieder in haar hoedanigheid van producent, inclusief het (laten) ophalen van Tax Shelter financiering, van audiovisuele werken kan in het gedrang worden gebracht door de activiteiten van concurrerende ondernemingen of door de intrede van nieuwe concurrenten in de markt. In het bijzonder omdat er door een eventuele grotere vraag van productievenootschappen naar Tax Shelter-fondsen, een schaarste kan ontstaan van deze fondsen indien de interesse om deze fondsen ter beschikking te stellen door investeerders niet gelijkmatig meegroeit. Dit kan ervoor zorgen dat er niet afdoende Tax Shelter financiering kan worden opgehaald zoals beoogd, waardoor andere financieringsbronnen moeten worden gevonden. Dit kan mogelijk leiden tot een vertraging in de productie met als gevolg het later indienen van het Tax Shelter dossier.

De Aanbieder schat een dergelijk concurrentierisico in als laag.

## **1.4 Risico van niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter-attest**

Aanbieder zal steeds het commercieel mogelijke doen om het Tax Shelter-dossier met het oog op het bekomen van de nodige Tax Shelter attesten voor een welbepaalde Audiovisuele Productie tijdig in te dienen bij de FOD Financiën, cel Tax Shelter.

In de situatie dat Aanbieder voormelde niet kan nakomen (bv. door vertraging in het productieproces, er is een tekort aan financiering, ...) en aldus het Tax Shelter-dossier niet tijdig kan indienen bij de FOD Financiën, cel Tax Shelter, dan zal de FOD Financiën, cel Tax Shelter geen Tax Shelter attesten afleveren. Dit heeft voor de Investeerder als gevolg dat de (voorlopige) fiscale vrijstelling in hoofde van de Investeerder integraal verloren gaat.

Gelet op haar track record schat de Aanbieder dergelijk risico echter in als laag.

## **2. RISICO'S GEKOPPELD AAN DE AANBIEDER, DE PRODUCTIEVENNOOTSCHAP EN DE MANDATARIS**

### **2.1 Risico's met betrekking tot de financiële stabiliteit van de Aanbieder**

In het geval de Aanbieder failliet zou worden verklaard, lopen de Investeerders het risico dat het Tax Shelter-attest niet (tijdig) wordt aangevraagd, waardoor de voorlopig vrijgestelde winsten belastbaar zouden worden.

Bij coproducties wordt echter standaard een clause in de Coproductieovereenkomst opgenomen waardoor één of meerdere van de Coproducenten, i.e. de niet-gefaillieerde bedrijven, de Audiovisuele Productie verder kunnen afwerken zonder bijstand van de andere Coproducent maar met inachtneming van de verplichtingen die de Aanbieder heeft ten aanzien van de Investeerders indien de Aanbieder in een situatie van falings zou terechtkomen gedurende de productie van de Audiovisuele Productie. Dit betekent concreet dat de Coproducent in dat geval alle contractuele verplichtingen van de Aanbieder zal nakomen namens de Aanbieder ten voordele van de Investeerders.

Hoewel de Investeerders investeren in een fiscaal voordeel en niet in de Aanbieder, kan niet met zekerheid gezegd worden dat eventuele financiële problemen van de Aanbieder aldus geen negatieve impact kunnen hebben voor de Investeerders. Zo zal ten gevolge van het faillissement van Aanbieder, de Aanbieder niet langer de administratieve opvolging, noch de kwaliteit ervan, kunnen garanderen.

De Aanbieder schat een faillissementsrisico in als laag.

## **2.2 Risico's met betrekking tot het verlies van de erkenning als productievennootschap**

De Aanbieder kan haar erkenning verliezen, mocht de FOD Financiën hier aanleiding toe zien. Vanaf dat moment kan de Aanbieder geen nieuwe Raamovereenkomsten meer afsluiten met Investeerders. Voor de bestaande Investeerders houdt dit echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten Raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter-attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de Investeerder door de Aanbieder.

Indien dit gebeurt, zal Aanbieder echter al het nodige doen om zo spoedig mogelijk een nieuwe erkenning te verkrijgen.

De Aanbieder schat een risico met betrekking tot het verlies van erkenning als productievennootschap in als laag.

## **2.3 Risico's met betrekking tot de financiële stabiliteit van de Mandataris**

### **(a) Algemeen**

De Mandataris is een tussenpersoon (in de zin van artikel 194<sup>ter</sup>, §1, 3° WIB). Zij werd door de Tax Shelter Cel erkend als tussenpersoon in het kader van de Tax Shelter stelsel op 1 september 2016.

Op 22 december 2010 werd Mandataris als SCIO Productions BVBA opgericht. Op 25 september 2014 werd de Mandataris omgevormd van SCIO Productions BVBA naar SCIO Productions NV. Op diezelfde datum werd onder meer als doel opgenomen het maken van audiovisuele producties om het statutaire doel van de vennootschap in lijn te brengen met haar werkelijke doel. Doorheen deze hele periode tot op heden heeft Mandataris steeds haar activiteiten ontplooid binnen het kader van de producties van audiovisuele werken met behulp van Tax Shelter-financiering. In het verleden trad zij daarbij op als coproducent, doch sinds 1 september 2016 handelt zij in het kader van artikel 194<sup>ter</sup> WIB als erkend tussenpersoon.

De Mandataris heeft een preferentiële, maar geen exclusieve, samenwerking met de Aanbieder, op basis waarvan de Mandataris gerechtigd is om Tax Shelter- fondsen op te halen voor de Audiovisuele Producties van de Aanbieder.



De Mandataris van de Aanbieder sluit enkel overeenkomsten af met Investeerders in functie van de Investerings in het kader van het Aanbod. Het bedrag van de Investering dat wordt toegewezen aan een bepaalde Audiovisuele Productie, wordt door de Aanbieder geïnvesteerd in deze Audiovisuele Productie.

De Tax Shelter-fondsen die daarbij door de Mandataris in naam en voor rekening van de Aanbieder worden opgehaald, blijven steeds eigendom van de Aanbieder en niet van de Mandataris.

De Mandataris is, naast het ophalen van Tax Shelter-fondsen in naam en voor rekening van de Aanbieder, uitsluitend belast met administratieve uitvoerende taken, met name:

- Het tijdig, binnen 1 maand en voor de voltooiing van de Audiovisuele Productie, laten registreren van de ondertekende Raamovereenkomst.
- Het overmaken van het Tax Shelter-attest aan de Investeerder nadat deze door de Aanbieder zijn aangevraagd en overgemaakt aan de Mandataris;

De Mandataris neemt ook de administratieve en commerciële opvolging van voormelde taken op zich.

#### **(b) Faillissementsrisico van de Mandataris**

Zoals voor alle andere vennootschappen bestaat er een risico van faillissement van Mandataris. Indien dit zich echter zou voordoen, heeft dit slechts een zeer geringe impact op de Investering gedaan door Investeerders. Mandataris haalt immers Tax Shelter-fondsen bij de Investeerders op in naam en voor rekening van de Aanbieder, waardoor een mogelijk faillissement van Mandataris niet noodzakelijk als gevolg heeft dat Investeerders hun fiscaal voordeel zouden verliezen.

Indien de Mandataris failliet wordt verklaard, kan de Aanbieder beslissen om een nieuwe erkende tussenpersoon aan te duiden voor (1) het afhandelen van de taken van de Mandataris en (2) het ophalen van Tax Shelter-financiering of om dit zelf te organiseren.

In geval van faillissement van de Mandataris, kan de Mandataris niet ageren als tussenpersoon tussen de Investeerder en de Aanbieder met als gevolg dat de Investeerder zich rechtstreeks zal moeten wenden tot de Aanbieder (of de nieuw aangeduide erkende tussenpersoon).

De Aanbieder schat een faillissementsrisico van de Mandataris in als laag.

#### **(c) Verlies erkenning als tussenpersoon**

De Mandataris kan haar erkenning verliezen, mocht de FOD Financiën hier aanleiding toe zien. Vanaf dat moment kan de Mandataris geen nieuwe Raamovereenkomsten meer afsluiten met zijn Investeerders namens de Aanbieder. De Aanbieder kan dan beslissen om een nieuwe erkende tussenpersoon aan te duiden voor het ophalen van Tax Shelter-financiering of om dit zelf te organiseren. Investeerders die aldus opnieuw willen investeren in de Audiovisuele Producties van Aanbieder zullen dan zich moeten wenden tot de Aanbieder (of de nieuw aangeduide erkende tussenpersoon).

Voor de bestaande Investeerders houdt dit echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten Raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter-attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de Investeerder door de Aanbieder.

Indien dit gebeurt, zal Mandataris echter al het nodige doen om zo spoedig een nieuwe erkenning te verkrijgen.

De Aanbieder schat een risico met betrekking tot het verlies van erkenning als tussenpersoon door de Mandataris in als laag.

### **3. RISICO'S GEKOPPELD AAN DE VERZEKERING**

#### **3.1 Verzekeringsrisico – indirect voordeel voor de Investeerder en haar Investering – niet tussenkomst verzekeraar**

Om bovenstaande risico's te minimaliseren, sluit de Aanbieder de gebruikelijke verzekeringscontracten voor de filmindustrie teneinde de Investeerders (en hun Investering indirect), de Coproducent(en) en de Aanbieder te beschermen. Deze afgesloten verzekeringen omvatten een all-risk aansprakelijkheidsverzekering om de producent te vergoeden voor rechtstreeks verlies of schade en voor aansprakelijkheidsvorderingen (bijvoorbeeld aansprakelijkheid als gevolg van het verlies van of schade aan het originele negatief van de Audiovisuele Productie, ongevallen tijdens het maken van de Audiovisuele Productie en schade als gevolg van het werken met wagens en filmuitrusting en andere zaken die gewoonlijk door dergelijke verzekeringspolissen worden gedekt). Deze verzekering dekt aldus de werking van de productie hetgeen indirect ten voordele komt van de Investeerder en haar Investering. Dit betekent concreet dat, in geval van problemen, ofwel er een oplossing voor de productie wordt gevonden waardoor de productie verder kan worden gezet en uiteindelijk het Tax Shelter dossiers alsnog tijdig kan worden ingediend, dan wel dat er een vervangende schadevergoeding komt ten voordele van de investeerders (zie hieronder).

Voor wat de verzekering betreft die het afdekken ten voordele van de Investeerder van het verlies van het fiscaal voordeel aangaat, bestaat er steeds een kans dat indien de schade zich voordoet de verzekeraar weigert uit te betalen of laattijdig uitbetaald. Het is immers de verzekeraar die zal analyseren of op het moment van een schadegeval aan alle verzekeringsvoorwaarden is voldaan, en de Aanbieder heeft hier geen controle over. Indien de verzekeraar zou beslissen om niet tussenbeide te komen op basis van een ongegronde reden, heeft de Investeerder het recht om haar recht rechtstreeks af te dwingen vis-à-vis de verzekering. Indien gewenst kan Aanbieder op dat moment hierbij een ondersteunende rol spelen. Dit betreft echter geen contractuele verplichting in hoofde van Aanbieder.

Zonder afbreuk te doen aan wat is weergegeven in Deel 8, Sectie 3.2, deelt de Aanbieder mee dat indien de verzekering niet tussenbeide komt s.l., er ook geen garantie van Aanbieder is opdat zij de eventueel opgelopen schade voor de Investeerder zal dekken.

Daarenboven dekken de huidige verzekering van Aanbieder schade ten gevolge van pandemieën, zoals bijvoorbeeld de COVID-19 situatie, niet.

Voor verdere informatie omtrent de verzekeringen van Aanbieder wordt verwezen naar Deel 2 Sectie 6.3. 'Diverse verzekeringspolissen' van dit Prospectus.

De Aanbieder schat een risico met tot de niet-tussenkomst door de verzekeraar in als laag.

### **4. DE FINANCIËLE RISICO'S INHERENT AAN DE INVESTERING**

#### **4.1 Risico van het niet betalen van de Interestvergoeding**

Het bedrag van de Investering dat wordt toegewezen aan een bepaalde Audiovisuele Productie, wordt door de Aanbieder exclusief geïnvesteerd in deze Audiovisuele Productie. De Interestvergoeding zal door de Aanbieder worden uitbetaald aan de Investeerder. De Interestvergoeding vormt een financieringskost die is opgenomen in het Budget van de Audiovisuele Productie waarin wordt geïnvesteerd. Er bestaat echter steeds een kans, doordat de Aanbieder haar verplichtingen niet (langer) nakomt, dat de Interestvergoeding nooit wordt uitbetaald.

Indien de Investeerder een verzekering wenst ter dekking van het niet-ontvangen van de Interestvergoeding, dan wijst de Aanbieder de Investeerder erop dat deze bijkomende verzekering ter dekking van het niet-ontvangen van de Interestvergoeding beschouwd moet worden als een economisch voordeel voor de Investeerder overeenkomstig artikel 194ter §11 WIB.

De Aanbieder schat een risico waarbij de Investeerder geen Interestvergoeding ontvangt in als laag.

Iedere ander type van verzekering of garantie ten voordele van de Investeerder wordt niet voorzien door de Aanbieder en valt aldus onder de verantwoordelijkheid van de Investeerder.

## **5. RISICO VAN WIJZIGINGEN IN DE WETGEVING**

Dit Prospectus is gebaseerd op de Belgische belastingwetgeving die op de datum van dit Prospectus van toepassing is. Veranderingen in de wetgeving en wijziging van het fiscale regime in het bijzonder, kunnen de positie van de Investeerder beïnvloeden.

Wijzigingen in de bestaande wetgeving kunnen resulteren in extra kosten voor de Aanbieder en/of het bedrag van het belastingvoordeel ten hoofde van de Investeerder negatief beïnvloeden. Een vermindering van de tarieven van de vennootschapsbelasting zou het rendement voor de Investeerders negatief beïnvloeden.

De audiovisuele industrie in België is gezond, onder meer dankzij het stelsel van de Tax Shelter en de aanwezigheid van sterke en dynamische lokale markt. Desondanks kan niet worden uitgesloten dat deze gunstige situatie kan wijzigen. De Tax Shelter-wetgeving is immers relatief nieuw. De fiscale administratie zou in circulaire standpunten kunnen innemen die door de Aanbieder niet worden verwacht op basis van de tekst van de Tax Shelter-wetgeving. Deze interpretaties kunnen zelf mogelijk een impact hebben op het al dan niet afleveren van een Tax Shelter-attest. Dergelijke ongekende of nieuwe standpunten brengen aldus de nodige onzekerheden met zich mee voor de Tax Shelter-sector.

Een dergelijke verslechtering van de audiovisuele industrie kan echter wel leiden tot een gebrek aan valabele audiovisuele productieprojecten waarin kan worden geïnvesteerd met als gevolg dat een schaarste kan ontstaan op het vlak van fiscale attesten.

Het voorkomen van een dergelijk risico, schat de Aanbieder dan ook in als gemiddeld.

In geval van een wijziging aan het Tax Shelter-wetgeving (hetzij door de wetgever, hetzij op basis van administratieve standpunten), behoudt de Aanbieder zich het recht voor om op eigen initiatief het Aanbod geheel of gedeeltelijk te wijzigen, te verbeteren en/of in te trekken en/of een Investering geheel of gedeeltelijk te aanvaarden of te verwerpen of aan een mogelijke Investeerder een bedrag van de Investering toe te kennen dat lager is dan wat deze Investeerder wenst te kopen. De Aanbieder heeft in dergelijk geval geen enkele aansprakelijkheid tegenover om het even welke Investeerder indien één van de bovengenoemde gevallen zich zou voordoen.

In dergelijke situatie zal de Aanbieder een aanvulling op het Prospectus publiceren overeenkomstig artikel 8 van de Prospectuswet, en in het bijzonder van artikel 23 van de Verordening 2017/1129. In zulk geval heeft elke Investeerder die al een Raamovereenkomst heeft ondertekend, maar vóór de aanmelding ervan bij de Federale Overheidsdienst Financiën door de Aanbieder, het recht om haar Investering in te trekken, overeenkomstig artikel 8 van de Prospectuswet, en in het bijzonder van artikel 23 van de Verordening 2017/1129 (zoals ook besproken in Deel 3, Sectie 2). De Aanbieder zal bij de publicatie van de aanvulling op het Prospectus de Investeerders waarvan de Raamovereenkomsten nog niet zijn aangemeld bij de Federale Overheidsdienst Financiën hiervan inlichten.

## **6. FACTOREN DIE VAN AARD KUNNEN ZIJN OM DE RISICO'S TE BEPERKEN**

### **6.1 Beleid van de Aanbieder**

Investerings in de audiovisuele industrie houden vanwege hun eigen aard een aantal risico's in die verbonden zijn aan deze specifieke sector. In de audiovisuele industrie kunnen de resultaten van het verleden niet gezien worden als een indicatie voor de toekomstige resultaten. Evenwel kan een degelijk "track record" van een productiemaatschappij een indicatie zijn van de mate waarin de productiemaatschappij op succesvolle wijze actief is in de sector. Prognoses en projecties met betrekking tot de industrie in het algemeen of voor een specifiek project zijn echter zuiver speculatief en kunnen niet worden gewaarborgd.

De Aanbieder investeert in eigen Audiovisuele Producties en werkt ook samen met Belgische en buitenlandse Coproducenten die een degelijke "track record" op het vlak van Audiovisuele Producties kunnen voorleggen, wat bijvoorbeeld het geval is voor WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BV en SAVAGE FILM BV.

### **6.2 Financiële verbintenissen**

In het geval de Aanbieder een of andere verklaring of contractuele verplichting, opgenomen in de Raamovereenkomst schendt of dergelijke verklaring of contractuele verplichting onjuist blijkt te zijn, en mits dit zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming, dan kan de Aanbieder aansprakelijk worden gesteld, teneinde de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlintersten en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst te vergoeden, voor zover de boete, verwijlintersten en belastingverhoging niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder bij de vervulling van zijn fiscale verplichtingen. Indien de Aanbieder niet aan de oorzaak ligt van de schade, kan Aanbieder hiervoor niet worden aangesproken.

Derhalve zal de Aanbieder erover waken om enkel te investeren en mee te produceren in Audiovisuele Producties waarvan de Coproducent voldoende indicatoren met betrekking tot haar financiële soliditeit aanbiedt om bovenstaande financiële verbintenissen na te leven.

### **6.3 Diverse verzekeringspolissen**

Voor de geselecteerde Audiovisuele Producties moeten de gebruikelijke verzekeringscontracten voor de filmindustrie afgesloten worden teneinde de Investeerders, de Coproducent(en) en de Aanbieder te beschermen, zoals hieronder omschreven.

Die verzekeringspolissen omvatten een allrisk aansprakelijkheidsverzekering om de producent te vergoeden voor rechtstreeks verlies of schade en voor aansprakelijkheidsvorderingen (bijvoorbeeld aansprakelijkheid als gevolg van het verlies van of schade aan het originele negatief van de Audiovisuele Productie, ongevallen tijdens het maken van de Audiovisuele Productie en schade als gevolg van het werken met wagens en filmuitrusting en andere zaken die gewoonlijk door dergelijke verzekeringspolissen worden gedekt). Deze verzekering dekt aldus de werking van de productie hetgeen indirect ten voordele komt van de Investeerder en haar Investering. Dit betekent concreet dat, in geval van problemen, ofwel er een oplossing voor de productie wordt gevonden waardoor de productie verder kan worden gezet en uiteindelijk het Tax Shelter dossiers alsnog tijdig kan worden ingediend, dan wel dat er een vervangende schadevergoeding komt ten voordele van de investeerders (zie hieronder).

De hierboven beschreven verzekeringspolissen zijn bedoeld om het risico waaraan de Aanbieder bloot staat te minimaliseren en dus om de Aanbieder en de Investering van de Investeerders te beschermen.

De Audiovisuele Productie zal gedekt zijn door alle nodige verzekeringspolissen voor de risico's van de productie, pre-productie, burgerlijke aansprakelijkheid en de bescherming van de moederband van de Audiovisuele Producties, en zullen verzekerd zijn tegen de volgende risico's:

- alle “voorbereidings-” en “productierisico's”, waarbij met name de volledige of gedeeltelijke onbeschikbaarheid van de regisseur en de hoofdrolspelers wordt gedekt,
- alle risico's i.v.m. de moederbanden,
- alle risico's i.v.m. roerende goederen en accessoires,
- alle risico's i.v.m. materiaal en opnames.

De bovenvermelde verzekeringspolissen zullen behouden blijven tot de levering van de nulkopie van de Audiovisuele Productie. De Aanbieder zal erop toezien dat de premies worden betaald.

De Aanbieder sluit tevens een verzekering af met als doel het dekken van de risico's van het niet-ontvangen van het fiscale voordeel door en/of de bescherming van de Investeerders.

In geval van een schadegeval kan de verzekerde aanspraak maken op voormelde vergoeding vis-à-vis de verzekering. Het is echter de verzekeraar die zal analyseren of op het moment van een schadegeval aan alle verzekeringsvoorwaarden is voldaan. Indien de verzekeraar zou beslissen om niet tussenbeide te komen op basis van een ongegronde reden, heeft de Investeerder het recht om haar recht rechtstreeks af te dwingen vis-à-vis de verzekering. Indien gewenst kan Aanbieder op dat moment hierbij een ondersteunende rol spelen.

De Aanbieder wijst erop dat het fiscaal voordeel van elke Tax Shelter-Investering en de eventuele nalatigheidsinteressen worden verzekerd onder bepaalde specifieke voorwaarden.

Zonder afbreuk te doen aan wat is weergegeven in Deel 8, Sectie 3.2, deelt de Aanbieder mee dat indien de Investeerder haar beoogd fiscaal voordeel niet of slechts gedeeltelijk bekommt en de verzekeraar komt niet tussenbeide om de schade te dekken, dan kan de Aanbieder niet contractueel worden aangesproken om deze schade alsnog te vergoeden. In het geval de Aanbieder een of andere verklaring of contractuele verplichting opgenomen in de Raamovereenkomst schendt of dergelijke verklaring of contractuele verplichting onjuist blijkt te zijn, en mits dit zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming, dan kan de Aanbieder echter wel aansprakelijk worden gesteld, teneinde de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlinteressen en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst te vergoeden, voor zover de boete, verwijlinteressen en belastingverhoging niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder bij de vervulling van zijn fiscale verplichtingen. Indien de Aanbieder niet aan de oorzaak ligt van de schade, kan Aanbieder hiervoor niet worden aangesproken. De Aanbieder wenst de Investeerder erop te wijzen dat zij op heden niet wordt geconfronteerd met een dergelijke situatie. In de toekomst kunnen echter risico's en onzekerheden die vandaag nog onbekend zijn, of waarvan hun voorkomen of hun eventuele effecten vandaag als onwaarschijnlijk of onbelangrijk worden ingeschat, zich alsnog voordoen. De Investeerder moet er zich van bewust zijn dat dit voor de toekomst aldus alsnog zou kan gebeuren

De Aanbieder is momenteel van mening dat zij nog steeds zal kunnen voldoen aan eventuele schadeloosstellingen.

De Aanbieder wenst de Investeerders echter wel in kennis te stellen van het feit dat de huidige verzekeringen schade ten gevolge van de pandemieën, waaronder de COVID-19 situatie, niet dekken als deze zich zou voordoen.

#### 6.4 Om het risico van het verlies van het fiscaal voordeel te beperken

Opdat de Investeerder, die in het kader van dit Aanbod investeert, daadwerkelijk van voormeld fiscaal voordeel kan genieten en dit voordeel kan behouden, moeten de Aanbieder, de Investeerder, de Mandataris en de Audiovisuele Productie aan een aantal voorwaarden voldoen zoals beschreven in Deel 9, Sectie 2 van het Prospectus (voltooiing van de Audiovisuele Productie, erkenning van de Audiovisuele Productie als Europees werk, enz.). Bij ontstentenis daarvan kan de Investeerder het fiscale voordeel verliezen en daarenboven verplicht worden om mogelijks een administratieve boete (bij laattijdige correctie) en nalatigheidsinteressen te betalen.

De Aanbieder zal haar verplichtingen opgenomen in de Raamovereenkomst nakomen. In het geval de Aanbieder een of andere verklaring of contractuele verplichting, opgenomen in de Raamovereenkomst schendt of dergelijke verklaring of contractuele verplichting onjuist blijkt te zijn, en mits dit zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming, dan kan de Aanbieder aansprakelijk worden gesteld, teneinde de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlinteressen en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst te vergoeden, voor zover de boete, verwijlinteressen en belastingverhoging niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder bij de vervulling van zijn fiscale verplichtingen. In geval van een dergelijke ernstige wanprestatie in hoofde van de Aanbieder kan de Investeerder deze overeenkomst ook eigenmachtig zonder voorafgaande tussenkomst van de rechter bij wijze van eenvoudige kennisgeving conform artikel 8.5 ontbinden.

Indien de Aanbieder niet aan de oorzaak ligt van de schade, kan Aanbieder hiervoor niet worden aangesproken.

Indien de Investeerder verhaal wenst uit te oefenen ten aanzien van de Aanbieder, dan zal zij dit bij een per post aangetekende brief moeten melden aan de Aanbieder, en dit binnen een termijn van vier jaar vanaf 1 januari van het jaar volgend op het jaar waarnaar het aanslagjaar wordt genoemd waarvoor de belasting die verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst wettelijk verschuldigd is. De Aanbieder heeft een definitief belastingvoordeel verkregen voor alle door haar geproduceerde Audiovisuele Producties waarvoor op heden een definitief voordeel kon worden aangevraagd. Het Tax Shelter-voordeel werd voor geen enkele Audiovisuele Productie geweigerd wanneer dit werd aangevraagd. Dit is het resultaat van een strenge controle van de uitgaven met betrekking tot een Audiovisuele Productie.

Er wordt echter niet gegarandeerd dat de Investeerder in alle gevallen daadwerkelijk een vrijstelling van haar belastbare gereserveerde winst zal krijgen a rato van 421% van de werkelijk door haar gestorte sommen in uitvoering van de Raamovereenkomst (met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest). De Investeerder wordt daarom aangeraden om de toepassing van de Tax Shelter-regeling zoals voorzien in artikel 194ter WIB in haar concreet geval na te gaan met haar fiscaal adviseur en/of boekhouder. De Investeerder dient zelf de voorwaarden na te leven die door artikel 194ter WIB worden opgelegd, en die mogelijkerwijze verder zullen worden toegelicht in administratieve circulaires. Indien de Investeerder niet over voldoende belastbare gereserveerde winst beschikt om het belastingvoordeel te kunnen genieten, wordt het voordeel van vrijstelling van de winst overgedragen naar volgende aanslagjaren. De vrijstelling kan evenwel uiterlijk worden toegekend in het derde belastbaar tijdperk volgend op het kalenderjaar waarin het Tax Shelter-attest werd afgeleverd.

Wat het exacte bedrag van het rendement betreft, is het effectieve belastingtarief van de Investeerder determinerend. Het fiscaal voordeel (exclusief Interestvergoeding) bedraagt netto 5,25% ingeval de Investeerder onderworpen is aan het standaardtarief van de vennootschapsbelasting (nl. 25,00%). Een KMO waarvan de eerste 100.000 EUR is onderworpen aan het belastingtarief van 20,00%, zal een negatief rendement (**- 6,00%**) realiseren, zelfs rekening houdend met de Interestvergoeding (zie Deel 8.5 voor een cijfervoorbeeld).

De Aanbieder zal al het mogelijke doen om aan de Investeerder de best mogelijke selectie van Audiovisuele Producties aan te bieden met een zo laag mogelijk risicoprofiel.

De Aanbieder kan niet aansprakelijk gesteld worden door de Investeerders indien de vrijstelling van de belastbare winst niet bekomen zou worden om redenen die vreemd zijn aan de Aanbieder.

Behoudens wat hierna wordt vermeld, heeft Aanbieder per 31 december 2023 aan alle Investeerders waarmee zij in eigen naam en voor haar rekening een Raamovereenkomst heeft afgesloten en waarvan de productie werd beëindigd, de vereiste definitieve Tax Shelter-attesten bekomen en afgeleverd. Op heden zijn er in naam van Aanbieder geen hangende geschillen omtrent dossiers die werden ingediend met het oog op het bekomen van de definitieve Tax Shelter-attesten.

## **6.5 Om het risico van het niet voltooiën van Audiovisuele Producties te beperken**

Het risico van het niet-voltooiën van de Audiovisuele Productie kan substantieel worden gedekt door enkel te investeren in Audiovisuele Producties waarvan de financiering substantieel rond is en door te werken met betrouwbare producenten met een succesvolle “track record”. Dit is het geval bij de Aanbieder, alsook wordt een nauwkeurige selectie gemaakt door de Aanbieder van de Coproducenten in geval van coproducties om dit succesvolle *track record* te bestendigen.

De Aanbieder zal erop toezien dat bij het aangaan van coproducties deze productiehuzen minstens 5 jaar continu actief zijn geweest in de audiovisuele productie-industrie en in de afgelopen 5 jaar op succesvolle wijze minstens twee producties hebben geproduceerd als gedelegeerd producent. Mocht deze voorwaarde niet verwezenlijkt zijn, dan zal de Aanbieder bij het afsluiten van de Coproductieovereenkomst met deze partij erop toezien dat de Aanbieder over de nodige middelen beschikt om vanuit haar ervaring en knowhow de productie in goede banen te leiden. Bovendien, indien het majoritaire producties betreft, dan zal de Aanbieder de Coproducent kiezen op basis van reputatie, succesvolle *track record* en toegang tot lokale financieringsbronnen. Indien het echter minoritaire producties zijn, dan zal de Aanbieder de Coproducent kiezen op basis van de kwaliteit van het project, *track record* van de hoofdproducent, status van financieringsplan van de productie, het aandeel van de Belgische inbreng van de Aanbieder (zowel op creatief en productie vlak) alsook na kennisname van welke bestedingen in België reeds vastliggen.

Bovendien stellen WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BV, SAVAGE FILM BV EN HET THUISHUIS BV, met name de Coproducenten waarmee de Aanbieder, ter illustratie, doch niet limitatief, vaak samenwerkt, en Aanbieder zelf, hoofdzakelijk Audiovisuele Producties voor waarvoor de Tax Shelter-financiering het laatste stuk van de totale financiering vormt (“gap” financiering), d.w.z. waarbij de Tax Shelter-financiering pas effectief wordt aangewend op het moment dat de voorbereidingen van de pre-productie van de Audiovisuele Producties van start gaan. Een Audiovisuele Productie gaat pas in pre-productie op het moment dat de financiering volledig of grotendeels is verzekerd. Mocht er onvoldoende Tax Shelter-financiering worden opgehaald, dan gaat de Audiovisuele Productie niet in pre-productie en worden de gestorte sommen door de Aanbieder terugbetaald aan de Investeerder, tenzij de Coproducent waarmee wordt samengewerkt de ontbrekende financiering met eigen middelen aanvult, dan wel vervuldigt via een samenwerking met een andere aanbieder van Tax Shelter-financiering.

Daarnaast kan de Aanbieder ook Coproductieovereenkomsten sluiten met productievenootschappen in binnen- en buitenland waarbij de Aanbieder garant staat ten aanzien van de Investeerders voor alle verplichtingen en procedures met betrekking tot de Tax Shelter-financiering.

In het geval van een coproductie wordt tevens een clause in de Coproductieovereenkomst opgenomen waardoor één of meerdere van de Coproducenten de Audiovisuele Productie verder zal afwerken zonder bijstand van de andere Coproducent maar met inachtneming van de verplichtingen die

de Aanbieder heeft ten aanzien van de Investeerders indien de Aanbieder in een situatie van faling zou terechtkomen gedurende de productie van de Audiovisuele Productie.



### **Deel 3: Verkoop beperkingen – waarschuwingen - verantwoordelijkheden**

Dit Prospectus (het “**Prospectus**”) werd opgesteld door EYWORKS FILM & TV DRAMA een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het ondernemingsnummer 0863.293.961 (de “**Aanbieder**”) in verband met het openbaar aanbod van Tax Shelter-attesten in het kader van het Tax Shelter-stelsel.

Tenzij anders vermeld hebben begrippen met een hoofdletter de betekenis die is bepaald in Deel 11 van dit Prospectus.

Een belegging in Tax Shelter-attesten houdt bepaalde risico's in. Potentiële beleggers zijn verplicht om kennis te nemen van de Risicofactoren in Deel 2 (“*Risicofactoren*”) van dit Prospectus over bepaalde risico's van een belegging in Tax Shelter-attesten.

#### **1. OPENBAAR AANBOD IN BELGIË - VERKOOPSBEPERKINGEN**

Het door dit Prospectus beoogde Aanbod richt zich uitsluitend tot de rechtspersonen die in aanmerking komen om te genieten van de vrijstellingsregeling van de belastbare gereserveerde winsten toegestaan door artikel 194*ter* WIB, dat een vrijstelling toelaat, mits de naleving van bepaalde voorwaarden, van de belastbare gereserveerde winsten van de Investeerder ten belope van vierhonderdeenentwintig percent (421%) van de bedragen die werkelijk door laatstgenoemde werden betaald ter uitvoering van een Raamovereenkomst in de zin van artikel 194*ter*, § 1, eerste lid, 5°, WIB, met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest.

Op de verspreiding van dit Prospectus en het erin beschreven Aanbod kunnen in bepaalde landen beperkingen gelden. De personen die in het bezit zijn van dit Prospectus worden verzocht zich hierover in te lichten en deze beperkingen na te leven. De aankoop wordt alleen aangeboden in België en in geen enkel ander land.

Het ter beschikking stellen van dit Prospectus op het internet houdt in geen enkel opzicht een Aanbod noch een voorstel in tot het verwerven van beleggingsinstrumenten in landen waar dergelijk Aanbod of voorstel niet is toegestaan.

Elke Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° WIB die wenst te investeren in het door dit Prospectus beoogde Aanbod, wordt verzocht dit te doen met naleving van de geldende wetgeving in het land waar de bedoelde rechtspersoon zijn zetel, voornaamste inrichting en/of zetel van bestuur heeft.

Het Aanbod is doorlopend geldig van 17 december 2024 tot en met 16 december 2025. In geval het maximaal op het halen bedrag van EUR 9.900.000 voor 16 december 2025 werd opgehaald, zal dit Aanbod echter vroeger worden afgesloten.

Het Aanbod, de Investering en de verwerving van het Tax Shelter-attest worden beheerst door het Belgisch recht. Voor een betwisting in verband met het Aanbod, de Investering of de verwerving van het Tax Shelter-attest zijn uitsluitend de Nederlandstalige Brusselse rechtbanken bevoegd. De proceduretaal is het Nederlands.

#### **2. WAARSCHUWINGEN**

De aandacht van de Investeerders wordt gevestigd op het feit dat zij, door het ondertekenen van de Raamovereenkomst opgenomen in **Bijlage 2** van dit Prospectus, verbintenissen aangaan tegenover de Aanbieder volgens de voorwaarden van de Raamovereenkomst.

Dit Aanbod situeert zich in het zeer specifieke kader van de bepalingen van artikel 194<sup>ter</sup> WIB. De informatie opgenomen in dit Prospectus vormt slechts een samenvatting van de fiscale bepalingen die van toepassing zijn en die bovendien mogelijk gewijzigd kunnen worden. De bijzondere situatie van de Investeerders moet bijgevolg bestudeerd worden met hun gebruikelijke fiscale adviseur.

De aandacht van de Investeerders wordt eveneens gevestigd op het feit dat het in dit Prospectus beoogde Aanbod een Investering is die bepaalde risico's inhoudt. Deze risico's worden beschreven zowel in de inleidende samenvatting van dit Prospectus, als in een speciaal hoofdstuk gewijd aan de diverse mogelijke risico's (zie Deel 2 - *Risicofactoren*).

Dit Prospectus is geen aanbieding om de Investering te verrichten of om het Tax Shelter-attest te verkopen noch een verzoek om het te kopen in om het even welk rechtsgebied waar dergelijke aanbieding of dergelijk verzoek niet rechtsgeldig is noch aan gelijk welke persoon aan wie het onwettelijk is zulke aanbieding of bod voor te leggen.

Investeerders mogen de inhoud van dit Prospectus niet beschouwen als juridisch, zakelijk of fiscaal advies. Elke Investeerder zou haar eigen advocaat, zakenconsulent of fiscale raadgever moeten raadplegen voor alle juridische, zakelijke, fiscale of andere kwesties betreffende dit Aanbod.

De Investering werd niet aanbevolen door een bevoegde nationale, federale of plaatselijke effectencommissie of toezichthouder in België.

In het geval van een wijziging aan de Tax Shelter-wetgeving, behoudt de Aanbieder zich het recht voor om op eigen initiatief en voor om het even welke reden het Aanbod geheel of gedeeltelijk te wijzigen, te verbeteren en/of in te trekken en/of een Investering geheel of gedeeltelijk te aanvaarden of te verwerpen of aan een mogelijke Investeerder een bedrag van de Investering toe te kennen dat lager is dan wat deze Investeerder wenst te kopen. De Aanbieder heeft geen enkele aansprakelijkheid tegenover om het even welke Investeerder indien één van de bovengenoemde gevallen zich zou voordoen. Wel zullen belangrijke wijzigingen die een impact kunnen hebben op de investeringsbeslissing van de Investeerder opgenomen worden in een door de FSMA goedgekeurde aanvulling aan dit Prospectus overeenkomstig artikel 8 van de Prospectuswet, en in het bijzonder artikel 23 van de Verordening 2017/1129. Deze aanvulling zal beschikbaar gemaakt worden op dezelfde wijze als de ter beschikkingstelling van het Prospectus zelf.

Indien een dergelijke aanvulling aan dit Prospectus wordt gepubliceerd nadat een Investeerder een Raamovereenkomst heeft ondertekend, maar vóór de aanmelding ervan bij de Federale Overheidsdienst Financiën door de Aanbieder, heeft een Investeerder het recht om haar Investering in te trekken, overeenkomstig artikel 8 van de Prospectuswet, en in het bijzonder artikel 23 van de Verordening 2017/1129. Met name heeft de Investeerder het recht om haar aanvaarding in te trekken binnen een termijn van twee werkdagen na de publicatie van deze aanvulling. Om enige twijfel te vermijden, wordt gepreciseerd dat indien een aanvulling aan het Prospectus wordt gepubliceerd nadat een Raamovereenkomst is tot stand gekomen en aangemeld is bij de Federale Overheidsdienst Financiën, kan de Investeerder zich niet op dit recht overeenkomstig artikel 8 van de Prospectuswet, en in het bijzonder artikel 23 van de Verordening 2017/1129, beroepen. De Aanbieder zal bij de publicatie van de aanvulling op het Prospectus de Investeerders waarvan de Raamovereenkomsten nog niet zijn aangemeld bij de Federale Overheidsdienst Financiën hiervan inlichten.

Elke Investeerder die een Investering verricht, is zelf verantwoordelijk voor de volledige naleving van de wetten van om het even welk grondgebied in verband met een dergelijke Investering, zoals, maar niet beperkt tot, het bekomen van de vereiste toelating vanwege de overheid of andere organen of het naleven van de toepasselijke vereisten.

De Aanbieder kan niet aansprakelijk gesteld worden door de Investeerders indien de vrijstelling van de belastbare winst niet bekomen zou worden om redenen die vreemd zijn aan de Aanbieder of de eventuele Coproducent.

Het is de verantwoordelijkheid van iedere individuele Investeerder om te beoordelen of het aangewezen is om in te tekenen op het Aanbod.

### **3. TOEKOMSTGERICHTE INFORMATIE**

Dit Prospectus bevat toekomstgerichte verklaringen met inbegrip van, maar niet beperkt tot, verklaringen waarin de woorden “veronderstellen”, “beeld vormen”, “verwachten” en dergelijke uitdrukkingen of waarin toekomstgerichte werkwoorden gebruikt worden. Deze toekomstgerichte verklaringen houden rekening met gekende en ongekende risico’s, onzekerheden en andere factoren waardoor de werkelijke resultaten, de financiële situatie, de prestaties en de verwezenlijkingen van de Aanbieder of de marktresultaten grondig kunnen verschillen van de resultaten, prestaties of verwezenlijkingen die door zulke toekomstgerichte verklaringen worden uitgedrukt of gesuggereerd. Factoren die een dergelijk verschil kunnen veroorzaken, omvatten, doch zijn niet beperkt tot, de factoren die worden besproken in Deel 2 (“*Risicofactoren*”). Gezien deze onzekerheden, worden Investeerders aangezet geen buitensporig vertrouwen te hebben in deze toekomstgerichte informatie.

### **4. VERANTWOORDELIJKE PERSOON**

De bestuurder van EYEWORCS FILM & TV DRAMA, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het ondernemingsnummer 0863.293.961, is mevrouw Kathleen Mertens. Zij is, namens Aanbieder, verantwoordelijk voor het volledige Prospectus en de eventuele aanvullingen hierop. De bestuurder verklaart dat, voor zover haar gekend, de gegevens in het Prospectus in overeenstemming zijn met de werkelijkheid en dat er geen gegevens zijn weggelaten waarvan de vermelding de strekking van het Prospectus zou wijzigen.

Het is niemand toegelaten om gegevens te verstrekken of verklaringen af te leggen die niet in het Prospectus zijn opgenomen, noch om enige informatie te verstrekken of enige verklaring af te leggen die niet strookt met de inhoud van dit Prospectus, noch om enige andere informatie te verstrekken in verband met de Investering, en indien dergelijke informatie of verklaringen toch worden verstrekt of afgelegd dan mag men er niet van uitgaan dat dergelijke informatie werd goedgekeurd door de bestuurder van Aanbieder. De toegelaten beschikbaarstelling van dit Prospectus en enige verkoop hieraan gekoppeld, heeft niet tot gevolg dat:

- de informatie in dit Prospectus nog steeds als correct mag worden beschouwd na de datum van dit document, noch kan dit op enige andere wijze tot gevolg hebben, of impliceren, dat er geen enkele verandering is opgetreden in de financiële of andere positie van de Aanbieder na de datum van dit Prospectus of de datum waarop dit Prospectus het laatst is gewijzigd of aangevuld;
- er geen nadelige verandering kan zijn geweest, of een gebeurtenis die een nadelige verandering zou kunnen inhouden, in de toestand (financieel of anderszins) van de Aanbieder, na de datum van dit Prospectus of, indien later, de datum waarop dit Prospectus het laatst is gewijzigd of aangevuld; of
- de informatie in dit Prospectus of enige andere informatie in verband met de Investering nog correct is op enig ogenblik na de datum waarop deze informatie is verstrekt of, indien verschillend, de datum vermeld in het document met dezelfde informatie.

De Aanbieder zal in de gevallen voorzien in artikel 8 van de Prospectuswet, en in het bijzonder artikel 23 van de Verordening 2017/1129, een aanvulling bij het Prospectus publiceren.

Dit Prospectus en enige andere informatie die wordt verstrekt in verband met het aanbod van de Investering mag niet worden beschouwd als een aanbeveling van de Aanbieder dat enige persoon die dit Prospectus ontvangt (en/of enige andere informatie in verband met het aanbod van de het financieel product) de Investering zou moeten verrichten. Elke belegger die een Investering overweegt moet haar eigen onafhankelijk onderzoek verrichten naar de financiële toestand, de operationele zaken en de kredietwaardigheid, van de Aanbieder.

Behalve de juridische raadgever van Aanbieder heeft geen enkele andere partij onafhankelijk de informatie in dit document gecontroleerd.

## **5. GOEDKEURING VAN HET PROSPECTUS**

De Nederlandstalige versie van dit Prospectus werd op 17 december 2024 goedgekeurd door de Belgische Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) in haar hoedanigheid van bevoegde autoriteit onder artikel 4, 1° van de Belgische wet van 11 juli 2018 overeenkomstig Verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereguleerde markt worden toegelaten op de openbare aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt, zoals van tijd tot tijd gewijzigd. De FSMA keurt dit Prospectus enkel goed wanneer is voldaan aan de in Verordening (EU) 2017/1129 neergelegde normen inzake volledigheid, begrijpelijkheid en consistentie. Deze goedkeuring houdt geen beoordeling in van de opportuniteit en de kwaliteit van de verrichting, noch van de toestand van de Aanbieder. Deze goedkeuring mag niet worden beschouwd als een goedkeuring van de uitgevende instelling, noch van de Investering waarop dit Prospectus betrekking heeft. Het Prospectus is een Prospectus in de zin van artikel 8 van de Prospectuswet, en in het bijzonder van artikel 20 van de Verordening 2017/1129. Dit Prospectus werd opgesteld in overeenstemming met de bepalingen van de Prospectuswet en het Koninklijk Besluit van 31 oktober 1991 over het Prospectus dat moet worden gepubliceerd bij openbare uitgifte van effecten en waarden.

Het Prospectus beoogt informatie te geven met betrekking tot de Aanbieder en de Investering. Het Prospectus bevat alle gegevens die, in het licht van de specifieke aard van de Aanbieder en van de Investering, de noodzakelijke informatie vormen om de beleggers in staat te stellen zich met kennis van zaken een oordeel te vormen over het vermogen, de financiële positie, het resultaat en de vooruitzichten van de Aanbieder, en over de aan de Investering verbonden rechten.

## **6. BESCHIKBAARHEID VAN HET PROSPECTUS**

Dit Prospectus is kosteloos beschikbaar op de zetel van de Aanbieder te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43 en op de website [www.eyeworksfilm.be](http://www.eyeworksfilm.be). De overige informatie op de website [www.eyeworksfilm.be](http://www.eyeworksfilm.be) maakt geen deel uit van dit Prospectus en werd niet door de FSMA gecontroleerd of goedgekeurd in het kader van de goedkeuring van het Prospectus.

Het Prospectus kan ook aangevraagd worden per e-mail via het e-mailadres [res.taxshelter@eyeworks.be](mailto:res.taxshelter@eyeworks.be).

Het Prospectus is eveneens beschikbaar op de website van de FSMA ([www.fsma.be](http://www.fsma.be)).

## **7. VERDERE INFORMATIE**

Voor meer informatie over de Aanbieder, gelieve contact op te nemen met:

Mevrouw Kathleen Mertens  
Bestuurder EYEWORKS FILM & TV DRAMA BV  
1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43

E-mail: [taxshelter@eyeworks.be](mailto:taxshelter@eyeworks.be)

## Deel 4: Algemene Inlichtingen over de Aanbieder

### 1. INLICHTINGEN OVER DE AANBIEDER

#### 1.1 Eigen vermogen

Het eigen vermogen van de Aanbieder bedraagt op 31 december 2023 7.846.909 EUR (afgerond) en is vertegenwoordigd door 1.200.001 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk 1/1.200.<sup>001</sup>ste van het eigen vermogen vertegenwoordigen.

#### 1.2 Benaming en zetel

EYEWORCS FILM & TV DRAMA BV

1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43

Ondernemingsnummer: 0863.293.961

Rechtspersonenregister Brussel

#### 1.3 Juridische vorm

EYEWORCS FILM & TV DRAMA is een besloten vennootschap naar Belgisch recht, opgericht onder de benaming EYEWORCS BELGIUM NV op 30 januari 2004. De naamswijziging werd doorgevoerd bij akte van 30 juni 2016.

EYEWORCS FILM & TV DRAMA BV kwalificeert als een binnenlandse vennootschap voor de productie van audiovisuele werken in de zin van artikel 194<sup>ter</sup>, §1, alinea 1, 2° WIB.

#### 1.4 Geschiedenis van de vennootschap

Op 14 mei 1981 werd Multimedia NV (0421.599.414), de toenmalige met de Aanbieder verbonden vennootschap, opgericht die onder meer als doel had het maken van Audiovisuele Producties. Vanaf 2004 heeft Multimedia NV ook Audiovisuele Producties gerealiseerd met behulp van Tax Shelter-financiering. Op 12 oktober 2005 werd Multimedia NV (vanaf 2007 genaamd Eyeworks Film & TV Drama NV) overgenomen door Eyeworks Belgium NV, om vervolgens in 2013 te fuseren met de overnemende vennootschap, Eyeworks NV (vanaf juni 2016 omgezet in een BVBA, Eyeworks Film & TV Drama genoemd) (0863.293.961). Op 30 juni 2016 werd uiteindelijk een splitsing van Eyeworks Film & TV Drama BVBA doorgevoerd zodat Aanbieder zich nog meer kon toeleggen op haar kernactiviteiten. Doorheen deze hele periode bleef Aanbieder (en haar rechtsvoorgangers) steeds audiovisuele producties produceren met behulp van Tax Shelter-financiering.

Een kopie van de oprichtingsakte van de rechtsvoorganger van Aanbieder, alsook alle daaraan gerelateerde verslagen, briefwisselingen en documentatie, is raadpleegbaar op de zetel van Aanbieder (Fabrieksstraat 43, 1930 Zaventem) en kan tevens worden opgevraagd bij de bestuurder van Aanbieder via het e-mailadres [taxshelter@eyeworks.be](mailto:taxshelter@eyeworks.be).

Een uittreksel van voormelde oprichtingsakte is tevens raadpleegbaar in de annexen bij het Belgisch Staatsblad op de website van het Belgisch Staatsblad.

#### 1.5 Duur van de vennootschap

De vennootschap is opgericht voor een onbeperkte duur. Ze kan ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering die ter zake beslist zoals voor de wijziging van de statuten.

## **1.6 Voorwerp (maatschappelijk doel)**

In overeenstemming met haar statuten waarvan een kopie in **Bijlage 1** is opgenomen, heeft de Aanbieder tot belangrijkste doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of in participatie met derden, de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken, het zoeken naar de nodige financiering, en het verwerven en verkopen van de rechten op de inkomsten die eraan verbonden zijn. Dit vormt ook haar effectieve kernactiviteit in de zin van artikel 194ter §1, 2° WIB.

## **1.7 Kruispuntbank van Ondernemingen**

Elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die een handelsactiviteit in België wil uitoefenen, moet ingeschreven zijn bij de Kruispuntbank van Ondernemingen en een uniek identificatienummer krijgen. De Aanbieder is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het nummer 0863.293.961.

Het boekjaar van de Aanbieder begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

## **1.8 Statuten**

Een gecoördineerde versie van de statuten is opgenomen als **Bijlage 1** bij dit Prospectus.

## **1.9 Commissaris**

Als commissaris van Eyeworks Film & TV Drama BV werd PwC Bedrijfsrevisoren BV, met zetel te 1831 Diegem, Culliganlaan 5, gekend onder het KBO-nummer 0429.501.944 aangesteld met als vertegenwoordiger Khadija Aourz.

## **1.10 Aandelen**

Het eigen vermogen van de Aanbieder is vertegenwoordigd door 1.200.001 aandelen die elk 1/1.200.001<sup>ste</sup> van het eigen vermogen vertegenwoordigen.

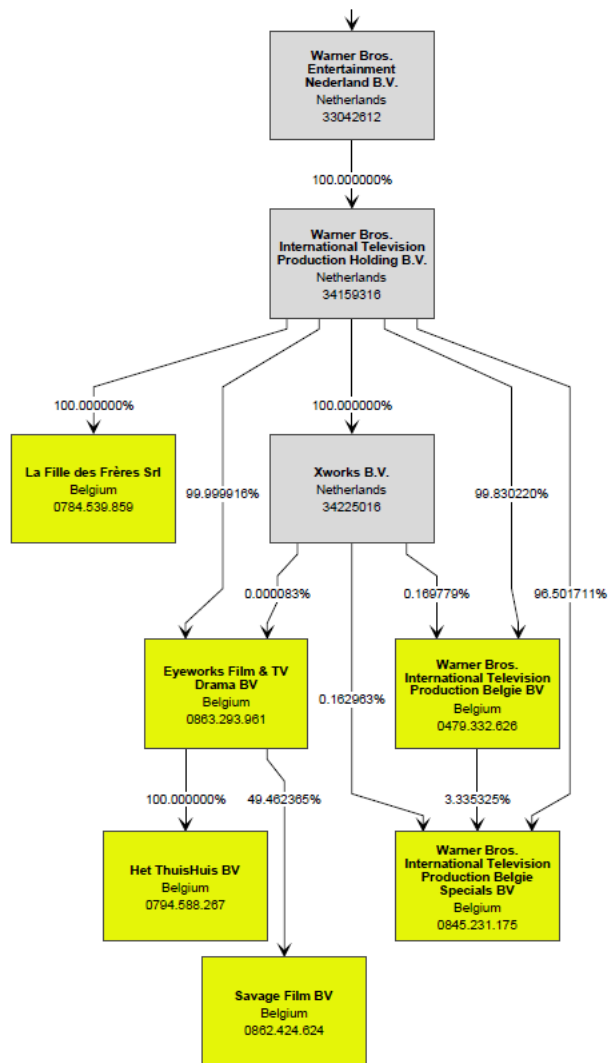
Met uitzondering van voornoemde aandelen, heeft de Aanbieder geen andere effecten uitgegeven.

## **1.11 Aandeelhouderschap**

De aandeelhouders van de Aanbieder zijn de hierna vermelde:

- Xworks BV, een onderneming naar Nederlands recht, bezit 1 aandeel ofwel (1/1.200.001) ste van de Aanbieder;
- Warner Bros. International Television Production Holding BV, een onderneming naar Nederlands recht, bezit 1.200.000 aandelen ofwel 99,99% van de Aanbieder;
- Warner Bros. International Television Production Holding BV is op haar beurt 100% in eigendom van Warner Bros. Entertainment Nederland BV, een onderneming naar Nederlands recht;
- De Aanbieder heeft op haar beurt een participatie van 49,46% in Savage Film BV.
- In december 2022 werd Het ThuisHuis BV opgericht, een 100% dochter van de Aanbieder.

Voormelde kan schematisch als volgt worden weergegeven:



De aandeelhouders van de Aanbieder hebben geen aandeelhoudersovereenkomsten afgesloten.

## 1.12 Uitkering van dividenden

De Aanbieder plant geen dividenuitkeringen



## **Deel 5: Inlichtingen over de historiek en de commerciële strategie van de Aanbieder**

### **1. COMMERCIËLE STRATEGIE**

De commerciële strategie van de Aanbieder is de productie van Audiovisuele Producties die majoritair Belgisch zijn of die een belangrijke Belgische component hebben in geval van minoritaire coproducties.

Hiertoe zal de Aanbieder voornamelijk samenwerken met productiehuzen die een bewezen “track record” hebben op het vlak van Audiovisuele Producties met een sterke lokale verankering en/of een sterke toegevoegde waarde voor de Belgische en/of buitenlandse audiovisuele sector.

De Aanbieder zal erop toezien dat bij het aangaan van coproducties deze productiehuzen minstens 5 jaar continu actief zijn geweest in de audiovisuele productie-industrie en in de afgelopen 5 jaar op succesvolle wijze minstens twee producties hebben geproduceerd als gedelegeerd producent. Mocht deze voorwaarde niet verwezenlijkt zijn, dan zal de Aanbieder bij het afsluiten van de Coproductieovereenkomst met deze partij erop toezien dat de Aanbieder over de nodige middelen beschikt om vanuit haar ervaring en knowhow de productie in goede banen te leiden. Bovendien, indien het majoritaire producties betreft, dan zal de Aanbieder de Coproducent kiezen op basis van reputatie, *track record* en toegang tot lokale financieringsbronnen. Indien het echter minoritaire producties zijn, dan zal de Aanbieder de Coproducent kiezen op basis van de kwaliteit van het project, *track record* van de hoofdproducent, status van financieringsplan van de productie, het aandeel van de Belgische inbreng van de Aanbieder (zowel op creatief en productie vlak) alsook na kennisname van welke bestedingen in België reeds vastliggen.

### **2. HISTORIEK EN SAMENWERKING**

Op 14 mei 1981 werd Multimedia NV (0421.599.414), de toenmalige met de Aanbieder verbonden vennootschap, opgericht die onder ander als doel had het maken van Audiovisuele Producties. Vanaf 2004 heeft zij ook Audiovisuele Producties geproduceerd met behulp van Tax Shelter-financiering. Op 12 oktober 2005 werd Multimedia NV (vanaf 2007 genaamd Eyeworks Film & TV Drama NV) overgenomen door Eyeworks Belgium NV om vervolgens in 2013 te fuseren met de overnemende vennootschap, Eyeworks NV (vanaf juni 2016 omgezet in een BVBA, Eyeworks Film & TV Drama genoemd) (0863.293.961). Op 30 juni 2016 werd uiteindelijk een splitsing van Eyeworks Film & TV Drama BVBA doorgevoerd zodat Aanbieder zich nog meer kon toewijden op haar kernactiviteiten. Doorheen deze hele periode bleef Aanbieder (en haar rechtsvoorgangers) steeds Audiovisuele Producties produceren met behulp van Tax Shelter-financiering.

De Aanbieder is aldus sinds 2013, en haar rechtsvoorgangers dan wel de met toenmalig verbonden vennootschap sinds 2004, actief op de Belgische markt als een binnenlandse vennootschap voor de productie van audiovisuele werken in de zin van artikel 194<sup>ter</sup> WIB, en zal alleen of in samenwerking met één of meerdere Coproducenten Audiovisuele Producties produceren. De Aanbieder is reeds verscheidene jaren actief op de Belgische Tax Shelter-markt, en behoort sedert 2014 tot de Warner Media-groep, die vanaf 2018 deel uitmaakt van WARNER BROS. DISCOVERY Inc. De Aanbieder bezit tevens een minderheidsparticipatie in SAVAGE FILM BV en is via WARNER BROS. DISCOVERY Inc. verbonden met WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BV en LA FILLE DES FRERES SRL. In 2022 werd ook HET THUISHUIS BV opgericht, een 100% dochter van Eyeworks Film & TV Drama BV. Op grond van voormelde zal de Aanbieder in een aantal Audiovisuele Producties aantreden als Coproducent met de aan de Aanbieder voormelde verbonden ondernemingen.

### **3. CO-PRODUCTIEOVEREENKOMSTEN**

Voor de realisatie van de Audiovisuele Producties, waarvoor de Aanbieder aantreedt als Belgische producent ten aanzien van de Investeerders, kan de Aanbieder overgaan tot het afsluiten van de Coproductieovereenkomsten met Belgische of buitenlandse productievennootschappen.

De Aanbieder kan aldus, ter illustratie, doch niet-limitatief, voor de productie van de Audiovisuele Producties Coproductieovereenkomsten sluiten met onder meer de volgende verbonden Belgische vennootschappen:

- WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BV, een onderneming behorende tot WARNER BROS. DISCOVERY Inc. doch waarop de Aanbieder noch feitelijke noch juridisch controle op uitoefent, met zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43 en gekend onder het KBO-nummer 0479.332.626. Zij werd per 15 september 2016 erkend door de Centrale Tax Shelter cel als productievennootschap handelend binnen het kader van het Tax Shelter-stelsel;
- SAVAGE FILM BV, met zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43 en gekend onder het KBO-nummer 0862.424.624. Zij werd per 28 september 2016 erkend door de Centrale Tax Shelter cel als productievennootschap handelend binnen het kader van het Tax Shelter-stelsel;
- LA FILLE DES FRERES SRL, met zetel te 1040 Brussel, Wetenschapsstraat 41 en gekend onder het KBO-nummer 0784.539.859
- HET THUISHUIS BV, met zetel te 3012 Leuven, Kolonel Begaultlaan 21 en gekend onder het KBO-nummer BE 0794.588.267

Daarnaast kan de Aanbieder tevens Coproductieovereenkomsten sluiten met het oog op de productie van Audiovisuele Producties met derde, niet verbonden, (buitenlandse) productievennootschappen alsook met verbonden buitenlandse productievennootschappen.

Bij het afsluiten van deze overeenkomsten zal de Aanbieder de nodige garanties inbouwen opdat zij te allen tijde haar verplichtingen ten aanzien van de Investeerders kan nakomen. In geval van faillissement van één of meerdere van de betrokken Coproducenten, zal de Aanbieder gerechtigd zijn om de productie volledig in eigen beheer te voltooien. Een dergelijk clause wordt voorzien om aan alle verplichtingen te voldoen opdat de definitieve fiscale attesten in het licht van de Tax Shelter-wetgeving aan de Investeerders kunnen worden afgeleverd.

#### **4. TRENDS EN BETEKENISVOLLE WIJZIGINGEN IN DE FINANCIËLE EN COMMERCIËLE SITUATIE**

Tot vandaag worden veel binnenlandse en buitenlandse Audiovisuele Productie producenten aangezet om via het Belgische Tax Shelter-stelsel audiovisuele werken te produceren. Het succes van het Tax Shelter-stelsel bij Investeerders is daardoor sterk toegenomen. Een terugval is echter niet uit te sluiten en kan bijvoorbeeld te wijten zijn aan nieuwe concurrerende fiscale initiatieven door buitenlandse overheden, een wijziging van de Belgische wetgeving (zoals hoger reeds vermeld), een verlies aan vertrouwen van Investeerders in het Tax Shelter-systeem, of een verslechtering van de economische situatie waardoor Investeerders onvoldoende winsten realiseren die kunnen worden geïnvesteerd in Audiovisuele Producties. Hierdoor zullen producenten minder fondsen kunnen ophalen, waardoor zowel de kwaliteit als de kwantiteit van de aangeboden Audiovisuele Producties zou kunnen verminderen, wat dan terug een impact kan hebben op de investeringsopportunities.

## Deel 6: Algemene informatie over het bestuur en het dagelijks beheer

### 1. SAMENSTELLING

De Aanbieder wordt bestuurd door één bestuurder. Haar mandaat is onbezoldigd.

Het professioneel adres van de bestuurder is 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43.

Naam	Hoedanigheid	Datum van aanstelling	Einde Mandaat
Kathleen Mertens	Bestuurder	24 juni 2016	Onbepaalde duur

#### *Verklaring betreffende de bestuurder*

Op de datum van dit Prospectus, is de bestuurder van de Aanbieder in de voorbije vijf jaren: (i) niet veroordeeld geweest in verband met fraudemisdrijven; (ii) niet het voorwerp geweest van een officiële openbare beschuldiging door enige welke wettelijke of toezichthoudende autoriteit (met inbegrip van erkende beroepsorganisaties); of (iii) niet door een rechterlijke instantie onbekwaam verklaard om te handelen als lid van de bestuurs-, leidinggevende of toezichthoudende organen van een vennootschap.

### 2. BEVOEGDHEDEN

De bestuurder is bevoegd om alle daden te stellen die nodig en nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering van de bevoegdheden die door de wet of de statuten zijn voorbehouden aan de algemene vergadering.

### 3. VERLONING

Het mandaat van de bestuurder is onbezoldigd.

### 4. LENINGEN EN WAARBORGEN VERLEEND AAN OF OPGERICHT TEN GUNSTE VAN DE ORGANEN

Niet van toepassing.

### 5. TOEGEKENE EN UITGEOEFENDE OPTIES BETREFFENDE DE MAATSCHAPPELIJKE MANDATARISSEN EN LOONTREKKENDEN

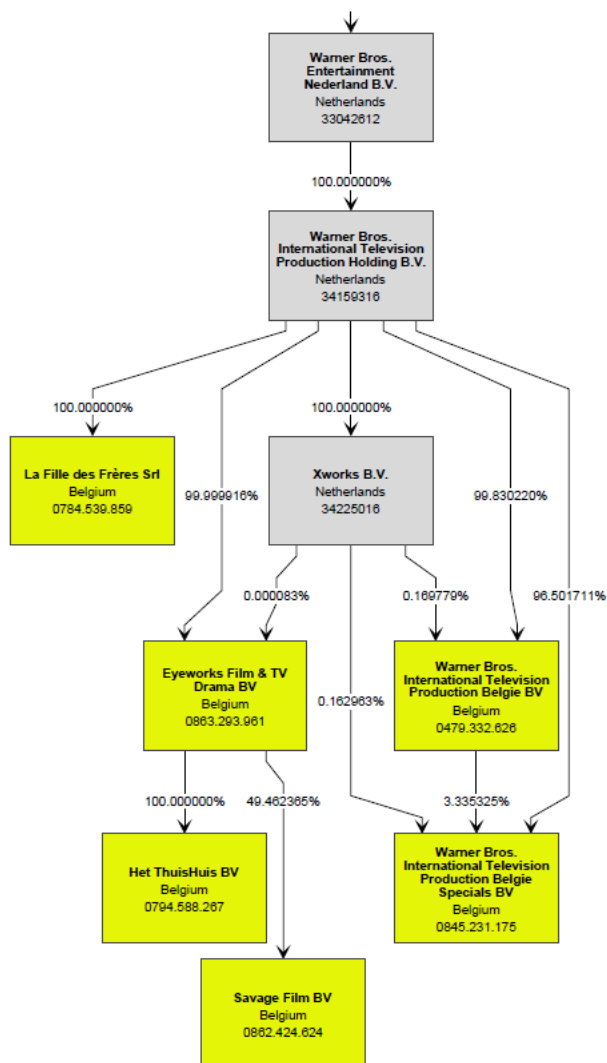
Niet van toepassing.

### 6. WINSTDELING VOOR HET PERSONEEL

De Aanbieder zal geen winstdeling toekennen aan het personeel.

### 7. BANDEN TUSSEN DE AANBIEDER EN ANDERE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN HAAR GEBONDEN ZIJN VIA HAAR AANDEELHOUDERS OF BESTUURDER

De Aanbieder is verbonden met de hierna schematisch weergegeven vennootschappen in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.



De operationele werking van Aanbieder wordt enkel gefinancierd met eigen middelen. Er wordt geen werkkapitaal ter beschikking gesteld aan Aanbieder door WARNER BROS. DISCOVERY Inc. Enige betekenisvolle wijziging in de financiële positie binnen WARNER BROS. DISCOVERY Inc. sinds het afgesloten boekjaar eindigend op 31 december 2023 heeft dan ook geen impact op de werking van Aanbieder.

## 8. BELANGENCONFLICTEN

Er bestaat geen belangenconflict bij de uitvoering van het mandaat van de bestuurder van de Aanbieder, hierboven vermeld in Deel 6, Sectie 1 en de private belangen en/of andere mandaten van de bestuurder.

In geval er zich toch een belangenconflict zou voordoen, zal de bestuurder het nodige doen om de op dat moment geldende vennootschapsrechtelijke regels na te leven inzake de procedure van belangenconflict.

## Deel 7: Vermogen, financiële toestand en resultaten van de Aanbieder

### 1. FINANCIËLE TOESTAND EN RESULTATEN VAN DE AANBIEDER VOOR DE LAATSTE TWEE BOEKJAREN

De jaarrekeningen van EYEWORKS FILM & TV DRAMA BV van de laatste twee afgesloten boekjaren zijn ter beschikking op de website van de nationale bank van België.

De jaarrekeningen voor de laatste twee afgesloten boekjaren, *i.e.* voor de boekjaren die respectievelijk eindigden op 31 december 2022 en 31 december 2023 zijn als **Bijlagen 4** bij dit Prospectus opgenomen. De informatie vervat in deze neergelegde jaarrekeningen werden zonder enig voorbehoud goedgekeurd door de commissaris. De commissaris stelde tevens dat deze informatie correct is weergegeven en dat, voor zover de commissaris weet en heeft kunnen opmaken uit door de Aanbieder gepubliceerde informatie, geen feiten zijn weggelaten waardoor de weergegeven informatie onjuist of misleidend zou worden. Een kopie van deze verslagen is aangehecht achteraan de jaarrekeningen aangehecht als **Bijlagen 4**.

Tevens werden de tussentijdse, niet-geauditeerde, financiële gegevens van de Aanbieder per 30 juni 2024 opgenomen in dit Prospectus (cf. infra).

De jaarrekeningen werden opgesteld in BGAAP.

De belangrijkste elementen van de jaarrekeningen worden hieronder weergegeven.

#### Balans

Eyeworks Film & TV Drama BV	jaarrekening 31/12/2022 (geauditeerd)	jaarrekening 31/12/2023 (geauditeerd)	tussentijdse cijfers 30/06/2024 niet geauditeerd
<b>Vaste activa</b>	<b>354.286</b>	<b>404.286</b>	<b>404.286</b>
<b>Vlottende activa</b>	<b>23.837.078</b>	<b>17.559.994</b>	<b>17.573.555</b>
- Bestellingen in uitvoering	10.358.801	6.702.892	3.598.656
- Andere vorderingen < 1 jaar	7.593.255	6.605.285	8.241.267
- Liquide middelen	5.521.089	4.115.954	5.627.597
- Overlopende rekeningen	363.933	135.862	106.035
<b>Totaal activa</b>	<b>24.191.364</b>	<b>17.964.280</b>	<b>17.977.841</b>
<b>Eigen Middelen</b>	<b>6.927.824</b>	<b>7.846.909</b>	<b>8.490.051</b>
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Schulden</b>	<b>17.263.540</b>	<b>10.117.371</b>	<b>9.487.790</b>
- Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	13.228.157	8.835.598	6.226.287
- Andere schulden < 1 jaar	4.035.383	1.281.773	3.261.503
- Overlopende rekeningen	0	0	
<b>Totaal passiva</b>	<b>24.191.364</b>	<b>17.964.280</b>	<b>17.977.841</b>

De Aanbieder wenst te duiden dat onder de balansposten “andere vorderingen < 1 jaar” en “andere schulden < 1 jaar” vooral de intercompany posities met groepsvennootschappen worden geboekt.

*Detail liquide middelen en opgehaalde Tax Shelter middelen*

	2022 12 31	2023 06 30	2023 12 31	2024 06 30
liquide middelen	5.521.089	3.289.429	4.115.954	5.627.597
waaronder Tax Shelter middelen*	919.930	341.917	1.349.874	2.435.156

De rubriek 'Liquide middelen' in de weergegeven boekjaren bevat alle vrije cash, alle subsidies en alle effectief ontvangen Tax Shelter-financiering van de Investeerders. De ontvangen cash van Tax Shelter-Investeerders die nog niet werd uitgegeven aan producties wordt in hogervermelde tabel aangegeven. De Aanbieder wijst erop dat deze cash enkel kan worden aangewend voor het realiseren van de Audiovisuele Producties. Het aantal reeksen die de aanbieder in productie heeft een grote impact op de ontvangen vooruitbetalingen en op de liquide middelen.

Ratio's

	jaarrekening 31/12/2022 (geauditeerd)	jaarrekening 31/12/2023 (geauditeerd)	tussentijdse cijfers 30/06/2024 niet geauditeerd
<b>Eyeworks Film &amp; TV Drama BV</b>			
Netto financiële schuld (interest dragende schulden)	NVT	NVT	NVT
Current ratio van de Aanbieder (vlottende activa/kortlopende verplichtingen)	1,38	1,74	1,85
Verhouding tussen vreemd en eigen vermogen van de Aanbieder	2,49	1,29	1,12
Rentedekkingsratio (bedrijfsinkomsten/rente uitgaven)	NVT	NVT	NVT

Bij de beoordeling van de solvabiliteit van de Aanbieder moet worden rekening gehouden met het feit dat het grootste deel van de externe schulden (in 2023: EUR 8.835.598) vooruitbetalingen van klanten betreffen waar tegenover een aanzienlijk bedrag aan bestellingen in uitvoering staat op de actiefzijde (in 2023: EUR 6.702.892). Dit is het resultaat van waarderingsregels gehanteerd door WARNER BROS. DISCOVERY Inc (cf infra). Overeenkomstig deze waarderingsregels wordt de financiering en de kosten van de Audiovisuele Productie. pas in resultaat opgenomen wanneer de Audiovisuele Productie (i) wordt afgeleverd aan de zender in het geval van een TV-reeks dan wel (ii) volgens het percentage of completion' principe (10% na de pre-productie, 70% tijdens de draaiperiode en 20% na de postproductie) in het geval van een langspeelfilm. Hierdoor fluctueert het resultaat van de Aanbieder in functie van de timing van de levering van de Audiovisuele Producties.

*Detail kasstromen*

	2022	2023	30/06/2023	30/06/2024
Netto kasstromen uit bedrijfsactiviteiten	2.381.916	-1.405.135	-2.231.660	1.511.643
Netto kasstromen uit financieringsactiviteiten	NVT	NVT	NVT	NVT
Netto kasstromen uit beleggingsactiviteiten	NVT	NVT	NVT	NVT
Rentedekkingsratio (bedrijfsinkomsten/rente-uitgaven)	NVT	NVT	NVT	NVT

Bespreking van de evolutie van de cijfers 2022-2023 & eerste zes maanden van 2023 en 2024

Eyeworks Film & TV Drama BV	jaarrekening 31/12/2022 (geauditeerd)	jaarrekening 31/12/2023 (geauditeerd)	tussentijdse cijfers 30/06/2023 niet geauditeerd	tussentijdse cijfers 30/06/2024 niet geauditeerd
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>	<b>14.643.816</b>	<b>11.311.128</b>	<b>13.344.228</b>	<b>5.086.574</b>
- Omzet	12.282.444	14.964.953	8.711.961	8.190.073
- Mutatie bestellingen in uitvoering	2.071.391	-3.655.908	4.588.852	-3.104.237
- Geproduceerde vaste activa	288.999	0	42.892	0
- Andere bedrijfsopbrengsten	982	2.084	524	738
<b>Bedrijfskosten</b>	<b>-13.888.560</b>	<b>-9.942.264</b>	<b>-12.605.522</b>	<b>-4.229.451</b>
Financiële opbrengsten/kosten	-6.699	-5.751	-1.859	44.834
Belastingen	-368.792	-444.030	-235.791	-258.814
<b>Winst van het boekjaar</b>	<b>379.764</b>	<b>919.085</b>	<b>501.056</b>	<b>643.143</b>

Aanbieder wijst erop dat door het specifieke karakter van de activiteit van de Aanbieder, met name de productie van audiovisuele werken, de bedrijfsopbrengsten worden bepaald op basis van de jaarlijks geproduceerde films en hun succes bij het grote publiek. Dit betreffen fluctuaties in functie van het productievolume en timing van de levering van de TV-reeks en/of bioscoopfilms. Deze fluctuaties veruitwendigen zich ook bij de posten 'bestellingen in uitvoering' en 'ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen'.

#### ***Cijfers 2023 ten opzichte van cijfers 2022***

In 2023 werd een bedrijfsopbrengst van EUR 11.311.128 geboekt ten opzichte van een bedrijfsopbrengst van EUR 14.643.816 in 2022. In 2023 verklaart de waardering van de werken in uitvoering (EUR (-) 3.655.908) voornamelijk de afwijking. Met ingang van 2022 wordt, op vraag van de commissaris, het bedrag van de werken in uitvoering op jaareinde gewaardeerd in het resultaat zonder resultaatsimpact (debit in de productiekosten, credit in de bedrijfsopbrengsten). Het nettoresultaat bedroeg in 2023 EUR 919.085 ten opzichte van een nettoresultaat van EUR 379.764 in 2022. De toename van de bedrijfsomzet vertaalt zich ook in een toename van het nettoresultaat als gevolg van een stijging van de gemiddelde productiemarge in 2023 alsook door een toename van het volume en ook van de marge op de licentieverkoop en exploitatie van afgewerkte producties

In 2023 heeft de Aanbieder 6 afleveringen van de Audiovisuele Productie 'Juliet', 8 afleveringen van de Audiovisuele Productie 'De Twaalf reeks 2', 6 afleveringen van de Audiovisuele Productie 'Chantal reeks 2', 6 afleveringen van de Audiovisuele Productie 'Splinter' en de eerste 2 afleveringen van de Audiovisuele Productie 'Styx' opgeleverd.

#### ***Cijfers juni 2024 ten opzichte van cijfers juni 2023***

In de eerste zes maanden van 2024 werd een bedrijfsopbrengst van EUR 5.086.574 geboekt ten opzichte van een bedrijfsopbrengst van EUR 13.344.228 in de eerste zes maanden van 2023. Ook hier verklaart de waardering van de werken in uitvoering (2023 - plus EUR 4.588.852 / 2024 – minus EUR 3.104.237) grotendeels de afwijking. De Bedrijfsomzet in de eerste 6 maanden van 2024 bedraagt EUR 8.190.076 ten opzichte van EUR 8.711.961 in dezelfde periode in 2023. Het nettoresultaat bedroeg in de eerste zes maanden van 2024 EUR 643.143 ten opzichte van een netto resultaat van EUR 501.056 in de eerste zes maanden van 2023. Ondanks de lichte daling in de bedrijfsomzet zien we een stijging van het nettoresultaat als gevolg van de hoge productiemarge op de Audiovisuele Productie 'Styx'

In de eerste zes maanden van 2023 werden 8 afleveringen van de Audiovisuele Productie 'De Twaalf 2', 6 afleveringen van de Audiovisuele Productie 'Chantal 2' en 6 afleveringen van de Audiovisuele Productie 'Splinter' in het resultaat genomen.

In de eerste zes maanden van 2024 werden de laatste 6 afleveringen van de Audiovisuele Productie 'Styx' en 20 afleveringen van de Audiovisuele Productie 'Raad Van Soekie' in het resultaat genomen.

Per 30 juni 2024 heeft Aanbieder 3 reeksen in preproductie (Chantal reeks 3, Raad van Soeki reeks 2 en Oh, Otto!), alsook een langspeelfilm (Nachtvlinders) die allen nog in 2024 in productie gaan. Dit heeft een positieve impact op de ontvangsten vooruitbetalingen en op de liquide middelen.

#### *Wijziging van de waarderingsregels*

Met ingang van het boekjaar 2020 werden de bestaande waarderingsregels die betrekking hebben op de boekhoudposten van producties van de Aanbieder gewijzigd. De opnamekosten, de personeelskosten en de kosten voor diensten en diverse goederen die betrekking hebben op de Audiovisuele Producties, worden per productie analytisch rechtstreeks op de balansrekening 'bestellingen in uitvoering' geboekt.

Rekening houdend met de effectieve oplevering van de Audiovisuele Producties, worden de gealloceerde kosten voor TV reeksen pro rata het aantal geleverde afleveringen overgeboekt naar het resultaat.

Om ook voor film een spreiding te realiseren die de realiteit weerspiegelt, worden de gealloceerde kosten per productie overgeboekt worden naar het resultaat volgens het volgende 'percentage of completion' (cf. infra).

Op vraag van de commissaris, wiens mandaat inging vanaf het boekjaar 2022, werd een verfijning van de bestaande waarderingsregels doorgevoerd. Het volume van de voorraad op jaareinde wordt gewaardeerd in de kostenrekening (60) en gecorrigeerd via de voorraadmutatierekening (71). De overboeking bedroeg EUR 3.655.908 voor het boekjaar 2023 maar had geen resultaatimpact (debit op 608000, credit op 710000).

Om verwarring te vermijden, wijst Aanbieder de Investeerder erop dat de bedrijfsopbrengsten van Aanbieder niet enkel worden bepaald door de omzet producties maar ook door, weze het in beperktere mate, andere omzet (bv. exploitatierechten, kabelrechten, ...).

#### *Projectie voor Tax Shelter financiering voor producties 2024*

De Aanbieder, en de groep waartoe zij behoort, verwacht momenteel voldoende Tax Shelter financiering op te halen om de producties van 2024 volledig te financieren. De opgehaalde Tax Shelter financiering vormt bovendien slechts gap-financiering voor ongeveer 27% van de totale financieringskost per audiovisueel werk. Dit betekent dat ongeveer 73% van de productiecosten van een audiovisueel werk op een andere manier worden gefinancierd. Dit zorgt ervoor dat de vaste kosten van Aanbieder reeds zijn gedekt zelfs indien er geen afdoende Tax Shelter financiering zou kunnen worden opgehaald.

#### *Dividendbeleid*

De Aanbieder plant geen dividenduitkeringen.

#### *Boekhoudkundige verwerking*

De Aanbieder heeft ervoor gekozen om de CBN-adviezen voor de boekhoudkundige verwerking van de Tax Shelter-Investerings niet te volgen daar deze niet-bindend zijn voor de Aanbieder en zij haar eigen



boekhoudkundige verwerking hanteert zoals zij aanwendt voor alle productie financieringen. De gehanteerde boekhoudkundige verwerking wordt hieronder beschreven.

De Tax Shelter-financiering wordt door de Aanbieder op eenzelfde manier geboekt als de andere productiefinancieringen (subsidies, omroepfinancierintaks...). De Aanbieder boekt de totale financiering, inclusief het bedrag dat zij ontvangt van de Investeerder, in de balans op 46 '*Geavanceerde betalingen ontvangen van klanten*' (debet bankrekening, credit Geavanceerde betalingen ontvangen van klanten).

In overeenstemming met de geldende waarderingsregels wordt de productiefinanciering als resultaat (debet Geavanceerde betalingen ontvangen van klanten, credit Omzet) geboekt.

Rekening houdend met de effectieve oplevering van de Audiovisuele Producties aan de televisieomroep, worden de gealloceerde kosten voor TV reeksen pro rata het aantal geleverde afleveringen overgeboekt naar het resultaat.

Ook voor bioscoopfilms wordt een spreiding toegepast die de realiteit weerspiegelt, met name de gealloceerde kosten worden per productie overgeboekt naar het resultaat volgens het volgende 'percentage of completion' principe, i.e.:

- 10% na de preproductie;
- 70% tijdens de draaiperiode à rato van het aantal draaidagen die binnen het boekjaar vallen;
- 20% na de postproductie (aflevering nul kopie).

De opbrengsten worden volgens hetzelfde 'percentage of completion' principe naar het resultaat geboekt.

De productiekosten, inclusief de Interestvergoeding, worden tijdens de productieperiode rechtstreeks geboekt op de balansrekening 'bestellingen in uitvoering' (debet 37 rekening). Volgens eenzelfde waarderingsregeling als bij de financiering worden de volledige productiekosten in aanmerking genomen (debet 60 rekening / credit 37 rekening) op het moment dat de inkomsten worden geboekt (debet Geavanceerde Betalingen Ontvangen van Klanten, Kredietinkomsten/Omzet).

Ingeval van niet bekomen van een attest zal de Aanbieder aan de Investeerder een schadevergoeding betalen teneinde de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlrenten en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst te vergoeden. De Investeerder dient de Aanbieder van dit verzoek per gewone brief in kennis te stellen. Deze schadevergoeding zal door de Aanbieder in de jaarrekening als niet-recurrerende bedrijfskost worden geboekt (debet niet recurrente bedrijfskost/credit bank).

## Deel 8: Informatie over het Aanbod en de Investering

### 1. INFORMATIE BETREFFENDE HET AANBOD

#### 1.1 Structuur van het Aanbod

Tijdens de geldigheidsduur van dit Prospectus doet de Aanbieder één continu Aanbod om een Investering in een Audiovisuele Productie aan te gaan met het oog op het bekomen van een fiscaal attest middels de Investering.

De Aanbieder zal de enige contractuele tegenpartij zijn van de Investeerder.

##### (a) Raamovereenkomst

De Investeerder die aan het Aanbod wenst deel te nemen dient een Raamovereenkomst te ondertekenen, waardoor:

- de Investeerder er zich onherroepelijk toe verbindt het bedrag van de Investering over te maken met het oog op de Investering in een Audiovisuele Productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest van een bepaalde Audiovisuele Productie, die zal zijn aangeduid in de desbetreffende Raamovereenkomst;
- de Aanbieder er zich toe verbindt het bedrag van de Investering te investeren in de Audiovisuele Productie aangeduid in de desbetreffende Raamovereenkomst;
- de Investeerder en de Aanbieder de voorwaarden en condities aanvaarden die in de Raamovereenkomst zijn opgenomen.

Op het ogenblik dat de Raamovereenkomst wordt ondertekend, is de Audiovisuele Productie waarin zal worden geïnvesteerd reeds definitief bepaald. De Raamovereenkomst zal de voornaamste technische en artistieke kenmerken van de betrokken Audiovisuele Productie alsook het budget bevatten. De datum waarop de Raamovereenkomst door de Investeerder en de Aanbieder wordt ondertekend, geldt als Afsluitingsdatum zoals bedoeld in dit Prospectus.

De Raamovereenkomst geldt als raamovereenkomst in de zin van artikel 194<sup>ter</sup>, §1, eerste lid, 5° WIB.

Vanaf de Afsluitingsdatum van deze Raamovereenkomst heeft de Aanbieder een onherroepelijk recht om de fondsen voor het bedrag van de Investering op te vragen. Dit recht wordt, overeenkomstig artikel 194<sup>ter</sup> §2 WIB, uitgeoefend binnen de drie maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst.

#### 1.2 Doel van het Aanbod

Het bedrag dat zal worden ingezameld door de Aanbieder in het kader van het Aanbod zal uitsluitend en effectief bestemd worden voor de financiering van de Audiovisuele Productie waarin de Investeerder wenst te investeren via het Tax Shelter-regime.

De Aanbieder zal de opgehaalde fondsen investeren overeenkomstig de bepalingen van artikel 194<sup>ter</sup> WIB in Erkende Europese audiovisuele werken.

Ook stelt Aanbieder zelf hoofdzakelijk Audiovisuele Producties voor waarvoor de Tax Shelter-financiering het laatste stuk van de totale financiering vormt ("gap financing"), d.w.z. waarbij de Tax Shelter-financiering pas effectief wordt aangewend op het moment dat de voorbereidingen van de pre-productie van de Audiovisuele Producties van start gaan. Een Audiovisuele Productie gaat pas in pre-productie op het moment dat de financiering volledig of grotendeels is verzekerd. Mocht er onvoldoende Tax Shelter-financiering worden opgehaald, dan gaat de Audiovisuele Productie niet in

pre-productie en worden de gestorte sommen door de Aanbieder terugbetaald aan de Investeerder, tenzij de ontbrekende financiering met eigen middelen wordt aangevuld, dan wel wordt vervuld via een samenwerking met een andere aanbieder van Tax Shelter-financiering.

De Investeerders worden aangeraden om, voor zover als nodig, zich te laten bijstaan door een juridisch en fiscaal deskundige om de juridische en fiscale gevolgen van een Investering in het kader van dit Prospectus in haar belang *in casu* te duiden.

Het is de verantwoordelijkheid van iedere individuele Investeerder om te beoordelen of het aangewezen is om in te tekenen op het Aanbod.

### **1.3 Periode van het Aanbod**

Het Aanbod is doorlopend geldig van 17 december 2024 tot en met 16 december 2025. In geval het maximaal op te halen bedrag van EUR 9.900.000 voor 16 december 2025 werd opgehaald, zal dit Aanbod echter vroeger worden afgesloten.

De Aanbieder zal tijdens de geldigheidsduur van dit Prospectus één continu Aanbod doen, overeenkomstig de structuur uiteengezet in Sectie 1.1 hiervoor en zoals verder gespecificeerd in deze Sectie.

### **1.4 Voorwaarden van het Aanbod**

Indien de Investeerder niet zou voldoen aan haar verplichtingen zoals ze uit de Raamovereenkomst voortvloeien en hieronder weergegeven, zal deze overeenkomst van rechtswege worden ontbonden. De ontbinding van rechtswege zal plaatsvinden binnen de tien (10) dagen na verzending van het aangetekend schrijven met ontvangstbewijs, behoudens tijdige reactie van de Investeerder. Het bovenvermelde geldt onverminderd eventuele schadeloosstellingen en met dien verstande dat de reeds aan de Aanbieder gestorte bedragen haar definitief toekomen.

De contractuele verplichtingen en verklaringen van de Investeerder opgenomen in de Raamovereenkomst zijn daarbij:

- De Investeerder is een naar Belgisch recht opgerichte vennootschap waarvan de zetel, de voornaamste inrichting of zetel van bestuur of beheer in België is gevestigd dan wel een Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° WIB andere dan een in aanmerking komende productievennootschap zoals bedoeld in artikel 194<sup>ter</sup> §1, 2° WIB, of een overeenkomstig artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, of een televisieomroep.
- De Investeerder is niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting uitgesloten.
- De Investeerder heeft niet als voornaamste doel de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken.
- De Investeerder waarborgt en verklaart dat zij geen Belgische of buitenlandse televisieomroep noch daarmee verbonden is, en tevens geen producent is van Audiovisuele Producties noch daarmee verbonden is.
- De Investeerder die geldmiddelen aan de Aanbieder ter beschikking heeft gesteld, waarborgt en verklaart dat zij of naar gelang het geval, haar Belgische inrichting, geen kredietinstelling is.
- De Investeerder verklaart op de hoogte te zijn van de voorwaarden waaronder zij aanspraak kan maken op de belastingvrijstelling op grond van artikel 194<sup>ter</sup> WIB.

- De Investeerder verklaart dat zij geen bevel tot terugvordering heeft uitstaan ingevolge een besluit van de Europese Commissie die een door België verleende steun onrechtmatig en onverenigbaar met de interne markt heeft verklaard.
- De Investeerder erkent dat zij op geen enkele wijze inspraak zal hebben in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van de Audiovisuele Productie noch enige rechten zal verwerven in de Audiovisuele Productie.
- De Investeerder dient te erkennen dat haar in het kader van de Raamovereenkomst geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, § 1, eerste lid, 2°, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde. De contractuele verplichting van het voltooien van het in aanmerking komend werk en de aflevering van het Tax Shelter-attest wordt niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de Investeerder, in het geval dat deze zich beroept op deze contractuele verplichting, niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de moratoire interesten verschuldigd door deze Investeerder in het geval van niet naleving van de vrijstellingsvoorwaarde. Voormelde doet geen afbreuk aan het recht van de Investeerder om aanspraak te maken op een eventuele aftrek als beroepskosten van de andere bedragen dan degene die in het kader van deze Raamovereenkomst gestort zijn en die evenzeer betrekking hebben op de productie van een in aanmerking komend werk, en dit binnen de voorwaarden bepaald door artikelen 49 en volgende WIB.
- De Investeerder garandeert dat haar zaak en werkzaamheden goed worden beheerd en geëxploiteerd in overeenstemming met alle van toepassing zijnde wetten, met inbegrip van alle van toepassing zijnde anti-corruptie wetgeving (waaronder, maar niet beperkt tot, de Amerikaanse Foreign Corrupt Practices Act en de Britse Bribery Act) en wetten met economische sancties.
- Noch de Investeerder, noch een bestuurder, directeur, senior manager, partner, eigenaar of een andere vertegenwoordiger van de Investeerder is een bestuurder, werknemer of een persoon die een officiële hoedanigheid heeft voor de overheid een afdeling, agentschap of instrument van de overheid, met inbegrip van een staatsbedrijf of door een staat gecontroleerde onderneming, een door de overheid gefinancierde omroep of een publieke internationale organisatie, alsmede een politieke partij of een ambtenaar of een kandidaat voor een politieke functie.
- De Investeerder zal erkennen dat zij zich voor het ondertekenen van de Raamovereenkomst niet heeft gebaseerd op enige expliciete of impliciete vertegenwoordiging, garantie, onderpand, contract of een andere verzekering die door of namens de Aanbieder werd verstrekt behoudens deze die vervat zijn in de Raamovereenkomst of het Prospectus uitgegeven door de Aanbieder.
- De Investeerder zal erkennen kennis te hebben genomen van het Prospectus van de Aanbieder dat betrekking heeft op het voorwerp van de Raamovereenkomst.

De Investeerder zal daarbij ook het nodige doen om de voorwaarden zoals vervat in artikel 194<sup>ter</sup> §2 en §4 WIB, met het oog op het bekomen van de voorlopige en definitieve vrijstelling na te leven (Zie ook Deel 9. Fiscale aspecten).

De Aanbieder zal het nodige doen om de voorwaarden zoals vervat in artikel 194<sup>ter</sup> §7 WIB, met het oog op het naleven van de Tax Shelter-wetgeving na te leven.

## **1.5 Toepasselijk recht en bevoegde rechtbanken**

Het Aanbod, de Investering en de verwerving van het Tax Shelter-attest worden beheerst door het Belgisch recht. Voor een betwisting in verband met het Aanbod, de Investering of de verwerving van

het Tax Shelter-attest zijn uitsluitend de Brusselse Nederlandstalige rechtbanken bevoegd. De proceduretaal is het Nederlands.

## **1.6 Geen deelname in het kapitaal door Investeerders noch enig bezit van de rechten van de Audiovisuele Productie**

Geen enkele Investeerder verwerft rechten met betrekking tot het kapitaal van de Aanbieder, noch enige deelname in of bezit van de rechten van de Audiovisuele Productie. De Investeerder noch diens activiteiten kunnen dan ook enige impact hebben op het beslissingsproces van de Aanbieder.

## **2. DOELGROEP VAN HET AANBOD**

### **2.1 Doelgroep**

Aangezien het Aanbod betrekking heeft op een Tax Shelter-attest dat gebonden is aan de Tax Shelter, is dit Aanbod voorbehouden aan de vennootschappen die, op basis van het financieel product, kunnen genieten van het Tax Shelter-regime zoals meer in detail besproken in Deel 9 (*Fiscale aspecten*) van dit Prospectus. Het Aanbod is meer bepaald voorbehouden aan Belgische binnenlandse vennootschappen (Belgische vennootschappen die aan de Belgische vennootschapsbelasting zijn onderworpen) en aan Belgische inrichtingen van een belastingplichtige zoals bedoeld in artikel 227, 2° WIB (Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoners), die belastbare winsten in België realiseren en die geen in aanmerking komende productievennootschappen, zoals bedoeld in artikel 194ter WIB of daarmee verbonden vennootschap in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, of televisieomroepen zijn.

De Aanbieder heeft geen enkele verplichting om na te gaan of een Investeerder kwalificeert als een vennootschap zoals hierboven omschreven. Dit is de individuele verantwoordelijkheid van elke Investeerder, en de Aanbieder neemt hieromtrent geen enkele aansprakelijkheid op zich.

De Investeerder dient tevens bereid te zijn om een minimale Investering te doen van EUR 5.000.

De Investeerders worden aangeraden om, voor zover als nodig, zich te laten bijstaan door een juridisch en fiscaal deskundige om de juridische en fiscale gevolgen van een Investering in het kader van dit Prospectus in haar belang *in casu* te duiden.

### **2.2 Fiscaal voordeel**

Door de Investering en mits naleving van bepaalde voorwaarden die vermeld zijn in dit Prospectus en in artikel 194ter WIB, kan de Investeerder in principe, voor het boekjaar van de afsluiting van de Raamovereenkomst, van een fiscale vrijstelling genieten van haar belastbare gereserveerde winst ten belope van 421% van het bedrag van zijn Investering, met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest. Per Investeerder is de jaarlijkse fiscale vrijstelling beperkt tot 50% (met een absoluut maximum van EUR 1.000.000) van de belastbare gereserveerde winst. Het absoluut maximum van EUR 1.000.000 zou overeenstemmen met een maximum Investering van EUR 237.530 (aangezien de fiscale vrijstelling 421% bedraagt van het geïnvesteerde bedrag).

De prijs van de door de Aanbieder aangeboden Tax Shelter-attesten bedraagt 48,219% van de fiscale waarde van dat Tax Shelter-attest.

Bijvoorbeeld, een Investeerder die onderworpen is aan de Belgische vennootschapsbelasting aan het gewone belastingtarief van momenteel 25%, en die een Investering in een Audiovisuele Productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest doet voor EUR 100.000 (wat, gelet op de prijs van 48,219% van de fiscale waarde, betekent dat het Tax Shelter-attest een fiscale waarde heeft van EUR

207.389) kan een belastingvoordeel genieten van EUR 105.250, of 5.25% van het volledige bedrag van zijn Investering.

Voor een gedetailleerde uiteenzetting van het fiscale voordeel wordt verwezen naar Deel 9 (*Fiscale aspecten*) van dit Prospectus.

Het commercieel succes van een Audiovisuele Productie heeft geen impact op het belastingvoordeel toegekend middels het Tax Shelter-attest van deze Audiovisuele Productie

### **3. INFORMATIE BETREFFENDE DE INVESTERING**

#### **3.1 Algemene informatie**

De minimaal vereiste Investering per Investeerder bedraagt EUR 5.000.

De maximale fiscale vrijstelling is EUR 1.000.000 per belastbare periode, hetgeen zou overeenstemmen met een maximale Investering van EUR 237.530.

#### **3.2 Interestvergoeding**

Bovenop het fiscaal voordeel, ontvangt de Investeerder van de Aanbieder een Interestvergoeding, ter vergoeding van het ter beschikking stellen van sommen aan de Aanbieder door de Investeerder vooraleer het definitief Tax Shelter-attest is afgeleverd. De Tax Shelter-wetgeving laat toe dat de Aanbieder een Interestvergoeding betaalt aan de Investeerder pro rata het aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door Investeerder en de datum van de aflevering van het (definitieve) Tax Shelter-attest, maar met een maximum van 18 maanden na de datum van de eerste storting door de Investeerder. De maximumrente mag niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde EURIBOR op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar voorafgaand aan de storting, vermeerderd met 450 basispunten. Deze EURIBOR-referentievoet wordt tweemaal per jaar berekend (op 30 juni en op 31 december).

De Interestvergoeding aangeboden door de Aanbieder zal steeds gelijk zijn aan deze maximumrente. De verwachting is dat het definitieve Tax Shelter-attest nooit afgeleverd zal worden vooraleer de termijn van 18 maanden is verstreken, zodat de Investeerder kan verwachten dat de Interestvergoeding betrekking zal hebben op een periode van 18 maanden. De ontvangen Interestvergoeding is onderdeel van de belastbare winst voor de Investeerder.

Indien de Investeerder een verzekering wenst ter dekking van het niet-ontvangen van de Interestvergoeding, dan wijst de Aanbieder de Investeerder erop dat deze bijkomende verzekering ter dekking van het niet-ontvangen van de Interestvergoeding beschouwd moet worden als een economisch voordeel voor de Investeerder overeenkomstig artikel 194<sup>ter</sup> §11 WIB.

#### **3.3 Recht op betaling en verzekering**

De Aanbieder garandeert de betaling van de Interestvergoeding (cf. supra Deel 8 Sectie 3.2).

In het geval de Aanbieder een of andere verklaring of contractuele verplichting, opgenomen in de Raamovereenkomst schendt of dergelijke verklaring of contractuele verplichting onjuist blijkt te zijn, en mits dit zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming, dan kan de Aanbieder aansprakelijk worden gesteld, teneinde de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlintersten en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst te vergoeden, voor zover de boete, verwijlintersten en belastingverhoging niet toe te schrijven zijn aan

een nalatigheid van de Investeerder bij de vervulling van zijn fiscale verplichtingen. Indien de Aanbieder niet aan de oorzaak ligt van de schade, kan Aanbieder hiervoor niet worden aangesproken.

Voor wat de verzekering betreft die het afdekken ten voordele van de Investeerder van het verlies van het fiscaal voordeel aangaat, bestaat er steeds een kans dat indien de schade zich voordoet de verzekeraar weigert uit te betalen of laattijdig uitbetaald. Het is immers de verzekeraar die zal analyseren of op het moment van een schadegeval aan alle verzekeringsvoorwaarden is voldaan, en de Aanbieder heeft hier geen controle over. Indien de verzekeraar zou beslissen om niet tussenbeide te komen op basis van een ongegronde reden, heeft de Investeerder het recht om haar recht rechtstreeks af te dwingen vis-à-vis de verzekering. Indien gewenst kan Aanbieder op dat moment hierbij een ondersteunende rol spelen. Dit betreft echter geen contractuele verplichting in hoofde van Aanbieder.

Zonder afbreuk te doen aan wat is weergegeven hierboven, deelt de Aanbieder mee dat indien de verzekering niet tussenbeide komt s.l., er ook geen garantie van Aanbieder is opdat zij de eventueel opgelopen schade voor de Investeerder zal dekken.

### 3.4 Geval van overmacht

Bij een overmacht situatie verbindt de Aanbieder zich ertoe ten aanzien van de Investeerder om de door haar gestorte sommen terug te storten. Overige garanties worden niet gegeven in een dergelijk geval.

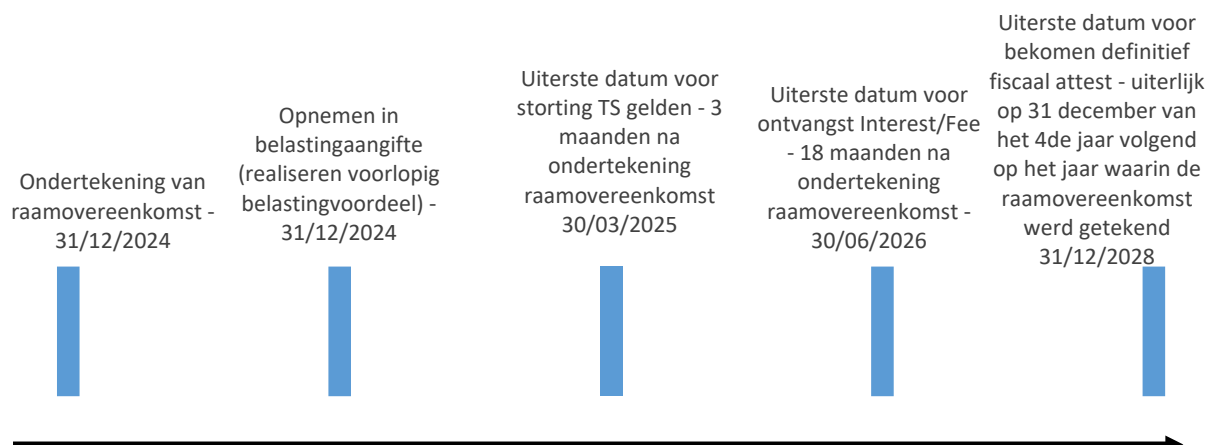
### 3.5 Storting van de Investering

De sommen waartoe de Investeerder zich in de Raamovereenkomst heeft geëngageerd om te investeren in een Audiovisuele Productie, moeten binnen de drie maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst worden gestort aan de Aanbieder overeenkomstig artikel 194ter §2 WIB om het fiscaal voordeel te kunnen krijgen.

Indien uiterlijk drie maanden na de Afsluitingsdatum niet de nodige fondsen werden overgemaakt, zal de Investeerder haar fiscaal voordeel verliezen en is een schadevergoeding verschuldigd gelijk aan 8,5% van het toegezegd bedrag te betalen binnen de twee maanden na schriftelijke ingebrekestelling door de Aanbieder.

### 3.6 Timing

De uiterste tijdstippen waarop de verschillende betalingen in overeenstemming met het wetgevend kader (in de veronderstelling dat de Raamovereenkomst wordt getekend op 17 december 2024) moeten worden voldaan, worden uiteengezet in onderstaande tijdslijn:



#### **4. INLICHTINGEN OVER DE BIJKOMSTIGE VOORDELEN GEKOPPELD AAN HET AANBOD**

De Tax Shelter-wetgeving verbiedt dat aan de Investeerder enig economisch of financieel bijkomend voordeel wordt toegekend.

Artikel 194*ter*, §11 WIB bepaalt dat geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend aan de Investeerder, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde (in de zin van artikel 12, §1 eerste lid, 2° WBTW).

De waarborg van het voltooien van de Audiovisuele Productie en de aflevering van het Tax Shelter-attest wordt niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de Investeerder niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de nalatigheidsinteressen verschuldigd door deze Investeerder ingeval van niet-naleving van de vrijstellingsvoorwaarden bepaald in artikel 194*ter* WIB.



## 5. CIJFERVOORBEELDEN

Om het bovenstaande te illustreren, worden hierna een aantal cijfervoorbeelden gegeven.

Deze cijfervoorbeelden zijn allemaal gebaseerd op het volgende uitgangspunt:

- Budget van de Audiovisuele Productie in de EER: EUR 4.000.000
- De directe productiekosten gedaan in de EER: EUR 3.000.000
- De totale kosten gedaan in België: EUR 2.800.000, waarvan directe productiekosten in België EUR 2.000.000.

De fiscale waarde van het Tax Shelter-attest bedraagt 70% van de productiekosten gedaan in de EER voor zover dit directe kosten zijn (dus 70% van EUR 4.000.000 = EUR 2.800.000 en bestaat volledig uit directe productiekosten (nl. EUR 2.800.000 < EUR 3.000.000)), met een absoluut maximum van 10/9 van de in België gedane kosten (10/9 van EUR 2.800.000 = EUR 3.111.111) waarbij minstens 70% van de Belgische kosten direct met de productie moeten zijn verbonden (hetgeen het geval is in dit voorbeeld). De fiscale waarde van het Tax Shelter-attest bedraagt derhalve EUR 2.800.000.

De Aanbieder verkoopt de Tax Shelter-attesten aan de Investeerders aan een prijs van 48,219% van de fiscale waarde, dus voor in totaal EUR 1.350.132.

De Aanbieder herinnert eraan dat de rendementen die voorgesteld worden in deze cijfervoorbeelden, geen actuariële rendementen zijn maar totale opbrengsten die worden ontvangen op basis van een investeringshorizon en welke afhankelijk zijn van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel.

### (a) **Voorbeeld 1: Investering EUR 100.000 – Investeerder is een vennootschap die gedurende het boekjaar 2024 onderworpen is aan het vennootschapsbelastingtarief van 25%**

Een Investeerder onderworpen aan het standaardtarief van 25% investeert EUR 100.000 (wat, gelet op de prijs van 48,219% van de fiscale waarde, overeenstemt met een Investering in een Audiovisuele Productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest met een fiscale waarde van EUR 207.389. De Investering is gelijk aan 48,219% van de verwachte nominale waarde van dit Tax Shelter-attest.)

In het belastbaar tijdperk waarin de Investeerder de Raamovereenkomst ondertekent, mag de belastbare winst worden vrijgesteld voor een bedrag van EUR 421.000, hetgeen een fiscaal voordeel oplevert van  $EUR\ 421.000 \times 25\% = EUR\ 105.250$ .

Dit vrijgesteld bedrag is bepaald als het laagste van de volgende twee bedragen:

- 421% van de geïnvesteerde sommen: EUR 421.000

- met een maximum van 203% van de verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter-attest:  $203\% \times 207.389 =$  ongeveer EUR 421.000.

Het bedrag van EUR 421.000 wordt definitief vrijgesteld indien het Tax Shelter-attest wordt afgeleverd binnen de vier jaar volgend op het jaar waarin de Raamovereenkomst werd ondertekend.

Het rendement van de Investeerder voortvloeiend uit het fiscaal voordeel bedraagt 5,25%. Tegenover een Investering van EUR 100.000 staat immers een belastingbesparing van EUR 105.250.

Het globale rendement van de Investeerder wordt evenwel ook bepaald door de Interestvergoeding berekend op de gestorte sommen. Artikel 194ter, §6 WIB bepaalt dat de rente (maximum) gelijk is aan

het gemiddelde van EURIBOR op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar voorafgaand aan de betaling, verhoogd met 450 basispunten. Voor Investerings gestort tot 31 december 2024, bedraagt dit gemiddelde 3,663 % zodat de jaarlijkse maximumrente 8,163% bedraagt.

Op de Investerings die worden gestort aan de Aanbieder tot en met 31 december 2024 zal derhalve, gedurende een periode van 18 maanden, een jaarlijkse rente van 8,163% worden toegekend, die een belastbaar inkomen vormt voor de Investeerder. Deze Interestvergoeding wordt betaald na afloop van de periode van 18 maanden.

Het totale nettorendement van een Investeerder, onderworpen aan het tarief van 25%, op een Investering van EUR 100.000 met Interestvergoeding betaald gedurende 18 maanden, bedraagt aldus EUR 14.433,38 (- EUR 100.000 + EUR 105.250 fiscaal voordeel + EUR 12.244,50 Interestvergoeding – EUR 3.061,13 Vennootschapsbelasting op de Interestvergoeding) of netto 14,43%.

De Aanbieder herinnert eraan dat de rendementen die voorgesteld worden in deze cijfervoorbeelden, geen actuariële rendementen zijn maar totale opbrengsten die worden ontvangen op basis van een investeringshorizon en welke afhankelijk zijn van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel.

*Voor Investerings die worden gestort vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 zal de Interestvergoeding berekend worden op de EURIBOR 12 maanden zoals vastgesteld op de laatste dag van de maanden juli tot december 2024. De Interestvergoeding (en dus ook het totaalrendement) zal bijgevolg verschillend zijn.*

**(b) Voorbeeld 2: Investering EUR 100.000 - Investeerder is een vennootschap die gedurende het boekjaar 2024 op zijn eerste schijf van EUR 100.000 onderworpen is aan het vennootschapsbelastingtarief van 20%**

Een KMO-Investeerder die onderworpen is aan het vennootschapsbelastingtarief van 20% op zijn eerste schijf van EUR 100.000 gedurende het boekjaar 2024, investeert EUR 100.000. In het belastbaar tijdperk waarin de Investeerder de Raamovereenkomst ondertekent, mag de belastbare winst worden vrijgesteld voor een bedrag van EUR 421.000.

Dit vrijgesteld bedrag is bepaald als het laagste van de volgende twee bedragen:

- 421% van de geïnvesteerde sommen: EUR 421.000

- met een maximum van 203% van de verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter-attest:  $203\% \times 207.389 =$  ongeveer EUR 421.000.

Het bedrag van EUR 421.000 wordt definitief vrijgesteld indien het Tax Shelter-attest wordt afgeleverd binnen de vier jaar volgend op het jaar waarin de Raamovereenkomst werd ondertekend.

Het fiscaal rendement van deze Investeerder is negatief aangezien de vrijgestelde winst zelf met Tax Shelter-attest wordt belast aan 20%. Het negatieve rendement wordt bekomen door EUR 421.000 te vermenigvuldigen met het tarief van 20%, dus EUR 84.200. Gelet op de Investering van EUR 100.000, komt dit neer op een negatief rendement van **-15,80%**.

Het globale rendement van de Investeerder wordt evenwel ook bepaald door de Interestvergoeding berekend op de gestorte sommen.

Op de Investerings die worden gestort aan de Aanbieder tot en met 31 december 2024 zal, gedurende een periode van 18 maanden, een rente van 8,163% worden toegekend.

Het totale nettorendement van deze Investeerder, op een Investering van EUR 100.000 met Interestvergoeding betaald gedurende 18 maanden, bedraagt aldus - **EUR 6.004,40** (- EUR 100.000 Investering + EUR 84.200 fiscaal voordeel + EUR 12.244,50 Interestvergoeding – EUR 2.448,90 Vennootschapsbelasting op de Interestvergoeding tegen het *in casu* hoogst toepasselijke tarief) of netto – **6,00%**.

De Aanbieder herinnert eraan dat de rendementen die voorgesteld worden in deze cijfervoorbeelden, geen actuariële rendementen zijn maar totale opbrengsten die worden ontvangen op basis van een investeringshorizon en welke afhankelijk zijn van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel.

*Voor Investeringen die worden gestort vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 zal de Interestvergoeding berekend worden op de EURIBOR 12 maanden zoals vastgesteld op de laatste dag van de maanden juli tot december 2024. De Interestvergoeding (en dus ook het totaal rendement) zal bijgevolg verschillend zijn.*

**(c) Schematische voorstelling ter verduidelijking van het effect van de marginale belastingvoet van de vennootschapsbelasting op de rendementen van de Investeerder:**

	Interest 8,163%*	
	(*) percentage van toepassing op investeringen waarvan raamovereenkomsten werden ondertekend tot 31 december 2024	
Taxatie tarief	20%	25%
Investering	100.000,00	100.000,00
Waarde attest	207.389,00	207.389,00
Belastingvoordeel	<b>-15.800,00</b>	5.250,00
(%)	<b>-15,80%</b>	5,25%
Net Interest na 18 maand	9.795,60	9.183,38
Totaal rendement	<b>-6.004,40</b>	14.433,38
(%)	<b>-6,00%</b>	14,43%

Bovenstaande tabel geeft duidelijk aan dat het rendement van een Tax Shelter-Investering afhankelijk is van diens belastingvoet. Het totale rendement van een Investering van EUR 100.000, voor een vennootschap die onder het tarief van 25% valt, zal dus EUR 14.433,38 bedragen indien interest wordt uitbetaald over een periode van 18 maanden. Indien diezelfde onderneming zou onderworpen zijn aan een tarief van slechts 20% op de eerste EUR 100.000 dan zou het rendement zakken tot - **EUR 6.004,40**.

De Aanbieder herinnert eraan dat de rendementen die voorgesteld worden in deze cijfervoorbeelden, geen actuariële rendementen zijn maar totale opbrengsten die worden ontvangen op basis van een investeringshorizon en welke afhankelijk zijn van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel.

*Voor Investeringen die worden gestort vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 zal de Interestvergoeding berekend worden op de EURIBOR 12 maanden zoals vastgesteld op de laatste dag van de maanden juli tot december 2024. De Interestvergoeding (en dus ook het totaal rendement) zal bijgevolg verschillend zijn.*

## Deel 9: Fiscale aspecten

Hierna volgt een samenvatting van de belangrijkste Belgische fiscale aspecten van de Tax Shelter-investering voor de Investeerders die zouden wensen over te gaan tot de in dit Prospectus voorgestelde Investering. Deze samenvatting is gebaseerd op de tekst van de Tax Shelter-wetgeving en de parlementaire voorbereidingswerken. Ze wordt gegeven onder voorbehoud van latere wijzigingen, eventueel met terugwerkende kracht, bijvoorbeeld wanneer administratieve richtlijnen gepubliceerd zullen worden.

De aandacht van de Investeerders wordt erop gevestigd dat deze informatie slechts een samenvatting is van de toepasselijke Belgische fiscale bepalingen die in het algemeen toepasselijk zijn op de Investering (en behandelt niet alle mogelijke categorieën van Investeerders, waarvan sommige aan specifieke regels zouden kunnen onderworpen zijn). Deze samenvatting geldt enkel voor informatiedoeleinden en mag niet als compleet of volledig beschouwd worden. Potentiële Investeerders dienen hun eigen fiscale adviseur te raadplegen wat betreft de mogelijke fiscale gevolgen van hun Investering in het door de Aanbieder aangeboden Investering.

### 1. **BEDRAG VAN HET FISCALE VOORDEEL**

Overeenkomstig artikel 194<sup>ter</sup> WIB, kan de belastbare winst van de Investeerder van het belastbaar tijdperk waarin de Raamovereenkomst werd afgesloten, vrijgesteld worden ten belope van 421% van zijn Investering.

#### *Begrenzing van de vrijstelling en de overdracht in de tijd*

Deze vrijstelling is per belastbaar tijdperk beperkt tot een maximum van 50% van de belastbare gereserveerde winst die werd gerealiseerd gedurende het belastbaar tijdperk waarin de Investering werd gemaakt. Het aldus beperkte bedrag ten belope van 50% van de belastbare gereserveerde winst mag bovendien niet meer bedragen dan EUR 1.000.000 (onverminderd de mogelijkheid tot spreiding van de excedenten over de volgende belastbare tijdperken). Bovendien is de totale vrijstelling beperkt tot 203% van de fiscale waarde van het attest zoals bepaald in artikel 194<sup>ter</sup>, §8 WIB.

Onder “belastbare gereserveerde winst” wordt het volgende verstaan: de verhoging van de belaste reserves van de Investeerder (vóór vorming van de vrijgestelde reserve) in de periode waarin hij overgaat tot de Investering bedoeld in dit Prospectus, of code 020/021 in het formulier voor de aangifte in de vennootschapsbelasting.

Indien de Investeerder niet over (voldoende) winst beschikt in de belastbare periode waarin de Investering wordt gerealiseerd, zal de voor deze periode niet verleende vrijstelling worden overgedragen op de winsten van de daarna volgende periodes, zonder dat de vrijstelling per belastbare periode meer kan bedragen dan de bovenvermelde beperkingen en zonder dat die vrijstelling kan worden overgedragen tot na het aanslagjaar dat betrekking heeft op het derde belastbaar tijdperk volgend op het kalenderjaar waarin het Tax Shelter-attest werd afgeleverd aan de productievennootschap.

#### *Tijdelijke vrijstelling vs. definitieve vrijstelling*

De bovenvermelde vrijstelling zal aanvankelijk enkel voorlopig toegekend worden binnen de voorwaarden en beperkingen die door artikel 194<sup>ter</sup> WIB zijn opgelegd. Indien er aan een van die in artikel 194<sup>ter</sup> WIB bedoelde voorwaarden niet langer is voldaan of als een van hen niet nagekomen wordt tijdens een bepaalde belastbare periode, wordt de eerder vrijgestelde winst beschouwd als winst verkregen tijdens die periode, vermeerderd met nalatigheidsinteressen. In het andere geval worden de tijdelijk vrijgestelde sommen definitief vrijgesteld vanaf het aanslagjaar dat betrekking heeft op de belastbare periode waarin het Tax Shelter-attest zoals vereist door artikel 194<sup>ter</sup> WIB wordt ontvangen.

Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst zou opleveren om de volledige vrijstelling zoals berekend op de werkelijke gestorte sommen in het kader van de Raamovereenkomst te genieten, wordt de niet-verleende vrijstelling overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, waarbij de vrijstelling per belastbaar tijdperk nooit hoger mag zijn dan de 50% van de belastbare gereserveerde winst, met een absoluut maximum van EUR 1.000.000.

Een Investeerder wordt aangeraden om voor de boekhoudkundige verwerking van de Investering haar te laten bijstaan door haar fiscaal adviseur en/of boekhouder, alsook rekening te houden met het advies van 13 mei 2015 van de Commissie voor Boekhoudkundige Normen, CBN-Advies 2015/1 – Boekhoudkundige verwerking van de tax shelter in hoofde van de investeerder – raadpleegbaar [op http://www.cnc-cbn.be/files/advice/link/CBN\\_advies\\_2015\\_1.pdf](http://www.cnc-cbn.be/files/advice/link/CBN_advies_2015_1.pdf) (op datum goedkeuring Prospectus)

## **2. VOORWAARDEN OM VAN HET FISCALE VOORDEEL TE KUNNEN GENIETEN**

De toekenning en het behoud van het fiscale voordeel dat het Tax Shelter-stelsel in hoofde van de Investeerder toekent, is onderworpen aan bepaalde voorwaarden opgelegd in artikel 194<sup>ter</sup> WIB, zowel ten laste van de Aanbieder, van de Investeerder zelf als van de potentiële Coproducent (zie **Bijlage 3**).

### **2.1 De door de Aanbieder na te leven voorwaarden:**

Opdat de Investeerder die een Investering in het kader van het Aanbod doet van het bovenvermelde fiscale voordeel kan genieten moet de Aanbieder onder meer aan de volgende voorwaarden voldoen:

- (1) de Aanbieder moet tot voornaamste doel en effectieve kernactiviteit de ontwikkeling en productie van audiovisuele werken hebben en is als dusdanig erkend door de Minister bevoegd voor Financiën.
- (2) de Aanbieder mag geen televisieomroep zijn noch een onderneming die is verbonden aan Belgische of buitenlandse televisieomroepen. De Aanbieder wordt niet als een met Belgische of buitenlandse televisieomroepen verbonden onderneming beschouwd, aangezien de Aanbieder er zich toe verbindt om geen Raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter-stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de in aanmerking komende productievennootschap zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de in aanmerking komende Investeerder in de Raamovereenkomst als ten aanzien van de federale overheid in de erkenningsaanvraag.
- (3) het totaal van de sommen die werkelijk aan de Aanbieder gestort zijn door het geheel van in aanmerking komende Investeerders in uitvoering van de Raamovereenkomsten voor elke Audiovisuele Productie door het geheel van de Investeerders mag 50% van het totale budget van de kosten van elke Audiovisuele Productie niet overschrijven en moet effectief bestemd worden voor de uitvoering van dit Budget.
- (4) de Aanbieder moet erop toezien dat de productie- en exploitatie-uitgaven beantwoorden aan de voorschriften van artikel 194<sup>ter</sup>, §1, eerste lid 6° tot 9° WIB.
- (5) de Aanbieder mag geen achterstallen hebben bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid op de dag waarop de Raamovereenkomsten worden ondertekend.
- (6) de Aanbieder moet de volgende attesten kunnen voorleggen:

- (i) een door de Gemeenschap uitgegeven document dat verklaart dat de Audiovisuele Productie een in aanmerking komend werk is in de zin van artikel 194<sup>ter</sup>, §1, eerste lid, 4° WIB:
- een fictiefilm, documentaire, animatiefilm, kortfilm, een fictie- of animatieserie die worden geproduceerd met tussenkomst van een in aanmerking komende productievenootschap met een commercieel oogmerk andere dan voor reclamedoeleinden met als doel vertoond te worden aan een breed publiek, die door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap zijn erkend als zijnde een Europese productie;
  - een internationale productie in de categorie fictiefilm, documentaire of animatiefilm bestemd om aan een breed publiek te worden vertoond, voor zover zij:
    - vallen binnen het toepassingsgebied van de Richtlijn 2010/13/EU van het Europees Parlement en de Raad van 10 maart 2010 betreffende de coördinatie van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen in de lidstaten inzake het aanbieden van audiovisuele mediadiensten (richtlijn audiovisuele diensten); of
    - vallen binnen het toepassingsgebied van een bilaterale overeenkomst inzake coproductie afgesloten door België met een andere Staat (zowel het federale niveau als alle administratieve onderliggende niveaus).
- (ii) het Tax Shelter-attest opgesteld door de Federale Overheidsdienst Financiën waaruit blijkt dat de voorwaarden voor de uitgaven in België, en de voorwaarden en plafonds inzake de productie- en exploitatiekosten zoals bepaald in artikel 194<sup>ter</sup> WIB worden nageleefd.
- (iii) een door de Gemeenschap uitgegeven document waarin zij bevestigt dat de realisatie van de Audiovisuele Productie voltooid is.
- (iv) een door de Gemeenschap uitgegeven document waarin zij bevestigt dat de algemene financiering ervan voldoet aan de voorwaarden en plafonds voorzien in artikel 194<sup>ter</sup> WIB.

Het eerste attest (het erkenningsattest) zal door de Aanbieder worden bezorgd als bijlage bij de Raamovereenkomst. De drie andere attesten dienen door de Aanbieder te worden bezorgd ten laatste binnen de vier (4) jaar te rekenen vanaf het jaar volgend op het jaar waarin de Raamovereenkomst werd ondertekend.

## **2.2 De door de Investeerder na te leven voorwaarden:**

Opdat de Investeerder die overgaat tot een Investering in het kader van het Aanbod van het voormelde fiscale voordeel zou kunnen genieten, moet hij eveneens aan bepaalde voorwaarden voldoen.

Deze voorwaarden zoals voorgeschreven door artikel 194<sup>ter</sup> WIB zijn meer bepaald de volgende:

- (1) de Investeerder moet de Raamovereenkomst en bijlagen invullen en ondertekenen.

- (2) de Investeerder moet de vrijgestelde winst op een afzonderlijke rekening van het passief van zijn balans boeken tot op de datum waarop Tax Shelter-attest wordt ontvangen. De Investeerder wordt aangeraden haar te laten bijstaan door haar fiscaal adviseur en/of boekhouder, alsook rekening te houden met het advies van 13 mei 2015 van de Commissie voor Boekhoudkundige Normen, CBN-Advies 2015/1 – Boekhoudkundige verwerking van de tax shelter in hoofde van de investeerder.
- (3) de Investeerder dient tevens tijdig, i.e. binnen de 3 maanden na de ondertekening van de raamovereenkomst overeenkomstig artikel 194<sup>ter</sup> §2 WIB, de toegezegde bedragen over te maken aan de Aanbieder.
- (4) de Investeerder mag de vrijgestelde winst niet als grondslag gebruiken voor de berekening van enige beloning of toekenning tot op de datum waarop de laatste van de bovenvermelde attesten wordt ontvangen.
- (5) de Investeerder moet een kopie van het Tax Shelter-attest voegen bij zijn aangifte uiterlijk binnen de vier (4) jaar volgend op het jaar van ondertekening van de Raamovereenkomst opdat de vrijstelling definitief zou worden verworven.

### **3. ANDERE FISCALE GEVOLGEN VAN DE INVESTERING**

De Interestvergoeding wordt belast aan de gewone tarieven van de vennootschapsbelasting.

In afwijking van artikelen 23, 48, 49 en 61 WIB, mogen kosten en verliezen, evenmin als waardeverminderingen, voorzieningen en afschrijvingen die betrekking hebben op de Investering in een Audiovisuele Productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest, niet worden afgetrokken als beroepskosten of -verliezen en kunnen niet vrijgesteld worden.

## Deel 10: Algemene informatie betreffende de Audiovisuele Productie-industrie

### 1. HET PRODUCTIEPROCES

Het maken van een Audiovisuele Productie bestaat uit vier fasen:

- Ontwikkeling
- Pre-productie
- Productie
- Post-productie

De **ontwikkelingsfase** start over het algemeen met het verwerven van rechten op een verhaal. Dit verhaal kan gebaseerd zijn op een bestaand werk (bijvoorbeeld een roman) of een origineel idee. Eenmaal de eigendom verworven is of er een optie op genomen is, start het eigenlijke ontwikkelingsproces. De producent van de Audiovisuele Productie zal doorgaans één of meer scenarioschrijvers engageren om het script te schrijven en af te werken. Eens het script afgewerkt is, zal de producent een budget voorbereiden voor de Audiovisuele Productie en zal hij de productielogistiek, productieplanning, cashflowplanning, shooting planning, kostenberekening en financieringsplan vastleggen. Tezelfdertijd zal hij op zoek gaan naar een regisseur, cast en crew en zal hij de nodige stappen zetten voor de financiering van het project. Dit proces zal over het algemeen één of meerdere jaren in beslag nemen.

De volgende fase is de **pre-productie fase**. Tijdens deze fase wordt in een nauwe samenwerking tussen de producent en de regisseur de volgende voornaamste aspecten van de productie van de Audiovisuele Productie behandeld, hetzij:

- het tekenen van de contracten met de regisseur, cast en crew;
- het afronden van de overeenkomsten met de financiers;
- de voorbereidingen door de productiemangers;
- de kostuumontwerpers, het camerapersoneel, de productiecoördinator, in nauwe samenwerking met de producent en de regisseur.

Eens de financiering van de Audiovisuele Productie rond is en alle andere elementen beschikbaar zijn (bv. technici, locaties, studio's, verzekering, enz.) zal de Audiovisuele Productie in de **productiefase** terechtkomen. Het filmen neemt normaal gezien tussen de 25 en 55 dagen in beslag voor een langspeelfilm, hoewel het opnemen van Audiovisuele Producties met ingewikkelde speciale effecten en stuntscènes aanzienlijk langer kan duren.

Tenslotte wordt de Audiovisuele Productie in de **post-productie** gemonteerd, het geluid wordt gemengd en gecombineerd met de muziek en speciale effecten. Op het einde van deze fase is er een afgewerkte Audiovisuele Productie, klaar om af te leveren aan de verdelers voor commerciële exploitatie.



## **2. MARKETING EN DISTRIBUTIE**

### **2.1 Marketing**

Veelal werden in de context van de financiering en de pre-productiefase van de Audiovisuele Productie voorakkoorden afgesloten met een aantal distributeurs voor diverse exploitatiewijzen en territoria. De marketing van de Audiovisuele Productie gebeurt in nauw overleg tussen de gedelegeerd producent en de betrokken distributeurs.

Doorgaans zal een internationale verdeler verantwoordelijk zijn voor de wereldwijde verkoop van licenties voor Audiovisuele Productiedistributierechten aan lokale verdelers en eindgebruikers, zoals de lokale bioscoopverdelers, DVD- en videobedrijven en televisieomroepen. De belangrijkste internationale verdelers hebben een zeer sterke aanwezigheid in alle internationale audiovisuele markten en hebben uitstekende contacten met verdelers over de hele wereld. De internationale verdelers zullen doorgaans niet wachten totdat de Audiovisuele Producties voltooid zijn vooraleer te starten met het verkopen van de Audiovisuele Producties in verschillende landen, maar ze zullen de Audiovisuele Productie al te koop aanbieden voor hij eigenlijk is opgenomen. Dergelijke verkopen gebeuren op basis van budget, script, regisseur, producent en belangrijke acteurs.

### **2.2 Distributie**

Wanneer de Audiovisuele Productie is afgewerkt, komt deze in exploitatie. Veelal werden in de context van de financiering en de pre-productiefase van de Audiovisuele Productie voorakkoorden afgesloten met een aantal distributeurs. Deze distributieovereenkomsten worden in deze fase uitgevoerd en de Audiovisuele Productie wordt in eerste instantie geëxploiteerd op de thuismarkt die bij de ontwikkeling van de productie als doelmarkt voor ogen werd gehouden.

Afhankelijk van het succes van de productie op de thuismarkt, dienen zich bijkomende distributieopportunities aan. In veel gevallen worden de internationale distributierechten in een vroege fase aangekocht door een internationale verdeler.

Zodra de Audiovisuele Productie voltooid is, zal de internationale verdeler de Audiovisuele Productie screenen voor de lokale verdelers van deze territoria of media waarvoor nog geen voorverkopen zijn gebeurd. Dit gebeurt doorgaans in combinatie met de presentatie van de Audiovisuele Productie op een festival of een gespecialiseerde markt, zoals de European Film Market in Berlijn (februari) of Le Marché du Film in Cannes (mei).

### **2.3 Financiering van een Audiovisuele Productie**

Een onafhankelijke Audiovisuele Productie wordt doorgaans gefinancierd door een combinatie van verschillende bronnen.

#### ***Voorverkopen en territoriale minimum verkoopgaranties***

Vooraleer de Audiovisuele Productie afgewerkt is, zal de producer en/of zijn internationale verdeler trachten de Audiovisuele Productie voor bepaalde exploitatiewindows en bepaalde territoria te verkopen op basis van het script en andere reeds bekende elementen. De lokale territoriale distributeurs zullen doorgaans een “minimum sale guarantee” betalen, die voor het grootste deel zal betaald worden bij levering van de afgewerkte Audiovisuele Productie. In een aantal gevallen zal de internationale verdeler bereid zijn om een voorschot te geven op een deel van de financiering, gebaseerd op zijn inschatting van het commerciële potentieel van het project in de internationale markt.

#### ***Subsidies***

In vele landen ondersteunt de overheid de lokale Audiovisuele Productie-industrie via bepaalde initiatieven (zoals in België het “Vlaams Audiovisueel Fonds” of het “Centre du cinéma et de l’audiovisuel de la Communauté Française”) die subsidies of “soft loans” (rentevrij of ondergeschikte leningen) verstrekken om een bepaald deel van de kosten van de Audiovisuele Productie te financieren.

### ***Equity***

Over de hele wereld spelen equity-investeerders een belangrijke rol in de financiering van Audiovisuele Producties, in vele gevallen aangemoedigd door de specifieke belastingvoordelen die gekoppeld worden aan een investering in Audiovisuele Productie

Daarnaast doen wereldwijd veel productiemaatschappijen, waaronder Aanbieder, aan auto-financiering. Daardoor zijn zij zelf ook een belangrijke risicokapitaal investeerder in de Audiovisuele Producties en zorgen zij mee voor het welslagen van de productie

### ***Andere bronnen van financiering***

Andere bronnen kunnen bestaan uit een “uitstel” van betaling van bepaalde vergoedingen en kosten van de producent, regisseur of cast. Dit betekent dat, hoewel technisch gesproken deze vergoedingen en kosten deel uitmaken van het te financieren budget, deze enkel aan de betrokkenen zullen betaald worden indien de Audiovisuele Productie voldoende opbrengsten genereert.

Een andere bron van financiering kan sponsoring of product placement zijn.

In vele gevallen rijst het probleem om de uitgaven en het ter beschikking komen van de diverse financieringsbronnen op elkaar af te stemmen. Voor de cashflow van de productiekosten zal de producent een beroep doen op een bank die gespecialiseerd is in Audiovisuele Productiefinanciering of op eigen middelen voor zover deze voldoende aanwezig zijn. In beide gevallen zal de producent een gedetailleerde financiële evaluatie maken van het project en van de diverse financieringsbronnen, zoals onder meer de gerealiseerde voorverkopen.

## Deel 11: Definities

De in dit Prospectus gebruikte terminologie, die ook in onderstaand overzicht wordt opgenomen, heeft de volgende betekenis:

<b>Aanbiedingsperiode</b>	De periode waarin het Aanbod loopt, namelijk vanaf 17 december 2024 tot en met 16 december 2025.
<b>Aanbod</b>	Het door de Aanbieder aan de in aanmerking komende Investeerder aangeboden voorstel om een investering in een Audiovisuele Productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest te doen, middels het afsluiten van een Raamovereenkomst onder dit Prospectus, en dat loopt tijdens de gehele Aanbiedingsperiode.
<b>Afleveringsdatum</b>	De datum waarop een nulkopie of de master van de afgewerkte Audiovisuele Productie beschikbaar is.
<b>Afsluitingsdatum</b>	De datum waarop de Raamovereenkomst wordt gesloten.
<b>Artikel 194ter WIB</b>	Het artikel 194ter WIB, zoals ingevoegd door artikel 128 van de programmawet van 2 augustus 2002 en gewijzigd door artikel 291 van de programmawet van 22 december 2003, artikel 2 van de wet van 17 mei 2004, artikel 2 van de wet van 3 december 2006, artikel 7 van de wet van 21 december 2009, artikel 12 en 23 van de wet van 17 juni 2013, en de wet van 12 mei 2014, gewijzigd door de wet van 26 mei 2016, de wet van 25 december 2017, de wet van 28 april 2019, de wet van 29 mei 2020, de wet van 15 juli 2020 en laatst gewijzigd door de wet van 5 juli 2022, bijgevoegd in <b>Bijlage 3</b> .
<b>Audiovisuele Productie(s)</b>	Erkende Europese audiovisuele werk(en), zoals, doch niet limitatief, bioscoopfilms en televisieseries, waarin de Aanbieder aan de Productie deelneemt als binnenlandse vennootschap voor de productie van audiovisuele werken in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 4° WIB, en die voldoet (voldoen) aan de Investeringscriteria.
<b>Budget</b>	Het totale uitgavenbudget dat nodig is om de productie van de Audiovisuele Productie te verzekeren.
<b>Bijlage</b>	Een van de bijlagen bij dit Prospectus.
<b>Coproducent(en)</b>	De hoofd-, afgevaardigde of uitvoerende producent(en) met wie de Aanbieder desgevallend een Audiovisuele Productie coproduceert.

<b>Coproductieovereenkomst</b>	Elk van de overeenkomsten die de Aanbieder afsluit met een Coproducent in het kader van de coproductie van een Audiovisuele Productie.
<b>Datum van Storting</b>	De datum waarop het bedrag van de Investering overgemaakt dient te zijn op de bankrekening van de Aanbieder, namelijk ten laatste drie maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst.
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BV</b> of de <b>Aanbieder</b>	De audiovisuele productievennootschap EYEWORCS FILM & TV DRAMA een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het ondernemingsnummer 0863.293.961. De Aanbieder werd per 10 augustus 2016 erkend door de Centrale Tax Shelter cel als productievennootschap handelend binnen het kader van het Tax Shelter-stelsel zoals blijkt uit <b>Bijlage 5</b> .
<b>Financiële Kosten</b>	De rubriek van het Budget die alle kosten in het kader van de financiering van een bepaalde Audiovisuele Productie omvat.
<b>FSMA</b>	De Belgische Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten.
<b>Gemeenschap</b>	De Duitstalige, Franstalige of Vlaamse Gemeenschap die de Audiovisuele Productie erkent als een in aanmerking komend werk in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 4° WIB.
<b>Interestvergoeding</b>	De interest die zal worden toegekend door de Aanbieder aan de Investeerder ter vergoeding van het ter beschikking stellen van de Tax Shelter-fondsen en die gelijk zal zijn aan het gemiddelde van EURIBOR 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de betaling, verhoogd met 450 basispunten.
<b>Investeerder</b>	De binnenlandse vennootschap (of Belgische inrichting van een buitenlandse vennootschap) die voldoet aan de vereisten gesteld door artikel 194ter WIB en die in het financieel product investeert.
<b>Investering</b>	Het bedrag dat de Investeerder effectief overmaakt aan de Aanbieder ( <i>i.e.</i> het bedrag dat de Investeerder stort op de bankrekening van Aanbieder) met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een Audiovisuele Productie zoals bepaald in de Raamovereenkomst. De Investering is gelijk aan 48,219% van de verwachte nominale waarde van dit Tax Shelter-attest.

<b>Investeringscriteria</b>	De criteria waaraan het project moet voldoen om beschouwd te kunnen worden als een Audiovisuele Productie in de zin van dit Prospectus, zoals bepaald in dit Prospectus en in overeenstemming met de criteria bepaald in artikel 194 <sup>ter</sup> WIB.
<b>Lastgevingsovereenkomst</b>	De overeenkomst die de aanbieder is aangegaan met SCIO Productions NV, een erkend tussenpersoon met als opdracht het aantrekken van Tax Shelter-gelden in naam en voor rekening van de Aanbieder.
<b>Meldingen</b>	Alle meldingen die krachtens de Raamovereenkomst dienen gedaan te worden.
<b>Productierekening</b>	De rekening bij een kredietinstelling waarop alle sommen voor de financiering van de Audiovisuele Productie worden gestort, die zal worden beheerd door de Aanbieder.
<b>Prospectus</b>	Het voorliggende Prospectus evenals het geheel van zijn Bijlagen die er integraal deel van uitmaken.
<b>Prospectuswet</b>	De Belgische wet van 11 juli 2018 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt, alsook de Verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereguleerde markt worden toegelaten zoals van tijd tot tijd gewijzigd.
<b>Raamovereenkomst</b>	De raamovereenkomst in de zin van artikel 194 <sup>ter</sup> §1, 5° WIB, volgens het model gevoegd in <b>Bijlage 2</b> van dit Prospectus.
<b>SCIO PRODUCTIONS NV of de Mandataris</b>	De vennootschap SCIO PRODUCTIONS, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 1755 Gooik, Oplombeekstraat 6, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het ondernemingsnummer 0832.126.376 optreden als erkend tussenpersoon voor het ophalen van Tax Shelter-investeringsgeld in de zin van artikel 194 <sup>ter</sup> §1, 3° WIB. De Aanbieder werd per 1 september 2016 erkend door de Centrale Tax Shelter cel als tussenpersoon handelend binnen het kader van het Tax Shelter-stelsel zoals blijkt uit <b>Bijlage 6</b> .
<b>Sectie</b>	Een van de secties van dit Prospectus.
<b>Tax Shelter</b>	Het Belgische Tax Shelter-stelsel zoals voorzien in artikel 194 <sup>ter</sup> WIB.

<b>Tax Shelter-attest</b>	Het attest zoals gedefinieerd in artikel 194ter, §1, eerste lid, 10° WIB, dat wordt afgeleverd door de FOD Financiën.
<b>Verbintenis van de Aanbieder</b>	De Aanbieder wordt niet als een met Belgische of buitenlandse televisieomroepen verbonden onderneming beschouwd, aangezien de Aanbieder er zich toe verbindt om geen Raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de in aanmerking komende productievennootschap zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de in aanmerking komende Investeerder in de Raamovereenkomst als ten aanzien van de federale overheid in de erkenningsaanvraag.
<b>Verbonden vennootschap</b>	Een vennootschap die verbonden is met een andere vennootschap in de zin van Artikel 1:20 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen.
<b>Verzendingsdatum</b>	Datum van versturen van een elektronisch bericht.
<b>Voltooiingsattest</b>	Verklaring van de Gemeenschap ter bevestiging van de voltooiing van de realisatie van de Audiovisuele Productie en van de financiering van de Audiovisuele Productie in overeenstemming met de voorwaarde en grens bedoeld in artikel 194ter, §4, 3° WIB.
<b>WIB</b>	Het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 van 10 april 1992, zoals van tijd tot tijd gewijzigd.

\*\*\*\*\*

## BIJLAGE 1 – STATUTEN

### **TITEL I. RECHTSVORM – NAAM – ZETEL – VOORWERP – DUUR**

#### Artikel 1.- Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap.

Zij draagt de naam: "**Eyeworks Film & TV Drama**".

#### Artikel 2.- Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

1. Het bestuursorgaan kan de zetel van de vennootschap verplaatsen in België, voor zover deze zetelverplaatsing geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime. Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid de statutenwijziging die daar mogelijk mee gepaard gaat authentiek te doen vaststellen.

De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan, in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

#### Artikel 3.- Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp in België en in het buitenland :

1. Het nemen van participaties onder eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen alsook alle investerings- en financiële verrichtingen, behalve deze voorbehouden aan deposito- en spaarbanken.
2. Het waarnemen en uitoefenen van allerhande beheers- en bestuursopdrachten en mandaten.
3. Alle financiële operaties.
4. Het in hypotheek stellen van haar onroerende goederen en het in pand stellen van al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds en het verlenen van borgstelling voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, zowel van haarzelf als van alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.
5. Het vervaardigen, coördineren, verhuren en distribueren in alle stadia van afwerking van alle communicatie- en audiovisuele producten en dit met inbegrip van opnemen, opmaak, sonorisatie en verdere afwerking en in het bijzonder van filmen en producties op gebied van televisie, radio en videorecording en alle huidige en toekomstige communicatievormen, alsmede het distribueren hiervan met alle mogelijke technische middelen.

De informatie inzake audiovisuele producten van videorecording bij middel van alle mogelijke publicaties, voordrachten, tentoonstellingen, cursussen.

De exploitatie in de ruimste zin van een film- en televisiebedrijf.

Het produceren en regisseren, verdelen, kopen en verkopen, huren en verhuren van films en filmmateriaal.

6. Het exploiteren van bioscoopzalen en aanverwanten.

7. Het schrijven van scenario's, het uitgeven ervan, het produceren, schrijven, realiseren en regisseren van televisieprogramma's en televisie-uitzendingen.

8. De uitbating van een onderneming voor de verdediging van auteursrechten omvattende de inning van auteursrechten en alle gelijkaardige rechten die daarmee verband houden.

Het stellen van makelaarsverrichtingen ter gelegenheid van het innen van auteurs- en aanverwante rechten.

9. Het uitgeven van muziekproducties, het vertegenwoordigen van muziekproducenten en het verdelen van platen, cassettes en compactdiscs.

10. Het doen bouwen en doen verbouwen, de verandering, het inrichten, het huren en verhuren, het beheren in de breedste zin van alle onroerende en roerende goederen meer speciaal maar niet uitsluitend: studioruimten, decors en technische installaties.

11. Het voorbereiden, ontwerpen, opstellen, aanpassen, coördineren en uitvoeren van activiteiten eigen aan een productiehuis van audiovisuele werken, onder alle mogelijke vormen en met alle mogelijke middelen en het voorbereiden, ontwerpen, opstellen, aanpassen, coördineren en uitvoeren van activiteiten van communicatie, promotie, public relations, propaganda en marketing, copywriting en algemeen management en dit in de meest ruime zin.

12. Het verzorgen van de merchandising van producties van audiovisuele werken en het exploiteren van de rechten verbonden aan audiovisuele werken en muziek;

13. Het verlenen van diensten, consultancy, begeleiding met betrekking tot en de effectieve uitvoering van

(i) projecten in de media, elektronische media, internet, intranet, telecommunicatie, e-commerce, interactieve media;

(ii) knowledge management, communicatie en marketing;

(iii) organisatie van evenementen in eigen beheer of in opdracht van derden.

14. Het realiseren van projecten in de media, van e-commerce en e-business projecten in de nieuwe media, inbegrepen handel via elektronische media;

15. De aankoop, verkoop, import, export, bemiddeling, huur en verhuur van alle producten verband houdende met de audiovisuele sector, de papierwarenssector, de amusementssector, de fotografie, ICT, elektronica, robotica, telecommunicatie alsmede het verlenen van diensten hiermee verband houdend;

16. Het verlenen van bijstand, advies en leiding, het geven van lessen, colleges en cursussen aan bedrijven, privépersonen en instellingen in verband met de hiervoor genoemde activiteiten;

17. Het verlenen van bestuursadviezen voor bedrijven;

18. Alle verrichtingen, zowel industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op cinematografie, de fotografie, de uitgave en de handel van boeken en meer bepaald de handel en vervaardiging van alle cinematografische of fotografische producten en apparaten, het vervaardigen en verspreiden van films, in het bijzonder over artistieke vulgarisatie, het uitgeven en de handel van alle boeken, dagbladen en tijdschriften.

19. Het beheer van een patrimonium, samen gesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium vooral door beheersdaden.

Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het patrimonium van de vennootschap.



Daartoe mag zij alle onroerende, roerende en financiële handelingen verrichten, zoals onder meer aankopen en verkopen van roerende en onroerende goederen, onroerende goederen uitrusten, opschikken, verbouwen, verhuren en alle mogelijk onroerende handelingen in de breedste zin alsmede aankopen, te gelde maken en beleggen in effecten en alle andere waarde-elementen.

20. Alle activiteiten zoals onderzoek, advies, assistentie die gericht zijn op de “management-problematiek”. Tussenkomen die onder meer gericht zijn op de persoonspolitiek, aanwerving en selectie van personeel, personeelssurvey, coaching, organisatie, training, alle activiteiten die in wetenschappelijke publicaties worden ondergebracht onder het trefwoord “management”.

21. De uitbating van een studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake financiële-, handels-, fiscale-, juridische- of sociale aangelegenheden.

Dit voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Daartoe mag de vennootschap alle roerende en onroerende, financiële, industriële en commerciële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken en/of helpen uitbreiden.

Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties en dit door inbreng, fusie of hoe dan ook.

De vennootschap kan zich borgstellen ten voordele van derden mits vergoeding.

Zij zal ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen kunnen uitoefenen.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

#### Artikel 4.- Duur

##### 4.1. Onbepaalde duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

##### 4.2. Ontbinding

Zij kan slechts door de wil van de aandeelhouders ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de bijzondere wettelijke voorschriften ter zake.

##### 4.3. Alarmbelprocedure

Wanneer het netto-actief negatief dreigt te worden of is geworden, moet er een algemene vergadering worden bijeengeroepen die zich moet uitspreken over de ontbinding van de vennootschap of over andere in de agenda aangekondigde maatregelen om de continuïteit van de vennootschap te vrijwaren.

Hetzelfde geldt als het bestuur vaststelt dat het niet langer vaststaat dat de vennootschap, volgens redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, in staat zal zijn gedurende minstens de twaalf (12) volgende maanden haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden.

## **TITEL II. AANDELEN**

#### Artikel 5.- Aandelen - overdracht

### 5.1. Aantal aandelen - Aandelenregister

In de vennootschap werden één miljoen tweehonderdduizend en één (1 200 001) aandelen uitgegeven.

De aandelen zijn op naam.

Op de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen bijgehouden.

De aandelen dragen een volgnummer.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in bloot eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectieve rechten met betrekking tot het aandeel of de aandelen.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en derden vanaf hun inschrijving in het register van aandelen.

Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register van aandelen op naam wordt aangehouden in elektronische vorm.

### 5.2. Rechten verbonden aan de aandelen

Alle aandelen zijn gelijk. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in de verdeling van het liquidatiesaldo.

### 5.3. Overdracht van aandelen

De overdracht van aandelen is aan geen enkele beperking onderworpen.

Deze regel is van toepassing op alle aandelen van de vennootschap, alsmede op alle andere effecten die eventueel door de vennootschap worden uitgegeven.

### 5.4. Voorkeurrecht

Indien nieuwe aandelen worden uitgegeven, waarop in geld wordt ingeschreven, worden die aandelen eerst aangeboden aan de bestaande aandeelhouders, in verhouding tot hun aandelenbezit.

De aandeelhouders kunnen van hun voorkeurrecht gebruik maken gedurende minstens vijftien (15) dagen vanaf de openstelling van de intekening.

Het orgaan dat overgaat tot uitgifte, bepaalt de opening van de intekening met voorkeurrecht en de periode waarbinnen dit voorkeurrecht kan worden uitgeoefend en deelt dit mee aan de aandeelhouders.

De communicatie verloopt per e-mail als de aandeelhouder in kwestie een officieel e-mailadres heeft meegedeeld aan de vennootschap en per gewone brief als de vennootschap niet over een e-mailadres van de betrokken aandeelhouder beschikt.

Wordt het voorkeurrecht niet geheel uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen opnieuw aangeboden aan de aandeelhouders die hun voorkeurrecht volledig hebben uitgeoefend, op dezelfde manier als hiervoor uiteengezet.

Ingeval van splitsing van één of meerdere aandelen in bloot eigendom en vruchtgebruik, komt, als de betrokkenen het niet eens zijn over de toekenning van de nieuw te verwerven aandelen, het recht om op de aandelen in te schrijven vooreerst toe aan de blote eigenaar die naar keuze ofwel de aandelen verwerft in bloot

eigendom en bezwaard met een zelfde vruchtgebruik als de bestaande aandelen, ofwel de aandelen verwerft in volle eigendom op last het intekenrecht of het recht op overname te vergoeden aan de vruchtgebruiker.

Laat de blote eigenaar het voorkeurrecht onbenut dan komt het recht om op de aandelen in te schrijven toe aan de vruchtgebruiker die de aandelen verwerft in volle eigendom zonder gehouden te zijn tot enige vergoeding jegens de blote eigenaar.

Indien de waarde van dit recht niet bepaald is en daarover geen akkoord tot stand komt tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar wordt deze waarde vastgesteld door een in onderling overleg aangestelde deskundige. Raken de partijen het niet eens over de aanduiding van één deskundige, dan geven zij elk opdracht aan een deskundige van hun keuze om deze waarde te bepalen. Over meningsverschillen tussen de twee deskundigen zal worden beslist door een derde deskundige. Tegen diens beslissing staat geen rechtsmiddel open.

Blijft een partij in gebreke haar expert aan te duiden binnen de veertien (14) dagen nadat zij hiertoe werd verzocht bij aangetekende brief, of komen de deskundigen van beide partijen niet tot éénzelfde resultaat, dan wordt de tweede, respectievelijk derde deskundige aangewezen door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waar binnen de zetel van de vennootschap is gevestigd.

### **TITEL III. BESTUUR, VERTEGENWOORDIGING EN CONTROLE**

#### Artikel 6.- Bestuur en de vertegenwoordiging

##### 6.1. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één (1) of meerdere bestuurders, al dan niet aandeelhouders.

De bestuurders kunnen zowel natuurlijke als rechtspersonen zijn.

##### 6.2. Benoeming en ontslag van bestuurders

6.2.1. De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering.

Uittredende bestuurders zijn herbenoembaar.

6.2.2. De niet-statutair benoemde bestuurders kunnen te allen tijde zonder opgave van redenen, zonder enige vertrekvergoeding en met onmiddellijke ingang door de algemene vergadering worden ontslagen.

De algemene vergadering kan bovendien het mandaat van een al dan niet statutair benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige redenen zonder enige opzegtermijn of vertrekvergoeding.

6.2.3. Iedere bestuurder kan te allen tijde ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan het bestuursorgaan of aan de algemene vergadering als hij de enige bestuurder is.

Als de vennootschap daarom verzoekt, blijft hij in functie totdat de vennootschap redelijkerwijze in zijn vervanging kan voorzien.

De ontslagnemende bestuurder kan zelf het nodige doen om de beëindiging van zijn mandaat tegenstelbaar te maken aan derden.

6.2.4. Indien de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder valt open voor het einde van diens mandaat, dan kunnen de overblijvende bestuurders een nieuwe bestuurder coöpteren. De eerstvolgende algemene vergadering beslist over de definitieve benoeming, zonder dat een eventueel negatief besluit enige invloed heeft op de geldige samenstelling van het bestuursorgaan of op de geldigheid van de vertegenwoordiging van de vennootschap in de periode waarin de gecoöpteerde bestuurder in functie geweest is.

6.2.5. Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd dan moet die rechtspersoon een vaste vertegenwoordiger aanduiden om haar in de uitoefening van dit mandaat te vertegenwoordigen. Deze vaste vertegenwoordiger moet een natuurlijke persoon zijn.

### 6.3. Bestuursbevoegdheid

6.3.1. Onder de hierna vermelde “bestuursbevoegdheid” wordt verstaan: “de meest uitgebreide macht om alle handelingen te stellen die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is”.

6.3.2. Indien er slechts één (1) bestuurder is aangesteld, beschikt deze individueel handelend over de bestuursbevoegdheid.

Indien er twee (2) bestuurders zijn aangesteld, beschikken zij gezamenlijk handelend over de bestuursbevoegdheid.

Indien er drie (3) of meer bestuurders zijn aangesteld, vormen zij een college van bestuurders, waarbij de bestuursbevoegdheid toekomt aan het college van bestuurders, dat, onverminderd navolgende statutaire bepalingen, beraadslaagt en besluiten neemt volgens de gewone regels van de beraadslagende vergaderingen. Het college van bestuurders kan slechts beraadslagen en besluiten nemen wanneer ten minste de meerderheid van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering. Een bestuurder die verhinderd is, kan bij schriftelijke volmacht een andere bestuurder belasten om hem te vertegenwoordigen voor een bepaalde vergadering. Elke bestuurder mag slechts één (1) andere bestuurder vertegenwoordigen.

Beslissingen worden genomen bij meerderheid van stemmen. In geval van staking van stemmen is het voorstel verworpen.

Het college treft, met het oog op een doelmatige werking, de regelingen die hij nuttig acht en legt deze zo nodig vast in het huishoudelijk reglement.

### 6.4. Vertegenwoordiging

6.4.1. Indien er één (1) bestuurder is benoemd, wordt aan de voornoemde bestuurder volledige individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid toegekend om alleen handelend namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte.

6.4.2. Indien er twee (2) bestuurders zijn benoemd, worden aan elk van deze bestuurders de volledige individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid toegekend om alleen handelend namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte.

6.4.3. Indien drie (3) of meer bestuurders zijn benoemd, en de bestuurders aldus een collegiaal bestuur vormen, vertegenwoordigt het bestuursorgaan als college de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Het handelt door de meerderheid van zijn leden.

Onverminderd (i) de algemene vertegenwoordigingsmacht van het bestuursorgaan als college, (ii) de vertegenwoordiging in het kader van het dagelijks bestuur zoals voorzien in artikel 6.6.; en (iii) de vertegenwoordiging door bijzondere gevolmachtigden zoals voorzien in artikel 6.7., wordt de vennootschap ten aanzien van derden in feite en in rechte rechtsgeldig verbonden door iedere bestuurder individueel handelend.

6.4.4. Indien de vennootschap een mandaat (bestuurder, dagelijks bestuurder, lid van een directieraad, vereffenaar) uitoefent in een andere vennootschap, dan wordt zij in de uitoefening van dit mandaat enkel geldig vertegenwoordigd door de daartoe aangestelde vaste vertegenwoordiger, die dient te voldoen aan de voorwaarden uiteengezet in artikel 6.2.5. in fine hiervoor.

## 6.5. Bezoldiging en duur van de opdracht

Bij elke benoeming van een bestuurder beslist de algemene vergadering of, en in welke mate, het mandaat bezoldigd zal worden. Indien de algemene vergadering geen beslissing neemt over de bezoldiging, wordt het mandaat geacht onbezoldigd te zijn.

Tegelijkertijd wordt de duur bepaald waarvoor de bestuurder wordt benoemd. Deze duur kan beperkt zijn of gelden voor onbepaalde duur. Indien bij de benoeming geen duur is bepaald, wordt de bestuurder geacht te zijn benoemd voor onbepaalde tijd.

Tenzij anders bepaald in het benoemingsbesluit, loopt het mandaat van de bestuurder die voor een bepaalde periode is benoemd, vanaf de algemene vergadering waarop hij werd benoemd, tot de gewone algemene vergadering van het boekjaar waarin zijn mandaat eindigt overeenkomstig het benoemingsbesluit.

## 6.6. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, zoals gedefinieerd in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en de vertegenwoordigingsbevoegdheid dienaangaande, toevertrouwen aan één of meer personen, die alleen of als college optreden.

Het bestuursorgaan stelt de perso(o)n(en) belast met het dagelijks bestuur aan en legt de voorwaarden vast van zijn/hun aanstelling. Indien een of meer personen worden belast met het dagelijks bestuur, zonder dat deze worden verenigd in een college, dan heeft elke persoon belast met het dagelijks bestuur afzonderlijk handelend de macht om namens de vennootschap op te treden en haar te vertegenwoordigen binnen het kader van het dagelijks bestuur.

## 6.7. Volmacht

Het bestuursorgaan kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de bestuurder(s) in geval van overdreven volmacht.

## Artikel 7.- Controle

Iedere aandeelhouder heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris en kan zich laten vertegenwoordigen door een externe accountant.

Zodra de vennootschap beantwoordt aan de criteria, waardoor de aanstelling van een commissaris verplicht is, wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, opgedragen aan een of meer commissarissen te benoemen door de algemene vergadering onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

## **TITEL IV. ALGEMENE VERGADERING**

### Artikel 8.- Algemene vergadering

#### 8.1. Definitie

De algemene vergadering is het orgaan van de vennootschap waarin de aandeelhouders samenkomen om binnen de perken gesteld door de wet en de statuten te beraadslagen en besluiten te treffen ten aanzien van de werking en de structuur van de vennootschap.

Zij vertegenwoordigt alle aandeelhouders en haar besluiten gelden ook voor aandeelhouders die niet deelnemen aan de besluitvorming of die tegenstemden, mits de door de wet en de statuten opgelegde voorwaarden om geldig te beraadslagen zijn nageleefd.

## 8.2. Soorten vergaderingen

8.2.1. De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op **de laatste vrijdag van de maand mei om veertien uur**; indien die dag een wettelijke feestdag is, dan wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden.

8.2.2. Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijzigingen van de statuten inhoudt.

8.2.3. Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

8.2.4. Voor zover wettelijk is toegelaten, kunnen de aandeelhouders ook beslissen door eenparige schriftelijke besluiten.

## 8.3. Plaats van de vergadering - bevoegdheid

8.3.1. De gewone algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap, of op een andere plaats in de gemeente van de zetel van de vennootschap die in de oproeping is vermeld.

8.3.2. De bijzondere en de buitengewone algemene vergadering worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de oproepingen aangeduid.

8.3.3. De gewone en bijzondere algemene vergadering is bevoegd om te beraadslagen en te besluiten over: de benoeming en het ontslag van de bestuurders en de commissarissen, de vaststelling van de bezoldiging van de bestuurders en van de commissarissen, het instellen van een vordering tegen de bestuurders en de commissarissen, het verlenen van kwijting, de vaststelling van de jaarrekening en de bestemming van de winst.

8.3.4. De algemene vergadering is bovendien bevoegd om te beraadslagen en te besluiten over alle aangelegenheden die tot de bevoegdheid van alle andere organen van de vennootschap behoren, wanneer deze organen niet de mogelijkheid hebben om tot een besluit te komen.

8.3.5. De buitengewone algemene vergadering is bevoegd om de statuten te wijzigen en meer bepaald te beslissen tot ontbinding van de vennootschap of de wijziging van haar duur, uitgifte van nieuwe aandelen, bijkomende inbreng in het eigen vermogen van de vennootschap, verhoging of vermindering van het wettelijk niet beschikbaar eigen vermogen van de vennootschap, uitgifte van converteerbare obligaties met voorkeurrecht, fusie met één of meer vennootschappen, splitsing, wijziging van het voorwerp van de vennootschap, inbreng van een tak van bedrijvigheid of van een algemeenheid en omzetting van de vennootschap in een vennootschap met een andere rechtsvorm.

## 8.4. Bijeenroeping - bevoegdheid - verplichting

8.4.1. Het bestuursorgaan en de commissaris kunnen zowel een gewone algemene vergadering (jaarvergadering) als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten de jaarvergadering bijeenroepen op de bij deze statuten bepaalde dag.

8.4.2. Het bestuursorgaan en de commissaris zijn verplicht een bijzondere of een buitengewone vergadering bijeen te roepen wanneer een of meer aandeelhouders die alleen of gezamenlijk één/tiende (1/10<sup>e</sup>) van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen, het vragen, en dit met tenminste de door de betrokken

aandeelhouders voorgestelde agendapunten. De algemene vergadering moet in dit geval bijeengeroepen worden binnen de drie (3) weken na de aanvraag.

#### 8.5. Oproeping - deelneming

8.5.1. De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt op de wijze als wettelijk voorgeschreven.

8.5.2. Om te kunnen deelnemen aan de algemene vergadering en er het stemrecht uit te oefenen, moeten de aandeelhouders ingeschreven zijn in het aandelenregister op de dag van de algemene vergadering.

8.5.3. Tenzij de oproeping iets anders vermeldt, zijn voor het overige geen formaliteiten te vervullen om aan de vergadering te mogen deelnemen.

8.5.4. De algemene vergadering kan alleen geldig besluiten als ze regelmatig samengeroepen werd, of als alle personen die moeten opgeroepen worden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en bij eenparigheid akkoord gaan met de agenda, en op voorwaarde dat de voorgelegde volmachten deze mogelijkheid voorzien.

#### 8.6. Vertegenwoordiging van aandeelhouders

Onverminderd de regels van de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke aandeelhouder op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde (al dan niet aandeelhouder), houder van een geschreven volmacht, mits hijzelf of de gevolmachtigde de bij de statuten bepaalde formaliteiten heeft vervuld om tot de vergadering te worden toegelaten.

#### 8.7. Besluitvorming

##### 8.7.1. Principe

Behoudens de gevallen voorzien in de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen.

##### 8.7.2. Wijziging van de statuten

De buitengewone algemene vergadering moet worden gehouden ten overstaan van een notaris; zij kan over een voorgestelde statutenwijziging alleen dan op rechtsgeldige wijze beraadslagen en besluiten, wanneer zij die aan de vergadering deelnemen ten minste de helft van het totaal aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen.

Indien dit quorum niet is bereikt kan een tweede vergadering bijeengeroepen met zelfde agenda ter zake besluiten treffen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen.

Een wijziging van de statuten is alleen dan aangenomen, wanneer het voorstel drie/vierde (3/4<sup>e</sup>) van de uitgebrachte stemmen heeft verkregen, waarbij onthoudingen in de teller noch in de noemer worden meegerekend.

#### 8.8. Stemrecht

8.8.1. Elk aandeel geeft recht op één (1) stem.

8.8.2. Op de vergadering mogen de aandeelhouders hun stem schriftelijk uitbrengen.

8.8.3. Het stemrecht verbonden aan aandelen ingeschreven op naam van een echtgenoot gehuwd onder het beheer van de gemeenschap van goederen, komt uitsluitend toe aan deze echtgenoot op wiens naam de aandelen zijn ingeschreven, ongeacht of deze aandelen toebehoren aan zijn persoonlijk vermogen dan wel aan het gemeenschappelijk vermogen dat bestaat tussen hem en zijn echtgenote.

8.8.4. Indien het eigendomsrecht van een aandeel is gesplitst in vruchtgebruik en bloot eigendom, wordt het eraan verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker dan wel door de blote eigenaar afhankelijk of de te nemen beslissing betrekking heeft op de rechten van de vruchtgebruiker dan wel op die van de blote eigenaar.

#### 8.9. Deelname vanop afstand – Elektronisch stemrecht

Elke aandeelhouder kan op afstand deelnemen aan de algemene vergadering via een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Aandeelhouders die op deze manier deelnemen aan de algemene vergadering worden voor de vervulling van de voorwaarden inzake meerderheid en aanwezigheid geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de vergadering gehouden wordt.

Het elektronisch communicatiemiddel waarvan hiervoor sprake moet de vennootschap toelaten de hoedanigheid en de identiteit van de aandeelhouder te controleren.

De aandeelhouder die er gebruik van wenst te maken, moet (i) minimaal rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis kunnen nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en (ii) zijn stemrecht kunnen uitoefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich moet uitspreken.

Aandeelhouders kunnen vóór de algemene vergadering, dit wil zeggen alleszins voor het tijdstip waarop de vergadering een aanvang neemt, langs elektronische weg of per brief op afstand stemmen. Zij moeten daarvoor gebruik maken van het formulier dat de vennootschap daartoe ter beschikking stelt en dat inhoudelijk zal moeten beantwoorden aan de voorwaarden ter zake door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen gesteld.

De bestuurder(s) zullen, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de eventuele uitvoeringsbesluiten, nadere regels uitwerken in verband met de te gebruiken elektronische communicatiemiddelen, de wijze waarop de hoedanigheid en de identiteit van een aandeelhouder die op afstand aan de algemene vergadering wenst deel te nemen of wenst te stemmen, zal worden gecontroleerd, hoe zijn aanwezigheid kan worden vastgesteld, en de manier waarop de veiligheid van het te gebruiken communicatiemiddel kan worden gewaarborgd.

#### 8.10. Vraagrecht

Het bestuursorgaan en de (eventuele) commissarissen geven antwoord op de vragen die door de aandeelhouders worden gesteld overeenkomstig de bepalingen in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap moet de schriftelijke vragen uiterlijk op de zesde kalenderdag (6<sup>e</sup>) voorafgaand aan de algemene vergadering ontvangen.

#### 8.11. Eenhoofdig aandeelhouderschap

Wanneer de vennootschap slechts één (1) aandeelhouder telt oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend.

Hij kan die niet overdragen.

De beslissingen van de enige aandeelhouder die handelt in de plaats van de algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

### **TITEL V. JAARREKENING – WINSTVERDELING**

#### Artikel 9.- Boekjaar - Jaarrekening - Bestemming van het resultaat

Het boekjaar begint op **één januari** en eindigt op **eenendertig december** van ieder jaar.



Bij het einde van elk boekjaar wordt door het bestuursorgaan een inventaris opgesteld, alsmede de jaarrekening.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting. Zij vormt een geheel.

De algemene vergadering beslist op voorstel van het bestuursorgaan over de bestemming van de nettowinst.

Elk aandeel geeft recht op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan is bevoegd om binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

## **TITEL VI. ONTBINDING – VEREFFENING**

### **Artikel 10.- Ontbinding - Vereffening**

De vennootschap wordt ontbonden door besluit van een buitengewone algemene vergadering, door rechterlijke beslissing, of door de vaststelling dat ze van rechtswege eindigt.

Het besluit tot ontbinding kan slechts door de algemene vergadering worden genomen met inachtneming van de bijzondere door de wet voorgeschreven procedures.

De akte waarin het ontbindingsbesluit wordt vastgelegd moet in authentieke vorm worden opgemaakt en de notaris moet hierin na onderzoek het bestaan en de externe wettigheid bevestigen van de rechtshandeling en formaliteiten die hebben geleid tot het besluit.

In zelfde akte worden de conclusies opgenomen van het controleverslag dat de commissaris, de revisor of de externe accountant heeft opgemaakt over de staat van activa en passiva die niet ouder mag zijn dan drie (3) maanden voor het ontbindingsbesluit en die gevoegd is bij het bijzonder verslag opgesteld door de bestuurder(s) waarin het voorstel tot ontbinding wordt toegelicht.

Na haar ontbinding blijft de vennootschap als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening, behoudens indien toepassing wordt gemaakt van de procedure voorzien door artikel 2:80 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vereffening wordt verwezenlijkt door de bestuurder(s) tenzij de algemene vergadering zou besluiten één of meer vereffenaars aan te stellen.

Aan de vereffenaar(s) worden de meest uitgebreide machten toegekend om de vereffening van de vennootschap tot een goed einde te brengen. Zij mogen alle daden stellen die nodig of dienstig zijn voor de vereffening van de vennootschap, zonder dat zij daartoe een voorafgaande machtiging van de algemene vergadering behoeven.

Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist zijn de vereffenaars aangesteld voor onbepaalde duur en worden zij voor hun opdracht niet bezoldigd. Indien zij met meerderen gelijktijdig in functie zijn, vormen de vereffenaars een college en vertegenwoordigen zij de vennootschap collegiaal, dit wil zeggen door de meerderheid van de leden van het college.

## **TITEL VII. ALGEMENE BEPALINGEN**

### **Artikel 11.- Keuze van woonplaats**

De bestuurders, personen belast met het dagelijks bestuur, commissarissen en vereffenaars die in het buitenland wonen, worden geacht voor de uitoefening van hun opdracht woonplaats te kiezen op de zetel van de

vennootschap, waar hun in verband met de afhandeling van de vennootschapszaken alle mededelingen, betekeningen en dagvaardingen rechtstreeks kunnen worden gedaan.

Aandeelhouders dienen een verplicht in België gelegen woonplaats te kiezen bij gebrek waaraan alle mededelingen, betekeningen, dagvaardingen op de zetel van de vennootschap rechtsgeldig kunnen worden gedaan.

#### Artikel 12.- Gerechtelijke bevoegdheid

Voor elke betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, personen belast met het dagelijks bestuur, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt.

#### Artikel 13.- Gemeen recht

De bepalingen van de vennootschapswetgeving, zoals van tijd tot tijd van toepassing, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die in strijd zijn met dwingende bepalingen van de vennootschapswetgeving, zoals van tijd tot tijd van toepassing, worden geacht niet te zijn geschreven.

\*

\*                      \*

## BIJLAGE 2– RAAMOVEREENKOMST

### RAAMOVEREENKOMST VOOR DE FINANCIERING VAN DE PRODUCTIE VAN EEN AUDIOVISUEEL WERK

**TUSSEN :** **Eyeworks Film & TV Drama BV** ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0863.293.961, RPR Brussel, waarvan de zetel gevestigd is Fabrieksstraat 43, 1930 Zaventem, rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw Kathleen Mertens die handelt in haar hoedanigheid van bestuurder, met het voorwerp opgenomen in haar statuten aangehecht als **Bijlage 1** en die als voornaamste doel en kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken heeft, en die op 10 augustus 2016 werd erkend als in aanmerking komende Productievennootschap in de zin van Artikel 194ter WIB '92, hierna genoemd "**Erkende Productievennootschap**",

en die wordt vertegenwoordigd door **SCIO Productions NV**, ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0832.126.376, RPR Brussel, waarvan de zetel gevestigd te Oplombeekstraat 6, B-1755 Gooik, Belgium, en die met ingang van 1 september 2016 werd erkend als in aanmerking komende tussenpersoon in de zin van Artikel 194ter WIB '92 en die hier wordt vertegenwoordigd door de heer Luc Osselaer, die handelt in zijn hoedanigheid van gedelegeerd bestuurder (**Bijlage 6**),

hierna genoemd "**Erkend Tussenpersoon**"

EN: \_\_\_\_\_ een vennootschap opgericht en bestaand naar Belgisch recht \_\_\_\_\_, ingeschreven in de Kruispuntbank der Ondernemingen onder nummer \_\_\_\_\_, en waarvan de zetel gevestigd is te \_\_\_\_\_ hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door \_\_\_\_\_, met het voorwerp opgenomen in haar statuten aangehecht als **Bijlage 2** en die beantwoordt aan de definitie opgenomen in Artikel 194ter WIB '92,

hierna genoemd de "**Gekwalificeerde Investeerder**".

#### NA VOORAFGAANDELIJK TE HEBBEN UITEENGEZET DAT:

De Erkende Productievennootschap een audiovisuele werk produceert waarvan de karakteristieken hierna verder worden beschreven, hierna het "AUDIOVISUELE WERK";

Omschrijving van het AUDIOVISUELE WERK (gekende of voorziene elementen bij ondertekening van de overeenkomst):

- Voorlopige werktitel: \_\_\_\_\_
- Genre: Fictie
- Scenarist(en) : \_\_\_\_\_
- Regisseur: \_\_\_\_\_
- Budgetraming: \_\_\_\_\_
- Voorziene draaiperiode: \_\_\_\_\_

De Erkende Productievenootschap voor de financiering van de productie van het AUDIOVISUELE WERK beroep wenst te doen op in aanmerking komende privé-investeerders overeenkomstig artikel 194ter, §1, 1° WIB'92;

De Gekwalificeerde Investeerder voor de financiering van de productie van het AUDIOVISUELE WERK, aan de Erkende Productievenootschap, financiële middelen wenst ter beschikking te stellen met vrijstelling van de belastbare winst in overeenstemming met artikel 194ter WIB'92 tot instelling van een fiscaal stelsel ter bevordering van de investering in de productie van audiovisuele werken;

Partijen in onderstaande raamovereenkomst de voorwaarden en modaliteiten wensen vast te leggen voor de financiering en de wijze waarop de in het kader van onderhavige raamovereenkomst gestorte sommen aan de Gekwalificeerde Investeerder zullen worden vergoed en de Gekwalificeerde Investeerder recht zal hebben op de in artikel 194ter WIB'92 voorziene vrijstelling;

De raamovereenkomst wordt gesloten met inachtneming van voornoemd artikel 194ter WIB'92, zoals laatst gewijzigd door de wet van 5 juli 2022 (zie ook **Bijlage 3**).

## **WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:**

### **Artikel 1. Voorwerp**

Deze raamovereenkomst heeft tot voorwerp de voorwaarden en modaliteiten vast te leggen voor de financiering van het AUDIOVISUELE WERK, met vrijstelling van belastbare winst in overeenstemming met artikel 194ter WIB'92 en de wijze waarop de in het kader van onderhavige overeenkomst gestorte sommen aan de Gekwalificeerde Investeerder zullen worden vergoed.

### **Artikel 2. Identificatie en beschrijving van het AUDIOVISUELE WERK**

Het AUDIOVISUELE WERK, zoals hierboven nader omschreven, is een Europees audiovisueel werk dat valt onder één van de in aanmerking komende categorieën, die door de bevoegde diensten van de betrokken gemeenschap is erkend als zijnde een Europese productie zoals bedoeld in de richtlijn "Audiovisuele mediadiensten" van 10 maart 2010 (2010/13/EU) (**Bijlage 8**).

Internationale producties in de categorie fictiefilm, documentaire of animatiefilm bestemd om aan een breed publiek te worden vertoond, komen in aanmerking voor zover zij:

- ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van de Richtlijn 2010/13/EU van het Europees Parlement en de Raad van 10 maart 2010 betreffende de coördinatie van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen in de lidstaten inzake het aanbieden van audiovisuele mediadiensten (richtlijn Audiovisuele mediadiensten);
- ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van een bilaterale overeenkomst inzake coproductie afgesloten door België met een andere Staat. Onder Staat, en dat geldt evenzeer voor België, wordt zowel het federale niveau als alle administratieve onderliggende niveaus bedoeld.

### **Artikel 3. Productiebudget**

3.1 Het geraamde budget van de uitgaven op datum van ondertekening van onderhavige overeenkomst, die nodig zijn voor de productie en lancering van het AUDIOVISUELE WERK, bedraagt \_\_\_\_\_ EUR, onder voorbehoud van wijziging.

3.2 Het totaalbedrag van de uitgaven dat zal worden gefinancierd door Gekwalificeerde Investeerders die aanspraak maken op de belastingvrijstelling van artikel 194ter WIB'92, zal niet meer bedragen dan 50 % van het totale productiebudget van de uitgaven van het AUDIOVISUELE WERK.

3.3 De fiscale waarde van het tax shelter-attest dat wordt uitgereikt voor het AUDIOVISUELE WERK is bepaald op maximum tien negende van de productie- en exploitatie uitgaven die in België werden gedaan binnen een periode eindigend ten hoogste 18 maanden na de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het tax shelter-attest voor de productie van dit werk. Voor animatiefilms en voor animatieseries bestemd voor televisie wordt deze periode van 18 maanden verlengd met zes maanden.

#### **Artikel 4. Financiering**

4.1 De Gekwalificeerde Investeerder verklaart en waarborgt aan de Erkende Productievennootschap dat zij een som ten belope van \_\_\_\_\_ EUR zal overmaken aan de Erkende Productievennootschap.

4.2 De som dient in elk geval uiterlijk binnen de 3 maanden na het afsluiten van onderhavige overeenkomst te worden gestort op rekeningnummer BE13 0682 4781 6839 gehouden op naam van de Erkende Productievennootschap.

Indien de Gekwalificeerde Investeerder de sommen niet tijdig stort – zoals bepaald in deze raamovereenkomst, is deze raamovereenkomst nietig en gaat het fiscale voordeel verloren. Bovendien zal in dat geval de Gekwalificeerde Investeerder een schadevergoeding verschuldigd zijn aan de Erkende Productievennootschap, gelijk aan 8,5 % van het toegezegde bedrag, te betalen binnen uiterlijk twee maanden na de schriftelijke ingebrekestelling vanwege de Erkende Productievennootschap.

#### **Artikel 5. Voorlopige en definitieve fiscale vrijstelling en rentevergoeding**

##### **5.1 Voorlopige fiscale vrijstelling**

In hoofde van de Gekwalificeerde Investeerder wordt de belastbare winst in het belastbaar tijdperk waarin deze raamovereenkomst is getekend, binnen de grenzen en onder de in artikel 194ter WIB '92 gestelde voorwaarden voorlopig vrijgesteld ten belope van 421 % van de sommen waartoe de Gekwalificeerde Investeerder zich in de loop van het belastbaar tijdperk in uitvoering van deze raamovereenkomst heeft verbonden voor zover deze werkelijk door die Gekwalificeerde Investeerder gestort zijn binnen de drie maanden na de ondertekening van deze raamovereenkomst en voor zover zij niet meer bedragen dan 50 %, met een maximum van 1.000.000 euro, van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk vastgesteld vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve .

##### **5.2 Definitieve fiscale vrijstelling**

De vrijstelling wordt slechts definitief toegekend indien het tax shelter-attest bedoeld in artikel 194ter WIB '92 § 1, eerste lid, 10° daadwerkelijk wordt afgeleverd en dit uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin deze raamovereenkomst wordt getekend.

De vrijstelling waarop aanspraak wordt gemaakt op grond van de raamovereenkomst kan uiterlijk worden toegekend in het aanslagjaar verbonden met het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van de ondertekening van deze raamovereenkomst. .

De definitieve vrijstelling die is toegekend op basis van de gestorte sommen in uitvoering van een raamovereenkomst en met oog op het behalen van een tax shelter-attest wordt slecht toegekend indien de Gekwalificeerde Investeerder bij de aangifte op de inkomstenbelastingen van het belastbaar tijdperk in de loop van hetwelk hij aanspraak heeft gemaakt op de definitieve vrijstelling, een kopie voegt van

het tax shelter-attest dat hij ontvangen heeft van de Erkende Productievennootschap in overeenstemming met Artikel 194ter § 1, eerste lid, 10°, WIB '92, en in de mate waarin per belastbaar tijdperk, de grens en het maximum bedoeld in Artikel 194ter § 3 WIB '92 nageleefd worden.

### 5.3 Rentevergoeding

Voor de periode verstreken tussen de datum van de eerste storting op grond van deze raamovereenkomst en het ogenblik waarop het tax shelter-attest door de Erkende Productievennootschap aan de Gekwalificeerde Investeerder wordt afgeleverd, maar met een maximum van 18 maanden, zal de Erkende Productievennootschap aan de Gekwalificeerde Investeerder een som storten berekend op de in het kader van de raamovereenkomst effectief uitgevoerde stortingen die worden verricht ter verkrijging van het tax shelter-attest, pro rata van de verlopen dagen, en waarvan de maximumrente gelijk is aan het gemiddelde van EURIBOR 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de door de Gekwalificeerde Investeerder gedane storting, verhoogd met 450 basispunten. De rentevergoeding die geldt voor deze raamovereenkomst bedraagt XXX [Bedrag] EUR.

De betaling van deze rente gebeurt op rekeningnummer: XXX [Rekeningnummer Gekwalificeerde Investeerder] tenzij anders voorafgaandelijk wordt meegedeeld.

De Erkende Productievennootschap zal de werkelijke verschuldigde rentevergoeding pro rata het aantal dagen vanaf de datum van de eerste storting berekenen en de werkelijk aan de Investeerder uitbetaalde rentevergoeding kan dus lager zijn dan de maximale rentevergoeding over 18 maanden zoals weergegeven in het informatie memorandum / prospectus.

## **Artikel 6. Contractuele verplichtingen en verklaringen van de Erkende Productievennootschap**

6.1 De Erkende Productievennootschap is een naar Belgisch recht opgerichte en bestaande besloten vennootschap, waarvan de zetel, de voornaamste inrichting of zetel van bestuur of beheer in België is gevestigd.

6.2 De Erkende Productievennootschap is niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting uitgesloten en is erkend als Tax Shelter Productievennootschap (zie **Bijlage 4**).

6.3 De Erkende Productievennootschap heeft als voornaamste doel de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken. Voor de volledige omschrijving van het maatschappelijk doel, wordt verwezen naar de aangehechte statuten aangehecht als **Bijlage 1**.

6.4 De Erkende Productievennootschap verbindt er zich toe om overeenkomstig artikel 194ter §1 WIB'92, in België uitgaven te doen ten belope van 90% van de nominale waarde van het tax shelter-attest op basis van deze raamovereenkomst binnen een periode die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst en ten hoogste loopt tot 18 maanden, of in geval van een animatiefilm of animatie serie ten hoogste 24 maanden vanaf de datum van afsluiting van onderhavige overeenkomst.

6.5 De Erkende Productievennootschap verbindt er zich toe om overeenkomstig artikel 194ter §1 WIB'92, minstens 70% van de in artikel 6.4. vermelde Belgische uitgaven (zijnde 90% van de waarde van de nominale waarde van het tax shelter-attest) te besteden aan uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn aan het AUDIOVISUELE WERK.

6.6 De Erkende Productievennootschap verklaart en garandeert geen televisieomroep te zijn noch een onderneming die is verbonden aan Belgische of buitenlandse televisieomroepen. De Erkende Productievennootschap wordt niet als een met Belgische of buitenlandse televisieomroepen verbonden onderneming beschouwd, aangezien de Erkende Productievennootschap er zich toe verbindt om geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het tax shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor een verbonden televisieomroep zoals voormeld voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de Erkende Productievennootschap zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de Gekwalificeerde Investeerder in de raamovereenkomst als ten aanzien van de federale overheid in de erkenningsaanvraag, hetgeen de Erkende Productievennootschap hiermee uitdrukkelijk doet.

6.7 De Erkende Productievennootschap heeft de Gekwalificeerde Investeerder op het hiernavolgende expliciet gewezen en deze bevestigt dit te kennen en te aanvaarden:

Per belastbaar tijdperk wordt de vrijstelling verleend ten belope van een bedrag beperkt tot 50 pct, met een maximum van 1.000.000 EUR, van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk van de Gekwalificeerde Investeerder vastgesteld vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve hierna omschreven.

Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van de raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, waarbij de vrijstelling per belastbaar tijdperk nooit hoger mag zijn dan de in het vorige lid gestelde grenzen.

De vrijstelling die is toegekend op basis van de overgemaakte sommen in uitvoering van een raamovereenkomst met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest wordt slechts verleend en behouden wanneer:

- A. Verplichting na te leven door de Gekwalificeerde Investeerder

1° de in bedoelde vrijgestelde winst op een afzonderlijke rekening van het passief van de balans geboekt is en blijft tot op de datum waarop het tax shelter-attest door de Erkende Productievennootschap aan de Gekwalificeerde Investeerder wordt afgeleverd;

2° de vrijgestelde winst niet tot grondslag dient voor de berekening van enige beloning of toekenning tot op de datum waarop het tax shelter-attest door de Erkende Productievennootschap aan de Gekwalificeerde Investeerder wordt afgeleverd;

3° de vrijgestelde winst beperkt is tot 203% van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest zoals vermeld in de raamovereenkomst.

#### B. Verplichtingen na te leven door de Erkende Productievennootschap

1° het totaal van de door het geheel van alle in aanmerking komende Gekwalificeerde Investeerders, die een overeenkomst hebben afgesloten daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van een raamovereenkomst met vrijstelling van winst niet meer bedraagt dan 50 pct van het totale budget van de uitgaven voor het in aanmerking komend AUDIOVISUELE WERK en het daadwerkelijk voor de uitvoering van dat budget werd aangewend;

2° ten minste 70 procent van de productie- en exploitatie uitgaven die in de EER voor het AUDIOVISUELE WERK worden gemaakt, zijn kosten die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie;

3° ten minste 70 procent van de productie- en exploitatie uitgaven die in België voor het AUDIOVISUELE WERK worden gemaakt, zijn kosten die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie;

4° ten minste 90 % van de in aanmerking komende productie- en exploitatie uitgaven die voor de berekening van de verwachte definitieve fiscale waarde van de Tax Shelter certificaat kwalificeren worden opgenomen, zoals gespecificeerd in de raamovereenkomst, betreffen de in België gedane productie- en exploitatie uitgaven voor het AUDIOVISUELE WERK zodat de fiscale waarde kan worden bereikt;

5° in de aftiteling van het AUDIOVISUELE WERK wordt de bij door de Belgische wetgever gecreëerde Tax Shelter steun genoemd;

6° de vrijgestelde winst is beperkt tot 203 pct van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van de tax shelter-certificaat zoals vermeld in de raamovereenkomst.

De vrijstelling wordt slechts definitief toegekend indien het definitieve tax shelter-attest daadwerkelijk wordt afgeleverd en dit uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de raamovereenkomst wordt getekend.

6.8 De Erkende Productievennootschap verbindt er zich toe om aan de Gekwalificeerde Investeerder, binnen de in de wet gestelde termijn van vier jaar vanaf het afsluiten van onderhavige raamovereenkomst, een definitief attest over te maken uitgaande van de FOD Financiën, dat enerzijds verklaart dat de productie van het AUDIOVISUELE WERK door de Erkende Productievennootschap is voltooid en dat de globale financiering van het AUDIOVISUELE WERK in het kader van artikel 194ter WIB'92 met naleving van de in de wet bepaalde voorwaarden en grenzen is uitgevoerd in het bijzonder met betrekking tot de voorwaarden inzake de kosten en uitgaven in België voor de in de raamovereenkomst bepaalde doeleinden, alsmede met betrekking tot de hiervoor in de artikelen 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 en 6.7 bepaalde voorwaarden en grenzen, en anderzijds, dat de Gekwalificeerde Investeerder die aanspraak maakt op de toekenning en het behoud van de belastingvrijstelling, bedoelde sommen werkelijk heeft betaald aan de Erkende Productievennootschap binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van ondertekening van de raamovereenkomst met de Gekwalificeerde Investeerder, voornoemd.



6.8 De Erkende Productievenootschap verklaart dat de Gekwalificeerde Investeerder op geen enkele wijze inspraak kan eisen in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van het AUDIOVISUELE WERK.

6.9 De Erkende Productievenootschap zal uiterlijk binnen de dertig dagen volgend op de ondertekening van deze raamovereenkomst deze (laten) aanmelden bij de Federale Overheidsdienst Financiën.

6.10 De Erkende Productievenootschap verbindt er zich toe om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het tax shelter stelsel en meer in het bijzonder, artikel 194ter § 12 WIB '92 houdende dat het aanbod van een tax shelter-attest door de Erkende Productievenootschap wordt uitgevoerd in overeenstemming met (i) de wet van 16 juni 2006 op de openbare aanbidding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt en (ii) de wet van 11 juli 2008 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt. De Gekwalificeerde Investeerder erkent dat een kopie van de informatie memorandum / prospectus van de Erkende Productievenootschap ter beschikking is op de website van het FSMA ([www.fsma.be](http://www.fsma.be)).

6.11 De Erkende Productievenootschap verbindt er zich toe om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het tax shelter stelsel en meer in het bijzonder, dat zij niet als een met Belgische of buitenlandse televisieomroepen verbonden onderneming wordt beschouwd, aangezien zij er zich toe verbindt om geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor een televisieomroep zoals voormeld voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk.

## **Artikel 7. Waarborgen en verklaringen van de Gekwalificeerde Investeerder**

7.1 De Gekwalificeerde Investeerder verklaart en garandeert een naar Belgisch recht opgerichte en bestaande vennootschap te zijn waarvan de zetel, de voornaamste inrichting of zetel van bestuur of beheer in België is gevestigd [dan wel een Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° WIB '92] . De Gekwalificeerde Investeerder waarborgt en verklaart geen in aanmerking komende productievenootschap zoals bedoeld in artikel 194ter §1, 2° WIB '92, noch een Belgische of buitenlandse een televisieomroep, noch een kredietinstelling of aan één van deze vennootschappen verbonden vennootschap overeenkomstig artikel 1:20 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen te zijn.

7.2 De Gekwalificeerde Investeerder verklaart en garandeert niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting te zijn uitgesloten.

7.3 De Gekwalificeerde Investeerder heeft niet als voornaamste doel de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken. Voor de omschrijving van het voorwerp van de Gekwalificeerde Investeerder, wordt verwezen naar de statuten die als bijlage vier bij onderhavige overeenkomst zijn gevoegd. De Gekwalificeerde Investeerder verklaart en garandeert dat deze statuten haar voorwerp op het moment van ondertekenen van deze raamovereenkomst beschrijven.

7.4 De Gekwalificeerde Investeerder verklaart op de hoogte te zijn van de voorwaarden waaronder hij aanspraak kan maken op de belastingvrijstelling op grond van artikel 194ter WIB'92. De op het ogenblik van de ondertekening van de onderhavige overeenkomst van kracht zijnde wettelijke bepalingen, worden als **Bijlage 3** de onderhavige overeenkomst gevoegd.

7.7 De Gekwalificeerde Investeerder erkent dat hij op geen enkele wijze inspraak zal hebben in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van het AUDIOVISUELE WERK noch enige rechten zal verwerven in het AUDIOVISUELE WERK.

7.8 De Gekwalificeerde Investeerder erkent dat hem in het kader van deze raamovereenkomst geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, § 1, eerste lid, 2°, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde. De contractuele verplichting van het voltooiën van het in aanmerking komend werk en de aflevering van het tax shelter-attest wordt niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de in aanmerking komende Gekwalificeerde Investeerder, in het geval dat deze zich beroept op deze contractuele verplichting, niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de moratoire interesten verschuldigd door deze Gekwalificeerde Investeerder in het geval van niet naleving van de vrijstellingsvoorwaarde. De voorgaande bepalingen doen geen afbreuk aan het recht van de Gekwalificeerde Investeerder om aanspraak te maken op een eventuele aftrek als beroepskosten van de andere bedragen dan degene die in het kader van deze raamovereenkomst gestort zijn en die evenzeer betrekking hebben op de productie van een in aanmerking komend werk, en dit binnen de voorwaarden bepaald door artikelen 49 en volgende WIB'92 .

7.9 De Gekwalificeerde Investeerder garandeert dat zijn onderneming en activiteiten worden beheerd en geëxploiteerd in overeenstemming met alle van toepassing zijnde wetten, met inbegrip van alle anti-corruptie wetgeving (waaronder, maar niet beperkt tot, de Amerikaanse *Foreign Corrupt Practices Act* en de Britse *Bribery Act*) en wetten met economische sancties.

7.10 Noch de Gekwalificeerde Investeerder noch een bestuurder, directeur, senior manager, partner, eigenaar of een andere vertegenwoordiger van de Gekwalificeerde Investeerder is een bestuurder, werknemer of een persoon die een officiële hoedanigheid heeft voor de overheid een afdeling, agentschap of instrument van de overheid, met inbegrip van een staatsbedrijf of door een staat gecontroleerde onderneming, een door de overheid gefinancierde omroep of een publieke internationale organisatie, alsmede een politieke partij of een ambtenaar of een kandidaat voor een politieke functie.

7.11 De Gekwalificeerde Investeerder erkent dat hij zich voor het ondertekenen van deze raamovereenkomst niet heeft gebaseerd op enige expliciete of impliciete vertegenwoordiging, garantie, onderpand, contract of een andere verzekering die door of namens de Erkende Productievennootschap werd verstrekt behoudens deze die vervat zijn in deze raamovereenkomst of het informatiememorandum / prospectus uitgegeven door de Erkende Productievennootschap.

7.12 De Gekwalificeerde Investeerder erkent kennis te hebben genomen van het informatiememorandum / prospectus van de Erkende Productievennootschap dat betrekking heeft op het voorwerp van deze overeenkomst. De Gekwalificeerde Investeerder erkent dat de deelname aan de financiering van de productie van een in aanmerking komend werk in overeenstemming met artikel 194ter WIB'92 met het oog op het verkrijgen van een fiscaal voordeel een risicovolle investering is zonder garantie dat het verwachte belastingvoordeel daadwerkelijk zal worden verkregen. De Gekwalificeerde Investeerder erkent tevens dat hem wordt aangeraden zijn specifieke situatie met zijn gebruikelijke belastingadviseur te bestuderen.

7.13 De Gekwalificeerde Investeerder verklaart dat zij geen bevel tot terugvordering heeft uitstaan ingevolge een besluit van de Europese Commissie die een door België verleende steun onrechtmatig en onverenigbaar met de interne markt heeft verklaard.

## **Artikel 8. Aansprakelijkheid van de Erkende Productievenootschap – schadevergoeding**

8.1 De Erkende Productievenootschap zal de Gekwalificeerde Investeerder in de hierna bepaalde mate vergoeden voor de door de Gekwalificeerde Investeerder geleden schade die haar oorzaak vindt in een schending van of onjuistheid in de door de Erkende Productievenootschap krachtens artikel 6 van deze raamovereenkomst gegeven verklaringen en contractuele verplichtingen.

8.2 Indien het AUDIOVISUELE WERK niet wordt geproduceerd of voltooid binnen vier jaar na de ondertekening van onderhavige raamovereenkomst ten gevolge van een aan de Erkende Productievenootschap toerekenbare tekortkoming, zal de Gekwalificeerde Investeerder aanspraak kunnen maken op schadevergoeding. In geval van een dergelijke ernstige wanprestatie in hoofde van de Erkende Productievenootschap kan de Gekwalificeerde Investeerder deze overeenkomst eigenmachtig zonder voorafgaande tussenkomst van de rechter bij wijze van eenvoudige kennisgeving conform artikel 8.5 ontbinden.

8.3 Geen schadevergoeding is verschuldigd indien de Erkende Productievenootschap door overmacht is verhinderd haar verbintenissen na te komen (cf. artikel 5.99 Nieuw Burgerlijk Wetboek). Er is sprake van overmacht wanneer het niet nakomen het gevolg is van een vreemde oorzaak die niet kan worden toegerekend aan de Erkende Productievenootschap en laatstgemelde niet te kwader trouw heeft gehandeld.

Bij een situatie van overmacht verbindt de Erkende Productievenootschap zich wel ertoe ten aanzien van de Gekwalificeerde Investeerder om de door hem gestorte sommen terug te storten.

8.4 De Erkende Productievenootschap is enkel aansprakelijk en gehouden tot enige schadevergoeding in de gevallen vermeld in artikel 8.1 en 8.2. Het bedrag van de schadevergoeding waarop de Gekwalificeerde Investeerder in de voorgaande gevallen aanspraak maakt, is beperkt tot het bedrag van de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlinteressen en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van onderhavige raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst, voor zover de boete, verwijlinteressen en belastingverhoging niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Gekwalificeerde Investeerder bij de vervulling van haar verplichtingen, verbintenissen of garanties. De Erkende Productievenootschap en de Gekwalificeerde Investeerder verbinden er zich toe om al wat redelijkerwijze mogelijk is te doen om de omvang van de eventuele schade van de Gekwalificeerde Investeerder te vermijden of te beperken.

8.5 Indien de Gekwalificeerde Investeerder verhaal wenst uit te oefenen conform Artikel 8.2., zal hij de Erkende Productievenootschap schriftelijk, per aangetekende brief in gebreke stellen met vermelding van de inbreuk of omstandigheid waarvoor hij verhaal wenst uit te oefenen en met vermelding van het bedrag dat hij overeenkomstig voorgaande bepalingen als schadevergoeding vordert.

8.6 Elk verzoek tot schadeloosstelling zal slechts geldig zijn voor zover de Gekwalificeerde Investeerder de Erkende Productievenootschap overeenkomstig voorgaande artikelen in kennis heeft gesteld uiterlijk binnen vier jaar vanaf 1 januari van het jaar volgend op het jaar waarnaar het aanslagjaar wordt genoemd waarvoor de belasting die verband houdt met de bij toepassing van onderhavige raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst wettelijk verschuldigd is.

8.7 Buiten de hiervoor genoemde gevallen, kan de Erkende Productievenootschap door de Gekwalificeerde Investeerder niet tot enige schadevergoeding worden aangesproken.

## **Mededelingen & Kennisgevingen**

Tenzij anders bepaald, gebeuren alle mededelingen of kennisgevingen ingevolge deze overeenkomst, per gewoon of aangetekend schrijven, per fax of per e-mail

Voor de Erkende Productievennootschap:

Adres: Fabrieksstraat 43, 1930 Zaventem  
Email: kathleen.mertens@warnerbros.com

Voor de Gekwalificeerde Investeerder

Adres:  
Email:

### **Artikel 9. Continuïteit**

Partijen verklaren ingeval van betwisting niets te zullen ondernemen dat de productie, distributie en promotie van het AUDIOVISUELE WERK in het gedrang zou kunnen brengen tot na een definitief geworden uitspraak van de bevoegde rechtbank.

### **Artikel 10. Varia**

Indien een van de bepalingen van deze raamovereenkomst nietig of onuitvoerbaar zou worden verklaard, zal die nietigheid of onuitvoerbaarheid de geldigheid van de andere bepalingen van deze raamovereenkomst niet aantasten. Indien de bepaling echter de aard of het evenwicht van deze raamovereenkomst zou aantasten, zullen de Partijen ernaar streven om te goeder trouw een geldige of uitvoerbare vervangende bepaling te onderhandelen die een vergelijkbaar effect heeft.

De partijen komen overeen dat deze raamovereenkomst een volledige, getrouwe en uitvoerige weergave vormt van hun wederzijdse verbintenissen en zeggen alle voorgaande afspraken op; ze zien er formeel van af om zich te beroepen op enige gesprekken of onderhandeling die de ondertekening van de Raamovereenkomst zijn voorafgegaan. De raamovereenkomst kan niet worden gewijzigd zonder schriftelijke en voorafgaandelijke toestemming van alle partijen. In geval van tegenstrijdigheid tussen de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden en die van de Luiken I en II, zullen deze laatste voorrang hebben

Deze raamovereenkomst wordt intuïtu personae in hoofde van de partijen gesloten. Geen der partijen zal bijgevolg aan welke derde ook alle of een deel van de rechten en plichten die uit deze raamovereenkomst voortvloeien, kunnen overdragen zonder het bijzonder, uitdrukkelijk, voorafgaand en schriftelijk akkoord van de andere partijen

Deze raamovereenkomst zal in geen geval kunnen worden beschouwd als een vereniging of als een vennootschap tussen de partijen, noch ten aanzien van derden. De aansprakelijkheid van elke partij is beperkt tot de door haar in deze raamovereenkomst aangegane verbintenissen en geen van de partijen kan aansprakelijk worden gesteld voor de door de andere ten opzichte van derden aangegane verbintenissen. Dit standpunt is van essentieel belang en is doorslaggevend voor de raamovereenkomst, die zonder dit standpunt niet tot stand zou zijn gekomen.

Geen der partijen zal worden geacht afstand te hebben gedaan van een recht dat voortvloeit uit deze raamovereenkomst, uit een fout of uit een overtreding begaan door de andere partijen, tenzij zij er schriftelijk en uitdrukkelijk afstand van heeft gedaan.

De afstand van verhaal of van om het even welk recht die door één der partijen overeenkomstig de voorafgaande alinea gedaan zou zijn, impliceert geen afstand, vanwege die partij, van om het even welk ander recht dat kan voortvloeien uit de raamovereenkomst of uit een overtreding of een fout van de andere partij, zelfs als dat recht of dat verhaal vergelijkbaar is met dat waarvan afstand werd gedaan.

**Artikel 11. Toepasselijk recht – bevoegde rechtbank**

Huidige overeenkomst is onderworpen aan het Belgisch recht. Elk geschil betreffende de uitvoering, interpretatie, beëindiging of ontbinding behoort tot de exclusieve bevoegdheid van de hoven en rechtbanken te Brussel.

\*

\*

\*

Opgemaakt te Gooik, op \_\_\_\_\_(datum)\_\_\_\_\_, in drie exemplaren, waarvan elke partij erkent één exemplaar te hebben ontvangen.

*(Voorgaande bladzijden paraferen en de laatste bladzijde ondertekenen)*

Voor de Erkende Productievennootschap,  
SCIO Productions NV  
Luc Osselaer,  
Gedelegeerd Bestuurder

Voor de Gekwalificeerde Investeerder,  
...  
...  
...

Te paraferen bijlagen:

1. Statuten van de vennootschap van de Erkende Productievennootschap
2. Statuten van de Gekwalificeerde Investeerder;
3. Wettelijke bepalingen inzake de belastingvrijstelling overeenkomstig artikel 194ter WIB'92.;
4. Erkenning van de Erkende Productievennootschap;
5. Erkenning van de Scio als tussenpersoon;
6. Statuten van Scio Productions NV
7. RSZ – attest van de Erkende Productievennootschap & Erkend Tussenpersoon;
8. Attest erkenning AV-werk.

**TITEL I. RECHTSVORM – NAAM – ZETEL – VOORWERP – DUUR**

Artikel 1.- Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap.

Zij draagt de naam: "**Eyeworks Film & TV Drama**".

Artikel 2.- Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

2. Het bestuursorgaan kan de zetel van de vennootschap verplaatsen in België, voor zover deze zetelverplaatsing geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime. Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid de statutenwijziging die daar mogelijk mee gepaard gaat authentiek te doen vaststellen.

De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan, in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

Artikel 3.- Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp in België en in het buitenland :

1. Het nemen van participaties onder eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen alsook alle investerings- en financiële verrichtingen, behalve deze voorbehouden aan deposito- en spaarbanken.
  2. Het waarnemen en uitoefenen van allerhande beheers- en bestuursopdrachten en mandaten.
  3. Alle financiële operaties.
  4. Het in hypotheek stellen van haar onroerende goederen en het in pand stellen van al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds en het verlenen van borgstelling voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, zowel van haarzelf als van alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.
  5. Het vervaardigen, coördineren, verhuren en distribueren in alle stadia van afwerking van alle communicatie- en audiovisuele producten en dit met inbegrip van opnemen, opmaak, sonorisatie en verdere afwerking en in het bijzonder van filmen en producties op gebied van televisie, radio en videorecording en alle huidige en toekomstige communicatievormen, alsmede het distribueren hiervan met alle mogelijke technische middelen. De informatie inzake audiovisuele producten van videorecording bij middel van alle mogelijke publicaties, voordrachten, tentoonstellingen, cursussen.
- De exploitatie in de ruimste zin van een film- en televisiebedrijf.
- Het produceren en regisseren, verdelen, kopen en verkopen, huren en verhuren van films en filmmateriaal.
6. Het exploiteren van bioscoopzalen en aanverwanten.
  7. Het schrijven van scenario's, het uitgeven ervan, het produceren, schrijven, realiseren en regisseren van televisieprogramma's en televisie-uitzendingen.
  8. De uitbating van een onderneming voor de verdediging van auteursrechten omvattende de inning van auteursrechten en alle gelijkaardige rechten die daarmee verband houden.
- Het stellen van makelaarsverrichtingen ter gelegenheid van het innen van auteurs- en aanverwante rechten.
9. Het uitgeven van muziekproducties, het vertegenwoordigen van muziekproducenten en het verdelen van platen, cassettes en compactdiscs.
  10. Het doen bouwen en doen verbouwen, de verandering, het inrichten, het huren en verhuren, het beheren in de breedste zin van alle onroerende en roerende goederen meer speciaal maar niet uitsluitend: studioruimten, decors en technische installaties.
  11. Het voorbereiden, ontwerpen, opstellen, aanpassen, coördineren en uitvoeren van activiteiten eigen aan een productiehuis van audiovisuele werken, onder alle mogelijke vormen en met alle mogelijke middelen en het voorbereiden, ontwerpen, opstellen, aanpassen, coördineren en uitvoeren van activiteiten van communicatie, promotie, public relations, propaganda en marketing, copywriting en algemeen management en dit in de meest ruime zin.
  12. Het verzorgen van de merchandising van producties van audiovisuele werken en het exploiteren van de rechten verbonden aan audiovisuele werken en muziek;
  13. Het verlenen van diensten, consultancy, begeleiding met betrekking tot en de effectieve uitvoering van
    - (i) projecten in de media, elektronische media, internet, intranet, telecommunicatie, e-commerce, interactieve media;
    - (ii) knowledge management, communicatie en marketing;
    - (iii) organisatie van evenementen in eigen beheer of in opdracht van derden.

14. Het realiseren van projecten in de media, van e-commerce en e-business projecten in de nieuwe media, inbegrepen handel via elektronische media;
15. De aankoop, verkoop, import, export, bemiddeling, huur en verhuur van alle producten verband houdende met de audiovisuele sector, de papierwaresector, de amusementssector, de fotografie, ICT, elektronica, robotica, telecommunicatie alsmede het verlenen van diensten hiermee verband houdend;
16. Het verlenen van bijstand, advies en leiding, het geven van lessen, colleges en cursussen aan bedrijven, privépersonen en instellingen in verband met de hiervoor genoemde activiteiten;
17. Het verlenen van bestuursadviezen voor bedrijven;
18. Alle verrichtingen, zowel industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op cinematografie, de fotografie, de uitgave en de handel van boeken en meer bepaald de handel en vervaardiging van alle cinematografische of fotografische producten en apparaten, het vervaardigen en verspreiden van films, in het bijzonder over artistieke vulgarisatie, het uitgeven en de handel van alle boeken, dagbladen en tijdschriften.
19. Het beheer van een patrimonium, samen gesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium vooral door beheersdaden.
- Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het patrimonium van de vennootschap. Daartoe mag zij alle onroerende, roerende en financiële handelingen verrichten, zoals onder meer aankopen en verkopen van roerende en onroerende goederen, onroerende goederen uitrusten, opschikken, verbouwen, verhuren en alle mogelijk onroerende handelingen in de breedste zin alsmede aankopen, te gelde maken en beleggen in effecten en alle andere waarde-elementen.
20. Alle activiteiten zoals onderzoek, advies, assistentie die gericht zijn op de “management-problematiek”. Tussenkomen die onder meer gericht zijn op de persoonspolitiek, aanwerving en selectie van personeel, personeelssurvey, coaching, organisatie, training, alle activiteiten die in wetenschappelijke publicaties worden ondergebracht onder het trefwoord “management”.
21. De uitbating van een studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake financiële-, handels-, fiscale-, juridische- of sociale aangelegenheden.
- Dit voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.
- Daartoe mag de vennootschap alle roerende en onroerende, financiële, industriële en commerciële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken en/of helpen uitbreiden. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties en dit door inbreng, fusie of hoe dan ook.
- De vennootschap kan zich borgstellen ten voordele van derden mits vergoeding.
- Zij zal ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen kunnen uitoefenen.
- De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

#### Artikel 4.- Duur

##### 4.1. Onbepaalde duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

##### 4.2. Ontbinding

Zij kan slechts door de wil van de aandeelhouders ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de bijzondere wettelijke voorschriften ter zake.

##### 4.3. Alarmbelprocedure

Wanneer het netto-actief negatief dreigt te worden of is geworden, moet er een algemene vergadering worden bijeengeroepen die zich moet uitspreken over de ontbinding van de vennootschap of over andere in de agenda aangekondigde maatregelen om de continuïteit van de vennootschap te vrijwaren.

Hetzelfde geldt als het bestuur vaststelt dat het niet langer vaststaat dat de vennootschap, volgens redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, in staat zal zijn gedurende minstens de twaalf (12) volgende maanden haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden.

## **TITEL II. AANDELEN**

#### Artikel 5.- Aandelen - overdracht

##### 5.1. Aantal aandelen - Aandelenregister

In de vennootschap werden één miljoen tweehonderdduizend en één (1 200 001) aandelen uitgegeven.

De aandelen zijn op naam.



Op de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen bijgehouden.

De aandelen dragen een volgnummer.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in bloot eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectieve rechten met betrekking tot het aandeel of de aandelen.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en derden vanaf hun inschrijving in het register van aandelen.

Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register van aandelen op naam wordt aangehouden in elektronische vorm.

#### 5.2. Rechten verbonden aan de aandelen

Alle aandelen zijn gelijk. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in de verdeling van het liquidatiesaldo.

#### 5.3. Overdracht van aandelen

De overdracht van aandelen is aan geen enkele beperking onderworpen.

Deze regel is van toepassing op alle aandelen van de vennootschap, alsmede op alle andere effecten die eventueel door de vennootschap worden uitgegeven.

#### 5.4. Voorkeurrecht

Indien nieuwe aandelen worden uitgegeven, waarop in geld wordt ingeschreven, worden die aandelen eerst aangeboden aan de bestaande aandeelhouders, in verhouding tot hun aandelenbezit.

De aandeelhouders kunnen van hun voorkeurrecht gebruik maken gedurende minstens vijftien (15) dagen vanaf de openstelling van de intekening.

Het orgaan dat overgaat tot uitgifte, bepaalt de opening van de intekening met voorkeurrecht en de periode waarbinnen dit voorkeurrecht kan worden uitgeoefend en deelt dit mee aan de aandeelhouders.

De communicatie verloopt per e-mail als de aandeelhouder in kwestie een officieel e-mailadres heeft meegedeeld aan de vennootschap en per gewone brief als de vennootschap niet over een e-mailadres van de betrokken aandeelhouder beschikt.

Wordt het voorkeurrecht niet geheel uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen opnieuw aangeboden aan de aandeelhouders die hun voorkeurrecht volledig hebben uitgeoefend, op dezelfde manier als hiervoor uiteengezet.

Ingeval van splitsing van één of meerdere aandelen in bloot eigendom en vruchtgebruik, komt, als de betrokkenen het niet eens zijn over de toekenning van de nieuw te verwerven aandelen, het recht om op de aandelen in te schrijven vooreerst toe aan de blote eigenaar die naar keuze ofwel de aandelen verwerft in bloot eigendom en bezwaard met een zelfde vruchtgebruik als de bestaande aandelen, ofwel de aandelen verwerft in volle eigendom op last het intekenrecht of het recht op overname te vergoeden aan de vruchtgebruiker.

Laat de blote eigenaar het voorkeurrecht onbenut dan komt het recht om op de aandelen in te schrijven toe aan de vruchtgebruiker die de aandelen verwerft in volle eigendom zonder gehouden te zijn tot enige vergoeding jegens de blote eigenaar.

Indien de waarde van dit recht niet bepaald is en daarover geen akkoord tot stand komt tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar wordt deze waarde vastgesteld door een in onderling overleg aangestelde deskundige. Raken de partijen het niet eens over de aanduiding van één deskundige, dan geven zij elk opdracht aan een deskundige van hun keuze om deze waarde te bepalen. Over meningsverschillen tussen de twee deskundigen zal worden beslist door een derde deskundige. Tegen diens beslissing staat geen rechtsmiddel open.

Blijft een partij in gebreke haar expert aan te duiden binnen de veertien (14) dagen nadat zij hiertoe werd verzocht bij aangetekende brief, of komen de deskundigen van beide partijen niet tot éénzelfde resultaat, dan wordt de tweede, respectievelijk derde deskundige aangewezen door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waar binnen de zetel van de vennootschap is gevestigd.

### **TITEL III. BESTUUR, VERTEGENWOORDIGING EN CONTROLE**

#### Artikel 6.- Bestuur en de vertegenwoordiging

##### 6.1. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één (1) of meerdere bestuurders, al dan niet aandeelhouders.

De bestuurders kunnen zowel natuurlijke als rechtspersonen zijn.

##### 6.2. Benoeming en ontslag van bestuurders

6.2.1. De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering.

Uittredende bestuurders zijn herbenoembaar.

6.2.2. De niet-statutair benoemde bestuurders kunnen te allen tijde zonder opgave van redenen, zonder enige vertrekvergoeding en met onmiddellijke ingang door de algemene vergadering worden ontslagen.

De algemene vergadering kan bovendien het mandaat van een al dan niet statutair benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige redenen zonder enige opzegtermijn of vertrekvergoeding.

6.2.3. Iedere bestuurder kan te allen tijde ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan het bestuursorgaan of aan de algemene vergadering als hij de enige bestuurder is.

Als de vennootschap daarom verzoekt, blijft hij in functie totdat de vennootschap redelijkerwijze in zijn vervanging kan voorzien.

De ontslagnemende bestuurder kan zelf het nodige doen om de beëindiging van zijn mandaat tegenstelbaar te maken aan derden.

6.2.4. Indien de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder valt open voor het einde van diens mandaat, dan kunnen de overblijvende bestuurders een nieuwe bestuurder coöpteren. De eerstvolgende algemene vergadering beslist over de definitieve benoeming, zonder dat een eventueel negatief besluit enige invloed heeft op de geldige samenstelling van het bestuursorgaan of op de geldigheid van de vertegenwoordiging van de vennootschap in de periode waarin de gecoöpteerde bestuurder in functie geweest is.

6.2.5. Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd dan moet die rechtspersoon een vaste vertegenwoordiger aanduiden om haar in de uitoefening van dit mandaat te vertegenwoordigen. Deze vaste vertegenwoordiger moet een natuurlijke persoon zijn.

### 6.3. Bestuursbevoegdheid

6.3.1. Onder de hierna vermelde “bestuursbevoegdheid” wordt verstaan: “de meest uitgebreide macht om alle handelingen te stellen die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is”.

6.3.2. Indien er slechts één (1) bestuurder is aangesteld, beschikt deze individueel handelend over de bestuursbevoegdheid.

Indien er twee (2) bestuurders zijn aangesteld, beschikken zij gezamenlijk handelend over de bestuursbevoegdheid.

Indien er drie (3) of meer bestuurders zijn aangesteld, vormen zij een college van bestuurders, waarbij de bestuursbevoegdheid toekomt aan het college van bestuurders, dat, onverminderd navolgende statutaire bepalingen, beraadslaagt en besluiten neemt volgens de gewone regels van de beraadslagende vergaderingen. Het college van bestuurders kan slechts beraadslagen en besluiten nemen wanneer ten minste de meerderheid van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering. Een bestuurder die verhinderd is, kan bij schriftelijke volmacht een andere bestuurder belasten om hem te vertegenwoordigen voor een bepaalde vergadering. Elke bestuurder mag slechts één (1) andere bestuurder vertegenwoordigen. Beslissingen worden genomen bij meerderheid van stemmen. In geval van staking van stemmen is het voorstel verworpen.

Het college treft, met het oog op een doelmatige werking, de regelingen die hij nuttig acht en legt deze zo nodig vast in het huishoudelijk reglement.

### 6.4. Vertegenwoordiging

6.4.1. Indien er één (1) bestuurder is benoemd, wordt aan de voornoemde bestuurder volledige individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid toegekend om alleen handelend namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte.

6.4.2. Indien er twee (2) bestuurders zijn benoemd, worden aan elk van deze bestuurders de volledige individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid toegekend om alleen handelend namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte.

6.4.3. Indien drie (3) of meer bestuurders zijn benoemd, en de bestuurders aldus een collegiaal bestuur vormen, vertegenwoordigt het bestuursorgaan als college de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Het handelt door de meerderheid van zijn leden.

Onverminderd (i) de algemene vertegenwoordigingsmacht van het bestuursorgaan als college, (ii) de vertegenwoordiging in het kader van het dagelijks bestuur zoals voorzien in artikel 6.6.; en (iii) de vertegenwoordiging door bijzondere gevolmachtigden zoals voorzien in artikel 6.7., wordt de vennootschap ten aanzien van derden in feite en in rechte rechtsgeldig verbonden door iedere bestuurder individueel handelend.

6.4.4. Indien de vennootschap een mandaat (bestuurder, dagelijks bestuurder, lid van een directieraad, vereffenaar) uitoefent in een andere vennootschap, dan wordt zij in de uitoefening van dit mandaat enkel

geldig vertegenwoordigd door de daartoe aangestelde vaste vertegenwoordiger, die dient te voldoen aan de voorwaarden uiteengezet in artikel 6.2.5. in fine hiervoor.

#### 6.5. Bezoldiging en duur van de opdracht

Bij elke benoeming van een bestuurder beslist de algemene vergadering of, en in welke mate, het mandaat bezoldigd zal worden. Indien de algemene vergadering geen beslissing neemt over de bezoldiging, wordt het mandaat geacht onbezoldigd te zijn.

Tegelijkertijd wordt de duur bepaald waarvoor de bestuurder wordt benoemd. Deze duur kan beperkt zijn of gelden voor onbepaalde duur. Indien bij de benoeming geen duur is bepaald, wordt de bestuurder geacht te zijn benoemd voor onbepaalde tijd.

Tenzij anders bepaald in het benoemingsbesluit, loopt het mandaat van de bestuurder die voor een bepaalde periode is benoemd, vanaf de algemene vergadering waarop hij werd benoemd, tot de gewone algemene vergadering van het boekjaar waarin zijn mandaat eindigt overeenkomstig het benoemingsbesluit.

#### 6.6. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, zoals gedefinieerd in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en de vertegenwoordigingsbevoegdheid dienaangaande, toevertrouwen aan één of meer personen, die alleen of als college optreden.

Het bestuursorgaan stelt de perso(n)en belast met het dagelijks bestuur aan en legt de voorwaarden vast van zijn/hun aanstelling. Indien een of meer personen worden belast met het dagelijks bestuur, zonder dat deze worden verenigd in een college, dan heeft elke persoon belast met het dagelijks bestuur afzonderlijk handelend de macht om namens de vennootschap op te treden en haar te vertegenwoordigen binnen het kader van het dagelijks bestuur.

#### 6.7. Volmacht

Het bestuursorgaan kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de bestuurder(s) in geval van overdreven volmacht.

#### Artikel 7.- Controle

Iedere aandeelhouder heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris en kan zich laten vertegenwoordigen door een externe accountant.

Zodra de vennootschap beantwoordt aan de criteria, waardoor de aanstelling van een commissaris verplicht is, wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, opgedragen aan een of meer commissarissen te benoemen door de algemene vergadering onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

### **TITEL IV. ALGEMENE VERGADERING**

#### Artikel 8.- Algemene vergadering

##### 8.1. Definitie

De algemene vergadering is het orgaan van de vennootschap waarin de aandeelhouders samenkomen om binnen de perken gesteld door de wet en de statuten te beraadslagen en besluiten te treffen ten aanzien van de werking en de structuur van de vennootschap.

Zij vertegenwoordigt alle aandeelhouders en haar besluiten gelden ook voor aandeelhouders die niet deelnemen aan de besluitvorming of die tegenstemden, mits de door de wet en de statuten opgelegde voorwaarden om geldig te beraadslagen zijn nageleefd.

##### 8.2. Soorten vergaderingen

8.2.1. De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op **de laatste vrijdag van de maand mei om veertien uur**; indien die dag een wettelijke feestdag is, dan wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden.

8.2.2. Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijzigingen van de statuten inhoudt.

8.2.3. Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

8.2.4. Voor zover wettelijk is toegelaten, kunnen de aandeelhouders ook beslissen door eenparige schriftelijke besluiten.

##### 8.3. Plaats van de vergadering - bevoegdheid

8.3.1. De gewone algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap, of op een andere plaats in de gemeente van de zetel van de vennootschap die in de oproeping is vermeld.

8.3.2. De bijzondere en de buitengewone algemene vergadering worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de oproepingen aangeduid.

8.3.3. De gewone en bijzondere algemene vergadering is bevoegd om te beraadslagen en te besluiten over: de benoeming en het ontslag van de bestuurders en de commissarissen, de vaststelling van de bezoldiging van de bestuurders en van de commissarissen, het instellen van een vordering tegen de bestuurders en de commissarissen, het verlenen van kwijting, de vaststelling van de jaarrekening en de bestemming van de winst.

8.3.4. De algemene vergadering is bovendien bevoegd om te beraadslagen en te besluiten over alle aangelegenheden die tot de bevoegdheid van alle andere organen van de vennootschap behoren, wanneer deze organen niet de mogelijkheid hebben om tot een besluit te komen.

8.3.5. De buitengewone algemene vergadering is bevoegd om de statuten te wijzigen en meer bepaald te beslissen tot ontbinding van de vennootschap of de wijziging van haar duur, uitgifte van nieuwe aandelen, bijkomende inbreng in het eigen vermogen van de vennootschap, verhoging of vermindering van het wettelijk niet beschikbaar eigen vermogen van de vennootschap, uitgifte van converteerbare obligaties met voorkeurrecht, fusie met één of meer vennootschappen, splitsing, wijziging van het voorwerp van de vennootschap, inbreng van een tak van bedrijvigheid of van een gemeenschap en omzetting van de vennootschap in een vennootschap met een andere rechtsvorm.

8.4. Bijeenroeping - bevoegdheid - verplichting

8.4.1. Het bestuursorgaan en de commissaris kunnen zowel een gewone algemene vergadering (jaarvergadering) als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten de jaarvergadering bijeenroepen op de bij deze statuten bepaalde dag.

8.4.2. Het bestuursorgaan en de commissaris zijn verplicht een bijzondere of een buitengewone vergadering bijeen te roepen wanneer een of meer aandeelhouders die alleen of gezamenlijk één/tiende (1/10<sup>e</sup>) van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen, het vragen, en dit met tenminste de door de betrokken aandeelhouders voorgestelde agendapunten. De algemene vergadering moet in dit geval bijeengeroepen worden binnen de drie (3) weken na de aanvraag.

8.5. Oproeping - deelneming

8.5.1. De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt op de wijze als wettelijk voorgeschreven.

8.5.2. Om te kunnen deelnemen aan de algemene vergadering en er het stemrecht uit te oefenen, moeten de aandeelhouders ingeschreven zijn in het aandelenregister op de dag van de algemene vergadering.

8.5.3. Tenzij de oproeping iets anders vermeldt, zijn voor het overige geen formaliteiten te vervullen om aan de vergadering te mogen deelnemen.

8.5.4. De algemene vergadering kan alleen geldig besluiten als ze regelmatig samengeroepen werd, of als alle personen die moeten opgeroepen worden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en bij eenparigheid akkoord gaan met de agenda, en op voorwaarde dat de voorgelegde volmachten deze mogelijkheid voorzien.

8.6. Vertegenwoordiging van aandeelhouders

Onverminderd de regels van de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke aandeelhouder op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde (al dan niet aandeelhouder), houder van een geschreven volmacht, mits hijzelf of de gevolmachtigde de bij de statuten bepaalde formaliteiten heeft vervuld om tot de vergadering te worden toegelaten.

8.7. Besluitvorming

8.7.1. Principe

Behoudens de gevallen voorzien in de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen.

8.7.2. Wijziging van de statuten

De buitengewone algemene vergadering moet worden gehouden ten overstaan van een notaris; zij kan over een voorgestelde statutenwijziging alleen dan op rechtsgeldige wijze beraadslagen en besluiten, wanneer zij die aan de vergadering deelnemen ten minste de helft van het totaal aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen.

Indien dit quorum niet is bereikt kan een tweede vergadering bijeengeroepen met zelfde agenda ter zake besluiten treffen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen.

Een wijziging van de statuten is alleen dan aangenomen, wanneer het voorstel drie/vierde (3/4<sup>e</sup>) van de uitgebrachte stemmen heeft verkregen, waarbij onthoudingen in de teller noch in de noemer worden meegerekend.

8.8. Stemrecht

8.8.1. Elk aandeel geeft recht op één (1) stem.

8.8.2. Op de vergadering mogen de aandeelhouders hun stem schriftelijk uitbrengen.

8.8.3. Het stemrecht verbonden aan aandelen ingeschreven op naam van een echtgenoot gehuwd onder het beheer van de gemeenschap van goederen, komt uitsluitend toe aan deze echtgenoot op wiens naam de aandelen zijn ingeschreven, ongeacht of deze aandelen toebehoren aan zijn persoonlijk vermogen dan wel aan het gemeenschappelijk vermogen dat bestaat tussen hem en zijn echtgenote.

8.8.4. Indien het eigendomsrecht van een aandeel is gesplitst in vruchtgebruik en bloot eigendom, wordt het eraan verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker dan wel door de blote eigenaar afhankelijk of de te nemen beslissing betrekking heeft op de rechten van de vruchtgebruiker dan wel op die van de blote eigenaar.

#### 8.9. Deelname vanop afstand – Elektronisch stemrecht

Elke aandeelhouder kan op afstand deelnemen aan de algemene vergadering via een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Aandeelhouders die op deze manier deelnemen aan de algemene vergadering worden voor de vervulling van de voorwaarden inzake meerderheid en aanwezigheid geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de vergadering gehouden wordt.

Het elektronisch communicatiemiddel waarvan hiervoor sprake moet de vennootschap toelaten de hoedanigheid en de identiteit van de aandeelhouder te controleren.

De aandeelhouder die er gebruik van wenst te maken, moet (i) minimaal rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis kunnen nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en (ii) zijn stemrecht kunnen uitoefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich moet uitspreken.

Aandeelhouders kunnen vóór de algemene vergadering, dit wil zeggen alleszins voor het tijdstip waarop de vergadering een aanvang neemt, langs elektronische weg of per brief op afstand stemmen. Zij moeten daarvoor gebruik maken van het formulier dat de vennootschap daartoe ter beschikking stelt en dat inhoudelijk zal moeten beantwoorden aan de voorwaarden ter zake door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen gesteld.

De bestuurder(s) zullen, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de eventuele uitvoeringsbesluiten, nadere regels uitwerken in verband met de te gebruiken elektronische communicatiemiddelen, de wijze waarop de hoedanigheid en de identiteit van een aandeelhouder die op afstand aan de algemene vergadering wenst deel te nemen of wenst te stemmen, zal worden gecontroleerd, hoe zijn aanwezigheid kan worden vastgesteld, en de manier waarop de veiligheid van het te gebruiken communicatiemiddel kan worden gewaarborgd.

#### 8.10. Vraagrecht

Het bestuursorgaan en de (eventuele) commissarissen geven antwoord op de vragen die door de aandeelhouders worden gesteld overeenkomstig de bepalingen in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap moet de schriftelijke vragen uiterlijk op de zesde kalenderdag (6<sup>e</sup>) voorafgaand aan de algemene vergadering ontvangen.

#### 8.11. Eenhoofdig aandeelhouderschap

Wanneer de vennootschap slechts één (1) aandeelhouder telt oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend.

Hij kan die niet overdragen.

De beslissingen van de enige aandeelhouder die handelt in de plaats van de algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

### **TITEL V. JAARREKENING – WINSTVERDELING**

Artikel 9.- Boekjaar - Jaarrekening - Bestemming van het resultaat

Het boekjaar begint op **één januari** en eindigt op **eenendertig december** van ieder jaar.

Bij het einde van elk boekjaar wordt door het bestuursorgaan een inventaris opgesteld, alsmede de jaarrekening.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting. Zij vormt een geheel.

De algemene vergadering beslist op voorstel van het bestuursorgaan over de bestemming van de nettowinst.

Elk aandeel geeft recht op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan is bevoegd om binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

### **TITEL VI. ONTBINDING – VEREFFENING**

Artikel 10.- Ontbinding - Vereffening

De vennootschap wordt ontbonden door besluit van een buitengewone algemene vergadering, door rechterlijke beslissing, of door de vaststelling dat ze van rechtswege eindigt. Het besluit tot ontbinding kan slechts door de algemene vergadering worden genomen met inachtneming van de bijzondere door de wet voorgeschreven procedures.

De akte waarin het ontbindingsbesluit wordt vastgelegd moet in authentieke vorm worden opgemaakt en de notaris moet hierin na onderzoek het bestaan en de externe wettigheid bevestigen van de rechtshandeling en formaliteiten die hebben geleid tot het besluit.

In zelfde akte worden de conclusies opgenomen van het controleverslag dat de commissaris, de revisor of de externe accountant heeft opgemaakt over de staat van activa en passiva die niet ouder mag zijn dan drie (3) maanden voor het ontbindingsbesluit en die gevoegd is bij het bijzonder verslag opgesteld door de bestuurder(s) waarin het voorstel tot ontbinding wordt toegelicht.

Na haar ontbinding blijft de vennootschap als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening, behoudens indien toepassing wordt gemaakt van de procedure voorzien door artikel 2:80 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vereffening wordt verwezenlijkt door de bestuurder(s) tenzij de algemene vergadering zou besluiten één of meer vereffenaars aan te stellen.

Aan de vereffenaar(s) worden de meest uitgebreide machten toegekend om de vereffening van de vennootschap tot een goed einde te brengen. Zij mogen alle daden stellen die nodig of dienstig zijn voor de vereffening van de vennootschap, zonder dat zij daartoe een voorafgaande machtiging van de algemene vergadering behoeven.

Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist zijn de vereffenaars aangesteld voor onbepaalde duur en worden zij voor hun opdracht niet bezoldigd. Indien zij met meerderen gelijktijdig in functie zijn, vormen de vereffenaars een college en vertegenwoordigen zij de vennootschap collegiaal, dit wil zeggen door de meerderheid van de leden van het college.

#### **TITEL VII. ALGEMENE BEPALINGEN**

##### **Artikel 11.- Keuze van woonplaats**

De bestuurders, personen belast met het dagelijks bestuur, commissarissen en vereffenaars die in het buitenland wonen, worden geacht voor de uitoefening van hun opdracht woonplaats te kiezen op de zetel van de vennootschap, waar hun in verband met de afhandeling van de vennootschapszaken alle mededelingen, betekeningen en dagvaardingen rechtstreeks kunnen worden gedaan.

Aandeelhouders dienen een verplicht in België gelegen woonplaats te kiezen bij gebrek waaraan alle mededelingen, betekeningen, dagvaardingen op de zetel van de vennootschap rechtsgeldig kunnen worden gedaan.

##### **Artikel 12.- Gerechtelijke bevoegdheid**

Voor elke betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, personen belast met het dagelijks bestuur, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt.

##### **Artikel 13.- Gemeen recht**

De bepalingen van de vennootschapswetgeving, zoals van tijd tot tijd van toepassing, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die in strijd zijn met dwingende bepalingen van de vennootschapswetgeving, zoals van tijd tot tijd van toepassing, worden geacht niet te zijn geschreven.

Bijlage 2 – Statuten van de Gekwalificeerde Investeerder

## **ARTIKEL 194TER VAN HET WIB'92**

§ 1. Voor de toepassing van dit artikel wordt verstaan onder:

1° in aanmerking komende investeerder:

- de binnenlandse vennootschap, of;
  - de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2°;
- andere dan:

- een in aanmerking komende productievennootschap zoals bedoeld in 2°, of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is; of
  - een vennootschap die verbonden is in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met een in het eerste streepje bedoelde vennootschap die deelneemt aan het desbetreffende in aanmerking komend werk; of
  - een televisieomroep,
- die een raamovereenkomst ondertekent zoals bedoeld in 5° waarin hij zich verbindt sommen te storten met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest zoals bedoeld in 10°;

2° in aanmerking komende productievennootschap: de binnenlandse vennootschap of de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2°, die geen televisieomroep is of geen onderneming die in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen verbonden is met Belgische of buitenlandse televisieomroepen en die als voornaamste doel en kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken heeft en die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig is erkend volgens een eenvoudige procedure waarvan de Koning de modaliteiten en voorwaarden bepaalt;

Voor de toepassing van dit artikel wordt niet als een met Belgische of buitenlandse televisieomroepen verbonden onderneming beschouwd, de onderneming die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, maar die zich ertoe verbindt om geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de in aanmerking komende productievennootschap zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de in aanmerking komende investeerder als ten aanzien van de federale overheid;

De in het eerste lid bedoelde kernactiviteit wordt bepaald op basis van de resultatenrekening en de balans waaruit moet blijken dat de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken de activiteit is waarmee de binnenlandse vennootschap of de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2°, in hoofdzaak bezig is. De Koning kan de praktische modaliteiten ter vaststelling van de kernactiviteit bepalen.

De in het eerste lid vermelde erkenning kan door de minister bevoegd voor Financiën worden geschorst of ingetrokken volgens een eenvoudige tegensprekelijke procedure waarvan de Koning de modaliteiten bepaalt, wanneer de erkende productievennootschap haar voornaamste doel en kernactiviteit niet langer de ontwikkeling en de productie van in aanmerking komende werken is of wanneer blijkt dat de erkende productievennootschap § 6, § 11 of § 12 van dit artikel herhaaldelijk heeft geschonden.

3° in aanmerking komende tussenpersoon:

de natuurlijke of rechtspersoon die in het kader van de onderhandelingen en het afsluiten van een raamovereenkomst tussenkomt met het oog op het afleveren van een tax shelter-attest in ruil voor een vergoeding of een voordeel,

die niet zelf een in aanmerking komende productievennootschap of investeerder is

en die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig is erkend, volgens een eenvoudige procedure waarvan de Koning de modaliteiten en voorwaarden bepaalt;

4° in aanmerking komend werk:

- een Europees audiovisueel werk zoals een fictiefilm, documentaire, animatiefilm, kortfilm, een fictie- of animatieserie die worden geproduceerd met tussenkomst van een in aanmerking komende productievennootschap met een commercieel oogmerk andere dan voor reclaimedoeleinden met als doel



vertoond te worden aan een breed publiek, die door de bevoegde diensten van de betrokken gemeenschap zijn erkend als zijnde een Europese productie zoals bedoeld in de richtlijn "Audiovisuele mediadiensten" van 10 maart 2010 (210/13/EU). Internationale producties in de categorie fictiefilm, documentaire of animatiefilm bestemd om aan een breed publiek te worden vertoond, komen in aanmerking voor zover zij:

- ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van de Richtlijn 2010/13/EU van het Europees Parlement en de Raad van 10 maart 2010 betreffende de coördinatie van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen in de lidstaten inzake het aanbieden van audiovisuele mediadiensten (richtlijn audiovisuele mediadiensten);
  - ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van een bilaterale overeenkomst inzake coproductie afgesloten door België met een andere Staat. Onder Staat, en dat geldt evenzeer voor België, wordt zowel het federale niveau als alle administratieve onderliggende niveaus bedoeld;
  - waarvoor de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in 7°, worden gedaan binnen een periode van 18 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het taxshelterattest voor de productie van dit werk zoals bedoeld in 5° en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde raamovereenkomst. Voor animatiefilms en voor animatieseries wordt deze termijn van 18 maanden tot 24 maanden verlengd;
- De in het eerste lid bedoelde productie- en exploitatie-uitgaven gedaan in de periode voorafgaand aan de datum van de ondertekening van de raamovereenkomsten bedragen maximaal 50 % van het totaal van deze productie- en exploitatie-uitgaven.

5° raamovereenkomst: de overeenkomst die binnen de maand volgend op haar ondertekening, en voor de voltooiing van het in aanmerking komend werk, is aangemeld bij de Federale Overheidsdienst Financiën door de in aanmerking komende productievennootschap waardoor de in aanmerking komende investeerder zich verbindt, ten aanzien van een in aanmerking komende productievennootschap, een som te storten met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest van een in aanmerking komend werk;

6° kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte: de uitgaven die zijn verricht in de Europese Economische Ruimte met betrekking tot de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk, in de mate dat tenminste 70 % van deze uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

7° de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan: de in België gedane uitgaven die betrekking hebben op de productie en exploitatie van een in aanmerking komend werk en waaruit beroepsinkomsten voortvloeien welke, ten name van de begunstigde, belastbaar zijn in de personenbelasting, in de vennootschapsbelasting of in de belasting van niet-inwoners, aan het gewoon stelsel van aanslag, met uitzondering van uitgaven die in hoofde van de productievennootschap aangemerkt kunnen worden als niet als beroepskosten aftrekbare bedragen vermeld in artikel 206/1, tweede lid, 2°, alsmede van alle andere kosten die niet werden gedaan voor de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk.

8° uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie: de uitgaven die verbonden zijn met de creatieve en technische productie van het in aanmerking komend werk, zoals:

- kosten met betrekking tot de artistieke rechten met uitzondering van de ontwikkelingskosten van het scenario die dateren van de periode voor de raamovereenkomst. Deze periode voorafgaand aan de raamovereenkomst wordt in voorkomend geval aangepast overeenkomstig het zesde lid;
- lonen en andere vergoedingen van het personeel, vergoedingen van zelfstandige dienstverleners;
- kosten toegerekend aan de betaling van de acteurs, muzikanten en artistieke functies voor zover zij bijdragen aan de interpretatie en realisatie van het in aanmerking komend werk;
- sociale lasten in verband met lonen en kosten bedoeld in het tweede en derde streepje;
- kosten van decors, rekwisieten, kostuums en attributen, die in beeld worden gebracht, alsook de kosten die noodzakelijk zijn voor de recuperatie van decors, rekwisieten, kostuums en attributen in zoverre aangetoond wordt dat deze recuperatie er niet toe leidt dat de decors, rekwisieten, kostuums en attributen opnieuw als grondslag voor kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven dienen;;
- kosten van vervoer en accommodatie, beperkt tot een bedrag dat gelijk is aan 25 % van de kosten, bedoeld in het tweede en derde streepje;
- kosten toegewezen aan hardware en andere technische middelen;
- kosten van laboratorium en de aanmaak van de master;

- verzekeringskosten die rechtstreeks verbonden zijn met de productie;
- kosten van publicatie en van promotie eigen aan de productie: aanmaken van het persdossier, basiswebsite, de montage van een trailer, alsook de première.
- vergoedingen betaald aan de productie-manager, de postproductie-coördinator en de line producer;

9° uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie: inzonderheid de volgende uitgaven:

- de uitgaven die gerelateerd zijn aan de administratieve en financiële organisatie en begeleiding van de audiovisuele productie;
- (...)
- kosten inherent aan de financiering van het in aanmerking komend werk of de sommen die werden gestort op basis van een raamovereenkomst zoals bedoeld in 5°, met inbegrip van kosten voor juridische bijstand, advocatenkosten, garantiekosten en administratieve kosten;
- facturen die zijn opgesteld door de in aanmerking komende investeerder met uitzondering van facturen van facilitaire audiovisuele bedrijven voor zover de aangerekende goederen of diensten tot de directe productiekosten kunnen gerekend worden en voor zover de gehanteerde prijzen overeenkomen met de prijs die zou worden betaald als de tussenkomenende vennootschappen totaal onafhankelijk van elkaar zouden zijn;
- distributiekosten die voor rekening van de productievennootschap zijn.

Als uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk worden eveneens aangemerkt:

- wanneer alle activiteiten van producers die niet in 8° worden bedoeld effectief gepresteerd zijn door de in aanmerking komende productievennootschap, een forfaitair bepaalde vergoeding ten belope van maximaal 10 % van de productie- en exploitatie-uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie en die in België werden gedaan;
- wanneer de in aanmerking komende productievennootschap niet alle in het eerste streepje bedoelde activiteiten van producers die niet in 8° worden bedoeld verricht, de marktconforme vergoedingen betaald of toegekend aan producers die niet in 8° worden bedoeld en die verband houden met werkelijke prestaties;
- de marktconforme financiële vergoedingen en commissielonen betaald in verband met de werving van ondernemingen die een raamovereenkomst voor de productie van een in aanmerking komend werk hebben afgesloten;
- algemene kosten van de productie ten bate van de producer.

De in het tweede lid vermelde vergoedingen, kosten en commissielonen worden enkel als uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk aangemerkt in de mate dat het geheel daarvan niet meer dan 18 pct. bedraagt van de productie- en exploitatie-uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie en die in België werden gedaan.

10° tax shelter-attest: een fiscaal attest, of een deel van dit fiscaal attest, dat op verzoek van de in aanmerking komende productievennootschap wordt afgeleverd door de Federale Overheidsdienst Financiën, volgens de modaliteiten en voorwaarden zoals bepaald in § 7 die kunnen worden aangevuld door de Koning, op basis van de raamovereenkomst zoals bedoeld in 5° en de uitgaven gedaan voor de financiering van de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk zoals bepaald in 4°. Het tax shelter-attest wordt bijgehouden door de in aanmerking komende investeerder.

In afwijking van het eerste lid, 7°, worden, wanneer de uitgaven, voor de begunstigde, de vergoeding van dienstverrichtingen vertegenwoordigen en wanneer de begunstigde een beroep doet op één of meerdere onderaannemers voor de verwezenlijking van deze dienstverrichtingen, deze uitgaven slechts als in België gedane uitgaven aangemerkt indien de vergoeding van de dienstverrichtingen van de onderaannemer of onderaannemers 10 % van de uitgaven niet overschrijdt. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de begunstigde zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de productievennootschap als ten aanzien van de federale overheid.

Voor de berekening van het percentage bepaald in het tweede lid, wordt er geen rekening gehouden met de vergoedingen van de onderaannemers welke hadden kunnen worden beschouwd als in België gedane uitgaven indien deze onderaannemers rechtstreeks een contract zouden hebben aangegaan met de productievennootschap.

(...)

§ 2. Ten name van de in aanmerking komende investeerder wordt de belastbare winst in het belastbaar tijdperk waarin de raamovereenkomst is getekend, binnen de grenzen en onder de hierna gestelde voorwaarden voorlopig vrijgesteld ten belope van 421 % van de sommen waartoe de investeerder zich in uitvoering van deze raamovereenkomst verbonden heeft voor zover deze werkelijk door die investeerder gestort zijn binnen de drie maanden na de ondertekening van deze raamovereenkomst.

§ 3. Per belastbaar tijdperk wordt de vrijstelling als bedoeld in § 2 verleend ten belope van een bedrag beperkt tot 50 %, met een maximum van 750.000 euro, van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk vastgesteld vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve bedoeld in § 4.

Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van de raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, waarbij de vrijstelling per belastbaar tijdperk nooit hoger mag zijn dan de in het eerste lid gestelde grenzen.

De in aanmerking komende investeerder die, tijdens een belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 33 % bedraagt, sommen heeft gestort waarbij het belastbaar tijdperk onvoldoende winst kent om de vrijstelling bedoeld in § 2 uit te oefenen, en die daarom overeenkomstig het tweede lid de niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overdraagt naar de volgende belastbare tijdperken, kan bij de eerste overdracht van deze niet verleende vrijstelling een vermenigvuldigingscoëfficiënt toepassen van:

- 356/310 indien het tarief van de vennootschapsbelasting 29 % bedraagt voor het belastbaar tijdperk waarnaar het niet uitgeoefende deel van de vrijstelling wordt overgedragen;

- 421/310 indien het tarief van de vennootschapsbelasting 25 % bedraagt voor het belastbaar tijdperk waarnaar het niet uitgeoefende deel van de vrijstelling wordt overgedragen.

De in aanmerking komende investeerder die, tijdens een belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 29 % bedraagt, sommen heeft gestort waarbij het belastbaar tijdperk onvoldoende winst kent om de vrijstelling bedoeld in § 2 uit te oefenen, en die daarom overeenkomstig het tweede lid de niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overdraagt naar de volgende belastbare tijdperken, kan bij de eerste overdracht van deze niet verleende vrijstelling een vermenigvuldigingscoëfficiënt toepassen van 421/356 indien het tarief van de vennootschapsbelasting 25 % bedraagt voor het belastbaar tijdperk waarnaar het niet uitgeoefende deel van de vrijstelling wordt overgedragen.

Voor het belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 29 % bedraagt, wordt het maximumbedrag bedoeld in het eerste lid opgetrokken tot 850.000 euro.

Voor het belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 25 % bedraagt, wordt het maximumbedrag bedoeld in het eerste lid opgetrokken tot 1.000.000 euro.

§ 4. De vrijstelling die is toegekend op basis van de overgemaakte sommen in uitvoering van een raamovereenkomst met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest wordt slechts verleend en behouden wanneer:

1° de in § 2 bedoelde vrijgestelde winst op een afzonderlijke rekening van het passief van de balans geboekt is en blijft tot de investeerder de definitieve vrijstelling opeist overeenkomstig de in § 5 vermelde termijnen en voorwaarden;

2° de vrijgestelde winst bedoeld in § 2 niet tot grondslag dient voor de berekening van enige beloning of toekenning tot op de datum waarop het tax shelter-attest door de Federale Overheidsdienst Financiën wordt afgeleverd;

3° het totaal van de door het geheel van in aanmerking komende investeerders daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst met vrijstelling van winst overeenkomstig § 2, niet meer bedraagt dan 50 % van het totale budget van de uitgaven voor het in aanmerking komend werk en het daadwerkelijk voor de uitvoering van dat budget werd aangewend;

4° de in § 2 vrijgestelde winst beperkt is tot 203 % van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest zoals vermeld in de raamovereenkomst.

5° de investeerder op het ogenblik van het afsluiten van de raamovereenkomst geen bevel tot terugvordering heeft uitstaan ingevolge een besluit van de Europese Commissie die een door België verleende steun onrechtmatig en onverenigbaar met de interne markt heeft verklaard.

§ 5. De vrijstelling wordt slechts definitief toegekend indien het Tax Shelter attest uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de raamovereenkomst wordt getekend, daadwerkelijk wordt afgeleverd door de Federale Overheidsdienst Financiën.

De vrijstelling waarop aanspraak wordt gemaakt uit hoofde van ofwel de sommen die op grond van de raamovereenkomst werkelijk betaald zijn in het in § 2, bedoelde tijdperk ofwel de fiscale waarde van het tax shelter-attest, en van de in § 3, tweede lid, bedoelde overdracht, kan uiterlijk worden toegekend in het aanslagjaar verbonden met het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van de ondertekening van de raamovereenkomst.

De definitieve vrijstelling die is toegekend op basis van de gestorte sommen in uitvoering van een raamovereenkomst en met het oog op het behalen van een tax shelter-attest wordt slechts toegekend indien de investeerder bij de aangifte in de inkomstenbelastingen van het belastbaar tijdperk in de loop van hetwelk hij aanspraak heeft gemaakt op de definitieve vrijstelling, een kopie voegt van het tax shelter-attest dat hij ontvangen heeft in overeenstemming met § 1, eerste lid, 10°, en in de mate waarin per belastbaar tijdperk, de grens en het maximum bedoeld in § 3 nageleefd worden.

§ 6. Voor de periode verstreken tussen de datum van de eerste storting op grond van een raamovereenkomst en het ogenblik waarop het tax shelter-attest wordt afgeleverd, maar met een maximum van 18 maanden, kan de in aanmerking komende productievennootschap aan de in aanmerking komende investeerder een som storten berekend op de in het kader van de raamovereenkomst effectief de uitgevoerde stortingen die worden verricht ter verkrijging van het tax shelter-attest, prorata van de verlopende dagen, en waarvan de maximumrente gelijk is aan het gemiddelde van EURIBOR 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de door de in aanmerking komende investeerder gedane stortingen, verhoogd met 450 basispunten.

§ 7. Het tax shelter-attest wordt slechts uitgereikt door de Federale Overheidsdienst Financiën indien aan de hieronder bepaalde modaliteiten en voorwaarden evenals aan degene die eventueel door de Koning zijn bepaald, is voldaan:

1° de in aanmerking komende productievennootschap heeft de raamovereenkomst bij de Federale Overheidsdienst Financiën in overeenstemming met § 1, eerste lid, 5°, aangemeld;

2° de in aanmerking komende productievennootschap heeft het tax shelter-attest aangevraagd binnen een periode van 9 maanden na de voltooiing van het in aanmerking komend werk op basis van de aangemelde raamovereenkomst en de uitgaven die zijn verricht voor de uitvoering van de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk zoals gedefinieerd in § 1, eerste lid, 6° en 7°;

3° de in aanmerking komende productievennootschap heeft aan de Federale Overheidsdienst Financiën samen met de aanvraag voor een tax shelter-attest voorgelegd:

- een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk beantwoordt aan de definitie van een in aanmerking komend werk zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 4°, en dat, in het geval waarbij de productievennootschap verbonden is met een televisieomroep, overeenkomstig § 1, eerste lid, 2°, tweede lid, zij in een eerste analyse inschat of de televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;
- een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk is voltooid en dat de in toepassing van dit artikel uitgevoerde globale financiering van het werk is uitgevoerd in overeenstemming met de voorwaarde en grens bedoeld in § 4, 3°;

3°bis de televisieomroep zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 2°, verkrijgt geen voordelen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;

4° tenminste 70 % van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

4°bis tenminste 70 % van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België zijn gedaan, zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

5° de productievenootschap heeft geen achterstallen bij de Rijksdienst voor sociale zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van de raamovereenkomst;

6° de voorwaarden bedoeld in § 4, 1° tot 3°, worden ononderbroken nageleefd;

7° alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en territorialiteit bedoeld in dit artikel worden nageleefd.

In het geval dat wordt vastgesteld dat een van deze voorwaarden gedurende enig belastbaar tijdperk niet langer wordt nageleefd of ontbreekt, wordt de voorheen vrijgestelde winst aangemerkt als winst van dat belastbare tijdperk.

In het geval dat de in aanmerking komende investeerder op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de raamovereenkomst wordt getekend, het tax shelter-attest niet heeft ontvangen wordt de voorheen vrijgestelde winst aangemerkt als winst van het laatste belastbare tijdperk tijdens hetwelk het tax shelter-attest rechtsgeldig kon worden afgeleverd.

De definitieve vrijstelling is in ieder geval beperkt tot 203 % van de fiscale waarde van het tax shelter-attest. Het eventuele overschot van de sommen die zijn gestort en die in aanmerking zijn genomen als tijdelijk vrijgestelde winst overeenkomstig §§ 2 en 3 wordt beschouwd als winst van het belastbaar tijdperk tijdens hetwelke het tax shelter-attest is afgeleverd.

Het tarief van de vennootschapsbelasting dat van toepassing is op de in het tweede lid bedoelde voorheen vrijgestelde winst, op de in het derde lid bedoelde voorheen vrijgestelde winst en op het in het vierde lid vermelde overschot, bedraagt het in artikel 215 bedoelde tarief van de vennootschapsbelasting dat geldt voor het aanslagjaar waarvoor de vrijstelling voor de eerste keer werd gevraagd, verhoogd in voorkomend geval met de in artikel 463bis bedoelde aanvullende crisisbijdrage.

[...]De Koning kan de nadere toepassingsregels bepalen, met name voor de toekenning, de bewaring, de overdracht, de administratie en de aanmelding van het attest alsook voor de wijze waarop de in § 1, eerste lid, 6° en 7° vermelde uitgaven dienen aangetoond te worden.

§ 8. De fiscale waarde van het tax shelter-attest, zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 10°, wordt vastgelegd, conform de door de Koning bepaalde modaliteiten, op:

- 70 % van het bedrag van de in aanmerking komende productie- en exploitatie-uitgaven verricht in de Europese Economische Ruimte en uitgevoerd voor de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk, in de mate dat deze 70 % van het bedrag van de uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

- met een maximum van tien negende van het bedrag dat betrekking heeft op de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 7°, binnen een termijn van ten hoogste 18 maanden vanaf de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het tax shelter-attest voor de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk, die eventueel is aangepast overeenkomstig § 1, eerste lid, 4°, tweede streepje.

Voor animatiefilms en animatieseries (...) wordt deze termijn van 18 maanden verlengd met zes maanden.

Indien evenwel het totaal van de in België gedane uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie minder is dan 70 % van het totaal van de in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven, zal de fiscale waarde van het Tax Shelter attest proportioneel worden verminderd a rato van het percentage van de in België gedane uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie, in verhouding tot de vereiste 70 %.

De som van alle fiscale waarden van de Tax Shelter attesten bedraagt per in aanmerking komend werk maximaal 15.000.000 euro.

§ 9. De stortingen die zijn overeengekomen in het kader van een raamovereenkomst moeten in hun geheel ten laatste drie maand voor de aflevering van het tax shelter-attest zijn uitgevoerd.

§ 10. De raamovereenkomst die tot doel heeft een in aanmerking komend werk te produceren bevat verplicht:

1° de benaming, het ondernemingsnummer, het maatschappelijk doel en de datum van de erkenning van de in aanmerking komende productievennootschap;

2° de benaming, het ondernemingsnummer en het maatschappelijk doel van de in aanmerking komende investeerder;

3° de benaming, het ondernemingsnummer, het maatschappelijk doel of de identiteit en het nationaal nummer, alsook de datum van de erkenning van de in aanmerking komende tussenpersoon;

4° de identificatie en de beschrijving van het in aanmerking komend werk dat het voorwerp uitmaakt van de raamovereenkomst;

5° de begroting van de uitgaven die nodig zijn voor het werk in kwestie, waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen:

- het gedeelte dat ten laste wordt genomen door de in aanmerking komende productievennootschap;
- het gedeelte dat gefinancierd wordt door elk van de in aanmerking komende investeerders, dat reeds is vastgelegd;

6° de overeengekomen wijze waarop de bedragen worden vergoed die bestemd zijn voor de uitvoering van de raamovereenkomst;

7° de waarborg dat elke in aanmerking komende investeerder noch een in aanmerking komende productievennootschap, noch een televisieomroep, noch een in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met een in aanmerking komende productievennootschap verbonden vennootschap is;

8° de verbintenis van de productie-vennootschap:

- dat ze geen onderneming is die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, of dat ze niet als een met een Belgische of buitenlandse televisieomroep verbonden onderneming beschouwd kan worden overeenkomstig § 1, 2°, tweede lid, gezien deze televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;
- het definitieve bedrag dat wordt aangewend tot uitvoering van de raamovereenkomst door de vrijstelling van de winst te beperken tot ten hoogste 50 % van de begroting van de totale uitgaven van het in aanmerking komend werk voor het geheel van de in aanmerking komende investeerders, en om alle overeenkomstig § 2 gestorte bedragen daadwerkelijk aan te wenden voor de uitvoering van deze begroting;
- dat ten minste 70 % van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
- dat ten minste 70 % van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
- dat ten minste 90 % van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die in aanmerking genomen worden bij de berekening van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter attest zoals vermeld in de raamovereenkomst, in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven zijn, zodat deze fiscale waarde kan worden bereikt;
- in de eindgeneriek van het werk de steun te vermelden aangebracht door de Belgische wetgever inzake de tax shelter;

9° de verbintenis van de in aanmerking komende productievennootschap en de in aanmerking komende tussenpersonen om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het tax shelter stelsel en meer in het bijzonder, van § 12 van dit artikel.

De Koning kan de praktische modaliteiten van uitwerking, inhoud en vorm van de raamovereenkomst bepalen.

§ 11. Geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend aan de in aanmerking komende investeerder, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, § 1, eerste lid, 2°, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde. De waarborg van het voltooiën van het in aanmerking komend werk en de aflevering van het tax shelter-attest wordt niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de in aanmerking komende investeerder, in het geval dat deze zich beroept op deze waarborg, niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de nalatigheidsinteressen verschuldigd door deze investeerder in het geval van niet naleving van de vrijstellingsvoorwaarde.

De in aanmerking komende investeerder mag geen rechten, rechtstreeks of onrechtstreeks, in het in aanmerking komend werk bezitten of in bezit gehad hebben.

De voorgaande bepalingen doen geen afbreuk aan het recht van de in aanmerking komende investeerder om aanspraak te maken op een eventuele aftrek als beroepskosten van de andere bedragen dan degene die in het kader van de raamovereenkomst gestort zijn en die evenzeer betrekking hebben op de productie van een in aanmerking komend werk, en dit binnen de voorwaarden bepaald door de artikelen 49 en volgende.

In afwijking van de artikelen 23, 48, 49 en 61, zijn de kosten en verliezen evenals de minderwaarden, voorzieningen en afschrijvingen die betrekking hebben op de aankoop van een tax shelter-attest, noch aftrekbaar als beroepskost, of -verlies, noch vrijstelbaar.

§ 12. Het aanbod van een tax shelter-attest door de in aanmerking komende productievennootschap of door de in aanmerking komende tussenpersoon en de bemiddeling in raamovereenkomsten worden uitgevoerd in overeenstemming met de wet van 16 juni 2006 op de openbare aanbidding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt.



Federale  
Overheidsdienst  
FINANCIEN

Brussel, 10/8/2016

Algemene administratie van de  
FISCALITEIT

Ondernemings- en Inkomensfiscaliteit

FOD FINANCIEN  
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles  
Afdeling Controle  
Cel Tax Shelter  
Kruidentuinlaan 50 bus 3353  
1000 Brussel  
E-mail : [taxshelter@minfin.fed.be](mailto:taxshelter@minfin.fed.be)

Eyeworks Film & TV Drama BVBA  
Fabriekstraat 43  
1930 Zaventem

uw bericht van  
15/7/2016

uw kenmerk

ons kenmerk  
0863.293.961/TS/AB

bijlage(n)

Mevrouw, Mijnheer,

**Betreft :** Vraag tot erkenning als in aanmerking komende productievenootschap in het kader van het tax shelter-stelsel.  
Toepassing van art. 194ter, § 1, 2° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en van het Koninklijk besluit van 19 december 2014 tot uitvoering van art. 194ter WIB 92 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van in aanmerking komende productievenootschappen en tussenpersonen.

Uit het onderzoek van uw dossier blijkt dat uw aanvraag van 15 juli 2016 voldoet aan de modaliteiten en voorwaarden bepaald in artikel 73<sup>4/2</sup> §1 van het KB/WIB 92.

**Eyeworks Film & TV Drama BVBA, NN. 0863.293.961 wordt vanaf nu erkend als in aanmerking komende productievenootschap in het kader van het tax shelter-stelsel.**

Ik wijs u er evenwel op dat om deze erkenning te behouden de wetgeving betreffende het tax shelter-stelsel dient te worden nageleefd.

Hoogachtend,

Anja Berlanger  
Adviseur – E.a. Inspecteur diensthoofd  
Cel Tax Shelter

Voor meer informatie over uw dossier kunt u terecht bij:

Anja Berlanger  
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles – Cel Tax Shelter  
Tel : 0257 76745  
Fax : 0257 95901  
E-mail : [anja.berlanger@minfin.fed.be](mailto:anja.berlanger@minfin.fed.be)  
na afspraak

.be





Federale  
Overheidsdienst  
FINANCIEN

Brussel, 26/8/2016

Algemene administratie van de  
FISCALITEIT

Ondernemings- en Inkomensfiscaliteit

FOD FINANCIEN  
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles  
Afdeling Controle  
Cel Tax Shelter  
Kruidentuinlaan 50 bus 3353  
1000 Brussel  
E-mail : [taxshelter@minfin.fed.be](mailto:taxshelter@minfin.fed.be)

NV SCIO PRODUCTIONS  
Oplombeekstraat 6  
1755 Gooik

uw e-mail van  
9/8/2016

uw kenmerk

ons kenmerk  
0832.126.376/TS/AB

bijlage(n)

Mevrouw, Mijnheer,

**Betreft :** Vraag tot erkenning als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel.  
Toepassing van art. 194ter, § 1, 3° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en van het Koninklijk besluit van 19 december 2014 tot uitvoering van art. 194ter WIB 92 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van in aanmerking komende productievennootschappen en tussenpersonen.

Uit het onderzoek van uw dossier blijkt dat uw aanvraag van 9 augustus 2016 voldoet aan de modaliteiten en voorwaarden bepaald in artikel 73<sup>402</sup> §2 van het KB/WIB 92.

**SCIO PRODUCTIONS NV, NN. 0832.126.376 wordt vanaf 1 september 2016 erkend als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel.**

Ik wijs u er evenwel op dat om deze erkenning te behouden de wetgeving betreffende het tax shelter-stelsel dient te worden nageleefd.

Hoogachtend,

Anja Berlangier  
Adviseur – E.a. Inspecteur diensthoofd  
Cel Tax Shelter

Voor meer informatie over uw dossier kunt u terecht bij:

Anja Berlangier  
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles – Cel Tax Shelter  
Tel : 0257 76745  
Fax : 0257 95901  
E-mail : [anja.berlangier@minfin.fed.be](mailto:anja.berlangier@minfin.fed.be)  
na afspraak

.be

**Titel I: Rechtsvorm – Naam – Zetel – Voorwerp – Duur**

**Artikel 1: Naam en rechtsvorm**

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een naamloze vennootschap.

Zij draagt de naam “**SCIO PRODUCTIONS**”, afgekort “**SCIO**”.

**Artikel 2: Zetel**

De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandstalig taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap mag ook, bij enkel besluit van de enige bestuurder, administratieve zetels, agentschappen, ateliers, opslagplaatsen en bijhuizen oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, zowel in België als in het buitenland.

**Artikel 3: Voorwerp van de vennootschap**

De vennootschap heeft als **voorwerp** alle activiteiten als producent van audiovisuele producties waaronder het selecteren van en het investeren in audiovisuele producties, het realiseren van audiovisuele producties, het beheren en controleren van dergelijke investeringen en realisaties, het beheren en controleren van de financiële stromen die verbonden zijn met het realiseren van deze audiovisuele producties evenals alle daarmee verband houdende diensten en investeringen. In dat kader heeft de vennootschap als producent van audiovisuele werken ook als voorwerp het ophalen van gelden in de zin van artikel 194ter van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 (WIB), waarin het zogenaamde stelsel van de tax shelter wordt geregeld.

De vennootschap mag in het kader van bovengenoemd voorwerp tevens:

- (i) in alle stadia van afwerking audiovisuele producten vervaardigen, coördineren, verhuren en distribueren en dit met inbegrip van opnemen, opmaak, sonorisatie en verdere afwerking en in het bijzonder van filmen en producties op gebied van televisie, radio en video-opname en van alle huidige en toekomstige communicatievormen, alsmede het distribueren hiervan met alle mogelijke technische middelen.
- (ii) scenario's schrijven en uitgeven, televisieprogramma's en televisie-uitzendingen produceren, schrijven, realiseren en regisseren;
- (iii) een onderneming uitbaten voor de verdediging van auteursrechten omvattende de inning van auteursrechten en alle gelijkaardige rechten die daarmee verband houden
- (iv) alle onroerende en roerende goederen in de breedste zin, in het bijzonder maar niet uitsluitend studioruimten, decors en technische installaties bouwen, en doen verbouwen, veranderen, inrichten, huren en verhuren; en
- (v) adviezen vertrekken in de meest ruime zin. Dit voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Tenslotte mag de vennootschap alle roerende en onroerende, financiële, industriële en commerciële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het voorwerp van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken en/of helpen uitbreiden. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties en dit door inbreng, fusie of hoe dan ook. De vennootschap kan zich borgstellen ten voordele van derden mits vergoeding. Zij zal ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere

vennootschappen kunnen uitoefenen. De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

#### **Artikel 4: Duur**

De vennootschap is opgericht voor een **onbepaalde duur**.

De vennootschap kan ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals inzake statutenwijziging.

### **Titel II: Kapitaal**

#### **Artikel 5: Kapitaal van de vennootschap**

Het kapitaal bedraagt **honderdvijfenzeventigduizend euro (€ 175.000,00)** verdeeld in vierhonderd (400) aandelen zonder nominale waarde met een fractiewaarde van één/vierhonderdste (1/400<sup>ste</sup>) van het kapitaal.

#### **Artikel 6: Verhoging en vermindering van het kapitaal**

Het kapitaal mag worden verhoogd of verlaagd door een besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, en er worden reserves omgezet in kapitaal, met toekenning van nieuwe aandelen, dan komen die nieuwe aandelen voor de blote eigendom toe aan de blote eigenaar en voor het vruchtgebruik aan de vruchtgebruiker, behoudens andere overeenkomst tussen blote eigenaar en vruchtgebruiker.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, en het kapitaal wordt verminderd door terugbetaling aan de aandeelhouders, dan komen de uitgekeerde bedragen toe aan de blote eigenaar, op last deze te plaatsen met het oog op de uitoefening van het vruchtgebruik door de vruchtgebruiker, behoudens andere overeenkomst tussen blote eigenaar en vruchtgebruiker.

#### **Artikel 7: Voorkeurrecht op inschrijving van het kapitaal in geld**

Bij kapitaalverhoging, uitgifte van converteerbare obligaties of van inschrijvingsrechten moeten de aandelen waarop in geld wordt ingeschreven, de converteerbare obligaties of de inschrijvingsrechten eerst aangeboden worden aan de aandeelhouders, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd.

Zij kunnen hun recht van voorkeur uitoefenen gedurende een termijn van tenminste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de intekening.

De opening van de intekening met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat recht kan worden uitgeoefend, worden bepaald door het orgaan dat overgaat tot de uitgifte en worden ter kennis gebracht van de effectenhouders per e-mail of, voor de personen waarvan de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, per gewone post, op dezelfde dag te verzenden als de communicaties per e-mail.

Indien bij toepassing van het voorgaande de kapitaalverhoging, de uitgifte van converteerbare obligaties of van inschrijvingsrechten niet volledig geplaatst is, kunnen de aandeelhouders die hun voorkeurrecht volledig hebben uitgeoefend opnieuw bij voorkeur inschrijven op het gedeelte van de kapitaalverhoging of de uitgifte dat nog niet is geplaatst, naar evenredigheid van hun respectievelijke rechten, en zulks tot de kapitaalverhoging of de uitgifte volledig geplaatst is of tot geen enkele aandeelhouder nog van deze mogelijkheid gebruik maakt.

Indien de kapitaalverhoging of de uitgifte niet volledig werd geplaatst ingevolge het voorgaande, kan de enige bestuurder, tegen de voorwaarden die hij bepaalt, met derden overeenkomsten aangaan teneinde de volledige plaatsing van de kapitaalverhoging of van de uitgifte te verzekeren.

Wanneer het bestuursorgaan kennis heeft van de splitsing van de eigendom van aandelen in blote eigendom en vruchtgebruik, zal het hen beiden in kennis stellen van de uitgifte.

Behoudens andersluidende overeenkomst tussen de betrokkenen:

-komt het gezegd recht van voorkeur toe aan de blote eigenaar, en pas bij niet-uitoefening door deze laatste aan de vruchtgebruiker en

-bekomt de intekenaar, zowel de blote eigenaar als de vruchtgebruiker, de aandelen in volle eigendom.

### **Artikel 8: Opvraging van stortingen**

De inschrijvers op aandelen zijn verbonden voor het totale bedrag dat hun aandelen vertegenwoordigen in het kapitaal. De verbintenis tot volstorting van een aandeel is onvoorwaardelijk en ondeelbaar, niettegenstaande elke hiermee strijdige bepaling.

Indien een niet-volgestort aandeel in onverdeeldheid toebehoort aan verscheidene personen, staat ieder van hen solidair in voor de betaling van het gehele bedrag van de opgevraagde opeisbare stortingen.

Indien het kapitaal niet is volgestort, beslist de enige bestuurder zelfstandig over de opvraging van stortingen, mits gelijke behandeling. De opvraging wordt betekend aan de aandeelhouders bij aangetekende brief, met opgave van een bankrekening waarop de betaling door overschrijving of storting dient te gebeuren bij uitsluiting van elke andere wijze van betaling.

Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, wordt de uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop die stortingen niet zijn geschied, geschorst.

De aandeelhouder die na een aanmaning van één maand, betekend bij aangetekend schrijven, achterstaat met zijn stortingen, zal aan de vennootschap een interest moeten betalen, gelijk aan de wettelijke interest verhoogd met twee percent per jaar, te rekenen vanaf de dag van de eisbaarheid van de storting.

Indien ook aan een tweede verwittiging geen gevolg wordt gegeven gedurende een maand, kan de enige bestuurder de ontzetting van de aandeelhouder uitspreken en zijn aandelen doen verkopen, zonder afbreuk te doen aan het recht van de enige bestuurder het nog verschuldigd blijvend saldo en schadevergoeding te eisen. Het nettoresultaat van de verkoop wordt aangerekend op wat de in gebreke blijvende aandeelhouder aan de vennootschap verschuldigd is. Hij zal respectievelijk instaan voor of genieten van het verschil.

In geval van een enige aandeelhouder-bestuurder, bepaalt deze laatste vrij, naargelang de behoeften van de vennootschap en op door hem bepaalde tijdstippen, de later door hem uit te voeren stortingen op de in geld onderschreven en niet geheel volgestorte aandelen.

### **Titel III: Effecten**

#### **Artikel 9: Aard van de aandelen**

De niet volgestorte aandelen zijn op naam. Zij worden ingeschreven in een register van aandelen op naam dat op de vennootschapszetel wordt bijgehouden en waarvan iedere aandeelhouder kennis kan nemen; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De volgestorte aandelen zijn op naam of gedematerialiseerd. De aandeelhouder kan op elk ogenblik op zijn kosten de omzetting vragen van zijn aandelen op naam.

Het gedematerialiseerd aandeel worden vertegenwoordigd door een boeking op rekening, op naam van de eigenaar of de houder, bij een erkende rekeninghouder of bij een vereffeningsinstelling.

Ten bewijze van de inschrijving in het register levert het bestuursorgaan, op verzoek van degene die als effectenhouder is ingeschreven, een uittreksel uit het register in de vorm van een certificaat af.

Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register wordt aangehouden in elektronische vorm.

#### **Artikel 10: Aard van de andere effecten**

De andere effecten dan aandelen zijn op naam of gedematerialiseerd.

De effecten op naam worden ingeschreven in het register van effecten op naam van de categorie waartoe zij behoren; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Iedere titularis van dergelijke effecten mag kennis nemen van het register betreffende zijn effecten.

De gedematerialiseerde effecten worden vertegenwoordigd door een boeking op rekening, op naam van de eigenaar of de houder, bij een erkende rekeninghouder of bij een vereffeningsinstelling.

De titularis van gedematerialiseerde effecten kan op elk ogenblik omzetting vragen van zijn effecten in effecten op naam.

Ten bewijze van de inschrijving in het register levert het bestuursorgaan, op verzoek van degene die als effectenhouder is ingeschreven, een uittreksel uit het register in de vorm van een certificaat af.

Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register wordt aangehouden in elektronische vorm.

#### **Artikel 11: Ondeelbaarheid van de aandelen**

Alle aandelen zijn ondeelbaar.

Indien een aandeel aan verscheidene eigenaars toebehoort, dan heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de eraan verbonden rechten te schorsen totdat één enkele persoon aangewezen is om ten aanzien van de vennootschap als eigenaar op te treden.

Behoudens andersluidende bijzondere bepaling in deze statuten, of in het testament of de overeenkomst waarbij het vruchtgebruik is tot stand gekomen, worden in geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, de eraan verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

#### **Artikel 12: Overdracht en overgang van aandelen**

##### ***§1. Vrije overdraagbaarheid***

De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan één of meerdere **aandeelhouder(s)**.

##### ***§2. Overdracht onderworpen aan goedkeuring***

Elke aandeelhouder die zijn aandelen wil overdragen onder levenden aan een andere persoon dan deze die hierboven werden beschreven, moet, op straffe van nietigheid, de **goedkeuring bekomen van ten minste de helft van de aandeelhouders in het bezit van minstens drie/vierden van het kapitaal**, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

Daartoe moet hij een verzoek tot de enige bestuurder richten, bij een aangetekende brief of bij voor ontvangst getekende brief, waarin hij (in geval van een natuurlijke persoon) de naam, de voornaam, het beroep en de woonplaats en (in geval van een rechtspersoon) de rechtsvorm, de naam, het adres van de zetel en het ondernemingsnummer van de voorgestelde overnemer meedeelt, alsook het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen, en de daarvoor geboden prijs.

Binnen 8 dagen na ontvangst van dit bericht, moet het bestuursorgaan de inhoud ervan overmaken aan elke aandeelhouder, bij aangetekende brief of bij voor ontvangst getekende brief, waarbij zij een schriftelijk

negatief of positief antwoord vragen binnen de 15 dagen en benadrukken dat de aandeelhouders die in gebreke blijven hun antwoord te versturen zoals voorzien, geacht zullen worden hun goedkeuring te verlenen. Dit antwoord van de aandeelhouder moet bij aangetekende brief worden verstuurd.

De erfgenamen en legatarissen die geen aandeelhouder van rechtswege worden krachtens deze statuten, zijn ertoe gehouden de toestemming van de medeaandeelhouders te vragen volgens dezelfde formaliteiten.

Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open. Niettemin, de aandeelhouder die het geheel of een deel van zijn aandelen wenst over te dragen, kan, van de aandeelhouders die zich verzetten, eisen dat zij de aandelen zelf kopen aan de prijs die was vermeld in de oorspronkelijke bekendmaking of, in geval van betwisting van deze prijs, aan de prijs bepaald door een deskundige. Deze deskundige wordt in gemeen overleg aangewezen of, bij gebrek aan akkoord, door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank beslissende zoals in kortgeding, op verzoek van de meest gereede partij. Alle procedure- en expertisekosten zijn voor de helft ten laste van de overdrager en voor de andere helft ten laste van de koper(s), naar evenredigheid met het door iedere koper verworven aantal aandelen als er meer dan één koper is. Hetzelfde geldt in geval van weigering van goedkeuring van een erfgenaam of legataris. In beide gevallen moet de betaling plaatsvinden binnen de 6 maanden na de weigering.

De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op elke overdracht onder levenden, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel vrijwillig als gedwongen (uitsluiting en uittreding) zowel in vruchtgebruik, blote eigendom als volle eigendom, van aandelen of enige andere effecten die recht geven op de verwerving van aandelen.

In afwijking van het voorgaande, indien de vennootschap maar één aandeelhouder (meer) telt, dan kan deze het geheel of een deel van de aandelen vrij overdragen.

#### **Titel IV: Bestuur en vertegenwoordiging**

##### **Artikel 13: Samenstelling van het bestuursorgaan**

De vennootschap wordt bestuurd door een enige bestuurder.

##### **Artikel 14: Bevoegdheden van de enige bestuurder**

De enige bestuurder oefent het geheel van de bestuursbevoegdheden uit, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

De instemming van de enige bestuurder is vereist voor elke statutenwijziging, voor elke uitkering aan de aandeelhouders evenals voor zijn ontslag, behalve ingeval van afzetting wegens wettige redenen.

##### **Artikel 15: Dagelijks bestuur**

De enige bestuurder kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer directeurs.

De enige bestuurder bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

De enige bestuurder stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Hij kan hen op elk ogenblik ontslaan.

##### **Artikel 16: Vertegenwoordiging van de vennootschap**

1. Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn geldig wanneer zij ondertekend worden door de enige bestuurder.
2. Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap ook in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd door de gedelegeerde of gedelegeerden voor dit bestuur die alleen handelen.  
Hij-zij moet(en) tegenover derden geen bewijs leveren van zijn-haar-hun machten.
3. De enige bestuurder mag bijzondere volmachten verlenen aan één of meer personen. De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd door deze bijzondere volmachtdragers binnen de grenzen van hun volmacht.

#### **Artikel 17: Vergoeding van de enige bestuurder**

Het mandaat van de enige bestuurder wordt niet bezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

### **Titel V: Controle van de vennootschap**

#### **Artikel 18: Benoeming van één of meer commissarissen**

In de gevallen waar de wet dit vereist wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de daarin weer te geven verrichtingen opgedragen aan één of meer commissarissen, die worden benoemd overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

### **Titel VI: Algemene vergadering**

#### **Artikel 19: Organisatie en bijeenroeping**

De gewone algemene vergadering wordt jaarlijks gehouden op de vijftiende (15<sup>de</sup>) van de maand juni om vijftien (15) uur. Indien die dag een zondag of een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

De gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats vermeld in de oproeping.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda.

Eenieder kan verzaken aan de oproeping, binnen de beperkingen opgelegd door de wet, en zal in ieder geval geacht worden regelmatig te zijn opgeroepen indien hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

#### **Artikel 20: Toelating tot de algemene vergadering**

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningsinstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;

- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

#### **Artikel 21: Vertegenwoordiging op de algemene vergadering**

Elke eigenaar van effecten kan zich laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering door een gevolmachtigde op voorwaarde dat alle in het vorige artikel bepaalde vereisten voor toelating tot de vergadering zijn vervuld.

#### **Artikel 22: Stemming per brief**

In de mate dat het bestuursorgaan deze mogelijkheid heeft voorzien in de oproeping, heeft iedere aandeelhouder het recht om per brief te stemmen.

Deze stemming dient te gebeuren bij middel van een formulier dat door de enige bestuurder ter beschikking van de aandeelhouders wordt gesteld en dat de volgende vermeldingen bevat:

- de identiteit van de aandeelhouder;
- zijn handtekening en de plaats en datum van ondertekening;
- het aantal aandelen waarmee hij aan stemming deelneemt;
- het bewijs dat de formaliteiten voor toelating tot de algemene vergadering werden nageleefd;
- de agenda van de algemene vergadering;
- de stemwijze van de aandeelhouder omtrent elk voorstel: voor, tegen of onthouding.

Om geldig te zijn moeten de formulieren ten laatste 3 werkdagen vóór de algemene vergadering worden betekend aan het bestuursorgaan hetzij bij aangetekend schrijven hetzij via het e-mailadres van de vennootschap.

#### **Artikel 23: Samenstelling van het bureau**

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de enige bestuurder.

In geval van afwezigheid of verhindering van de enige bestuurder, wordt de vergadering voorgezeten door een aandeelhouder aangewezen door de algemene vergadering.

De voorzitter duidt een secretaris aan.

De voorzitter duidt twee stemopnemers aan onder de aanwezige aandeelhouders, indien hun aantal dit verantwoord.

#### **Artikel 24: Beraadslaging**

De algemene vergadering kan niet beraadslagen over onderwerpen die niet in de agenda vermeld zijn, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

#### **Artikel 25: Schriftelijke algemene vergadering**

§1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van statutenwijzigingen.

§2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de statutaire datum te zijn van de jaarvergadering, behoudens bewijs van het tegendeel op voorwaarde dat het door alle aandeelhouders ondertekende schriftelijke besluit 20 dagen voor



de statutaire datum, de vennootschap heeft bereikt. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend voor de datum van het besluit.

Het schriftelijke besluit, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door de enige bestuurder ondertekende verklaring dat het door alle aandeelhouders ondertekende besluit ten laatste 20 dagen voor de datum van de algemene statutaire jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.

Indien de laatste schriftelijke beslissing niet is toegekomen uiterlijk binnen 20 dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet de enige bestudeerde algemene vergadering bijeenroepen.

§3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de datum te zijn waarop het besluit is toegekomen op de zetel van de vennootschap, behoudens bewijs van het tegendeel. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend.

Het schriftelijke besluit, opgenomen in één of meerdere goedgekeurde voorstellen, moet worden aangevuld met een gedateerde en door de enige bestuurde ondertekende verklaring dat het door alle aandeelhouders ondertekende besluit op de zetel van de vennootschap is toegekomen op de in deze verklaring gemelde datum en alle vereiste handtekeningen draagt.

Uit het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldig schriftelijk besluit te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gesolliciteerd.

§4. Het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldig schriftelijk besluit. Is de unaniem goedgekeurde schriftelijke besluit, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.

### **Artikel 26. Elektronische algemene vergadering**

Elke aandeelhouder kan op afstand deelnemen aan de algemene vergadering via een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel, behoudens in de gevallen waarin dit door de wet niet is toegelaten.

Aandeelhouders die op deze manier deelnemen aan de algemene vergadering worden voor de vervulling van de voorwaarden inzake meerderheid en aanwezigheid geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de vergadering gehouden wordt.

Het elektronisch communicatiemiddel waarvan hiervoor sprake moet de vennootschap toelaten de hoedanigheid en de identiteit van de aandeelhouder te controleren.

De aandeelhouder die er gebruik van wenst te maken, moet minimaal rechtstreeks gelijktijdig en ononderbroken kennis kunnen nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en zijn stemrecht kunnen uitoefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich moet uitspreken.

### **Artikel 27: Stemrecht**

1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

2. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

3. In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, worden de eraan verbonden stemrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

### **Artikel 28: Verdaging van de algemene vergadering**

De enige bestuurder kan, tijdens de zitting, elke algemene vergadering, zowel de jaarlijkse als de buitengewone en de bijzondere, verdagen met drie weken, zelfs indien het niet de jaarrekening betreft.

Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten.

Alle aandeelhouders, ook zij die aan de eerste vergadering niet persoonlijk of bij gevolmachtigde hebben deelgenomen, worden tot de volgende vergadering opgeroepen en toegelaten, mits zij de toelatingsformaliteiten hebben vervuld.

De volmachten die werden verleend voor de eerste vergadering gelden tevens voor de tweede vergadering, tenzij zij werden herroepen.

De volgende vergadering zal over dezelfde agenda beraadslagen en zal definitieve besluiten nemen.

### **Artikel 29: Notulen van de algemene vergadering**

De notulen van de algemene vergadering worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aandeelhouders die het vragen.

Zij worden opgenomen in een speciaal register dat wordt gehouden op de zetel van de vennootschap.

Behalve wanneer de besluiten van de algemene vergadering bij authentieke akte moeten vastgesteld worden, zullen de afschriften of uittreksels van de notulen worden ondertekend door de enige bestuurder.

## **Titel VII: Boekjaar – Jaarrekening – Bestemming van de winst**

### **Artikel 30: Boekjaar – Jaarrekening**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

Op de laatste dag wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en maakt de enige bestuurder de inventaris en de jaarrekening op, overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

### **Artikel 31: Bestemming van de winst**

De jaarlijkse nettowinst wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Van die winst wordt ten minste vijf procent ingehouden voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze verplichting houdt op wanneer het reservefonds één tiende van het kapitaal van de vennootschap bereikt. De verplichting herleeft indien de wettelijke reserve wordt aangesproken, tot het reservefonds opnieuw één tiende van het kapitaal van de vennootschap heeft bereikt.

De aanwending van het saldo der winsten wordt geregeld door de jaarvergadering bij gewone meerderheid van stemmen, op voorstel van de enige bestuurder.

### **Artikel 32: Uitkering van dividenden en interimdividenden**

De uitkering van dividenden geschiedt op het tijdstip en op de plaatsen die de enige bestuurder.

Aan de enige bestuurder wordt de bevoegdheid verleend om, op eigen verantwoordelijkheid en overeenkomstig de wettelijke bepalingen, de uitkering van voorschotten op dividenden te beslissen.

## **Titel VIII: Ontbinding – Vereffening**

### **Artikel 33: Benoeming van de vereffenaars**

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik ook, wordt de vereffening verzorgd door één of meer vereffenaars, die worden benoemd door de algemene vergadering.

Indien er meerdere vereffenaars worden benoemd, besluit de algemene vergadering of zij alleen, gezamenlijk, dan wel als college de vennootschap vertegenwoordigen.

De algemene vergadering bepaalt de vergoeding van de vereffenaars.

Bij gebrek aan benoeming door de algemene vergadering geschiedt de vereffening door de enige bestuurder dat op dat ogenblik in functie is.

### **Artikel 34: Bevoegdheden van de vereffenaars**

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de wet tenzij de algemene vergadering anders besluit, bij gewone meerderheid van stemmen.

### **Artikel 35: Wijze van vereffening**

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

De goederen die nog in natura aanwezig zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Indien niet op alle aandelen in dezelfde mate is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de verdeling, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door bijkomende stortingen te vragen ten laste van de aandelen waarop niet voldoende werd gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen.

## **Titel IX: Diverse bepalingen**

### **Artikel 36: Geschillen**

Voor alle geschillen met betrekking tot vennootschapsaangelegenheden tussen de vennootschap en haar aandeelhouders, haar bestuurder, vaste vertegenwoordigers, directeurs, gewezen bestuurders, gewezen vaste vertegenwoordigers, gewezen directeurs en-of vereffenaars, alsook alle geschillen tussen voormelde personen onderling, zijn uitsluitend de rechtbanken van de zetel van de vennootschap bevoegd, tenzij de vennootschap hieraan uitdrukkelijk verzaakt.

### **Artikel 37: Keuze van woonplaats**

Iedere aandeelhouder, bestuurder, commissaris of vereffenaar, die in België geen woonplaats heeft, is verplicht in België woonplaats te kiezen voor de uitvoering van de statuten en alle betrekkingen met de vennootschap, zoniet wordt hij geacht woonplaats te hebben gekozen in de zetel van de vennootschap, waar hem alle mededelingen, gerechtelijke aanmaningen, dagvaardingen of betekeningen geldig kunnen worden gedaan.

Alle kennisgevingen betreffende de zaken van de vennootschap aan aandeelhouders of obligatiehouders op naam, geschieden aan hun woonplaats zoals vermeld in de oprichtingsakte of in het register van de effecten op naam, desgevallend naar het gemelde e-mailadres.

In geval van verandering van zijn woonplaats moet de aandeelhouder of obligatiehouder zijn nieuwe woonplaats per brief meedelen aan de vennootschap, zoniet wordt hij geacht woonplaats te hebben gekozen in de oorspronkelijke woonplaats.

Deze bepaling is van overeenkomstige toepassing bij overlijden van een aandeelhouder of obligatiehouder.

### **Artikel 38: Toepasselijkheid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen**

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

### **Artikel 39: Hernummering**

Ingeval een hernummering van de artikelen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zou geschieden, dan zullen de in deze statuten aangehaalde artikel-nummers moeten gelezen worden als de nieuwe artikelnummers ingevolge hernummering.

### **Artikel 40: Wetswijziging**

Alle bepalingen in deze statuten die herhalingen zijn van wat vermeld staat in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen worden bij een wetswijziging vervangen door de nieuwe bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. In deze herhalingen dienen de erin vervatte verplichtingen niet als statutaire, doch louter als wettelijke verplichtingen aanzien te worden. Bijgevolg kan de enige bestuurder enkel aansprakelijk gesteld worden wegens schending van statutaire bepalingen in de mate dat verplichtingen geschonden worden waarbij van de wet wordt afgeweken of aan de wet wordt toegevoegd.

Bijlage 7 – RSZ-attest Erkende Productievennootschap

Bijlage 8 - Attest erkenning AV-werk

### BIJLAGE 3 – ARTIKEL 194TER WIB

§ 1. Voor de toepassing van dit artikel wordt verstaan onder:

1° in aanmerking komende investeerder:

- de binnenlandse vennootschap, of;
- de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2°; andere dan:
  - een in aanmerking komende productievennootschap zoals bedoeld in 2°, of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is; of
  - een vennootschap die verbonden is in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met een in het eerste streepje bedoelde vennootschap die deelneemt aan het desbetreffende in aanmerking komend werk; of
  - een televisieomroep,

die een raamovereenkomst ondertekent zoals bedoeld in 5° waarin hij zich verbindt sommen te storten met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest zoals bedoeld in 10°;

2° in aanmerking komende productievennootschap: de binnenlandse vennootschap of de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2°, die geen televisieomroep is of geen onderneming die in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen verbonden is met Belgische of buitenlandse televisieomroepen en die als voornaamste doel en kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken heeft en die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig is erkend volgens een eenvoudige procedure waarvan de Koning de modaliteiten en voorwaarden bepaalt;

Voor de toepassing van dit artikel wordt niet als een met Belgische of buitenlandse televisieomroepen verbonden onderneming beschouwd, de onderneming die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, maar die zich ertoe verbindt om geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de in aanmerking komende productievennootschap zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de in aanmerking komende investeerder als ten aanzien van de federale overheid;

De in het eerste lid bedoelde kernactiviteit wordt bepaald op basis van de resultatenrekening en de balans waaruit moet blijken dat de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken de activiteit is waarmee de binnenlandse vennootschap of de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2°, in hoofdzaak bezig is. De Koning kan de praktische modaliteiten ter vaststelling van de kernactiviteit bepalen.

De in het eerste lid vermelde erkenning kan door de minister bevoegd voor Financiën worden geschorst of ingetrokken volgens een eenvoudige tegensprekelijke procedure waarvan de Koning de modaliteiten bepaalt, wanneer de erkende productievennootschap haar voornaamste doel en kernactiviteit niet langer de ontwikkeling en de productie van in aanmerking komende werken is of wanneer blijkt dat de erkende productievennootschap § 6, § 11 of § 12 van dit artikel herhaaldelijk heeft geschonden.

3° in aanmerking komende tussenpersoon:

de natuurlijke of rechtspersoon die in het kader van de onderhandelingen en het afsluiten van een raamovereenkomst tussenkomt met het oog op het afleveren van een tax shelter-attest in ruil voor een vergoeding of een voordeel, die niet zelf een in aanmerking komende productievennootschap of investeerder is

en die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig is erkend, volgens een eenvoudige procedure waarvan de Koning de modaliteiten en voorwaarden bepaalt;

4° in aanmerking komend werk:

- een Europees audiovisueel werk zoals een fictiefilm, documentaire, animatiefilm, kortfilm, een fictie- of animatieserie die worden geproduceerd met tussenkomst van een in aanmerking komende productievennootschap met een commercieel oogmerk andere dan voor reclamedoeleinden met als doel vertoond te worden aan een breed publiek, die door de bevoegde diensten van de betrokken gemeenschap zijn erkend als zijnde een Europese productie zoals bedoeld in de richtlijn "Audiovisuele mediadiensten" van 10 maart 2010 (210/13/EU). Internationale producties in de categorie fictiefilm, documentaire of animatiefilm bestemd om aan een breed publiek te worden vertoond, komen in aanmerking voor zover zij:

- ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van de Richtlijn 2010/13/EU van het Europees Parlement en de Raad van 10 maart 2010 betreffende de coördinatie van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen in de lidstaten inzake het aanbieden van audiovisuele mediadiensten (richtlijn audiovisuele mediadiensten);
- ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van een bilaterale overeenkomst inzake coproductie afgesloten door België met een andere Staat. Onder Staat, en dat geldt evenzeer voor België, wordt zowel het federale niveau als alle administratieve onderliggende niveaus bedoeld;

- waarvoor de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in 7°, worden gedaan binnen een periode van 18 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de raamovereenkomsten voor het bekomen van het taxshelterattest voor de productie van dit werk zoals bedoeld in 5° en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde raamovereenkomst. Voor animatiefilms en voor animatieseries wordt deze termijn van 18 maanden tot 24 maanden verlengd;

De in het eerste lid bedoelde productie- en exploitatie-uitgaven gedaan in de periode voorafgaand aan de datum van de ondertekening van de overeenkomst bedragen maximaal 50 % van het totaal van deze productie- en exploitatie-uitgaven.

5° raamovereenkomst: de overeenkomst die binnen de maand volgend op haar ondertekening, en voor de voltooiing van het in aanmerking komend werk, is aangemeld bij de Federale Overheidsdienst Financiën door de in aanmerking komende productievennootschap waardoor de in aanmerking komende investeerder zich verbindt, ten aanzien van een in aanmerking komende productievennootschap, een som te storten met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest van een in aanmerking komend werk;

6° kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte: de uitgaven die zijn verricht in de Europese Economische Ruimte met betrekking tot de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk, in de mate dat tenminste 70 % van deze uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

7° de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan: de in België gedane uitgaven die betrekking hebben op de productie en exploitatie van een in aanmerking komend werk en waaruit beroepsinkomsten voortvloeien welke, ten name van de begunstigde, belastbaar zijn in de personenbelasting, in de vennootschapsbelasting of in de belasting van niet-inwoners, aan het gewoon stelsel van aanslag, met uitzondering van uitgaven die in hoofde van de productievennootschap aangemerkt kunnen worden als niet als beroepskosten aftrekbare bedragen vermeld in artikel 206/1, tweede lid, 2° alsmede van alle andere kosten die niet werden gedaan voor de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk.



8° uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie: de uitgaven die verbonden zijn met de creatieve en technische productie van het in aanmerking komend werk, zoals:

- kosten met betrekking tot de artistieke rechten met uitzondering van de ontwikkelingskosten van het scenario die dateren van de periode voor de raamovereenkomst. Deze periode voorafgaand aan de raamovereenkomst wordt in voorkomend geval aangepast overeenkomstig het zesde lid;
- lonen en andere vergoedingen van het personeel, vergoedingen van zelfstandige dienstverleners;
- kosten toegerekend aan de betaling van de acteurs, muzikanten en artistieke functies voor zover zij bijdragen aan de interpretatie en realisatie van het in aanmerking komend werk;
- sociale lasten in verband met lonen en kosten bedoeld in het tweede en derde streepje;
- kosten van decors, rekwisieten, kostuums en attributen, die in beeld worden gebracht, alsook de kosten die noodzakelijk zijn voor de recuperatie van decors, rekwisieten, kostuums en attributen in zoverre aangetoond wordt dat deze recuperatie er niet toe leidt dat de decors, rekwisieten, kostuums en attributen opnieuw als grondslag voor kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven dienen;;
- kosten van vervoer en accommodatie, beperkt tot een bedrag dat gelijk is aan 25 % van de kosten, bedoeld in het tweede en derde streepje;
- kosten toegewezen aan hardware en andere technische middelen;
- kosten van laboratorium en de aanmaak van de master;
- verzekeringskosten die rechtstreeks verbonden zijn met de productie;
- kosten van publicatie en van promotie eigen aan de productie: aanmaken van het persdossier, basiswebsite, de montage van een trailer, alsook de première.
- vergoedingen betaald aan de productie-manager, de postproductie-coördinator en de line producer;

9° uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie: inzonderheid de volgende uitgaven:

- de uitgaven die gerelateerd zijn aan de administratieve en financiële organisatie en begeleiding van de audiovisuele productie;
- kosten inherent aan de financiering van het in aanmerking komend werk of de sommen die werden gestort op basis van een raamovereenkomst zoals bedoeld in 5°, met inbegrip van kosten voor juridische bijstand, advocatenkosten, garantiekosten, en administratieve kosten;
- facturen die zijn opgesteld door de in aanmerking komende investeerder met uitzondering van facturen van facilitaire audiovisuele bedrijven voor zover de aangerekende goederen of diensten tot de directe productiekosten kunnen gerekend worden en voor zover de gehanteerde prijzen overeenkomen met de prijs die zou worden betaald als de tussenkomen vennootschappen totaal onafhankelijk van elkaar zouden zijn;
- distributiekosten die voor rekening van de productievennootschap zijn.

Als uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk worden eveneens aangemerkt:

- wanneer alle activiteiten van producers die niet in 8° worden bedoeld effectief gepresteerd zijn door de in aanmerking komende productievennootschap, een forfaitair bepaalde vergoeding ten belope van maximaal 10 pct. van de productie- en exploitatie-uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie en die in België werden gedaan;
- wanneer de in aanmerking komende productievennootschap niet alle in het eerste streepje bedoelde activiteiten van producers die niet in 8° worden bedoeld verricht, de marktconforme vergoedingen betaald of toegekend aan producers die niet in 8° worden bedoeld en die verband houden met werkelijke prestaties;
- de marktconforme financiële vergoedingen en commissielonen betaald in verband met de werving van ondernemingen die een raamovereenkomst voor de productie van een in aanmerking komend werk hebben afgesloten;
- algemene kosten van de productie ten bate van de producer.

De in het tweede lid vermelde vergoedingen, kosten en commissielonen worden enkel als uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk aangemerkt

in de mate dat het geheel daarvan niet meer dan 18 pct. bedraagt van de productie- en exploitatie-uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie en die in België werden gedaan.

10° tax shelter-attest: een fiscaal attest, of een deel van dit fiscaal attest, dat op verzoek van de in aanmerking komende productievennootschap wordt afgeleverd door de Federale Overheidsdienst Financiën, volgens de modaliteiten en voorwaarden zoals bepaald in § 7 die kunnen worden aangevuld door de Koning, op basis van de raamovereenkomst zoals bedoeld in 5° en de uitgaven gedaan voor de financiering van de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk zoals bepaald in 4°. Het tax shelter-attest wordt bijgehouden door de in aanmerking komende investeerder.

In afwijking van het eerste lid, 7°, worden, wanneer de uitgaven, voor de begunstigde, de vergoeding van dienstverrichtingen vertegenwoordigen en wanneer de begunstigde een beroep doet op één of meerdere onderaannemers voor de verwezenlijking van deze dienstverrichtingen, deze uitgaven slechts als in België gedane uitgaven aangemerkt indien de vergoeding van de dienstverrichtingen van de onderaannemer of onderaannemers 10 % van de uitgaven niet overschrijdt. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de begunstigde zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de productievennootschap als ten aanzien van de federale overheid.

Voor de berekening van het percentage bepaald in het tweede lid, wordt er geen rekening gehouden met de vergoedingen van de onderaannemers welke hadden kunnen worden beschouwd als in België gedane uitgaven indien deze onderaannemers rechtstreeks een contract zouden hebben aangegaan met de productievennootschap.

§ 2. Ten name van de in aanmerking komende investeerder wordt de belastbare winst in het belastbaar tijdperk waarin de raamovereenkomst is getekend, binnen de grenzen en onder de hierna gestelde voorwaarden voorlopig vrijgesteld ten belope van 421 % van de sommen waartoe de investeerder zich in uitvoering van deze raamovereenkomst verbonden heeft voor zover deze werkelijk door die investeerder gestort zijn binnen de drie maanden na de ondertekening van deze raamovereenkomst.

§ 3. Per belastbaar tijdperk wordt de vrijstelling als bedoeld in § 2 verleend ten belope van een bedrag beperkt tot 50 %, met een maximum van 750.000 euro, van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk vastgesteld vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve bedoeld in § 4.

Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van de raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, waarbij de vrijstelling per belastbaar tijdperk nooit hoger mag zijn dan de in het eerste lid gestelde grenzen.

De in aanmerking komende investeerder die, tijdens een belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 33 % bedraagt, sommen heeft gestort waarbij het belastbaar tijdperk onvoldoende winst kent om de vrijstelling bedoeld in § 2 uit te oefenen, en die daarom overeenkomstig het tweede lid de niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overdraagt naar de volgende belastbare tijdperken, kan bij de eerste overdracht van deze niet verleende vrijstelling een vermenigvuldigingscoëfficiënt toepassen van:

- 356/310 indien het tarief van de vennootschapsbelasting 29 % bedraagt voor het belastbaar tijdperk waarnaar het niet uitgeoefende deel van de vrijstelling wordt overgedragen;
- 421/310 indien het tarief van de vennootschapsbelasting 25 % bedraagt voor het belastbaar tijdperk waarnaar het niet uitgeoefende deel van de vrijstelling wordt overgedragen.

De in aanmerking komende investeerder die, tijdens een belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 29 % bedraagt, sommen heeft gestort waarbij het

belastbaar tijdperk onvoldoende winst kent om de vrijstelling bedoeld in § 2 uit te oefenen, en die daarom overeenkomstig het tweede lid de niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overdraagt naar de volgende belastbare tijdperken, kan bij de eerste overdracht van deze niet verleende vrijstelling een vermenigvuldigingscoëfficiënt toepassen van 421/356 indien het tarief van de vennootschapsbelasting 25 % bedraagt voor het belastbaar tijdperk waarnaar het niet uitgeoefende deel van de vrijstelling wordt overgedragen.

Voor het belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 29 % bedraagt, wordt het maximumbedrag bedoeld in het eerste lid opgetrokken tot 850.000 euro.

Voor het belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 25 % bedraagt, wordt het maximumbedrag bedoeld in het eerste lid opgetrokken tot 1.000.000 euro.

§ 4. De vrijstelling die is toegekend op basis van de overgemaakte sommen in uitvoering van een raamovereenkomst met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest wordt slechts verleend en behouden wanneer:

1° de in § 2 bedoelde vrijgestelde winst op een afzonderlijke rekening van het passief van de balans geboekt is en blijft tot de investeerder de definitieve vrijstelling opeist overeenkomstig de in § 5 vermelde termijnen en voorwaarden;

2° de vrijgestelde winst bedoeld in § 2 niet tot grondslag dient voor de berekening van enige beloning of toekenning tot op de datum waarop het tax shelter-attest door de Federale Overheidsdienst Financiën wordt afgeleverd;

3° het totaal van de door het geheel van in aanmerking komende investeerders daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst met vrijstelling van winst overeenkomstig § 2, niet meer bedraagt dan 50 % van het totale budget van de uitgaven voor het in aanmerking komend werk en het daadwerkelijk voor de uitvoering van dat budget werd aangewend;

4° de in § 2 vrijgestelde winst beperkt is tot 203 % van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest zoals vermeld in de raamovereenkomst.

5° de investeerder op het ogenblik van het afsluiten van de raamovereenkomst geen bevel tot terugvordering heeft uitstaan ingevolge een besluit van de Europese Commissie die een door België verleende steun onrechtmatig en onverenigbaar met de interne markt heeft verklaard.

§ 5. De vrijstelling wordt slechts definitief toegekend indien het Tax Shelter attest uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de raamovereenkomst wordt getekend, daadwerkelijk wordt afgeleverd door de Federale Overheidsdienst Financiën.

De vrijstelling waarop aanspraak wordt gemaakt uit hoofde van ofwel de sommen die op grond van de raamovereenkomst werkelijk betaald zijn in het in § 2, bedoelde tijdperk ofwel de fiscale waarde van het tax shelter-attest, en van de in § 3, tweede lid, bedoelde overdracht, kan uiterlijk worden toegekend in het aanslagjaar verbonden met het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van de ondertekening van de raamovereenkomst.

De definitieve vrijstelling die is toegekend op basis van de gestorte sommen in uitvoering van een raamovereenkomst en met het oog op het behalen van een tax shelter-attest wordt slechts toegekend indien de investeerder bij de aangifte in de inkomstenbelastingen van het belastbaar tijdperk in de loop van hetwelk hij aanspraak heeft gemaakt op de definitieve vrijstelling, een kopie voegt van het tax shelter-attest dat hij ontvangen heeft in overeenstemming met § 1, eerste lid, 10°, en in de mate waarin per belastbaar tijdperk, de grens en het maximum bedoeld in § 3 nageleefd worden.

§ 6. Voor de periode verstreken tussen de datum van de eerste storting op grond van een raamovereenkomst en het ogenblik waarop het tax shelter-attest wordt afgeleverd, maar met een maximum van 18 maanden, kan

de in aanmerking komende productievennootschap aan de in aanmerking komende investeerder een som storten berekend op de in het kader van de raamovereenkomst effectief de uitgevoerde stortingen die worden verricht ter verkrijging van het tax shelter-attest, prorata van de verlopende dagen, en waarvan de maximumrente gelijk is aan het gemiddelde van EURIBOR 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de door de in aanmerking komende investeerder gedane stortingen, verhoogd met 450 basispunten.

§ 7. Het tax shelter-attest wordt slechts uitgereikt door de Federale Overheidsdienst Financiën indien aan de hieronder bepaalde modaliteiten en voorwaarden evenals aan degene die eventueel door de Koning zijn bepaald, is voldaan:

1° de in aanmerking komende productievennootschap heeft de raamovereenkomst bij de Federale Overheidsdienst Financiën in overeenstemming met § 1, eerste lid, 5°, aangemeld;

2° de in aanmerking komende productievennootschap heeft het tax shelter-attest aangevraagd binnen een periode van 9 maanden na de voltooiing van het in aanmerking komend werk op basis van de aangemelde raamovereenkomst en de uitgaven die zijn verricht voor de uitvoering van de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk zoals gedefinieerd in § 1, eerste lid, 6° en 7°;

3° de in aanmerking komende productievennootschap heeft aan de Federale Overheidsdienst Financiën samen met de aanvraag voor een tax shelter-attest voorgelegd:

- een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk beantwoordt aan de definitie van een in aanmerking komend werk zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 4°, en dat, in het geval waarbij de productievennootschap verbonden is met een televisieomroep, overeenkomstig § 1, eerste lid, 2°, tweede lid, zij in een eerste analyse inschat of de televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;

- een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk is voltooid en dat de in toepassing van dit artikel uitgevoerde globale financiering van het werk is uitgevoerd in overeenstemming met de voorwaarde en grens bedoeld in § 4, 3°;

3°bis de televisieomroep zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 2°, verkrijgt geen voordelen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;

4° tenminste 70 % van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

4°bis tenminste 70 % van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België zijn gedaan, zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

5° de productievennootschap heeft geen achterstallen bij de Rijksdienst voor sociale zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van de raamovereenkomst;

6° de voorwaarden bedoeld in § 4, 1° tot 3°, worden ononderbroken nageleefd;

7° alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en territorialiteit bedoeld in dit artikel worden nageleefd.

In het geval dat wordt vastgesteld dat een van deze voorwaarden gedurende enig belastbaar tijdperk niet langer wordt nageleefd of ontbreekt, wordt de voorheen vrijgestelde winst aangemerkt als winst van dat belastbare tijdperk.

In het geval dat de in aanmerking komende investeerder op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de raamovereenkomst wordt getekend, het tax shelter-attest niet heeft ontvangen wordt de voorheen vrijgestelde winst aangemerkt als winst van het laatste belastbare tijdperk tijdens hetwelk het tax shelter-attest rechtsgeldig kon worden afgeleverd.

De definitieve vrijstelling is in ieder geval beperkt tot 203 % van de fiscale waarde van het tax shelter-attest. Het eventuele overschot van de sommen die zijn gestort en die in aanmerking zijn genomen als tijdelijk vrijgestelde winst overeenkomstig §§ 2 en 3 wordt beschouwd als winst van het belastbaar tijdperk tijdens hetwelk het tax shelter-attest is afgeleverd.

Het tarief van de vennootschapsbelasting dat van toepassing is op de in het tweede lid bedoelde voorheen vrijgestelde winst, op de in het derde lid bedoelde voorheen vrijgestelde winst en op het in het vierde lid vermelde overschot, bedraagt het in artikel 215 bedoelde tarief van de vennootschapsbelasting dat geldt voor het aanslagjaar waarvoor de vrijstelling voor de eerste keer werd gevraagd, verhoogd in voorkomend geval met de in artikel 463bis bedoelde aanvullende crisisbijdrage.

[...]

De Koning kan de nadere toepassingsregels bepalen, met name voor de toekenning, de bewaring, de overdracht, de administratie en de aanmelding van het attest alsook voor de wijze waarop de in § 1, eerste lid, 6° en 7° vermelde uitgaven dienen aangetoond te worden.

§ 8. De fiscale waarde van het tax shelter-attest, zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 10°, wordt vastgelegd, conform de door de Koning bepaalde modaliteiten, op:

- 70 % van het bedrag van de in aanmerking komende productie- en exploitatie-uitgaven verricht in de Europese Economische Ruimte en uitgevoerd voor de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk, in de mate dat deze 70 % van het bedrag van de uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

- met een maximum van tien negende van het bedrag dat betrekking heeft op de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 7°, binnen een termijn van ten hoogste 18 maanden vanaf de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het tax shelter-attest voor de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk, die eventueel is aangepast overeenkomstig § 1, eerste lid, 4°, tweede streepje.

Voor animatiefilms en animatieseries wordt deze termijn van 18 maanden verlengd met zes maanden.

Indien evenwel het totaal van de in België gedane uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie minder is dan 70 % van het totaal van de in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven, zal de fiscale waarde van het Tax Shelter attest proportioneel worden verminderd a rato van het percentage van de in België gedane uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie, in verhouding tot de vereiste 70 %.

De som van alle fiscale waarden van de Tax Shelter attesten bedraagt per in aanmerking komend werk maximaal 15.000.000 euro.

§ 9. De stortingen die zijn overeengekomen in het kader van een raamovereenkomst moeten in hun geheel ten laatste drie maand voor de aflevering van het tax shelter-attest zijn uitgevoerd.

§ 10. De raamovereenkomst die tot doel heeft een in aanmerking komend werk te produceren bevat verplicht:

1° de benaming, het ondernemingsnummer, het maatschappelijk doel en de datum van de erkenning van de in aanmerking komende productievennootschap;

2° de benaming, het ondernemingsnummer en het maatschappelijk doel van de in aanmerking komende investeerder;

3° de benaming, het ondernemingsnummer, het maatschappelijk doel of de identiteit en het nationaal nummer, alsook de datum van de erkenning van de in aanmerking komende tussenpersoon;

4° de identificatie en de beschrijving van het in aanmerking komend werk dat het voorwerp uitmaakt van de raamovereenkomst;

5° de begroting van de uitgaven die nodig zijn voor het werk in kwestie, waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen:

- het gedeelte dat ten laste wordt genomen door de in aanmerking komende productievennootschap;

- het gedeelte dat gefinancierd wordt door elk van de in aanmerking komende investeerders, dat reeds is vastgelegd;

6° de overeengekomen wijze waarop de bedragen worden vergoed die bestemd zijn voor de uitvoering van de raamovereenkomst;

7° de waarborg dat elke in aanmerking komende investeerder noch een in aanmerking komende productievennootschap, noch een televisieomroep, noch een in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met een in aanmerking komende productievennootschap verbonden vennootschap is;

8° de verbintenis van de productie-vennootschap:

- dat ze geen onderneming is die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, of dat ze niet als een met een Belgische of buitenlandse televisieomroep verbonden onderneming beschouwd kan worden overeenkomstig § 1, 2°, tweede lid, gezien deze televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;

- het definitieve bedrag dat wordt aangewend tot uitvoering van de raamovereenkomst door de vrijstelling van de winst te beperken tot ten hoogste 50 % van de begroting van de totale uitgaven van het in aanmerking komend werk voor het geheel van de in aanmerking komende investeerders, en om alle overeenkomstig § 2 gestorte bedragen daadwerkelijk aan te wenden voor de uitvoering van deze begroting;

- dat ten minste 70 % van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

- dat ten minste 70 % van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

- dat ten minste 90 % van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die in aanmerking genomen worden bij de berekening van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter attest zoals vermeld in de raamovereenkomst, in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven zijn, zodat deze fiscale waarde kan worden bereikt;

- in de eindgeneriek van het werk de steun te vermelden aangebracht door de Belgische wetgever inzake de tax shelter;

9° de verbintenis van de in aanmerking komende productievennootschap en de in aanmerking komende tussenpersonen om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het tax shelter stelsel en meer in het bijzonder, van § 12 van dit artikel.

De Koning kan de praktische modaliteiten van uitwerking, inhoud en vorm van de raamovereenkomst bepalen.

§ 11. Geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend aan de in aanmerking komende investeerder, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, § 1, eerste lid, 2°, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde. De waarborg van het voltooiën van het in aanmerking komend werk en de aflevering van het tax shelter-attest wordt niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de in aanmerking komende investeerder, in het geval dat deze zich beroept op deze waarborg, niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de nalatigheidsinteressen verschuldigd door deze investeerder in het geval van niet naleving van de vrijstellingsvoorwaarde.

De in aanmerking komende investeerder mag geen rechten, rechtstreeks of onrechtstreeks, in het in aanmerking komend werk bezitten of in bezit gehad hebben.

De voorgaande bepalingen doen geen afbreuk aan het recht van de in aanmerking komende investeerder om aanspraak te maken op een eventuele aftrek als beroepskosten van de andere bedragen dan degene die in het kader van de raamovereenkomst gestort zijn en die evenzeer betrekking hebben op de productie van een in aanmerking komend werk, en dit binnen de voorwaarden bepaald door de artikelen 49 en volgende.

In afwijking van de artikelen 23, 48, 49 en 61, zijn de kosten en verliezen evenals de minderwaarden, voorzieningen en afschrijvingen die betrekking hebben op de aankoop van een tax shelter-attest, noch aftrekbaar als beroepskost, of -verlies, noch vrijstelbaar.

§ 12. Het aanbod van een tax shelter-attest door de in aanmerking komende productievennootschap of door de in aanmerking komende tussenpersoon en de bemiddeling in raamovereenkomsten worden uitgevoerd in overeenstemming met de wet van 16 juni 2006 op de openbare aanbieder van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt.

**BIJLAGE 4– JAARREKENINGEN VAN EYEWORCS FILM & TV DRAMA BV VOOR DE BOEKJAREN EINDIGEND  
OP RESPECTIEVELIJK 31 DECEMBER 2022 EN 2023**



**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN  
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam : **EYEWORCS FILM & TV DRAMA**  
Rechtsvorm : Besloten vennootschap  
Adres : Fabriekstraat Nr : 43 Bus :  
Postnummer : 1930 Gemeente : Zaventem  
Land : België  
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Brussel, Nederlandstalige  
Internetadres : [www.eyeworksfilm.be](http://www.eyeworksfilm.be)  
E-mailadres :

Ondernemingsnummer

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt

Deze neerlegging betreft :

de JAARREKENING in  goedgekeurd door de algemene vergadering van

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van  tot

het vorige boekjaar van de jaarrekening van  tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VOL-inb 6.1, VOL-inb 6.2.1, VOL-inb 6.2.2, VOL-inb 6.2.4, VOL-inb 6.2.5, VOL-inb 6.3.1, VOL-inb 6.3.2, VOL-inb 6.3.3, VOL-inb 6.3.4, VOL-inb 6.3.5, VOL-inb 6.3.6, VOL-inb 6.4.2, VOL-inb 6.4.3, VOL-inb 6.5.2, VOL-inb 6.8, VOL-inb 6.11, VOL-inb 6.12, VOL-inb 6.17, VOL-inb 6.20, VOL-inb 9, VOL-inb 11, VOL-inb 12, VOL-inb 13, VOL-inb 14, VOL-inb 15

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN  
VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF  
CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**Mertens Kathleen**

Roostbaan 30  
1850 Grimbergen  
BELGIË

Begin van het mandaat : 2016-06-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**PricewaterhouseCoopers Bedrijfsrevisoren BV (B00009) (B00009)**

0429501944  
Culliganlaan 5  
1831 Diegem  
BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat : 2025-05-25

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

AOURZ Khadija (A02696)

Kempische Steenweg 311  
3500 Hasselt  
BELGIË

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

(\* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	6.1	20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>404.286</u></b>	<b><u>354.286</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28	<b>404.286</b>	<b>354.286</b>
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	404.286	354.286
Deelnemingen		280	404.286	354.286
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8		
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b>17.559.994</b>	<b>23.837.078</b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3	<b>6.702.892</b>	<b>10.358.801</b>
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37	6.702.892	10.358.801
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>6.605.285</b>	<b>7.593.255</b>
Handelsvorderingen		40	4.285.120	4.182.651
Overige vorderingen		41	2.320.166	3.410.604
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>4.115.954</b>	<b>5.521.089</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1	<b>135.862</b>	<b>363.933</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>17.964.280</b>	<b>24.191.364</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Inbreng</b>		10/15	<b><u>7.846.909</u></b>	<b><u>6.927.824</u></b>
Beschikbaar	6.7.1	10/11	<b>710.578</b>	<b>710.578</b>
Onbeschikbaar		110		
		111	710.578	710.578
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>				
		12		
<b>Reserves</b>				
Onbeschikbare reserves		13	<b>71.709</b>	<b>71.709</b>
Statutair onbeschikbare reserves		130/1	71.709	71.709
Inkoop eigen aandelen		1311	71.709	71.709
Financiële steunverlening		1312		
Overige		1313		
Belastingvrije reserves		1319		
Beschikbare reserves		132		
		133		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	14	<b>7.064.622</b>	<b>6.145.537</b>
<b>Kapitaalsubsidies</b>				
		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>				
		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>				
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>				
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5		
Belastingen		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten	6.8	163		
		164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>				
		168		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b>10.117.371</b>	<b>17.263.540</b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	42/48	<b>10.117.371</b>	<b>17.263.540</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	785.203	2.188.097
Leveranciers		440/4	785.203	2.188.097
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	8.835.598	13.228.157
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	494.148	1.048.393
Belastingen		450/3	197.483	371.264
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	296.665	677.129
Overige schulden		47/48	2.422	798.893
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	492/3		
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>17.964.280</b>	<b>24.191.364</b>

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/76A	<b>11.311.128</b>	<b>14.643.816</b>
Omzet		6.10 70	14.964.953	12.282.444
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)	(+)/(-)	71	-3.655.908	2.071.391
Geproduceerde vaste activa		72	0	288.999
Andere bedrijfsopbrengsten		6.10 74	2.084	982
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		6.12 76A		
<b>Bedrijfskosten</b>		60/66A	<b>9.942.264</b>	<b>13.888.560</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	7.985.218	12.023.378
Aankopen		600/8	7.985.218	12.023.378
Voorraad: afname (toename)	(+)/(-)	609		
Diensten en diverse goederen		61	1.341.306	1.303.282
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	6.10 62	587.500	561.901
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630		
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	6.10 631/4	28.239	
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	6.10 635/8		
Andere bedrijfskosten		6.10 640/8		
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		6.12 66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>	(+)/(-)	9901	<b>1.368.865</b>	<b>755.256</b>



	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B		
Recurrente financiële opbrengsten		75		
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751		
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
		65/66B	<b>5.751</b>	<b>6.699</b>
<b>Financiële kosten</b>				
Recurrente financiële kosten	6.11	65	5.751	6.699
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	651		
Andere financiële kosten		652/9	5.751	6.699
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b>	(+)/(-)	9903	<b>1.363.114</b>	<b>748.557</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat</b>	(+)/(-)	6.13	<b>67/77</b>	<b>444.030</b>
Belastingen		670/3	444.030	368.792
Regularisering van belastingen en terugnemning van voorzieningen voor belastingen		77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>	(+)/(-)	9904	<b>919.085</b>	<b>379.764</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>	(+)/(-)	9905	<b>919.085</b>	<b>379.764</b>

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	9906	<b>7.064.622</b>	<b>6.145.537</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	(9905)	919.085	379.764
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	6.145.537	5.765.773
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
aan de inbreng		791		
aan de reserves		792		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	(14)	<b>7.064.622</b>	<b>6.145.537</b>
<b>Tussenkoms van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

**TOELICHTING****STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA****CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

- Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa
- Overdrachten en buitengebruikstellingen
- Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

- Geboekt
- Teruggenomen
- Verworven van derden
- Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen
- Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	XXXXXXXXXX	7.205.797
8022		
8032		
(+)/(-) 8042		
8052	7.205.797	
8122P	XXXXXXXXXX	7.205.797
8072		
8082		
8092		
8102		
(+)/(-) 8112		
8122	7.205.797	
211	0	

## STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

## VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

## Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

## Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

## Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

## Meerwaarden per einde van het boekjaar

## Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

## Meerwaarden per einde van het boekjaar

## Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

## Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

## Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

## Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

## Mutaties tijdens het boekjaar

## Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

## NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

## VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

## NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

## Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

Overige mutaties

## NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

## GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8391P	XXXXXXXXXX	354.286
8361	50.000	
8371		
(+)/(-) 8381		
8391	404.286	
8451P	XXXXXXXXXX	
8411		
8421		
8431		
(+)/(-) 8441		
8451		
8521P	XXXXXXXXXX	
8471		
8481		
8491		
8501		
(+)/(-) 8511		
8521		
8551P	XXXXXXXXXX	
(+)/(-) 8541		
8551		
(280)	404.286	
281P	XXXXXXXXXX	
8581		
8591		
8601		
8611		
(+)/(-) 8621		
(+)/(-) 8631		
(281)		
8651		

## INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

### DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochter s	Jaarrekening per	Muntco de	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+ ) of (- ) (in eenheden)	
<b>Het Thuishuis</b> 0794588267 Besloten vennootschap Fabriekstraat 43 1930 Zaventem BELGIË	Op naam	100	100					
<b>Savage Film</b> 0862424624 Besloten vennootschap Fabriekstraat 43 1930 Zaventem BELGIË	Op naam	92	49,46		2022-12-31	EUR	595.760	-100.300

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)****OVERIGE GELDBELEGGINGEN****Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

**Vastrentende effecten**

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

**Termijnrekeningen bij kredietinstellingen**

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van

hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

**Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

**OVERLOPENDE REKENINGEN****Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

Voorschotten producties

Voorschotten RSZ

Andere

Boekjaar
19.785
111.730
4.348

**STAAT VAN DE INBRENG EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR****STAAT VAN DE INBRENG****Inbreng**

Beschikbaar per einde van het boekjaar

Beschikbaar per einde van het boekjaar

Onbeschikbaar per einde van het boekjaar

Onbeschikbaar per einde van het boekjaar

**Eigen vermogen ingebracht door de aandeelhouders**

In geld

waarvan niet volgestort

In natura

waarvan niet volgestort

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Aantal aandelen

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van de inbreng

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van de inbreng

Maximum aantal uit te geven aandelen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
110P (110)	XXXXXXXXXX	
111P (111)	XXXXXXXXXX 710.578	710.578
8790		
87901		
8791		
87911		

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
8702	XXXXXXXXXX	1.200.001
8703	XXXXXXXXXX	

Codes	Boekjaar
8722	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	

**Aandelen**

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

**BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)**

Boekjaar



## AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<b>Warner Bros. International Television Production Holding BV</b> 34159316 Willem Fenengastraat 14 1096 BN Amsterdam NEDERLAND	aandelen	1.200.000		99,99
<b>XWorks BV</b> 34225016 Willem Fenengastraat 14 1096 BN Amsterdam NEDERLAND	aandelen	1		0,01

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)****UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

Financiële schulden

8801

Achtergestelde leningen

8811

Niet-achtergestelde obligatieleningen

8821

Leasingschulden en soortgelijke schulden

8831

Kredietinstellingen

8841

Overige leningen

8851

Handelsschulden

8861

Leveranciers

8871

Te betalen wissels

8881

Vooruitbetalingen op bestellingen

8891

Overige schulden

8901

**Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

(42)

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

Financiële schulden

8802

Achtergestelde leningen

8812

Niet-achtergestelde obligatieleningen

8822

Leasingschulden en soortgelijke schulden

8832

Kredietinstellingen

8842

Overige leningen

8852

Handelsschulden

8862

Leveranciers

8872

Te betalen wissels

8882

Vooruitbetalingen op bestellingen

8892

Overige schulden

8902

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

8912

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

Financiële schulden

8803

Achtergestelde leningen

8813

Niet-achtergestelde obligatieleningen

8823

Leasingschulden en soortgelijke schulden

8833

Kredietinstellingen

8843

Overige leningen

8853

Handelsschulden

8863

Leveranciers

8873

Te betalen wissels

8883

Vooruitbetalingen op bestellingen

8893

Overige schulden

8903

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

8913

**GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)****Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

Financiële schulden
Achtergestelde leningen
Niet-achtergestelde obligatieleningen
Leasingschulden en soortgelijke schulden
Kredietinstellingen
Overige leningen
Handelsschulden
Leveranciers
Te betalen wissels
Vooruitbetalingen op bestellingen
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten
Overige schulden

Codes	Boekjaar
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

**Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden****Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

Financiële schulden
Achtergestelde leningen
Niet-achtergestelde obligatieleningen
Leasingschulden en soortgelijke schulden
Kredietinstellingen
Overige leningen
Handelsschulden
Leveranciers
Te betalen wissels
Vooruitbetalingen op bestellingen
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
Belastingen
Bezoldigingen en sociale lasten
Overige schulden

**Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

Codes	Boekjaar
9072	
9073	8.412
450	189.071
9076	
9077	296.665

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN****Belastingen (posten 450/3 en 179 van de passiva)**

Vervallen belastingschulden
Niet-vervallen belastingschulden
Geraamde belastingschulden

**Bezoldigingen en sociale lasten (posten 454/9 en 179 van de passiva)**

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Boekjaar

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

## BEDRIJFSRESULTATEN

### BEDRIJFSOPBRENGSTEN

#### NETTO-OMZET

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Media

14.964.953

12.282.444

Uitsplitsing per geografische markt

België

14.460.874

11.197.818

Europa

504.079

1.084.626

#### Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

740

### BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

9086

7

13

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

9087

14,9

32,6

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

9088

29.271

56.341

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

620

472.896

465.678

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

621

81.130

69.882

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

622

Andere personeelskosten

623

33.474

26.342

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

624

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen</b>				
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	635		
<b>Waardeverminderingen</b>				
Op voorraden en bestellingen in uitvoering				
Geboekt		9110		
Teruggenomen		9111		
Op handelsvorderingen				
Geboekt		9112	28.239	
Teruggenomen		9113		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>				
Toevoegingen		9115		
Bestedingen en terugnemingen		9116		
<b>Andere bedrijfskosten</b>				
Bedrijfsbelastingen en -taksen		640		
Andere		641/8		
<b>Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen</b>				
Totaal aantal op de afsluitingsdatum		9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten		9097	1,7	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren		9098	3.344	
Kosten voor de vennootschap		617	147.830	

## BELASTINGEN EN TAKSEN

### BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

#### Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

#### Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

#### Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Verworpen uitgaven

Codes	Boekjaar
9134	<b>433.450</b>
9135	200.000
9136	
9137	233.450
9138	<b>10.579</b>
9139	10.579
9140	
	370.687

#### Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

#### Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties
- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

### BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

#### In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

#### Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	1.887.503	2.743.978
9146	663.526	1.129.762
9147	233.526	444.151
9148		

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN****DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN****Waarvan**

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten

Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN****Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap**

## Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

## Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

## Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

## Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

## Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
91611	
91621	
91631	
91711	
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	

**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91612

Bedrag van de inschrijving

91622

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

91632

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

91712

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

91722

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91812

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91822

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

91912

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91922

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

92012

Bedrag van de niet-betaalde prijs

92022

Codes	Boekjaar
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA**

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA**

**TERMIJNVERRICHTINGEN**

Gekochte (te ontvangen) goederen

9213

Verkochte (te leveren) goederen

9214

Gekochte (te ontvangen) deviezen

9215

Verkochte (te leveren) deviezen

9216

Codes	Boekjaar
9213	
9214	
9215	
9216	



**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Boekjaar

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

Er bestaat een groepsverzekering voor de personeelsleden, waarvan de rechten zijn gedekt door een groepsverzekering en waarvoor de betaalde premies in kosten genomen worden in het desbetreffende jaar.

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

**PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Codes	Boekjaar
9220	

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven**

Boekjaar

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

Boekjaar

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)**

Boekjaar

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**VERBONDEN ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

**Vorderingen**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Geldbeleggingen**

Aandelen

Vorderingen

**Schulden**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**Financiële resultaten**

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

**Realisatie van vaste activa**

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
(280/1)	<b>404.286</b>	<b>354.286</b>
(280)	404.286	354.286
9271		
9281		
9291	<b>173.858</b>	<b>36.186</b>
9301		
9311	173.858	36.186
9321		
9331		
9341		
9351		<b>273.186</b>
9361		
9371		273.186
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		

**GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN****Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen****ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT****Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9253		
9263		
9273		
9283		
9293	<b>1.867.876</b>	<b>1.870.787</b>
9303		
9313	1.867.876	1.870.787
9353	<b>2.422</b>	
9363		
9373	2.422	
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil

Boekjaar

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET****BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN****Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel****Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel****Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)****Bezoldiging van de commissaris(sen)****Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	<b>26.618</b>
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen**

**VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING****INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootschap heeft alleen maar dochtervennootschappen die, gelet op de beoordeling van het geconsolideerd vermogen, de geconsolideerde financiële positie of het geconsolideerd resultaat, individueel en tezamen, slechts van te verwaarlozen betekenis zijn (artikel 3:23 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

**INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS**

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)\*:

Warner Bros. Discovery, Inc  
Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel  
Park Avenue South 230  
10003 New York  
VERENIGDE STATEN

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is

EYEWORCS Film & TV Drama bv  
Fabrieksstraat 43  
1930 Zaventem  
BELGIË

---

**FINANCIËLE BETREKKINGEN VAN DE GROEP WAARVAN DE VENNOOTSCHAP AAN HET HOOFD STAAT IN BELGIË MET DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

**VERMELDINGEN IN TOEPASSING VAN HET ARTIKEL 3:65, §4 EN §5 VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN**

**Bezoldiging van de commissaris(sen) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat**

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij deze groep door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging van de personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat**

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij deze groep door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9507	72.723
95071	
95072	
95073	
9509	
95091	
95092	
95093	

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 et §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen**

**WAARDERINGSREGELS****WAARDERINGSREGELS:**

De waarderingsregels worden vastgelegd overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

**Oprichtingskosten:**

De kosten van oprichting, herstructurering of kapitaalsverhoging worden ten laste genomen van de resultaten van het boekjaar waarin zij besteed of aangegaan werden.

**Immateriële vaste activa:**

De immateriële vaste activa worden geboekt tegen hun aanschaffingswaarde. De afschrijvingen worden lineair toegepast tegen een coëfficiënt tussen de 20 en de 33,33%.

**Materiële vaste activa:**

De materiële vaste activa worden geboekt tegen hun aanschaffingswaarde. De afschrijvingen worden lineair toegepast tegen een coëfficiënt tussen de 20 en de 33,33%.

Gebouwen 5,0%  
Inrichting gebouwen 20,0%  
Installaties 20,0%  
Meubilair 20,0%  
Computers en software 33,33%

Tweedehandsmateriaal wordt afgeschreven over de resterende gebruiksduur.

Kleine investeringen worden, voor zover zij het bedrag van 750 € per eenheid niet te boven gaan en voor zover ze geen deel uitmaken van een groter geheel, direct ten laste gebracht van het resultaat.

Vanaf boekjaar 2004 worden alle investeringen pro rata temporis afgeschreven.

**Financiële vaste activa:**

Deelnemingen, aandelen, vastrentende effecten en vorderingen op verbonden ondernemingen worden bij verwerving of ontstaan geboekt tegen aanschaffingsprijs, exclusief bijkomende kosten of tegen nominale waarde.

De bijkomende kosten worden tijdens het boekjaar ten laste genomen.

**Bestellingen in uitvoering:**

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen kostprijs. De kostprijs omvat alle directe kosten die nog niet opgenomen zijn in de resultatenrekening a rato van het aantal geleverde afleveringen van een reeks.

**Vorderingen:**

De vorderingen worden geboekt tegen nominale waarde. Waardeverminderingen wegens twijfelachtige vorderingen worden op het einde van het boekjaar geboekt in aftrek van de activaposten waarop ze betrekking hebben.

**Geldbeleggingen en liquide middelen:**

De geldbeleggingen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en de liquide middelen tegen hun nominale waarde. De bijkomende kosten met betrekking tot hun aanschaffing worden niet geactiveerd, maar ze worden ondergebracht in de financiële kosten in het boekjaar waarin ze gelopen werden.

**Voorzieningen voor risico's en kosten:**

Voorzieningen worden stelselmatig aangelegd voor de regeling van schadegevallen, hangende geschillen en andere uitbatingsrisico's.

**Schulden en overlopende rekeningen:**

Schulden en overlopende rekeningen worden in de balans opgenomen voor hun nominale waarde.

De bestaande waarderingsregels worden met ingang van boekjaar 2020 verijnd.

Vanaf boekjaar 2020 worden de opnamekosten, de personeelskosten en de kosten voor diensten en diverse goederen, die betrekking hebben op de audiovisuele producties, per productie analytisch geboekt op de balansrekening bestellingen in uitvoering.

Rekening houdend met de effectieve oplevering van de productie, worden de gealloceerde kosten voor TV reeksen pro rata het aantal geleverde afleveringen overgeboekt naar het resultaat.

Om ook voor film een spreiding te realiseren die de realiteit weerspiegelt zullen de gealloceerde kosten per productie overgeboekt worden naar het resultaat volgens het volgende 'percentage of completion' principe:

10% na de preproductie  
70% tijdens de draaiperiode à rato van het aantal draaidagen die binnen het boekjaar vallen  
20% na de postproductie

De presentatie is vanaf 2022 aangepast in die zin dat alle kosten verbonden aan 'productions' eerst via de kostenrekening lopen en vervolgens voor het niet afgeleverde deel op BIU (Bestellingen In Uitvoering) worden geplaatst via een 71-rekening.

Voor minoritaire co-producties wordt het resultaat genomen in functie van de status van de productie en de afspraken met de co-producent (case by case benadering).



**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN  
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

**JAARVERSLAG**

**Eyeworks Film & TV Drama**  
**Besloten vennootschap**  
**Fabrieksstraat 43**  
**1930 Zaventem**  
**(de "Vennootschap")**

BTW BE 0863.293.961  
RPR Brussel

**JAARVERSLAG VAN DE ENIGE BESTUURDER**  
**aan de gewone algemene vergadering van aandeelhouders**

Geachte aandeelhouders,

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire verplichtingen heb ik de eer u verslag uit te brengen over de uitoefening van mijn mandaat en de jaarrekening over het boekjaar eindigend op 31 december 2023 aan uw goedkeuring voor te leggen.

**1. Vergelijkende balans met verticale analyse (in EUR)**

<b>ACTIVA</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Vaste activa	404.285,71	354.285,71
Vlottende activa	17.559.994,33	23.837.077,91
<b>Totaal van de activa</b>	<b>17.964.280,04</b>	<b>24.191.363,62</b>
<b>PASSIVA</b>		
Eigen vermogen	7.846.908,64	6.927.823,99
Voorzieningen	/	/
Schulden	10.117.371,40	17.263.539,63
<b>Totaal van de passiva</b>	<b>17.964.280,04</b>	<b>24.191.363,62</b>

**2. Resultatenrekening**

<b>Rubriek</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Bedrijfsopbrengsten	11.311.128,48	14.643.815,76
Omzet	14.964.952,69	12.282.443,78
Bedrijfskosten	9.942.263,59	13.888.559,99
<b>Bedrijfswinst</b>	<b>1.368.864,89</b>	<b>755.255,77</b>
Financiële opbrengsten		
Financiële kosten	5.750,58	6.699,09
<b>Winst van het boekjaar vóór belasting</b>	<b>1.363.114,31</b>	<b>748.556,68</b>
Belastingen op het resultaat	444.029,66	368.792,19
<b>Te bestemmen winst van het boekjaar</b>	<b>919.084,65</b>	<b>379.764,49</b>

*K*

### **3. Bestemming van het resultaat**

Het boekjaar eindigt met een winst van 919.084,65 EUR die wordt overgedragen naar het volgende boekjaar.

Bij toepassing van artikel 3:3, §1 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen en verenigingen, betreffende de jaarrekening van ondernemingen, is de balans opgesteld na toewijzing van het resultaat.

### **4. Commentaar op de jaarrekening**

Deze jaarrekening werd opgesteld volgens de huidige wetgeving op de boekhouding en de jaarrekening der ondernemingen aangevuld met de waarderingsregels eigen aan de onderneming.

De Vennootschap wordt niet geconfronteerd met enig risico of enige onzekerheid.

Er zijn geen achterstallige schulden ten opzichte van belastingadministraties en rijksdienst sociale zekerheid.

Het is niet noodzakelijk voor een goed begrip van de ontwikkeling, de resultaten of de positie van de Vennootschap dat deze analyse bijkomende financiële of niet-financiële essentiële prestatie-indicatoren die betrekking hebben op het specifieke bedrijf van de Vennootschap, met inbegrip van informatie betreffende milieu- en personeelsaangelegenheden, bevat.

### **5. Beschrijving van de voornaamste risico's**

De enige bestuurder van de Vennootschap beoordeelt op regelmatige basis de risico's en bepaalt in overleg met het directiecomité in welke mate hiervoor maatregelen en/of voorzieningen moeten getroffen worden. De Vennootschap is onderhevig aan de normale bedrijfseconomische risico's van elke vennootschap. De enige bestuurder van de Vennootschap is van mening dat er rekening houdend met de informatie die vandaag ter beschikking is en de ervaring van de voorbije jaren, geen risico's en onzekerheden zijn die op een significante wijze de evolutie en de ontwikkeling van de Vennootschap kunnen beïnvloeden.

### **6. Informatie omtrent de belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het boekjaar hebben plaatsgevonden**

Er hebben zich na het einde van het boekjaar geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan.

### **7. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden**

Er zijn geen omstandigheden die de ontwikkeling van de Vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden.

### **8. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling**

Gezien de eigen aard en de specifieke activiteit van de Vennootschap en gezien de omstandigheden, werden er geen werkzaamheden doorgevoerd op gebied van onderzoek en ontwikkeling.

### **9. Verwerving van eigen aandelen door de Vennootschap of door haar dochtervennootschap(pen)**

Tijdens het voorbije boekjaar heeft noch de Vennootschap eigen aandelen verworven, noch een rechtstreekse dochtervennootschap, noch een persoon handelend in eigen naam maar voor rekening van de Vennootschap of een rechtstreekse dochtervennootschap aandelen van de Vennootschap verworven.

### **10. Bestaan van bijkantoren**

De Vennootschap beschikt niet over bijkantoren in het buitenland.

### **11. Bijkomende werkzaamheden commissaris**

Tijdens het boekjaar werden geen bijkomende werkzaamheden verricht door de commissaris en personen die met de commissaris verbonden zijn.

### **12. Waarderingsregels in de boekhoudkundige materie**

De waarderingsregels die bij de jaarrekening gevoegd zijn, blijven behouden.

### **13. Kwijting aan de enige bestuurder en de commissaris**

Ik verzoek u kwijting te verlenen aan mijzelf als enige bestuurder en aan de commissaris, betreffende de aansprakelijkheid voortvloeiend uit de voormelde mandaten tijdens het afgelopen boekjaar.

### **14. Belangenconflicten**

In de loop van het afgesloten boekjaar per 31 december 2023 werd in hoofde van de enige bestuurder van de Vennootschap geen enkel strijdig belang vastgesteld.

### **15. Verslaggeving over het gebruik van financiële instrumenten**

De Vennootschap gebruikt geen financiële instrumenten die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.

### **16. Conclusies**

Ik hoop u met dit verslag voldoende te hebben voorgelicht. Uiteraard blijf ik ter uwer beschikking voor alle gewenste inlichtingen met betrekking tot dit jaarverslag of tot de jaarrekening.

Opgesteld te Zaventem op datum van 26 augustus 2024.



---

Kathleen Mertens  
Enige bestuurder

**VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN**

**VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN  
AANDEELHOUDERS VAN EYEWORKS FILM & TV DRAMA BV OVER DE JAARREKENING VOOR  
HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2023**

---

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Eyeworks Film & TV Drama BV (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Het vormt één geheel en is ondeelbaar. Dit verslag volgt op ons aan u gericht verslag van niet-bevinding opgesteld op 27 juni 2024, bij het ontbreken van de jaarrekening vastgesteld binnen de door de wet bepaalde termijn.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 20 november 2023, overeenkomstig het voorstel van de bestuurder. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2024. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de Vennootschap uitgevoerd gedurende 2 opeenvolgende boekjaren.

### **Verslag over de jaarrekening**

#### **Oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2023 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting. Deze jaarrekening vertoont een balanstotaal van EUR 17.964.280,04 en de resultatenrekening sluit af met een winst van het boekjaar van EUR 919.084,65.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2023, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### **Basis voor het oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door de IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op de huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd zijn op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van de bestuurder en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### **Verantwoordelijkheden van de bestuurder voor het opstellen van de jaarrekening**

De bestuurder is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die de bestuurder noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is de bestuurder verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij de bestuurder het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen, of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### **Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee de bestuurder de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door de bestuurder gehanteerde continuïteitsveronderstelling worden hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het omzeilen van de interne beheersing;

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door de bestuurder gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door de bestuurder gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met de bestuurder onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

### **Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**

#### **Verantwoordelijkheden van de bestuurder**

De bestuurder is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag en de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en reglementaire voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.



### **Verantwoordelijkheden van de commissaris**

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag en bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, de naleving van de statuten en van bepaalde verplichtingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen te verifiëren alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### **Aspecten betreffende het jaarverslag**

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

### **Vermelding betreffende de sociale balans**

De sociale balans, neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, §1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

### **Vermelding betreffende de onafhankelijkheid**


Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

### Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen, met uitzondering van:
  - het naleven van de wettelijke termijn (1 maand) zoals voorzien in artikel 3:74 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen in verband met het door de bestuurders overhandigen van de jaarrekening aan de commissaris. Bijgevolg was het voor ons onmogelijk het commissarisverslag uit te brengen binnen de termijn van 15 dagen voor de datum van de algemene vergadering overeenkomstig artikel 5:97 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en werd de jaarrekening niet voorgelegd aan de aandeelhouders binnen deze termijn;
  - het naleven van de wettelijke en statutaire bepalingen met betrekking tot het voorleggen van de jaarrekening aan de algemene vergadering binnen de zes maanden na het einde van het boekjaar zoals bepaald door artikel 3:1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen;
  - het naleven van de wettelijke bepalingen met betrekking tot de publicatie van de benoeming van de vaste vertegenwoordiger van de commissaris zoals bepaald door artikel 2:8 §1 5 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Hasselt, 30 augustus 2024

De commissaris  
PwC Bedrijfsrevisoren BV  
Vertegenwoordigd door

DocuSigned by:  
  
0CEDECDA981B491...

Khadija Aourz\*  
Bedrijfsrevisor

\*Handelend in naam van Khadija Aourz BV

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

227

### STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

#### WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

##### Tijdens het boekjaar

##### Gemiddeld aantal werknemers

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Voltijds	1001	14,6	4,8	9,8
Deeltijds	1002	0,4		0,4
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	14,9	4,8	10,1

##### Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Voltijds	1011	28.736	9.227	19.509
Deeltijds	1012	535	45	490
Totaal	1013	29.271	9.272	19.999

##### Personeelskosten

Voltijds	1021	576.762	185.196	391.567
Deeltijds	1022	10.738	903	9.835
Totaal	1023	587.500	186.099	401.401

##### Bedrag van de voordelen bovenop het loon

	1033			
--	------	--	--	--

##### Tijdens het vorige boekjaar

Gemiddeld aantal werknemers in VTE

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bedrag van de voordelen bovenop het loon

	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	28,4	10,6	17,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	56.340	20.671	35.669
Personeelskosten	1023	561.901	206.160	355.741
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Op de afsluitingsdatum van het boekjaar</b>				
<b>Aantal werknemers</b>	105	6	1	6,8
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	6	1	6,8
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
<b>Mannen</b>				
	120	2		2
lager onderwijs	1200	2		2
secundair onderwijs	1201			
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
<b>Vrouwen</b>				
	121	4	1	4,8
lager onderwijs	1210	4	1	4,8
secundair onderwijs	1211			
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213			
<b>Volgens de beroeps categorie</b>				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	6	1	6,8
Arbeiders	132			
Andere	133			

**UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN**

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
<b>Tijdens het boekjaar</b>			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	1,7	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	3.344	
Kosten voor de vennootschap	152	147.830	

**TABEL VAN HET PERSONEELSVLOEP TIJDENS HET BOEKJAAR**

**INGETREDEN**

**Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	486	3	487,9
210	365	1	365,9
211	121	2	122
212			
213			

**UITGETREDEN**

**Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam**

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

**Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst**

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfsstoelag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	492	3	493,9
310	371	1	371,9
311	121	2	122
312			
313			
340			
341			
342			
343	492	3	493,9
350			

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
<b>Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803	115	5813	271
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	115	58132	271
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	

## BIJLAGE 5– ERKENNING EYEWORKS FILM & TV DRAMA BV ALS PRODUCTIEVENNOOTSCHAP



Federale  
Overheidsdienst  
FINANCIEN

Brussel, 10/8/2016

Algemene administratie van de  
FISCALITEIT

Ondernemings- en Inkomensfiscaliteit

FOD FINANCIEN  
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles  
Afdeling Controle  
Cel Tax Shelter  
Kruidtuinlaan 50 bus 3353  
1000 Brussel  
E-mail : [taxshelter@minfin.fed.be](mailto:taxshelter@minfin.fed.be)

**Eyeworks Film & TV Drama BVBA**  
Fabriekstraat 43  
1930 Zaventem

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlage(n)
15/7/2016		0863.293.981/TS/AB	

Mevrouw, Mijnheer,

**Betreft :** Vraag tot erkenning als in aanmerking komende productievennootschap in het kader van het tax shelter-stelsel.  
Toepassing van art. 194ter, § 1, 2° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en van het Koninklijk besluit van 19 december 2014 tot uitvoering van art. 194ter WIB 92 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van in aanmerking komende productievennootschappen en tussenpersonen.

Uit het onderzoek van uw dossier blijkt dat uw aanvraag van 15 juli 2016 voldoet aan de modaliteiten en voorwaarden bepaald in artikel 73<sup>4/2</sup> §1 van het KB/WIB 92.

**Eyeworks Film & TV Drama BVBA, NN. 0863.293.961 wordt vanaf nu erkend als in aanmerking komende productievennootschap in het kader van het tax shelter-stelsel.**

Ik wijs u er evenwel op dat om deze erkenning te behouden de wetgeving betreffende het tax shelter-stelsel dient te worden nageleefd.

Hoogachtend

Anja Berlanger  
Adviseur – E.a. Inspecteur diensthoofd  
Cel Tax Shelter

Voor meer informatie over uw dossier kunt u terecht bij:

Anja Berlanger  
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles – Cel Tax Shelter  
Tel : 0257 76745  
Fax : 0257 95901  
E-mail : [anja.berlanger@minfin.fed.be](mailto:anja.berlanger@minfin.fed.be)  
na afspraak

.be

BIJLAGE 6 – ERKENNING SCIO PRODUCTIONS NV ALS INTERMEDIAR



Federale  
Overheidsdienst  
FINANCIEN

Brussel, 26/8/2016

Algemene administratie van de  
FISCALITEIT

Ondernemings- en Inkomensfiscaliteit

FOD FINANCIEN  
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles  
Afdeling Controles  
Cel Tax Shelter  
Kruidentuinlaan 50 bus 3353  
1000 Brussel  
E-mail : [taxshelter@minfin.fed.be](mailto:taxshelter@minfin.fed.be)

NV SCIO PRODUCTIONS  
Oplombeekstraat 6  
1755 Gooik

uw e-mail van  
9/8/2016

uw kenmerk

ons kenmerk  
0832.126.376/TS/AB

bijlage(n)

Mevrouw, Mijnheer,

**Betreft :** Vraag tot erkenning als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel.  
Toepassing van art. 194ter, § 1, 3° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en van het Koninklijk besluit van 19 december 2014 tot uitvoering van art. 194ter WIB 92 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van in aanmerking komende productievennootschappen en tussenpersonen.

Uit het onderzoek van uw dossier blijkt dat uw aanvraag van 9 augustus 2016 voldoet aan de modaliteiten en voorwaarden bepaald in artikel 73<sup>1/2</sup> §2 van het KB/WIB 92.

**SCIO PRODUCTIONS NV, NN. 0832.126.376 wordt vanaf 1 september 2016 erkend als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel.**

Ik wijs u er evenwel op dat om deze erkenning te behouden de wetgeving betreffende het tax shelter-stelsel dient te worden nageleefd.

Hoogachtend,

Anja Berlangier  
Adviseur – E.a. Inspecteur diensthoofd  
Cel Tax Shelter

Voor meer informatie over uw dossier kunt u terecht bij:

Anja Berlangier  
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles – Cel Tax Shelter  
Tel : 0257 76745  
Fax : 0257 95901  
E-mail : [anja.berlangier@minfin.fed.be](mailto:anja.berlangier@minfin.fed.be)  
na afspraak

.be



**BIJLAGE 7– RSZ – ATTEST EYEWORKS FILM & TV DRAMA BV**

ALGEMENE DIRECTIE VAN DE INNING

**DIRECTIE FINACO**

**uw contactpersoon:**

Financiële analyse en contractanten

**tel.:** 02 509 20 51

**e-mail:** ad2-sectieattesten@rsz.fgov.be

EYEWORKS FILM & TV DRAMA BV

Fabrieksstraat 43

1930 Zaventem

**Vermeld in uw antwoord:**

**ondernemingsnummer:** 863.293.961

**ons kenmerk:** AD II /2C03/27800LMXHXJFZ-1

Brussel, 03/12/2024

uw brief van: 03/12/2024

uw kenmerk:

bijlage(n):

Betreft: **SCHULDENATTEST.**

**OPGELET: Dit attest kan niet gebruikt worden in het kader van een deelname aan openbare aanbestedingen noch in het kader van een overdracht handelsfonds.**

Geachte mevrouw, geachte heer,

Hierbij verklaart de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid dat, volgens de boekingen op 29/11/2024 en rekening houdende met de aan te geven bijdragen tot en met het 3de kwartaal 2024, deze werkgever geen bijdrageschuld heeft.

Hoogachtend,  
Digitally signed by

**BIJLAGE 8– TRACK RECORD VAN PRODUCTIES GEREALISEERD DOOR EYEWORCS FILM & TV DRAMA BV**

<b>PRODUCTIEVENNOOTSCHAP</b>	<b>PROJECT</b>	<b>DATUM RELEASE</b>
MMG NV	Bloedbruiloft	14/04/2005
BOSBROS BV	Het Paard van Sinterklaas	12/10/2005
MMG NV	Windkracht 10 Koksijde Rescue	10/10/2006
PHANTAVISION BV	Blind	26/02/2007
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Ben X	20/09/2007
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Waar is het Paard van Sinterklaas	24/10/2007
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Vermist 1	25/10/2007
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Los	11/09/2008
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Jes 1	25/03/2009
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Soeur Sourire	30/04/2009
OULD BELGIE PRODUCTIES NV	Oud België	15/10/2009
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Dossier K	3/12/2009
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Dag & Nacht Hotel Eburon	2/03/2010
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Vermist 2	29/03/2010
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Zot van A	20/10/2010
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Dubbelleven	24/11/2010
SAVAGE FILM	Rundskop	2/02/2011
SAVAGE FILM	Pale Peku Bantu	1/07/2011
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Swooni	18/08/2011
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Het Goddelijke Monster	4/09/2011
SAVAGE FILM	Portable Life	11/09/2011
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Vermist 3	16/01/2012
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Tot Altijd	19/01/2012
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Rang 1	19/01/2012
TO DO TODAY PRODUCTIONS SA	A Tort ou A Raison	5/02/2012
SAVAGE FILM	Rain	10/02/2012
SAVAGE FILM	USM	1/08/2012
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Vermist 4	14/11/2012
PHANTAVISION BV	&ME	17/12/2012
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Het Vonnis	4/10/2013
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Marina	4/11/2013
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	De Ridder 1	15/12/2013
FLINCK FILM BV	Finn	23/12/2013
SAVAGE FILM	Lab Life	5/01/2014
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	Eigen Kweek 1	15/01/2014
EYEWORCS FILM & TV DRAMA NV	De Behandeling	21/01/2014
EYEWORCS NV	Vermist 5	29/01/2014
SAVAGE FILM	The Land of the Enlightened	30/04/2014
EYEWORCS NV	Cordon	30/04/2014
LES FILMS DU FLEUVE SA	Deux Jours Une Nuit	27/05/2014
SAVAGE FILM	De Dwaaltuin/Labyrinthus	28/06/2014
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BV	Wonderbroeders	2/10/2014
SAVAGE FILM	Het Leven volgens Nino	15/10/2014
A TEAM PRODUCTIONS BVBA	Image	5/11/2014
EYEWORCS NV	De Ridder 2	30/11/2014
EYEWORCS NV	Brabanconne	3/12/2014
SAVAGE FILM	August	20/12/2014
EYEWORCS NV	Vermist 6	9/04/2015
PHANTAVISION BV	Schone Handen	9/06/2015

PRODUCTIEVENNOOTSCHAP	PROJECT	DATUM RELEASE
EYEWORCS NV	De Bunker 1	31/08/2015
SAVAGE FILM	Galloping Mind	2/09/2015
SAVAGE FILM	D'Ardennen	13/10/2015
EYEWORCS NV	De Ridder 3	30/11/2015
EYEWORCS NV	Altijd Prijs 1	2/12/2015
EYEWORCS NV	Eigen Kweek 2	14/01/2016
SAVAGE FILM	Diamant Noir	28/01/2016
EYEWORCS NV	Achter de Wolken	4/02/2016
EYEWORCS NV	Vermist 7	9/04/2016
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Everybody Happy	28/08/2016
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	De Ridder 4	8/09/2016
SAVAGE FILM	Le passé devant nous	3/10/2016
SAVAGE FILM	Coffee	13/10/2016
SAVAGE FILM	Arno (Dancing inside my head)	18/10/2016
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	De Bunker 2	31/12/2016
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Eigen Kweek 3	31/12/2016
SAVAGE FILM	Rien n'est pardonné	1/01/2017
SAVAGE FILM	Grands Travaux	17/01/2017
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Dode Hoek	25/01/2017
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Zie Mij Graag 1	21/02/2017
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	D5R film	22/02/2017
SAVAGE FILM	Le Fidèle	7/09/2017
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Het Tweede Gelaat	14/10/2017
SAVAGE FILM	I'm new herre	24/10/2017
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Zie Mij Graag Kerstspecial	25/12/2017
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	De Infiltrant	5/02/2018
SAVAGE FILM	Cannes 68, Révolution	23/05/2018
SAVAGE FILM	Hollywood 1982: un été magique au cinéma	29/06/2018
DE FAMILIE FILM & TV	Niemand in de Stad	27/09/2018
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Niet Schieten	10/10/2018
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Zie Mij Graag 2	1/11/2018
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Urbanus - De Vuilnisheld	27/02/2019
SAVAGE FILM	Third Act	31/03/2019
SAVAGE FILM	Kamikaze	31/03/2019
SAVAGE FILM	De Patrick	28/08/2019
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Grenslanders	1/09/2019
SAVAGE FILM	Wild Gene	27/10/2019
SAVAGE FILM	Bumperkleef	31/10/2019
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	De Twaalf	3/11/2019
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Zie mij graag 3	30/11/2019
SAVAGE FILM	In a Silent Way	1/03/2020
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	#DeHoppers reeks 1	1/04/2020
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Niets te melden	12/10/2020
SAVAGE FILM	Confessions to dEUS	19/10/2020
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Ik u ook	1/12/2020
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Red Light District	1/12/2020
SAVAGE FILM	Revolutie in Indonesië	2/02/2021
SAVAGE FILM	Sisyphus at Work (aka poor Boy)	5/08/2021
EYEWORCS FILM & TV DRAMA BVBA	Red Sandra	27/10/2021

<b>SAVAGE FILM</b>	<b>Dealer</b>	<b>10/11/2021</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>8eraf</b>	<b>8/12/2021</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>RITUEEL</b>	<b>15/12/2021</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>Zeppos - Het Mercatorspoor</b>	<b>30/03/2022</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>Chantal</b>	<b>31/03/2022</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>#De Hoppers reeks 2</b>	<b>31/03/2022</b>
<b>SAVAGE FILM</b>	<b>Dragon Women</b>	<b>1/04/2022</b>
<b>SAVAGE FILM</b>	<b>A Parked Life</b>	<b>1/04/2022</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>Zee Van Tijd</b>	<b>21/09/2022</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>De Kloof (aka Het Jaar van Fortuyn)</b>	<b>25/03/2022</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>Piece of My Heart</b>	<b>1/11/2022</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>De Twaalf reeks 2</b>	<b>3/09/2023</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>Splinter</b>	<b>29/09/2023</b>
<b>HET THUISHUIS</b>	<b>Thuis Seizoen 29</b>	<b>4/09/2023</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>Chantal reeks 2</b>	<b>21/01/2024</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>Styx</b>	<b>2/02/2024</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>Juliet reeks 1</b>	<b>3/03/2024</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>Een Schitterend gebrek</b>	<b>12/09/2024</b>
<b>EYEWORCS FILM &amp; TV DRAMA BVBA</b>	<b>Dikkie Dik en De Verdwenen Knuffel</b>	<b>18/09/2024</b>

## **BIJLAGE 9– TAX SHELTER VERZEKERINGSVOORWAARDEN**



## **Circle Film**

Tax Shelter Insurance

Specifieke Voorwaarden per  
waarborg

Algemene Voorwaarden

[www.circlesgroup.com](http://www.circlesgroup.com)



## Specifieke Voorwaarden per waarborg Algemene Voorwaarden

Dit document vervolledigt de Bijzondere Voorwaarden en vormt samen met deze de verzekeringspolis. Het bepaalt de karakteristieken eigen aan elke waarborg, « wat is gedekt » en « wat is niet gedekt (tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in de Bijzondere Voorwaarden) » evenals de algemene voorwaarden en algemene uitsluitingen van toepassing op elke waarborg (tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in de Bijzondere Voorwaarden).



# INHOUDSTAFEL

<b>1.</b>	<b>VERZEKERBAARHEIDS VOORWAARDEN</b>	<b>3</b>
1.1	BIJ ONDERTEKENING VAN DE HUIDIGE VERZEKERINGSPOLIS	3
1.2	NA ONDERTEKENING VAN DE « RAAMOVER-EENKOMST »	4
<b>2.</b>	<b>SPECIFIEKE VOORWAARDEN TAX SHELTER WAARBORG</b>	<b>5</b>
2.1	VOORWOORD	5
2.2	WAARBORGEN - UITSLUITINGEN	5
<b>3.</b>	<b>ALGEMENE VOORWAARDEN</b>	<b>7</b>
3.1	BEHEER VAN DE SCHADEGEVALLEN	7
3.2	EXPERTISE	7
3.3	SANCTIES	8
3.4	BESCHERMING VAN DE PRIVACY EN DE RECHTEN VAN GEREgistREERDE PERSONEN	8
3.5	SUBROGATIE	9
3.6	VERZWARING VAN HET RISICO	9
3.7	DUUR VAN HET CONTRACT	9
3.8	SUBSIDIARITEIT	9
3.9	FRAUDE	10
3.10	COLLECTIEVE OVEREENKOMST	10
3.11	ALGEMENE UITSLUITINGEN	10
3.12	VERHAAL - SUBROGATIE	12
3.13	BETWISTINGEN - TOEPASSELIJK RECHT	12
3.14	KLACHTENPROCEDURE	13
<b>4.</b>	<b>GLOSSARIUM</b>	<b>14</b>
4.1	DEFINITIES	14



# 1 / VERZEKERBAARHEIDS VOORWAARDEN

*Onze tarieven zijn uitsluitend geldig als aan de volgende voorwaarden voldaan wordt. Indien aan één van deze voorwaarden niet voldaan werd, tenzij één of meerdere van deze hierna vermelde voorwaarden ingekocht zouden worden, en uitdrukkelijk vermeld in de Bijzondere Voorwaarden, zou de maatschappij het recht hebben om zich tegen een uitbetaling te verzetten.*

## 1.1 BIJ ONDERTEKENING VAN DE HUIDIGE VERZEKERINGSPOLIS

### ■ De Tussenpersoon heeft geverifieerd dat :

- a) De Producer heeft geen achterstallige betalingen bij de Belgische Rijksdienst voor Sociale Zekerheid op datum van het afsluiten van de Raamovereenkomst;
- b) De Raamovereenkomst is conform het Artikel;
- c) De Producer beantwoordt aan de wettelijke bepalingen;
- d) Het te financieren Werk (Film) voldoet aan de bepalingen zoals omschreven onder Art 4.1 van huidige voorwaarden;
- e) De Investeerder(s) en de Producer(s) beantwoorden aan de definities en voorwaarden zoals omschreven onder het Artikel;
- f) Het Werk (Film) is gefinancierd voor minstens 80 %;
- g) Voor de berekening van de 80%, wordt onder andere rekening gehouden met financieringsovereenkomsten door de publieke en / of private entiteiten, overeenkomsten met inbreng in goederen en diensten, pandovereenkomsten gehouden door een financiële instelling, en overeenkomst(en). Alle Raamovereenkomsten moeten gedagtekend worden ;
- h) Het salaris van de Producer en de onverwachte kosten, hoeven niet gefinancierd te worden, tenzij ze elk meer dan 10% bedragen van het opgegeven budget;
- i) De Producer heeft vanwege de co-productie een schriftelijke en definitieve bevestiging ontvangen, waarin staat dat de Belgische productie- en exploitatie Uitgaven die in België gedaan moeten worden minstens 186,28% van de Investering bedragen en minstens 130,4% van de Investering Uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie- en de exploitatie-Uitgaven voor aanslagjaar 2020 en dat de Belgische productie- en exploitatie Uitgaven die in België gedaan moeten worden minstens 186,65% van de Investering bedragen en minstens 130,66% van de Investering Uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie- en de exploitatie-Uitgaven vanaf aanslagjaar 2021. Anderzijds, wordt er bevestigd dat die Uitgaven binnen een periode van 18 maanden, die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst voor het bekomen van het taxshelter-attest voor de productie van het Werk (Film) en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde Raamovereenkomst gedaan zullen worden. Voor animatiefilms en voor animatieseries wordt deze termijn van 18 maanden tot 24 maanden verlengd. De productie- en exploitatie-Uitgaven gedaan in de periode voorafgaand aan de datum van de ondertekening van de overeenkomst bedragen maximaal 50 pct van het totaal van deze productie- en exploitatie-Uitgaven.
- j) De Producer engageert zich om maximaal 50% van zijn totaal productiebudget te financieren via Tax Shelter;
- k) De essentiële onderdelen van het Werk (Film) (drager, regisseur, belangrijkste acteurs, extra kosten) moeten ter hoogte van het productiebudget, zoals aangegeven op de datum van het afsluiten van de Raamovereenkomst; verzekerd worden.

---

## 1.2 NA ONDERTEKENING VAN DE « RAAMOVER- EENKOMST »

- De Producer of Tussenpersoon engageren zich om :
  - a) Aanmelden van de Raamovereenkomst bij de Federale Overheidsdienst Financiën in overeenstemming met het Artikel;
  - b) Geen kosten te melden die voorafgaand zijn aan de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst(en), behalve de uitgaven gedaan binnen zes maanden voorafgaand aan de ondertekening van de Raamovereenkomst voor het Werk (Film);
  - c) Binnen een periode van 9 maanden na de voltooiing van het Werk (Film), de uitgifte van de Tax Shelter attesten bij de Federale Overheidsdienst Financiën aan te vragen;
  - d) Om dit te doen, engageert hij zich sterk om aan de Federale Overheidsdienst Financiën een document over te handigen, waarin de betrokken Gemeenschap verklaart dat het Werk (Film) voldoet aan de definitie van een in aanmerking komend Werk (Film), in het Artikel; alsook een document uitgegeven door de betrokken Gemeenschap certificerend de voltooiing van het Werk (Film) en dat haar totale financiering voldoet aan de eisen van de door het Artikel vastgestelde grenzen.

# 2/ SPECIFIEKE VOORWAARDEN TAX SHELTER WAARBORG

## 2.1 VOORWOORD

De Producer overweegt de ondertekening van een Raamovereenkomst waarmee de Investeerder(s) een deel van het Werk (Film) financier(en) in overeenstemming met het Artikel (verder “de Investering”). Op deze manier wil(len) de Investeerder(s) genieten van de belastingsvoordelen die het Artikel voorziet.

De Investeerder(s) wordt(en) bij ondertekening van de Raamovereenkomst(en) geïdentificeerd.

Om de belastingsvoordelen voor de Investeerder(s) te verzekeren, wil de Producer onderhavige waarborg aan de Investeerders toekennen.

Voorafgaand aan de ondertekening van onderhavige verzekeringspolis, moet de Tussenpersoon een dossier hebben samengesteld waarin de verzekerbaarheidsvoorwaarden beschreven in de punten 1.1. en 1.2 gerespecteerd worden. De Verzekeraar kan ten allen tijde een kopij ter inzage opvragen.

De onderhavige waarborg is slechts van kracht bij kennisgeving van de Raamovereenkomst door de Producer aan de FOD Financiën.

De Producer en het Werk (Film) worden in de bijzondere voorwaarden bepaald.

## 2.2 WAARBORGEN - UITSLUITINGEN

### 2.2.1 WAT IS VERZEKERD

#### ■ In geval van niet-afgifte van de Tax Shelter attest(en) :

In geval van niet-afgifte van het Tax Shelter-attest door de Federale Overheidsdienst Financiën, voor elke reden ander dan deze opgenomen in de uitsluitingen van deze waarborg, dan zal de verzekeraar de Investeerder vergoeden voor een bedrag gelijk aan het niet-ontvangen bedrag van het fiscaal voordeel conform de Raamovereenkomst en het Artikel.

Worden eveneens vergoed, de wettelijke verwijlrenten op de te betalen belastingen, de belastingvermeerdering en het bedrag van de belasting geheven op de Vergoeding, voor zover deze verzekerd werden en opgenomen in de Bijzondere Voorwaarden.

Indien het Werk (Film) niet voltooid kan worden (Waarborg « Completion Bond »), in overeenstemming met het financieringsplan, dan heeft de verzekeraar het recht om de financiering van het Werk (Film) te vervolledigen maximaal ter hoogte van het verzekerd bedrag, teneinde de uitgifte van het Tax Shelter-attest binnen de wettelijke termijnen te bewerkstelligen. In dat geval, zal de verzekeraar dezelfde rechten verwerven als eender welke co-producent. Tevens zal de waarborg geldig blijven voor de Investeerder(s) tot uitgifte van het Tax Shelter-attest aan de Investeerder.

#### ■ In geval van gedeeltelijke afgifte van het Tax Shelter-attest :

Indien de waarde van het Tax Shelter-attest lager zou zijn dan 206,98% van het bedrag overgemaakt aan de Producer voor aanslagjaar 2020 en 207,39% vanaf aanslagjaar 2021, dan zal de verzekeraar de Investeerder vergoeden voor het verschil tussen het bedrag die hij had moeten genieten, moest het Tax Shelter-attest minstens gelijk zijn aan 206,98% van het bedrag overgemaakt aan de Producer voor aanslagjaar 2020 en 207,39% vanaf aanslagjaar 2021, en het werkelijk ontvangen of te ontvangen fiscaal voordeel vermeerderd met verwijlrenten en belastingvermeerdering op de pro-rata terug te betalen belasting en het bedrag van de belasting geheven op de Vergoeding voor zover deze verzekerd werden en opgenomen in de Bijzondere Voorwaarden.

### 2.2.2 WAT IS NIET VERZEKERD

In aanvulling met hetgeen vermeldt staat in de uitsluitingen opgenomen in de algemene uitsluitingen, zal geen Vergoeding verschuldigd zijn:

- a) In het geval dat de Investeerder de Investering, welke beloofd werd in overeenstemming met de ondertekende Raamovereenkomst, binnen de termijnen van het Artikel aan de Producer niet zou hebben betaald;
- b) Indien bewezen wordt dat de Investeerder bij het indienen van zijn aangifte van zijn inkomstenbelasting, voor de belastbare periode gedurende dewelke hij een definitieve vrijstelling vraagt, geen kopij van het Tax Shelter attest, die hij eerder ontvangen heeft, heeft toegevoegd;
- c) Indien de Investeerder geen Belgische vennootschap, of Belgische inrichting van een belastingplichtige is in overeenstemming met artikel 227, 2<sup>o</sup> van het Wetboek van de Inkomstenbelasting 1992;
- d) Indien de Tussenpersoon geen in aanmerking komende Tussenpersoon is zoals bepaald in het Artikel bij ondertekening van de verzekeringspolisen/of indien zijn Beroepsaansprakelijkheid geen dekking biedt ter hoogte van minstens 1.250.000€;
- e) Voor elke klacht waarvan de oorsprong een artistieke overweging is;
- f) Voor elke klacht verbonden aan promotie en/of distributie, tenzij anders bepaald in de Bijzondere Voorwaarden;
- g) In geval van weigering van uitgaven in verband met facturen voor andere projecten dan het betrokken project;
- h) In het geval de totaal aan Tax Shelter Investerings op het Werk (Film) meer dan 50% van het budget bedragen verklaard bij ondertekening van de polis;
- i) In geval van weigering van uitgaven die buiten de bedoelde periode in het Artikel zijn gedaan;
- j) In geval van weigering van uitgaven die zijn verklaard als Belgische productie- en exploitatie Uitgaven, maar niet belastbaar zijn aan het gewoon stelsel van aanslag tenzij de bevoegde autoriteiten schriftelijk afstand doen van de verplichting en wordt aangetoond dat de Tussenpersoon niet kon of niet in staat was de inbreuk te verifiëren bij de ondertekening van de polis.

### 2.2.3 GRENZEN EN VERPLICHTINGEN

#### ■ Grenzen en verplichtingen van de Verzekeraar

De verplichtingen van de Verzekeraar zijn uitsluitend beperkt tot de vooraf goedgekeurde posten van het budget die nodig zijn om het Werk (Film) te voltooien.

De Vergoeding die aan de Investeerder moet worden betaald onder de huidige waarborg, kan nooit worden gecumuleerd met deze van de productieverzekering.

#### ■ Verplichtingen van de Producer

Hij verbindt zich ertoe het vooraf gedefinieerde financieringsplan op niet significante wijze te veranderen zonder instemming van de Verzekeraar.

# 3/ ALGEMENE VOORWAARDEN

## BELANGRIJKE BEPALINGEN

*De algemene voorwaarden en algemene uitsluitingen zijn van toepassing tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in de Bijzondere Voorwaarden.*

### 3.1 BEHEER VAN DE SCHADEGEVALLEN

#### 3.1.1 VERPLICHTINGEN VAN DE VERZEKERDE

Indien de verzekerde een van onderstaande verplichtingen niet naleeft en de verzekeraar hierdoor schade ondervindt, kan deze laatste een vermindering van zijn uitkering eisen ten belope van de geleden schade. De verzekeraar kan een uitkering weigeren indien de verzekerde zijn verplichtingen niet heeft nageleefd en dit met bedrieglijke bedoelingen.

Naast de verplichtingen die in de specifieke voorwaarden van het betrokken risico worden benoemd, moet de verzekerde of de verzekeringnemer ook volgende verplichtingen naleven :

- a) De verzekeraar binnen de 24 uur schriftelijk inlichten en op de hoogte brengen van de details van de oorzaak, de omstandigheden en de gevolgen van de schade. De verzekeraar kan de niet-naleving van deze termijn door de verzekerde niet inroepen indien de melding binnen een zo kort mogelijk termijn werd gedaan;
- b) De noodzakelijke maatregelen treffen om de gevolgen van een schade te vermijden en te beperken. De kosten die voortvloeien uit de dringende en redelijke maatregelen die de verzekerde op eigen initiatief heeft genomen om de schade bij nakend onheil te vermijden of, wanneer de schade zich heeft voorgedaan om de gevolgen ervan te vermijden en te beperken, worden betaald door de verzekeraar op voorwaarde dat dit als goede huisvader werd gedaan, zelfs wanneer de getroffen maatregelen vruchteloos waren;
- c) De verzekeraar alle nuttige informatie/documenten overhandigen en alle vragen beantwoorden die hem worden gesteld om de omstandigheden en de omvang van de schade te bepalen.

■ **In alle gevallen :**

- a) Moet de verzekerde alle nuttige informatie aan de verzekeraar meedelen zodat deze de schade zo snel mogelijk kan vaststellen, de oorzaak en de gevolgen ervan kan kennen en alle vereiste maatregelen kan treffen;
- b) Verbindt de verzekerde zich ertoe binnen de maand de bedragen terug te betalen die niet gewaarborgd zijn door de overeenkomst en die de verzekeraar, op verzoek van de verzekerde, ten onrechte heeft betaald.

#### 3.1.2 WANNEER BETALEN WE ?

15 dagen na de aanvaarding en begroting van de schade.

### 3.2 EXPERTISE

Indien een schadegeval niet in der minne geregeld wordt, wordt onder voorbehoud van de respectieve rechten van de partijen, beroep gedaan op twee experts, de ene door de verzekerde, de andere door de verzekeraar benoemd. Hun opdracht zal erin bestaan, het schadebedrag, de nieuwwervangingswaarde als ook de werkelijke waarde van de beschadigde voorwerpen onherroepelijk vast te stellen. Zij zullen eveneens een advies uitbrengen over de oorzaken van het schadegeval.

Zijn de experts het niet eens, dan vragen zij de medewerking van een derde voor een uitspraak. De experts handelen samen en bij meerderheid van stemmen.

Benoemt een partij haar expert niet, of zijn de twee experts het oneens over de keuze van de derde, dan zal de benoeming ervan door de Voorzitter van de bevoegde Rechtbank van Eerste Aanleg (plaats waar het contract werd ondertekend) gebeuren.

Indien een expert zijn opdracht niet vervult, zal hij volgens dezelfde procedure vervangen worden, zonder de rechten van de partijen te schaden.

Elke partij mag eisen dat de derde expert gekozen wordt buiten de plaats waar de verzekerde zijn maatschappelijke zetel heeft.

Elke partij draagt zijn eigen expertisekosten.

De verzekerde en de verzekeraar dragen elk voor de helft de kosten van de derde expert, zelfs indien deze laatste ambtshalve werd aangeduid.

Iedere expertise of elke andere verrichting met de schadevaststelling als doel, doet geen afbreuk aan de rechten die de verzekeraar tegen de verzekerde kan invoeren.

---

### 3.3 SANCTIES

Er wordt niet van (her)verzekeraars verwacht dekking te bieden, klachten te betalen of een voordeel te verlenen onder de huidige voorwaarden in die mate dat het verlenen van een dekking, het uitbetalen van dergelijke klacht of het verlenen van dergelijk voordeel, deze (her)verzekeraar zou blootstellen aan elke sanctie, verbod of beperking op grond van de besluiten van de Verenigde Naties of handels-, economische, wetgevende sancties of voorschriften van de Europese Unie, het Verenigd Koninkrijk of de Verenigde Staten van Amerika.

---

### 3.4 BESCHERMING VAN DE PRIVACY EN DE RECHTEN VAN GEREGISTREERDE PERSONEN

De polishouder en, in voorkomend geval, de Verzekerde, hierna te noemen "de betrokken partijen", gaan akkoord met de verwerking van hun persoonlijke gegevens door Circles Group SA, een in Luxemburg gevestigde verzekeringsmaatschappij gevestigd in Route d'Arlon, 6 Bat C, L-8399 Windhof, geregistreerd onder ondernemingsnummer 20012206098, en door de beherende-makelaar, wiens naam en adres zijn opgenomen in de Bijzondere Voorwaarden, waarbij deze laatsten de verantwoordelijke beheerders zijn.

De geïnteresseerde partijen gaan akkoord met de registratie en verwerking van hun persoonsgegevens met het oog op het sluiten van verzekeringscontracten, het beheer van relaties die voortvloeien uit verzekeringscontracten, het voorkomen van misbruik en fraude, het voorbereiden van statistieken en tests en commerciële prospectie voor producten. De geïnteresseerde partijen gaan akkoord met de uitwisseling van dergelijke gegevens tussen Circles Group nv en de makelaar, evenals de mededeling van deze gegevens aan derden wanneer de uitvoering van contracten dit vereist of in geval van legitiem belang. Deze overeenkomst is ook van toepassing op communicatie naar landen die geen lid zijn van de Europese Unie.

De toegang tot persoonlijke gegevens is strikt beperkt tot degenen die het nodig hebben voor de uitvoering van hun taken.

De weigering van een belanghebbende om bepaalde persoonlijke gegevens op verzoek van Circles Group of de tussenpersoon te verstrekken, kan de totstandkoming van contractuele relaties verhinderen, de aard ervan wijzigen of het beheer ervan beïnvloeden.

De betrokken personen geven hun expliciete en bijzondere toestemming voor de behandeling, door Circles Group nv, van persoonlijke gegevens met betrekking tot hun gezondheid onder de verantwoordelijkheid van een beroepsbeoefenaar in de gezondheidszorg en, onder dezelfde voorwaarden, voor behandeling door potentiële herverzekeraars of co-assuradeuren, in Luxemburg of in het buitenland. De persoonlijke gegevens met betrekking tot gezondheid worden verwerkt voor de bovengenoemde doeleinden, behalve voor commerciële prospectie.

De belanghebbende partijen hebben het recht om onnauwkeurige gegevens met betrekking tot hun persoonlijke gegevens te raadplegen en te laten wijzigen. Om deze rechten uit te oefenen, sturen de belanghebbende partijen een schriftelijk verzoek naar het bovenstaande adres(sen).



De belanghebbende partijen hebben het recht om op eenvoudig verzoek en kosteloos bezwaar te tekenen tegen de verwerking van hun persoonsgegevens voor direct marketingdoeleinden.

U kunt een verzoek hiervoor sturen naar [complaint@circlesgroup.com](mailto:complaint@circlesgroup.com).

#### ■ Beroepsgeheim Luxemburg

SI Insurance (Europe), SA ('SIIIE') is als verzekeraar die gevestigd is in het Groothertogdom Luxemburg gebonden aan het beroepsgeheim op grond van de Luxemburgse wet van 7 december 2015 betreffende de verzekeringssector, zoals gewijzigd (de 'Wet'). Op grond van deze wet delen wij de verzekeringnemer mede dat SIIIE diensten, activiteiten, taken en functies uitbesteedt aan externe dienstverleners ('uitbestede diensten') en om deze reden gegevens en informatie aan hen moet overdragen die onder het beroepsgeheim vallen.

Op de website [www.sompo-intl.com/locations/luxembourg/](http://www.sompo-intl.com/locations/luxembourg/) vindt u volledige informatie over de aard van de uitbestede diensten, het type informatie dat in het kader van de uitbesteding wordt overgedragen en het land waarin de verleners van de uitbestede diensten gevestigd zijn. De verzekeringnemer kan deze informatie raadplegen door de website te bezoeken of er een overzicht van ontvangen door SIIIE een verzoek te sturen per post, telefoon of e-mail. De contactgegevens zijn te vinden in de verzekeringspolis.

Door de verzekeringsaanvraag te ondertekenen en/of de premie te betalen, verklaart de verzekeringnemer deze informatie te hebben gelezen en akkoord te gaan met de uitbesteding, het type informatie dat in het kader van de uitbesteding wordt overgedragen en het land waarin de verleners van de uitbestede diensten gevestigd zijn.

Gedetailleerd privacybeleid van SIIIE: <https://www.sompo-intl.com/privacy-policies>.

---

### 3.5 SUBROGATIE

De verzekeraar treedt in de rechten en vorderingen van de verzekerde tegen de verantwoordelijke derden ten belope van het bedrag van de Vergoeding en in overeenstemming met de wetgeving in voege. De verzekeraar kan eisen dat de verzekerde, in de mate van de ondervonden schade, de betaalde Vergoeding terugbetaalt indien de indeplaatsstelling door de verzekeraar niet mogelijk was door toedoen van de verzekerde.

---

### 3.6 VERZWARING VAN HET RISICO

De verzekerde moet zowel bij ondertekening als tijdens de duur van de polis, alle nieuwe omstandigheden of veranderde omstandigheden meedelen van welke hij redelijkerwijze kan vermoeden dat ze van belang kunnen zijn voor de beoordeling van het risico door de verzekeraar. Indien deze laatste echter bewijst dat hij het verzwaarde risico nooit zou hebben verzekerd, dan is zijn tussenkomst bij schadegeval beperkt tot de terugbetaling van alle betaalde premies.

---

### 3.7 DUUR VAN HET CONTRACT

Het contract wordt afgesloten voor de duur die in de bijzondere voorwaarden wordt vermeld en treedt in voege op de vermelde datum, op voorwaarde echter dat de premie vooraf werd betaald.

---

### 3.8 SUBSIDIARITEIT

In het algemeen, wanneer eenzelfde belang bij verschillende verzekeraars verzekerd is voor hetzelfde risico, dan gelden de door de plaatselijke wetgeving gedefinieerde regels (land van de woonplaats van de verzekeringnemer). Indien de plaatselijke wetgeving hieromtrent geen regels definieert zal onderhavig contract pas subsidiair van toepassing zijn.

Indien eenzelfde belang bij verschillende verzekeraars is verzekerd voor hetzelfde risico, dan moet de verzekerde dit melden aan de verzekeraar en de identiteit van de verzekeraar(s) en het (de) polisnummer(s) meedelen.

---

### 3.9 FRAUDE

Bij fraude vanwege de verzekerde bij de ondertekening van de polis, de aangifte of de antwoorden op de vragen, inclusief in de medische vragenlijst, verliest de verzekerde al zijn rechten tegenover de verzekeraar.

---

### 3.10 COLLECTIEVE OVEREENKOMST

Als er meerdere maatschappijen partij zijn bij het desbetreffende contract, wordt een leidende verzekeraar aangesteld in de bijzondere voorwaarden, zoniet fungeert de eerst vermelde maatschappij als leidende verzekeraar.

De verzekering is onderschreven voor elke maatschappij voor haar deel en zonder financiële solidariteit, met dezelfde bedingen en voorwaarden als deze tussen de leidende verzekeraar en de verzekeringsnemer.

De leidende verzekeraar is mandataris voor de medeverzekeraars om de verklaringen te ontvangen die in het contract vermeld staan. De verzekerde mag alle betekeningen en kennisgevingen naar hem verzenden, behalve deze die betrekking hebben op een rechtszaak tegen de medeverzekeraars. In dit geval licht de leidende verzekeraar de medeverzekeraars onverwijld in.

De schadegevallen worden aangegeven bij de leidende verzekeraar die de medeverzekeraars inlicht. Hij maakt spoed van de opvolging van de schadegevallen en daarvoor kiest hij de expert van de medeverzekeraars, onverminderd het recht van elk van hen om de expertise door een mandataris van hun keuze te laten uitvoeren.

Alle verklaringen aan de leidende maatschappij, alle uitbreidingen en beperkingen van risico's of voorwaarden, alle premiebepalingen, alle regelingen en vereffeningen die zijn overeengekomen met de leidende verzekeraar, met uitzondering van de opzegging en "ex gratia" tussenkomsten, genomen door de leidende verzekeraar, zijn bindend voor alle medeverzekeraars en binden alle verzekeraars onherroepelijk.

---

### 3.11 ALGEMENE UITSLUITINGEN

De algemene uitsluitingen zijn van toepassing op alle waarborgen, tenzij uitdrukkelijk vermeld in de « Bijzondere Voorwaarden »).

**Dit onderhavig contract dekt geen verliezen en/of schade, aansprakelijkheid of kosten, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel en/of gedeeltelijk werden veroorzaakt door of voortvloeien uit het gebruik van, een van de volgende gebeurtenissen:**

- a) Oorlog, verklaard of niet, waarbij dient vermeld te worden dat het aan de verzekerde is om te bewijzen dat het schadegeval een andere oorzaak heeft dan oorlog;
- b) Oproer, volksbewegingen, aanslagen, dreigingen tot aanslagen, terrorisme of sabotage, waarbij dient vermeld te worden dat het aan de verzekeraar is om te bewijzen dat de schade door één dezer gebeurtenissen werd veroorzaakt. Bovendien, een aanslag die plaats vindt op de plaats van opname en/of in de onmiddellijke omgeving van de plaats van opname van de verzekerde film, is verzekerd;
- c) Niet-inachtneming door de verzekerde van de verplichtingen waaraan hij gehouden is, in het kader van de collectieve beroepsvereenkomsten en of de arbeidsovereenkomsten;
- d) Burgeroorlog, waarbij dient vermeld te worden dat het aan de verzekeraar is om te bewijzen dat de schade hierdoor werd veroorzaakt;
- e) Het gebruik of het starten, op schadelijke wijze, van computers, informaticasystemen, computerprogramma's, schadelijke codes, virussen of computerprocédés of van elk ander elektronisch systeem;
- f) Embargo's, verbeurdverklaring, verovering, weerhouding of vernietiging, op bevel van enige regering of overheid, van studio's, apparatuur, filmpellicule en apparaten vermeld in de waarborg. Indien de lokalen waarin het audiovisuele document wordt gerealiseerd, ten gevolge van één van hoger vermelde

oorzaken niet langer bewaakt wordt, onder controle staat van of ter beschikking is van de verzekerde of een persoon die hem vertegenwoordigt, dan wordt het contract opgeschorst tijdens de duur van deze toestand;

- g) Niet-inachtneming van douanere elementen;
- h) Opzettelijke of zware fout van de verzekerde. Onder "zware fout van verzekerde" moet worden verstaan: de daad of fout die wordt gelijkgesteld met een opzettelijke fout;
- i) Fraude, oneerlijkheid of misdaad door de verzekerde;
- j) Indirecte schades zoals verlies van inkomsten, commerciële en/of artistieke schade, waardeverminderingen en winstverlies;
- k) Dirty bombs: deze verzekering dekt in geen enkel geval de verliezen, schade, aansprakelijkheid of kosten, rechtstreeks en/of onrechtstreeks, volledig en/of gedeeltelijk, veroorzaakt door - of voortvloeiend uit :
  - Ioniserende straling of radioactieve besmetting door elke nucleaire brandstof en/of nucleaire afvalstof en/of door de verbranding van nucleaire brandstof;
  - Radioactieve, giftige, explosieve eigenschappen en/of andere besmettende gevaarlijke eigenschappen van elke kerninstallatie, van elke reactor en/of van andere nucleaire samenstellingen of componenten;
  - Elk wapen of elk hulpmiddel waarvoor de splitsing en/of de atoom- of nucleaire fusie, of andere gelijksoortige reactie, of radioactieve kracht of de radioactieve materie ervan worden gebruikt;
  - Radioactieve, giftige, explosieve eigenschappen of andere besmettende gevaarlijke eigenschappen van elke radioactieve materie. De uitsluiting vervat in deze paragraaf is niet van toepassing op de radioactieve isotopen, behalve de nucleaire brandstof, wanneer dergelijke isotopen worden voorbereid, vervoerd, opgeslagen of gebruikt voor een commercieel, landbouw-, geneeskundig, wetenschappelijk doel of andere gelijksoortige vredelievende doelen;
  - Elk chemisch, biologisch, biochemisch of elektromagnetisch wapen;
- l) Schades, rechtstreeks of onrechtstreeks gelinkt aan vogelgriep, pandemie en niet-seizoensgebonden epidemieën;
- m) Het coronavirus (Covid-19), het ernstig en acuut respiratoir syndroom coronavirus2 (SRAS-Cov-2) of eender welke mutant of variant hiervan gedekt onder deze polis.

Deze uitsluiting is eveneens van toepassing voor alle schade, verlies, aansprakelijkheid, kost of uitgave van welke aard dan ook, direct of indirect een gevolg van, of verergerd of veroorzaakt door:

  - Alle angst of dreiging (reel of waargenomen) voor; of
  - Elke actie ondernomen om te controleren, te voorkomen, te onderdrukken of elke andere manier om de uitbraak van;het coronavirus (Covid-19), het ernstig en acuut respiratoir syndroom coronavirus 2 (SRAS-Cov-2), of elke mutatie of variant hiervan;
- n) Eender welke overdraagbare ziekten of dreiging of angst voor overdraagbare ziekten (reel of waargenomen) gedekt onder deze polis welke zou leiden tot:
  - De verplichting tot quarantaine of beperkte bewegingsvrijheid van mensen of dieren opgelegd door eender welke lokale, nationale of internationale instantie.
  - Elk advies of waarschuwing voor reizigers uitgebracht door eender welke lokale, nationale of internationale instantie;

---

**3.12 VERHAAL - SUBROGATIE**

- a) De verzekeraar heeft het recht om verhaal uit te voeren tegen derden die verantwoordelijk zijn voor het ontstaan van de schade. Hij wordt in de plaats gesteld van de rechten van de verzekerden ten belope van het bedrag van zijn tussenkomst;
- b) De verzekeraar erkent en aanvaardt de burgerlijke onschendbaarheid van de verzekeringnemer en zijn werknemers;
- c) In geval van schade zullen de verzekerden alle middelen gebruiken waarover ze beschikken tegenover de verantwoordelijke derden, om het verhaal van de verzekeraar te vrijwaren. De verzekeraar zal geen klacht neerleggen tegen de verzekerden wegens nalatigheid of onachtzaamheid. Behoudens bij fraude door de verzekerden, verzaakt hij aan elk verhaal of beroep voor onontvankelijkheid.

---

**3.13 BETWISTINGEN -  
TOEPASSELIJK RECHT**

Elk geschil betreffende de geldigheid, de interpretatie, de prestaties, inbreuk, beëindiging of ontbinding van de verzekeringsovereenkomst, die bestaat uit de Bijzondere Voorwaarden en de geldende specifieke en algemene voorwaarden zal worden beslist volgens de wet en de bepalingen overeengekomen door de partijen in de Bijzondere Voorwaarden.

Bij gebrek aan bijzondere bepalingen, zal het recht van het land van de woonplaats van de verzekeringnemer het toepasselijke recht zijn. De eiser kan naar eigen keuze kiezen, hetzij om het geschil door middel van arbitrage, zoals hieronder bepaald, te beslechten, of naar de rechter van het land van vestiging van de verzekeringnemer te stappen.

■ **Arbitrage:**

Het Arbitragehof zal uit drie scheidsrechters bestaan. Het zal een uitspraak over het geschil, controversie of claim volgens het recht van het land van vestiging van de Verzekeringnemer doen.

### 3.14 KLACHTENPROCEDURE

Als u een klacht hebt over de service van de Circles Group SA verzoeken we u contact met ons op te nemen.

U kunt ons per post of telefonisch bereiken op:

Circles Group s.a.  
6, Rue d'Arlon  
L-8399 Windhof (Groothertogdom Luxemburg)  
Tel.: +352 26 458 792

Of per e-mail op: [complaints@circlesgroup.com](mailto:complaints@circlesgroup.com)

#### ■ Informatie over de klachtenprocedure:

Circles Group zal uw klacht beoordelen en de ontvangst van de klacht binnen één week na ontvangst aan u bevestigen.

Circles Group verklaart op uw klacht te zullen reageren binnen uiterlijk 30 dagen na de datum van ontvangst van uw klacht, tenzij het een complex verzoek betreft waarvoor aanvullend onderzoek nodig is. In dit geval wordt uw klacht toegewezen aan een persoon die gekwalificeerd is om onderzoek te doen en passende stappen te ondernemen. In dat geval delen wij de naam van de betreffende persoon aan u mede, evenals de termijn waarbinnen u een antwoord kunt verwachten.

Als u in deze fase meent dat uw probleem niet naar behoren is opgelost, kunt u verzoeken uw klacht te laten beoordelen door het bestuur van Circles. Dit verzoek wordt binnen een week bevestigd en u ontvangt binnen uiterlijk 30 dagen een definitief antwoord.

Als u niet tevreden bent over ons definitieve antwoord op uw klacht, kunt u uw klacht voorleggen aan de bevoegde lokale autoriteit:

Commissariat aux Assurances  
7, boulevard Joseph II,  
L-1840 Luxembourg (Groothertogdom Luxemburg)  
E-mail: [reclamation@caa.lu](mailto:reclamation@caa.lu)  
Website: [www.caa.lu](http://www.caa.lu)

Als alternatief kunt u uw klacht voorleggen aan een ombudsman voor verzekeringen in Luxemburg:

Association des Compagnies d'Assurances (ACA)  
c/o Médiateur en Assurance  
B.P. 448 L-2014 Luxembourg (Groothertogdom Luxemburg)  
Fax: +352 44 02 89  
E-mail: [mediateur@aca.lu](mailto:mediateur@aca.lu)  
Website: <https://www.aca.lu/>

# 4/ GLOSSARIUM

## 4.1 DEFINITIES

### *Het Artikel*

Artikel 194ter van het Wetboek van de Belgische Inkomstenbelastingen 1992 betreffende het Tax Shelter-stelsel ten gunste van audiovisueel Werk (Film).

### *De Producer of Productievennootschap*

Een in aanmerking komende productievennootschap : de binnenlandse vennootschap of de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2<sup>o</sup>, die geen televisieomroep is of geen onderneming die in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen verbonden is met Belgische of buitenlandse televisieomroepen en die als voornaamste doel en kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken heeft en die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig is erkend volgens een eenvoudige procedure waarvan de Koning de modaliteiten en voorwaarden bepaalt;

Voor de toepassing van dit artikel wordt niet als een met Belgische of buitenlandse televisieomroepen verbonden onderneming beschouwd, de onderneming die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, maar die zich ertoe verbindt om geen Raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend Werk (Film) waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend Werk (Film). Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de in aanmerking komende productievennootschap zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de in aanmerking komende Investeerder als ten aanzien van de federale overheid.

### *De Investeerder*

Een in aanmerking komende investeerder : de binnenlandse vennootschap, of een Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2<sup>o</sup>; andere dan een in aanmerking komende productievennootschap zoals bedoeld in 2<sup>o</sup> van het Artikel, of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is; of een vennootschap die verbonden is in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met een in het eerste streepje bedoelde vennootschap die deelneemt aan het desbetreffende in aanmerking komend werk; of een televisieomroep; die een Raamovereenkomst ondertekent waarin hij zich verbindt sommen te storten met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest.

De Investeerder heeft geen rechten in het in aanmerking komend werk.

### *Tax Shelter-attest*

Een fiscaal attest, of een deel van dit fiscaal attest, dat op verzoek van de in aanmerking komende productievennootschap wordt afgeleverd door de Federale Overheidsdienst Financiën, volgens de modaliteiten en voorwaarden zoals bepaald in § 7 van het Artikel die kunnen worden aangevuld door de Koning, op basis van de Raamovereenkomst zoals bedoeld in 5<sup>o</sup> van het Artikel en de uitgaven gedaan voor de financiering van de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend Werk (Film) zoals bepaald in 4<sup>o</sup> van het Artikel. Het Tax Shelter-attest wordt bijgehouden door de in aanmerking komende Investeerder.

***Het Werk (Film)***

Een in aanmerking komende werk:

- a) Een Europees audiovisueel werk zoals een fictiefilm, een documentaire, een animatiefilm, kortfilm, een fictie- of animatieserie die worden geproduceerd met tussenkomst van een in aanmerking komende productievennootschap met een commercieel oogmerk andere dan voor reclamedoeleinden met als doel vertoond te worden aan een breed publiek, die door de bevoegde diensten van de betrokken gemeenschap zijn erkend als zijnde een Europese productie zoals bedoeld in de richtlijn “Audiovisuele mediadiensten” van 10 maart 2010 (210/13/EU). Internationale producties in de categorie fictiefilm, documentaire of animatiefilm bestemd om aan een breed publiek te worden vertoond, komen in aanmerking voor zover zij:
- Ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van de Richtlijn 2010/13/EU van het Europees Parlement en de Raad van 10 maart 2010 betreffende de coördinatie van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen in de lidstaten inzake het aanbieden van audiovisuele mediadiensten (richtlijn audiovisuele mediadiensten);
  - Ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van een bilaterale overeenkomst inzake coproductie afgesloten door België met een andere Staat. Onder Staat, en dat geldt evenzeer voor België, wordt zowel het federale niveau als alle administratieve onderliggende niveaus bedoeld.
- b) Waarvoor de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in 7° van het artikel 194ter WIB, worden gedaan binnen een periode van 18 maanden, die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst voor het bekomen van het Tax Shelter-attest voor de productie van dit werk zoals bedoeld in 5° van het artikel 194ter WIB en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde Raamovereenkomst gedaan worden. Voor animatiefilms en animatieseries wordt deze termijn van 18 maanden tot 24 maanden verlengd. De productie- en exploitatie-uitgaven gedaan in de periode voorafgaand aan de datum van de ondertekening van de overeenkomst bedragen maximaal 50 % van het totaal van deze productie- en exploitatie-uitgaven.

***De Tussenpersoon***

Een in aanmerking komende tussenpersoon: de natuurlijke of rechtspersoon die in het kader van de onderhandelingen en het afsluiten van een Raamovereenkomst tussenkomt met het oog op het afleveren van een Tax Shelter-attest in ruil voor een Vergoeding of een voordeel, die niet zelf een in aanmerking komende productievennootschap of Investeerder is, en die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig is erkend, volgens een eenvoudige procedure waarvan de Koning de modaliteiten en voorwaarden bepaalt. Deze Tussenpersoon dient een Beroepsaansprakelijkheidsverzekering ter hoogte van minstens 1.250.000€ te hebben.

***De Investering***

Bedrag geïnvesteerd door de Investeerder in een Werk (Film) in overeenstemming met het Artikel.

***Raamovereenkomst***

De overeenkomst die binnen de maand volgend op haar ondertekening en voor de voltooiing van het in aanmerking komend werk, is aangemeld bij de Federale Overheidsdienst Financiën door de in aanmerking komende productievennootschap waardoor de in aanmerking komende Investeerder zich verbindt, ten aanzien van een in aanmerking komende productievennootschap, een som te storten met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een in aanmerking komend werk.

***Kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte***

De uitgaven die zijn verricht in de Europese Economische Ruimte met betrekking tot de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend Werk (Film), in de mate dat tenminste 70 pct. van deze uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie.

***Productie- en exploitatie-  
uitgaven die in België werden  
gedaan***

De in België gedane uitgaven die betrekking hebben op de productie en exploitatie van een in aanmerking komend werk en waaruit beroepsinkomsten voortvloeien welke, ten name van de begunstigde, belastbaar zijn in de personenbelasting, in de vennootschapsbelasting of in de belasting van niet-inwoners, aan het gewoon stelsel van aanslag, met uitzondering van de uitgaven die in hoofde van de productievennootschap aangemerkt kunnen worden als niet als beroepskosten aftrekbare bedragen vermeld in artikel 206/1, tweede lid, 2°, alsmede van alle andere kosten die niet werden gedaan voor de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk.

***Uitgaven die rechtstreeks  
verbonden zijn met de  
productie en de exploitatie***

De uitgaven die verbonden zijn met de creatieve en technische productie van het in aanmerking komend Werk (Film), zoals:

- a) Kosten met betrekking tot de artistieke rechten met uitzondering van de ontwikkelingskosten van het scenario die dateren van de periode voor de Raamovereenkomst. Deze periode voorafgaand aan de Raamovereenkomst wordt in voorkomend geval aangepast in overeenstemming met het zesde lid;
- b) Lonen en andere vergoedingen van het personeel, vergoedingen van zelfstandige dienstverleners;
- c) Kosten toegerekend aan de betaling van de acteurs, muzikanten en artistieke functies voor zover zij bijdragen aan de interpretatie en realisatie van het in aanmerking komend Werk (Film);
- d) Sociale lasten in verband met lonen en kosten bedoeld in het tweede en derde streepje;
- e) Kosten van decors, rekwisieten, kostuums en attributen, die in beeld worden gebracht, alsook de kosten die noodzakelijk zijn voor de recuperatie van decors, rekwisieten, kostuums en attributen in zoverre aangetoond wordt dat deze recuperatie er niet toe leidt dat de decors, rekwisieten, kostuums en attributen opnieuw als grondslag voor kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven dienen;
- f) Kosten van vervoer en accommodatie, beperkt tot een bedrag dat gelijk is aan 25 pct van de kosten, bedoeld in het tweede en derde streepje;
- g) Kosten toegewezen aan hardware en andere technische middelen;
- h) Kosten van laboratorium en de aanmaak van de master;
- i) Verzekeringskosten die rechtstreeks verbonden zijn met de productie;
- j) Kosten van publicatie en van promotie eigen aan de productie: aanmaken van het persdossier, basiswebsite, de montage van een trailer, alsook de première.
- k) Vergoedingen betaald aan de productie-manager, de postproductie-coördinator en de line producer.

***De Vergoeding***

Bedrag van de monetaire waarde van het belastingvoordeel waarop een Investeerder aanspraak zou kunnen maken op basis van het Artikel, vermeerderd met vertragingsrente, belastingvermeerdering en de belasting op Vergoeding indien verzekerd.



**CIRCLES GROUP sa**

6 rue d'Arlon • L-8399 Windhof (Luxembourg)

**T** +352 26 45 87 92 - **F** +352 26 45 87 93

[www.circlesgroup.com](http://www.circlesgroup.com) - [info@circlesgroup.com](mailto:info@circlesgroup.com)

**AANBIEDER**

EYEWORKS FILM & TV DRAMA

een besloten vennootschap naar Belgisch recht,  
met zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43

RPR Brussel

Ondernemingsnummer: 0863.293.961

**JURIDISCHE RAADGEVER VAN DE AANBIEDER**

De heer Peter Verhaeghe

Advocaat

VVGB Advocaten - Avocats

Vesalius Building

Barricadenplein 13 1000 Brussel

[peter.verhaeghe@vvgb-law.com](mailto:peter.verhaeghe@vvgb-law.com)